



## Habostyrelsen

Tid och plats 2021-09-16 klockan 15.13–16.26, Rådhuset/digitalt

### Beslutande

Ledamöter

Inga-Kerstin Eriksson (C), ordf  
Göran Wallén (M), vice ordf, Deltar på distans.  
Nita Lorimer (V), 2:e v ordf, Deltar på distans.  
Alba Mercado Mayorga (L), Deltar på distans.  
Eva S Olsson (S), Deltar på distans.

### Övriga närvarande

Ersättare

Dan Backman (KD), Deltar på distans.

Övriga

Lars Johansson Berg, Verksamhetsledare,  
Kommunkontoret/Habo gård, Deltar på distans.  
Anna Ekund, Utvecklingsstrateg, Kommunkontoret, Deltar på  
distans vid § 35.

Justerare

Göran Wallén (M)

Paragrafer

§ 33–45

Tid och plats för justering

2021-09-24 kl. 13, digital justering

Underskrifter

Sekreterare

---

Caroline Persmyren

Ordförande

---

Inga-Kerstin Eriksson (C), ordf

Justerare

---

Göran Wallén (M)

Justerare

Utdragsbestyrkande

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Habostyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-09-16

Paragrafer

§ 33–45

Datum då anslaget sätts upp

2021-09-24

Datum då anslaget tas ned

2021-10-18

Förvaringsplats för protokollet

Habo gård, Habovägen 6, Lomma

Underskrift

Caroline Persmyren

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Innehåll**

§ 33 Mötets öppnande och fastställande av dagordning.....	4
§ 34 Val av justeringsperson .....	5
§ 35 Information om implementeringen av Program för styrning – utvecklingsstrateg Anna Eklund, kommunkontoret.....	6
§ 36 Delårsrapport per 31 augusti 2021 för Habostyrelsen.....	7
§ 37 Priser och avgifter Lunds kommun/Habo gård 2022 .....	9
§ 38 Inköp av ny teknisk konferensutrustning till Habo gård.....	10
§ 39 Remiss i ärende "Handlingsplan för Barnets bästa i Lunds kommun", KS 2021/0288....	12
§ 40 Information från verksamheten 2021 .....	14
§ 41 Information från Habostiftelsen 2021.....	15
§ 42 Anmälan av delegationsbeslut (HS) 2021.....	16
§ 43 Anmälningar till Habostyrelsens sammanträde den 16 september 2021 .....	17
§ 44 Övriga frågor.....	18
§ 45 Mötets avslutande .....	19

Sammanträdesdatum

2021-09-16

### § 33 Mötets öppnande och fastställande av dagordning

Ordförande Inga-Kerstin Eriksson (C) förklarar mötet öppnat.

#### Beslut

Habostyrelsen beslutar

att fastställa dagordningen enligt utsänd föredragningslista.

#### Beslutsgång

Ordförande Inga-Kerstin Eriksson (C) frågar om styrelsen kan godkänna utsänd föredragningslista och finner frågan med ja besvarad.

Sammanträdesdatum

2021-09-16

## § 34 Val av justeringsperson

### Beslut

Habostyrelsen beslutar

att utse Göran Wallén (M) till att justera protokollet med Alba Mercado Diaz Mayorga (L) som ersättare och att protokollet justeras digitalt fredagen den 24 september kl. 13:00.

### Beslutsgång

Inga-Kerstin Eriksson (C) frågar om Habostyrelsen kan besluta att utse Göran Wallén (M) till att justera protokollet med Alba Mercado Diaz Mayorga (L) som ersättare och att protokollet justeras digitalt fredagen den 24 september kl. 13:00 och finner frågan med ja besvarad.

Sammanträdesdatum

2021-09-16

## **§ 35 Information om implementeringen av Program för styrning – utvecklingsstrateg Anna Eklund, kommunkontoret**

### **Beslut**

Habostyrelsen beslutar  
att lägga informationen till handlingarna.

### **Sammanfattning**

Utvecklingsstrateg Anna Eklund, kommunkontoret, informerar om kommunens program för styrning som fastställdes i januari 2020 och nu implementeras för samtliga nämnder och styrelser. Presentation bifogas.

### **Beslutsgång**

Ordförande Inga-Kerstin Eriksson (C) ställer frågan om Habostyrelsen kan besluta att lägga informationen till handlingarna och finner frågan med ja besvarad.

### **Underlag för beslut**

Muntlig information från utvecklingsstrateg Anna Eklund, kommunkontoret.  
Ppt - Program för styrning ppt till Habostyrelsen

### **Beslutet skickas till**

akten

Sammanträdesdatum

2021-09-16

## § 36 Delårsrapport per 31 augusti 2021 för Habostyrelsen

Dnr HS 2021/41

### Beslut

Habostyrelsen beslutar

att godkänna delårsrapporten per den 31 augusti 2021 samt att överlämna rapporten till kommunstyrelsen.

### Sammanfattning

#### Händelser av väsentlig betydelse

Konferensbeläggningen har varit fortsatt låg beroende på restriktionerna kring covid-19. Under sommaren är beläggningen låg även under ett normalår men en kraftig ökning av bokningar inför hösten och vintern har blivit tydlig med början i augusti.

Badverksamheten har i enlighet med pandemilagen endast varit öppen för barnaktiviteter och särskoleverksamheter under våren och i juni. Efter sommaruppehållet öppnades badavdelningen för barnsim och särskolor igen. Efterhand kommer övriga badgrupper att starta upp under september månad.

Även under sommaren har större arrangemang för Habo gårds ursprungliga målgrupper – seniorer och personer med funktionsnedsättning – ställts in. Ett mindre antal anpassade utomhusaktiviteter med ett fåtal deltagare har ersatt det normala utbudet av aktiviteter. Habostiftelsen, som möjliggör alla evenemang för målgruppen på gården, har subventionerat även dessa aktiviteter.

Föreningen sommarhemmet Lundagårdens sommarvistelse för lundapensionärer pågick under juni, juli och drygt halva augusti. Cirka 250 deltagare totalt kunde njuta av Habo gårds attraktiva miljöer. Verksamheten begränsades i antal deltagare men inte i kvalitet. Målsättningen att bedriva vistelsen smittsäkert infriades och inga incidenter kopplade till smittspridning av covid-19 rapporterades.

Sommarens barndagkollo i samarbete med kultur- och fritidsförvaltningen föll även i år väl ut. Ett ökat fokus på särskolor

Sammanträdesdatum

2021-09-16

och LSS-verksamheter gav resultat så att ett hundratal barn med funktionsnedsättningar kunde ta del av sommarkollot på Habo gård.

Samarbetet med vård- och omsorgsförvaltningen genom den dagliga verksamheten Sesam på Habo gård fungerar fortsatt mycket väl. De båda grupperna är ett inslag på gården som uppskattas mycket både av sina deltagare och av olika besökare.

### Målstyrning

På Habo gård bedrivs olika typer av besöksverksamhet och alla delar påverkas som beskrivs ovan i hög grad av den pågående pandemin. Målet att antalet besökare ska uppgå till 27 000 och med det vara i nivå med 2019 kommer inte att uppnås.

### Ekonomisk ställning

För perioden redovisar verksamheten en avvikelse på sammantaget -0,2 mnkr. På grund av covid-19 har verksamheten stora intäktsbortfall som till viss del vägs upp av ett överskott på kostnadssidan.

För helåret prognostiseras ett underskott i storleksordningen -0,9 mnkr. Detta är en förbättring jämfört med tidigare prognoser som har visat på ett underskott på -1,1 mnkr. Den positiva förändringen kommer av att verksamheten ser ett ökat intresse för konferenser och att lättnader i restriktioner ger möjlighet att ta emot större bokningar och arrangera aktiviteter för större grupper.

### Beslutsgång

Ordförande Inga-Kerstin Eriksson (C) ställer frågan om Habostyrelsen kan godkänna delårsrapporten och finner frågan med ja besvarad.

### Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2021-09-08 Missiv till Delårsrapport augusti 2021 - Habostyrelsen
- Bilaga – Delårsrapport augusti 2021 – Habostyrelsen

### Beslutet skickas till

För kännedom:  
Kommunstyrelsen



## § 37 Priser och avgifter Lunds kommun/Habo gård 2022

Dnr HS 2021/40

### Beslut

Habostyrelsen beslutar

- att fastställa priser och riktlinjer för konferens och lokalbokning enligt bilaga 1
- att fastställa priser och riktlinjer för uthyrning för verksamheten i badet enligt bilaga 2
- att fastställda priser gäller för 2022

### Sammanfattning

Habostyrelsen fastställde vid sammanträde 2020-12-10 priser för 2021. Dessa har nu reviderats inför 2022.

Förslaget innehåller en höjning av bassänghyran för företag och föreningar som anordnar simskoleundervisning för barn. Hyran har legat fast på 600 kr per timme från 2019 och förslås höjas till 625 kr per timma.

Förslaget innehåller även en revidering av riktlinjerna för vilka som kan hyra bassängen.

Övriga priser föreslås vara oförändrade.

### Beslutsgång

Ordförande Inga-Kerstin Eriksson (C) ställer frågan om Habostyrelsen kan besluta i enlighet med tjänstemännens förslag och finner frågan med ja besvarad.

### Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2021-09-03 Priser och avgifter Habo gård 2022
- Bilaga 1 - Priser och avgifter Habo gård – konferens och lokaluthyrning 2022
- Bilaga 2 – Priser och avgifter Habo gård – badanläggningen 2022

### Beslutet skickas till

Akten

Sammanträdesdatum

2021-09-16

## § 38 Inköp av ny teknisk konferensutrustning till Habo gård

Dnr HS 2020/57

### Beslut

Habostyrelsen beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

### Sammanfattning

Vid sammanträde den 10 december 2020 beslutade Habostyrelsen att investering i ny teknisk utrustning för digitala möten till Habo gård skulle göras och installeras till en maxkostnad av 200 000 kr.

Habostyrelsen har följt ärendet under våren och uppmärksammats på att det varit förseningar i leveransen. Vid sammanträde den 17 juni 2021 rapporterade verksamhetsledare Lars Johansson Berg att utrustningen ännu inte var på plats. Habostyrelsen beslutade då att uppdra till ordförande att kontakta kommunkontoret för att få förklaring till varför beslutet om investering i ny IT-utrustning för digitala möten inte har verkställts.

Stöd- och servicechef Annika Jonasson har tillsammans med kommunkontorets IKT-samordnare sammanställt en redogörelse för hur ärendet har hanterats.

På grund av att den offert som först lämnades översteg den ram som Habostyrelsen hade fastställt för investeringen behövde behovet ses över. En mer prisvärd lösning har under våren tagits fram.

All utrusning är nu beställd. Hittills har två kameror och två högtalartelefoner levererats. Leverans av övrig utrustning väntas ske under september-oktober.

### Beslutsgång

Ordförande Inga-Kerstin Eriksson (C) ställer frågan om Habostyrelsen kan besluta att lägga informationen till handlingarna och finner frågan med ja besvarad.

### Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2020-09-03 – återkoppling i ärende HS 2020/57

Sammanträdesdatum

2021-09-16

- Protokollsutdrag Habostyrelsen 2021-06-17 § 27 Information från verksamheten
- Protokollsutdrag Habostyrelsen 2020-12-10 § 44 Inköp av ny teknisk konferensutrustning till Habo gård

**Beslutet skickas till**

Akten

Sammanträdesdatum

2021-09-16

## § 39 Remiss i ärende "Handlingsplan för Barnets bästa i Lunds kommun", KS 2021/0288

Dnr HS 2021/33

### Beslut

Habostyrelsen beslutar

att meddela kommunstyrelsen att Habostyrelsen efter att ha tagit del av ärendet ställer sig bakom kommunkontorets förslag att program för social hållbarhet och handlingsplanen ersätter nuvarande strategi för att stärka barnets rättigheter.

### Sammanfattning

Kommunkontoret har i samråd med Lunds kommuns kommitté för social hållbarhet som består av representanter för alla förvaltningar, tagit fram en handlingsplan för Barnets bästa i Lunds kommun.

Kommunkontoret har föreslagit kommunstyrelsen att anta handlingsplanen, samt att föreslå kommunfullmäktige att program för social hållbarhet och handlingsplanen ersätter nuvarande strategi för att stärka barnets rättigheter.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2021-05-24 § 167 beslutat att skicka handlingsplanen på remiss till Lunds kommuns samtliga nämnder styrelser med svar senast 31 oktober 2021.

### Beslutsgång

Ordförande Inga-Kerstin Eriksson (C) ställer frågan om Habostyrelsen kan besluta att om att meddela kommunstyrelsen att Habostyrelsen efter att ha tagit del av ärendet ställer sig bakom kommunkontorets förslag att program för social hållbarhet och handlingsplanen ersätter nuvarande strategi för att stärka barnets rättigheter och finner frågan med ja besvarad.

### Underlag för beslut

- Kommunkontoret/Habo gårds tjänsteskrivelse 2021-09-08 Habostyrelsens svar på remiss i ärende "Handlingsplan för Barnets bästa i Lunds kommun"
- Protokollsutdrag KS AU beredande 2021-05-24 § 167 Handlingsplan för Barnets bästa i Lunds kommun

Sammanträdesdatum

2021-09-16

- KK Tjänsteskrivelse 2021-05-10 Handlingsplan för Barnets bästa i Lunds kommun
- Handlingsplan för Barnets bästa i Lunds kommun 2021-04-30
- Lunds kommuns strategi för att stärka barnets rättigheter i Lund

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-09-16

## § 40 Information från verksamheten 2021

Dnr HS 2021/13

### Beslut

Habostyrelsen beslutar  
att lägga informationen till handlingarna.

### Sammanfattning

Verksamhetsledare Lars Johansson Berg informerar om att han har fått besked från Serviceförvaltningen att de kommer att göra vissa insatser för att åtgärda problem med akustik och belysning i det gröna konferensrummet i gårdens äldre del. Det finns behov att sätta in en ny dörr med bättre ljudisolering till ett av kontorsrummen. Detta är inte något som ligger inom ramen för underhåll så för detta kommer en kostnad på 20 000 kr. Inte heller åtgärder för att vid behov kunna kyla det större konferensrummet ingår i underhållet. Lars Johansson Berg har fått uppgift att investeringskostnad för detta skulle uppgå till 170 000 kr.

### Beslutsgång

Ordförande Inga-Kerstin Eriksson (C) ställer frågan om Habostyrelsen kan besluta att lägga informationen till handlingarna och finner frågan med ja besvarad.

### Underlag för beslut

Muntlig information från verksamhetsledare Lars Johansson Berg.

### Beslutet skickas till

akten

Sammanträdesdatum

2021-09-16

## § 41 Information från Habostiftelsen 2021

Dnr HS 2021/14

### Beslut

Habostyrelsen beslutar  
att lägga informationen till handlingarna.

### Sammanfattning

Lars Johansson Berg informerar från Habostiftelsens senaste sammanträde. Stiftelsen har efterfrågat en ekonomisk redogörelse som verksamheten kommer att ta fram under hösten. Habostyrelsen kommer att delges densamma vid sammanträdet den 16 december.

Lars Johansson Berg informerar om att stiftelsen har bekostat en ny lift till badet. Kostnaden för denna uppgår till 200 000 kr.

### Beslutsgång

Ordförande Inga-Kerstin Eriksson (C) ställer frågan om Habostyrelsen kan besluta att lägga informationen till handlingarna och finner frågan med ja besvarad.

### Underlag för beslut

Muntlig information från verksamhetsledare Lars Johansson Berg.

### Beslutet skickas till

akten

Sammanträdesdatum

2021-09-16

## § 42 Anmälan av delegationsbeslut (HS) 2021

Dnr HS 2021/6

### Beslut

Habostyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen över beslut fattat på delegation.

### Sammanfattning

Sedan Habostyrelsens förra sammanträde den 17 juni har det fattats ett beslut på delegation.

**Delegat:** Stöd- och servicechef Annika Jonasson

**Beslut:** att underteckna nytt internhyresavtal för Habo gård

Beslutet fattades med stöd av nämndens delegationsordning, punkt **E:1**.

### Beslutsgång

Ordförande Inga-Kerstin Eriksson (C) ställer frågan om Habostyrelsen kan besluta att godkänna redovisningen över beslut fattat på delegation och finner frågan med ja besvarad.

### Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2020-08-25 Anmälan av delegationsbeslut (HS) 2021
- Hyresavtal Habo gård, Dnr HS 2021/39

### Beslutet skickas till

Akten



Sammanträdesdatum

2021-09-16

## § 43 Anmälningar till Habostyrelsens sammanträde den 16 september 2021

Dnr HS 2021/35

### Beslut

Habostyrelsen beslutar

att med godkännande av upprättad förteckning lägga  
informationen till handlingarna.

### Sammanfattning

Kommunkontoret/Habo gård har inför Habostyrelsens sammanträde den 16 september 2021 upprättat en förteckning över meddelanden som har inkommit efter senaste redovisningen som gjordes vid sammanträde den 17 juni.

### Beslutsgång

Ordförande Inga-Kerstin Eriksson (C) ställer frågan om Habostyrelsen kan besluta att med godkännande av upprättad förteckning lägga informationen till handlingarna och finner frågan med ja besvarad.

### Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2021-08-11 Anmälningar till Habostyrelsens sammanträde den 16 september 2021

### Beslutet skickas till

Akten

## § 44 Övriga frågor

Inga övriga frågor att behandla.

Sammanträdesdatum

2021-09-16

## § 45 Mötets avslutande

Ordförande Inga-Kerstin Eriksson (C) informerar om att nästa möte kommer att hållas den 16 december. Om det bedöms vara möjligt utifrån då aktuellt läge när det gäller smittspridning hålls det mötet på Habo gård.

Mötet avslutas kl. 16:26.