



Kommunstyrelsen

Plats och tid	Sessionssalen, Stadshuset, 2020-06-10 klockan 14.00–17.26, ajournering kl. 15.47 – 16.10
Ledamöter	Philip Sandberg (L), ordförande Fredrik Ljunghill (M), vice ordf Anders Almgren (S), 2:e v ordf Camilla Neptune (L) Birger Swahn (M) Inga-Kerstin Eriksson (C), deltar på distans Jan Annerstedt (FNL), deltar på distans Hedvig Åkesson (KD) Lina Olsson (S), §§ 200 - 212, kl. 14.00 - 15.47 Björn Abelson (S), deltar på distans Karin Svensson Smith (MP) Helena Falk (V) Hans-Olof Andersson (SD)
Tjänstgörande ersättare	Lena Fällström (S), tjänstgör för Lina Olsson (S) §§ 214 - 220
Ersättare	Maria Brolin Glennow (L), ej § 213, deltar på distans Klas Svanberg (M), §§ 200 - 214, kl. 14.00 - 17.00 Louise Rehn Winsborg (M), deltar på distans Amanda Thonander (M), §§ 200 - 213, kl. 14.00 - 16.30, deltar på distans Mattias Horrdin (C) Liv Severinsson (FNL) Kenth Andersson (S) Axel Hallberg (MP), §§ 200 - 214 t o m yrkandena, kl. 14.00 - 16.55, deltar på distans Cherry Batrapo (FI), deltar på distans Christoffer Brinkåker (SD), deltar på distans
Övriga	Christoffer Nilsson, kommundirektör Carin Hillåker, biträdande kommundirektör Henrik Weimarsson, ekonomidirektör, §§ 200 - 214 Vesna Casitovski, kanslichef Martin Bater, IT-strateg Kajsa Hansson Sigvardsson, pressansvarig och kommunikationsstrateg Eva Kristiansson, kommunsekreterare

Sammanträdesdatum

2020-06-10

Diarienummer

KS 2019/0671

Justerare Hans-Olof Andersson (SD), med Helena Falk (V) som ersättare

Paragrafer §§ 200–220

Plats och tid för justering Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund, torsdagen den 18 juni 2020 kl. 09.00

Underskrifter

Sekreterare

Eva Kristiansson

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Hans-Olof Andersson (SD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-06-10

Paragrafer

§§ 200–220

Datum då anslaget sätts upp

2020-06-18

Datum då anslaget tas ned

2020-07-10

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22

Underskrift

Eva Kristiansson

Justerare

Utdragsbestyrkande

Innehåll

§ 200	Val av justerare och beslut om tid och plats för justering av protokollet	4
§ 201	Godkännande av föredragningslistan	5
§ 202	Redovisning av delegerade beslut till kommunstyrelsens sammanträde 2020-06-10	7
§ 203	Delårsrapport för kommunstyrelsen samt kommunfullmäktige inkl revisionen per den 30 april 2020.....	8
§ 204	Delårsrapport för Lunds kommun per den 30 april 2020	9
§ 205	Handlingsplan intern kontroll 2021, kommungemensamma kontrollaktiviteter	11
§ 206	Översiktsplan för Malmö – samråd	13
§ 207	Detaljplan för Loke 4 i Lund, Lunds kommun.....	17
§ 208	Direktiv för framtagande av bostadspolitiskt program, markpolicy samt utbyggnadsplan för Lunds kommun	19
§ 209	Markanvisningsavtal med Wihlborgs Fastigheter AB avseende del av fastigheten Helgonagården 8:1 i Lund	24
§ 210	Försäljning av fastigheten Sagostunden 1 till Stiftelsen AF Bostäder	26
§ 211	Hyresnedsättning för föreningar.....	27
§ 212	Handlingsprogram enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor för samråd	30
§ 213	Handlingsplan för studentsamverkan år 2020 - 2022	33
§ 214	Införande av M365 och Teams i Lunds kommun	36
§ 215	Anmälningssärende till kommunstyrelsens sammanträde 2020-06-10	38
§ 216	Kommunstyrelsens utskottsprotokoll 2020	39
§ 217	Rapport från kommunstyrelsens utskott	40
§ 218	Rapport från de kommunala råden	41
§ 219	Försäljning av fastigheten Senapskålen 1 i Lund till Folkes biluthyrning.....	42
§ 220	Övrigt.....	44

§ 200 Val av justerare och beslut om tid och plats för justering av protokollet

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att utse Hans-Olof Andersson (SD) till justerare med Helena Falk (V) som ersättare och

att justeringen äger rum torsdagen den 18 juni 2020 kl. 09.00 på kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund.

§ 201 Godkännande av föredragningslistan

Yrkanden

Anders Almgren (S) och Karin Svensson Smith (MP) yrkar att kommunstyrelsen beslutar

att tillfoga punkten "Coronaåtgärder" på föredragningslistan för att besluta i frågarna om Lund som sommarstad, förlängd hyresnedsättning för företag, hemleverans med cyklar, stöd till IFK Lund för genomförandet av Spårvägsstafetten samt tillfälligt utökad stöd till kvinno- och tjejjourer.

Philip Sandberg (L) yrkar att kommunstyrelsen godkänner föredragningslistan med hänvisning till att beredning pågår.

Hans-Olof Andersson (SD) instämmer i Philip Sandbergs (L) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) ställer yrkandena mot varandra och finner sitt eget med fleras yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för bifall till Philip Sandbergs (L) med fleras yrkande.

Nej för bifall till Anders Almgrens (S) med fleras yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Philip Sandberg (L), Fredrik Ljunghill (M), Birger Swahn (M), Camilla Neptune (L), Inga-Kerstin Eriksson (C), Jan Annerstedt (FNL), Hedvig Åkesson (KD) och Hans-Olof Andersson (SD) röstar ja.

Anders Almgren (S), Lina Olsson (S), Björn Abelson (S) och Karin Svensson Smith (MP) röstar nej

Helena Falk (V) avstår från att rösta.

Omröstningen utfaller med 8 ja-röster mot 4 nej-röster och 1 nedlagd röst.

Sammanträdesdatum

2020-06-10

Kommunstyrelsen beslutar alltså i enlighet med Philip Sandbergs (L) med fleras yrkande.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna föredragningslistan.

Reservationer

Ledamöterna från Socialdemokraterna och Miljöpartiet reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservation lämnas in, protokollsbilaga § 201/01.

Sammanträdesdatum

2020-06-10

**§ 202 Redovisning av delegerade beslut till
kommunstyrelsens sammanträde 2020-06-10**

Dnr KS 2020/0129

1. Yttrande över detaljplan för del av Ladugårdsmarken 4:14 i Lund,
Lunds kommun, 2020-05-15

Dnr KS 2020/0432

2. Yttrande över detaljplan för del av Klostergården 2:9 m fl
(Centralköket) i Lund, Lunds kommun, 2020-05-15

Dnr KS 2020/0445

Sammanträdesdatum

2020-06-10

§ 203 Delårsrapport för kommunstyrelsen samt kommunfullmäktige inkl revisionen per den 30 april 2020

Dnr KS 2020/0331

Sammanfattning

I ärendet föreligger sammanställd delårsrapport per den 30 april 2020 med helårsprognos för kommunstyrelsens verksamhet samt för kommunfullmäktige inklusive revisionen.

Kommunstyrelsens ekonomiska resultat för helåret 2020 väntas bli minus 8 miljoner kronor. Kommunfullmäktige inklusive revisionen förväntas ha ett resultat i enlighet med budget för helåret.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta föreslå kommunstyrelsen att godkänna delårsrapport per den 30 april för kommunstyrelsen samt att överlämna delårsrapport per den 30 april för kommunfullmäktige inklusive revision till kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS AU beredande den 1 juni 2020 § 200

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 14 maj 2020

Delårsrapport per den 30 april 2020 för kommunstyrelsen, reviderad den 3 juni 2020

Delårsrapport per den 30 april 2020 för kommunfullmäktige inkl. revisionen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna delårsrapport per den 30 april för kommunstyrelsen

att överlämna delårsrapport per den 30 april för kommunfullmäktige inklusive revision till kommunfullmäktige.

Beslut expedieras till:

Kommunkontoret, ekonomiavdelningen

Sammanträdesdatum

2020-06-10

§ 204 Delårsrapport för Lunds kommun per den 30 april 2020

Dnr KS 2020/0330

Sammanfattning

Ärendet redogör för sammanställd delårsrapport per den 30 april 2020 med helårsprognos för Lunds kommun.

Det prognostiserade resultatet för helåret uppgår till 97 miljoner kronor, vilket är 45 miljoner kronor lägre än förväntat.

Prognosavvikelsen förklaras huvudsakligen av att nämndernas nettokostnader förväntas bli högre än budgeterat. Kostnaderna till följd av coronapandemin förväntas uppgå till närmare 34 miljoner kronor för helåret.

Utvärdering av måluppfyllelse visar att Lunds kommuns samlade verksamhet håller god kvalitet.

Lunds kommuns totala sjukfrånvaro för perioden januari till mars uppgår till 8,8 procent, vilket är något högre än motsvarande period 2019 och till stor del kan förklaras utifrån coronapandemin.

Kommunstyrelsen föreslås besluta att godkänna delårsrapport per den 30 april för Lunds kommun.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS AU beredande den 1 juni 2020 § 201

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 20 maj 2020

Delårsrapport per den 30 april 2020 för Lunds kommun

Yrkanden

Philip Sandberg (L) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag att föreslå kommunstyrelsen

att godkänna delårsrapport per den 30 april 2020 för Lunds kommun samt att för kännedom anmäla ärendet till kommunfullmäktige.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) frågar om nämnden kan bifalla yrkandet och finner frågan med ja besvarad.

Sammanträdesdatum

2020-06-10

Beslut***Kommunstyrelsen beslutar***

att godkänna delårsrapport per den 30 april 2020 för Lunds kommun samt att för kännedom anmäla ärendet till kommunfullmäktige.

Beslut expedieras till:

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2020-06-10

§ 205 Handlingsplan intern kontroll 2021, kommungemensamma kontrollaktiviteter

Dnr KS 2020/0454

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har ett övergripande ansvar för den interna kontrollen och ska årligen besluta om kommungemensamma kontrollaktiviteter.

För 2021 föreslås granskning inom följande områden:

1. Framtagande av styrdokument samt säkerställande efterlevnad av beslutade styrdokument.
2. Arbetsmiljö – tydlighet i uppdrag och uppgiftsfördelning för chefsledet om vad som ingår i arbetsmiljöansvaret.
3. Information om samt efterlevnad av beslut fattade av kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Nämnder och styrelser beslutar därefter om nämndspecifika kontrollaktiviteter som kompletterar de kommungemensamma.

Kommunstyrelsen föreslås besluta att anta handlingsplan för intern kontroll 2021 med föreslagna kommungemensamma kontrollaktiviteter.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS AU beredande den 1 juni 2020 § 202

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 14 maj 2020

Handlingsplan intern kontroll 2021, kommungemensamma kontrollaktiviteter

Yrkanden

Inga-Kerstin Eriksson (C) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag att föreslå kommunstyrelsen att anta handlingsplan för intern kontroll 2021 med följande kommungemensamma kontrollaktiviteter:

1. Framtagande av styrdokument samt säkerställande efterlevnad av beslutade styrdokument.
2. Arbetsmiljö – tydlighet i uppdrag och uppgiftsfördelning för chefsledet om vad som ingår i arbetsmiljöansvaret.
3. Information om samt efterlevnad av beslut fattade av kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Sammanträdesdatum

2020-06-10

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) frågar om nämnden kan bifalla yrkandet och finner frågan med ja besvarad.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta handlingsplan för intern kontroll 2021 med följande kommungemensamma kontrollaktiviteter:

1. Framtagande av styrdokument samt säkerställande efterlevnad av beslutade styrdokument.
2. Arbetsmiljö – tydlighet i uppdrag och uppgiftsfördelning för chefsledet om vad som ingår i arbetsmiljöansvaret.
3. Information om samt efterlevnad av beslut fattade av kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Protokollsanteckningar

Cherry Batrapo (FI) får till protokollet anteckna att Feministiskt initiativ är tveksamma till ordvalet "oberättigade misstankar" som finns med i den interna kontrollens syfte. Vidare saknar vi en utveckling av politikens ansvar för arbetsmiljöarbetet.

Beslut expedieras till:

Samtliga nämnder och styrelser
Kommunrevisionen

Sammanträdesdatum

2020-06-10

§ 206 Översiktsplan för Malmö – samråd

Dnr KS 2020/0315

Sammanfattning

Lunds kommun har fått samrådsförslag ÖP2022 för Malmö stad översänt på samråd.

Kommunkontoret har remitterat ärendet till byggnadsnämnden vars svar har arbetats in i förslaget till yttrande.

Yttrandet fokuserar på de delar av samrådsförslaget som har en tydlig bäring gentemot Lund. Här ingår exempelvis järnvägsreservat och Sjölundaverket. Därutöver sätter yttrandet fokus på Malmös och Lunds gemensamma ansvar för en större omgivande region, där samarbetet MalmöLundregionen är en viktig sammanhållande länk.

Kommunstyrelsen föreslås godkänna förslag till yttrande samt att översända detsamma till Malmö stad.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS AU beredande 1 juni § 203

Kommunkontorets förslag till yttrande, den 26 maj 2020

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 11 maj 2020

Byggnadsnämndens beslut den 14 maj 2020 § 100

Malmö Stad ÖP2022 samrådsförslag, upprättat den 23 mars 2020

Yrkanden

Fredrik Ljunghill (M) yrkar att kommunkontorets förslag till yttrande kompletteras med:

Särskilt förtätning i kollektivtrafiknära lägen bidrar såväl till hushållning med jordbruksmark som ett hållbart resande. Det är också viktigt att Malmö stad bibehåller infartsledernas flödeskapacitet för att klara av en ökande pendling i arbetsmarknadsregionen.

och att de två sista styckena i yttrandet ändras till:

Att samrådsförslaget inkluderar framtida spår för en yttre gods bana längs med yttre ringvägen i Malmö kan ge oss flexibilitet att möta framtida transportutmaningar.

På samma sätt är det positivt att samrådsförslaget beskriver hur Malmö stad ska underlätta utbyggnaden eller omlokaliseringen som Sjölunda avloppsreningsverk kan behöva göra när det i framtiden

Sammanträdesdatum

2020-06-10

också kan behandla avloppsvatten från Lund.

Camilla Neptune (L), Hans-Olof Andersson (SD), Inga-Kerstin Eriksson (C) och Jan Annerstedt (FNL) instämmer i Fredrik Ljunghills (M) yrkande.

Karin Svensson Smith (MP) yrkar bifall till kommunkontorets förslag att föreslå kommunstyrelsen

att godkänna förslag till yttrande samt att översända detsamma till Malmö stad.

Vidare yrkar Karin Svensson Smith (MP) som tillägg

att snabbcykelväg Lund-Malmö bör läggas in i Översiktsplanen

att den lilla areal odlingsbar mark som återstår i Malmö kommun måste skyddas mot exploatering. Därför ska det inte planeras för ett yttre godsspår.

Helena Falk (V) instämmer i Karin Svensson Smiths (MP) yrkande.

Björn Abelson (S) yrkar bifall till kommunkontorets förslag och instämmer i Karin Svensson Smiths (MP) första tilläggsatt-sats.

Fredrik Ljunghill (M), Camilla Neptune (L), Hans-Olof Andersson (SD), Inga-Kerstin Eriksson (C) och Jan Annerstedt (FNL) instämmer i Karin Svensson Smiths (MP) första tilläggsatt-sats.

Philip Sandberg (L) yrkar avslag på Karin Svensson Smiths (MP) andra tilläggsatt-sats.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) ställer först Fredrik Ljunghills (M) med fleras yrkande mot Karin Svensson Smiths (MP) med fleras yrkande om bifall till kommunkontorets förslag och finner Fredrik Ljunghills (M) med fleras yrkande vara bifallet.

Därefter fråga Philip Sandberg (L) om nämnden kan bifalla Karin Svensson Smiths (MP) med fleras första tilläggsatt-sats och finner frågan med ja besvarad.

Slutligen ställer Philip Sandberg (L) Karin Svensson Smiths (MP) med fleras andra tilläggsatt-sats mot sitt eget avslag på detsamma och finner att nämnden avslår tillägget.

Sammanträdesdatum

2020-06-10

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för bifall till Philip Sandbergs (L) med fleras yrkande om avslag på Karin Svensson Smiths (MP) med fleras andra tilläggsatt-sats.

Nej för bifall till Karin Svensson Smiths (MP) med fleras andra tilläggsatt-sats.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Philip Sandberg (L), Fredrik Ljunghill (M), Birger Swahn (M), Camilla Neptune (L), Inga-Kerstin Eriksson (C), Jan Annerstedt (FNL), Hedvig Åkesson (KD), Anders Almgren (S), Lina Olsson (S), Björn Abelson (S) och Hans-Olof Andersson (SD) röstar ja.

Karin Svensson Smith (MP) och Helena Falk (V) röstar nej.

Omröstningen utfaller med 11 ja-röster mot 2 nej-röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså att avslå Karin Svensson Smiths (MP) med fleras andra tilläggsatt-sats.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna förslag till yttrande med följande ändringar:

Yttrandet kompletteras med:

Särskilt förtätning i kollektivtrafiknära lägen bidrar såväl till hushållning med jordbruksmark som ett hållbart resande. Det är också viktigt att Malmö stad bibehåller infartsledningens flödeskapacitet för att klara av en ökande pendling i arbetsmarknadsregionen.

att snabbcykelväg Lund-Malmö bör läggas in i Översiktsplanen.

De två sista styckena i yttrandet ändras till:

Att samrådsförslaget inkluderar framtida spår för en yttre gods bana längs med yttre ringvägen i Malmö kan ge oss flexibilitet att möta framtida transportutmaningar.

Sammanträdesdatum

2020-06-10

På samma sätt är det positivt att samrådsförslaget beskriver hur Malmö stad ska underlätta utbyggnaden eller omlokaliseringen som Sjölunda avloppsreningsverk kan behöva göra när det i framtiden också kan behandla avloppsvatten från Lund.

att översända yttrandet till Malmö.

Reservationer

Karin Svensson Smith (MP) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Protokollsanteckningar

Cherry Batrapo (FI) får till protokollet anteckna att hon instämmer i Miljöpartiets hela yrkande.

Inga-Kerstin Eriksson (C) får till protokollet anteckna att en flytt av godsbangården ska inte planeras så att högklassig jordbruksmark tas i anspråk för varken anläggning eller tillhörande spårinfrastruktur.

Beslut expedieras till:

Stadsbyggnadsnämnden, Malmö stad

Sammanträdesdatum

2020-06-10

§ 207 Detaljplan för Loke 4 i Lund, Lunds kommun

Dnr KS 2020/0423

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten för ändamålet natur inom fastigheten Loke 4. Planförslaget syftar till att möjliggöra rening och fördröjning av dagvatten inom planområdet samt säkerställa allmän åtkomst till Höje å i enlighet med riksintresset för friluftsliv. Enligt gällande detaljplan från 1983 är marken planlagd för bilhandel.

Kommunkontoret bedömer i likhet med stadsbyggnadskontoret att de allmänna intressena väger tyngre än det enskilda intresset att uppföra en bilhall.

Kommunstyrelsen föreslås tillstyrka planförslaget.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS AU beredande den 1 juni 2020 § 204
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 26 maj 2020
Byggnadsnämndens beslut den 16 april 2020 § 80
Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 4 april 2020
Detaljplanekarta för Loke 4 med planbestämmelser och illustration, upprättad den 1 april 2020
Planbeskrivning för Loke 4, upprättad den 1 april 2020

Yrkanden

Birger Swahn (M), Björn Abelson (S) och Karin Svensson Smith (MP) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag att föreslå kommunstyrelsen

att tillstyrka planförslaget.

Hans-Olof Andersson (SD) yrkar att nämnden avslår förslaget.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) ställer yrkandena mot varandra och finner Birger Swahns (M) med fleras yrkande vara bifallet.

Sammanträdesdatum

2020-06-10

Beslut***Kommunstyrelsen beslutar***

att tillstyrka planförslaget.

Reservationer

Hans-Olof Andersson (SD) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservation lämnas in, protokollsbilaga § 207/01.

Beslut expedieras till:

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-06-10

§ 208 Direktiv för framtagande av bostadspolitiskt program, markpolicy samt utbyggnadsplan för Lunds kommun

Dnr KS 2020/0340

Sammanfattning

Tekniska nämndens och byggnadsnämndens respektive ordföranden har i en gemensam skrivelse till tekniska nämnden och byggnadsnämnden inkommit med förslag för utvecklingen av utbyggnads- och boendestrategi för Lunds kommun.

Kommunstyrelsens föreslås anta förslag till direktiv för framtagande av bostadspolitiskt program, utbyggnadsplan och markpolicy.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS AU beredande den 1 juni 2020 § 205

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 26 maj 2020

Tekniska nämndens beslut den 31 mars 2020 § 92

Byggnadsnämndens beslut den 19 mars 2020 § 55

Byggnadsnämndens och tekniska nämndens ordförandes skrivelse

Utbyggnads- och boende strategi den 27 februari 2020

Yrkanden

Fredrik Ljunghill (M) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med tjänsteskrivelsen att föreslå kommunstyrelsen

att godkänna förslag till direktiv för framtagande av bostadspolitiskt program, utbyggnadsplan och markpolicy för Lunds kommun,

med följande förtydligande på sidan 3 i tjänsteskrivelsen under rubriken "hållbarhet i fokus" (i fetstil nedan):

Den högklassiga jordbruksmarken (**klass 8-10**) ska värnas. Jordbruksmark bör inte tas i anspråk för ny bebyggelse.

Jan Annerstedt (FNL), Inga-Kerstin Eriksson (C), Philip Sandberg (L), Hedvig Åkesson (KD) och Hans-Olof Andersson (SD) instämmer i Fredrik Ljunghills (M) yrkande.

Anders Almgren (S) och Björn Abelson (S) yrkar

1. att stycket under rubriken "Ett stärkt ekonomiskt perspektiv i prioriteringen av utbyggnaden" med följande text: "Ett ökat

Sammanträdesdatum

2020-06-10

bostadsbyggande leder till en ökad befolkning och stärkta skatteintäkter. Men utbyggnaden av nya stadsdelar och områden för bostäder och verksamheter kan också medföra investeringskostnader för kommunen, inte minst i samhällsservice såsom skola och förskola. Utbyggnaden av nya stadsdelar och områden innebär även kostnader för att anlägga allmän plats, exempelvis gator och parker. Utbyggnaden bör därför i högre grad löpande åtföljas av ekonomiska konsekvenser.”,

2. att under stycket ”Hållbarhet i fokus” i den andra första punkten tillfoga ”En ökad energi- och resurseffektivitet, samt minskad klimatpåverkan ska prägla såväl det bostadspolitiska programmet, markpolicyn som utbyggnadsplan 2030.” som ny sista mening,

3. att under stycket ”Hållbarhet i fokus” i den andra punkten ersätta ”... inte tas i anspråk” med ”... tas i anspråk med restriktivitet”,

4. att under stycket ”Trivsamma miljöer” ersätta den andra punkten med följande text: ”Förtätning av staden och byarna är ett effektivt sätt för att möjliggöra fler bostäder och ska ske på ett varsamt sätt som skapar trivsamma boendemiljöer som planeras för att ge boende en god livskvalitet med parker och gröna stråk för promenader och rekreation.”,

5. att under stycket ”Trivsamma miljöer” i den fjärde punkten ersätta ”800” med ”1200”,

6. att under stycket ”Möta efterfrågan” ersätta texten med följande: ”Efterfrågan både på bostäder och på verksamhetsytor/mark i hela kommunen ska fortsatt mötas. Åtgärder och insatser för att öka byggandet i tätorterna utanför staden ska intensifieras. En hållbar planering för fler bostäder och fler företag förutsätter fler projekt i de östra kommundelarna. Arbetet ska ha ett ökat fokus på näringslivets behov och förutsättningar. Ett näringslivsperspektiv ska ingå och verksamheters behov av mark ska tas om hand. Särskilt prioriterat ska arbetet vara att förverkliga fler och växande företag genom förtätningar samt de områden med ny verksamhetsmark som utpekats i översiktsplanen.”,

7. att under stycket ”Mångfald i utbudet” i den första punkten ersätta ”En mångfald av (större) aktörer på hyresmarknaden ska säkras” med ”Fler bostadsaktörer ska eftersträvas, oavsett upplåtelseform”,

8. att under stycket ”Mångfald i utbudet” i den andra punkten tillfoga

Sammanträdesdatum

2020-06-10

"kostnadseffektiva respektive" i den andra meningen efter "... samt möjliggöra",

9. att under stycket "Bygg färdigt" ersätta stycket med: "Vid planering av utbyggnadsområden/nya bostadsområden bör områden prioriteras där det finns befintlig social infrastruktur som förskolor, skolor och annan kommunal service. Blandade upplåtelseformer är viktigt, både i kommunen som helhet och inom områden/stadsdelar.",

10. att under rubriken "Bostadspolitiskt program" ersätta "Tekniska nämnden" med "Byggnadsnämnden",

11. att under rubriken "Utbyggnadsplan 2030" ersätta sista meningen med: "Byggnadsnämnden och tekniska nämnden ansvarar gemensamt för framtagandet",

12. att under rubriken "Politisk beslutsprocess" ersätta första meningen med "Bostadspolitiskt program, markpolicy samt utbyggnadsplan 2030 föreslås antas av kommunfullmäktige",

13. att i övrigt godkänna kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Helena Falk (V) yrkar

att tilläggsdirektiv ska kunna beslutas av berörda nämnder

att under rubriken *Möta efterfrågan* lägga till "Medborgarinflytande i bostadsplaneringen ska utvecklas"

att under rubriken *Trivsamma miljöer* lägga till "Bevarandeintressen ska beaktas och värdefulla bostadsbyggnader ska kunna skyddas som en del av kulturarvet"

att under rubriken *Trivsamma miljöer* i andra punkten lägga till "mycket": "Förtätning av staden och byarna ska ske mycket varsamt"

att under rubriken *Mångfald i utbudet* lägga till "Kommunen ska kunna använda de instrument som finns för att behålla makten över bebyggelsens täthet, höjd och utformning".

Vidare instämmer Helena Falk (V) i Anders Almgrens (S) med fleras att-sats nr 2 och 12.

Sammanträdesdatum

2020-06-10

Karin Svensson Smith (MP) yrkar

att "bör" i skrivningen om byggande på jordbruksmark ska skärpas och ersättas med "ska"

att fribyggartomter i princip inte ska vara större än intill- eller närliggande villatomter med gruppbyggda hus

att utbyggnadsplan 2030 ska antas av kommunfullmäktige.

Vidare instämmer Karin Svensson Smith (MP) i Anders Almgrens (S) med fleras att-sats nr 2, 5 och 11-13.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) ställer yrkandena mot varandra och finner Fredrik Ljunghills (M) med fleras yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs.

För att utreda vilket av de återstående yrkandena som ska vara motförslag i huvudomröstningen ställer ordföranden dessa yrkanden mot varandra och finner att Anders Almgrens (S) med fleras yrkande ska vara motförslag i huvudomröstningen.

För huvudomröstningen godkänner kommunstyrelsen följande voteringsordning:

Ja för bifall till Fredrik Ljunghills (M) med fleras yrkande.

Nej för bifall till Anders Almgrens (S) med fleras yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Philip Sandberg (L), Camilla Neptune (L), Fredrik Ljunghill (M), Birger Swahn (M), Inga-Kerstin Eriksson (C), Jan Annerstedt (FNL), Hedvig Åkesson (KD) och Hans-Olof Andersson (SD) röstar ja.

Anders Almgren (S), Lina Olsson (S) och Björn Abelson (S), röstar nej.

Karin Svensson Smith (MP) och Helena Falk (V) avstår från att rösta.

Omröstningen utfaller med 8 ja-röster, 3 nej-röster och 2 nedlagda

Sammanträdesdatum

2020-06-10

röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså i enlighet med Fredrik Ljunghills (M) med fleras yrkande.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna förslag till direktiv för framtagande av bostadspolitiskt program, utbyggnadsplan och markpolicy för Lunds kommun med följande förtydligande på sidan 3 i tjänsteskrivelsen under rubriken "hållbarhet i fokus" (i fetstil nedan):
Den högklassiga jordbruksmarken (**klass 8-10**) ska värnas.
Jordbruksmark bör inte tas i anspråk för ny bebyggelse.

Reservationer

Ledamöterna för Socialdemokraterna och Vänsterpartiet reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservationer lämnas in, protokollsbilagor § 208/01-02.

Beslut expedieras till:

Byggnadsnämnden
Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2020-06-10

§ 209 Markanvisningsavtal med Wihlborgs Fastigheter AB avseende del av fastigheten Helgonagården 8:1 i Lund

Dnr KS 2020/0389

Sammanfattning

Detaljplan för del av Helgonagården 8:1 mfl (PÅ 26/2016a) (Ideontorget), belägen i företagsområdet Ideon/Medicon Village/Pålsjö, står inför antagande. I juni 2017 tecknade Wihlborgs Fastigheter AB, nedan kallad Wihlborgs, markanvisningsavtal med Lunds kommun avseende del av fastigheten Helgonagården 8:1, vilken utgörs av en markremsa söder om Ideontorget. Markanvisningen ger Wihlborgs rätt att under en viss tid och på vissa givna villkor förhandla om exploatering av del av Helgonagården 8:1. Kommunen och Wihlborgs har under detaljplaneprocessens gång för Ideontorget, gemensamt kommit fram till att det är önskvärt att Wihlborgs först bygger inom del av sin fastighet Syret 8 belägen norr om Ideontorget så att Ideontorget därefter kan iordningställas. Syftet är att få det offentliga rummet kring Ideontorget klart i ett tidigt skede och på så sätt skapa ett attraktivt stadsrum. Wihlborgs planerade byggnation inom del av Helgonagården 8:1 sker istället lämpligast i anslutning till att fastigheten Syret 8 byggts ut fram till en planerad överbyggnad över Ideongatan, som leder till byggnationen söder om gatan. Villkoren i tidigare markanvisningsavtal behöver således ändras. Detta markanvisningsavtal ersätter 2017 års avtal.

Köpeskillingen för Området beräknas uppgå till ca 45 miljoner kronor. Kommunstyrelsen ska därför godkänna markanvisningsavtalet. Tekniska nämnden har den 31 mars 2020 beslutat att föreslå kommunstyrelsen att godkänna markanvisningsavtalet.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS AU beredande den 1 juni 2020 § 206
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 19 maj 2020
Tekniska nämndens beslut den 31 mars 2020 § 75
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 17 februari 2020
Förslag till markanvisningsavtal med Wihlborgs Fastigheter AB
2017 års markanvisningsavtal med Wihlborgs Fastigheter AB,
dnr TN 2017/0137
Detaljplan för Helgonagården 8:1 m.fl, PÅ 26/2016a (Ideontorget)

Sammanträdesdatum

2020-06-10

Beslut***Kommunstyrelsen beslutar***

att godkänna föreliggande markanvisningsavtal med Wihlborgs Fastigheter AB angående del av fastigheten Helgonagården 8:1 i Lund.

Beslut expedieras till:

Tekniska nämnden

Wihlborgs Fastigheter AB

Sammanträdesdatum

2020-06-10

§ 210 Försäljning av fastigheten Sagostunden 1 till Stiftelsen AF Bostäder

Dnr KS 2020/0435

Sammanfattning

Enligt kommunstyrelsens beslut den 4 oktober 2016, §296, erhöll Stiftelsen AF Bostäder, org. nr 845000-6435, en markanvisning avseende Sagostunden 1 och del av Norra Fäladen 4:1. Villkoren för en försäljning har nu uppfyllts och köpekontrakt är upprättat avseende Sagostunden 1. Norra Fäladen 4:1 har tidigare överlåtits till AF Bostäder .

Inom Sagostunden 1 avser AF Bostäder uppföra cirka 190 hyresbostäder för studenter. Köpeskillingen uppgår till 9 340 000 kronor.

Kommunstyrelsen föreslås godkänna försäljningen.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS AU beredande den 1 juni 2020 § 207
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 8 maj 2020
Tekniska nämndens beslut den 15 april 2020, § 124
Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse den 10 mars 2020
Förslag till köpekontrakt gällande Sagostunden 1

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna försäljningen av fastigheten Sagostunden 1 till Stiftelsen AF Bostäder, org nr 845000-6435, för 9 340 000 kronor i övrigt på de villkor som framgår av i ärendet föreliggande förslag till köpekontrakt.

Beslut expedieras till:

Tekniska nämnden
Stiftelsen AF Bostäder

Sammanträdesdatum

2020-06-10

§ 211 Hyresnedsättning för föreningar

Dnr KS 2020/0300

Sammanfattning

Kultur- och fritidsförvaltningen har i tjänsteskrivelse till kultur- och fritidsnämnden förslagit nämnden att föreslå kommunstyrelsen besluta att ge berörda nämnder och kommunala bolag i uppdrag att under perioden 1 juni 2020 till och med den 31 augusti 2020 efter en individuell prövning ge hyresnedsättning med 50 procent för de föreningar, som hyr lokaler av kommunen och som kan visa att man riskerar att hamna i obestånd. Prövning ska ske utifrån affärsmässiga principer.

Kultur- och fritidsnämnden har beslutat att utan eget ställningstagande översända kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse rörande hyressättning för föreningar till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen föreslås besluta att ge kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att under en tremånadersperiod efter en individuell prövning ge ideella föreningar som har en konstaterad nedgång i verksamhet och intäkter med mer än 30 procent, som hyr lokaler av kommunen, en hyressänkning med 50 procent.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS AU beredande den 1 juni 2020 § 208

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 26 maj 2020

Kultur- och fritidsnämndens beslut den 29 april 2020 § 54

Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse den 29 april 2020, dnr KU 2020/0105

Yrkanden

Philip Sandberg (L) och Hans-Olof Andersson (SD) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag att föreslå kommunstyrelsen

att ge kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att under en tremånadersperiod efter en individuell prövning ge ideella föreningar som har en konstaterad nedgång i verksamhet och intäkter med mer än 30 procent, som hyr lokaler av kommunen, en hyressänkning med 50 procent

att kostnaden finansieras via kommunstyrelsens reserverade medel

Sammanträdesdatum

2020-06-10

för Coronapandemin.

Karin Svensson Smith (MP) yrkar att kommunstyrelsen beslutar

att ge berörda nämnder i uppdrag att under perioden 1 juni 2020 till och med den 31 augusti 2020 efter en individuell prövning ge hyresnedsättning med 50 procent för de föreningar, som hyr lokaler av kommunen och som kan visa att man riskerar att hamna i obestånd. Prövning ska ske utifrån affärsmässiga principer och att uppmana Lunds Rådhus AB att snarast fatta ett likartat beslut.

Anders Almgren (S) och Helena Falk (V) instämmer i Karin Svensson Smiths (MP) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) ställer yrkandena mot varandra och finner sitt eget med fleras yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för bifall till Philip Sandbergs (L) med fleras yrkande.

Nej för bifall till Karin Svensson Smiths (MP) med fleras yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Philip Sandberg (L), Fredrik Ljunghill (M), Birger Swahn (M), Camilla Neptune (L), Inga-Kerstin Eriksson (C), Jan Annerstedt (FNL), Hedvig Åkesson (KD) och Hans-Olof Andersson (SD) röstar ja.

Anders Almgren (S), Lina Olsson (S), Björn Abelson (S), Karin Svensson Smith (MP) och Helena Falk (V) röstar nej.

Omröstningen utfaller med 8 ja-röster mot 5 nej-röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså i enlighet med Philip Sandbergs (L) med fleras yrkande.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ge kultur- och fritidsnämnden i uppdrag att under en tremånadersperiod efter en individuell prövning ge ideella

Sammanträdesdatum

2020-06-10

föreningar som har en konstaterad nedgång i verksamhet och intäkter med mer än 30 procent, som hyr lokaler av kommunen, en hyressänkning med 50 procent

att kostnaden finansieras via kommunstyrelsens reserverade medel för Coronapandemin.

Reservationer

Ledamöterna från Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Vänsterpartiet reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservationer lämnas in, protokollsbilagor § 211/01-02.

Protokollsanteckningar

Cherry Batrapo (FI) får till protokollet anteckna att hon instämmer i yrkandet från Socialdemokraterna med flera.

Beslut expedieras till:

Kultur- och fritidsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-06-10

§ 212 Handlingsprogram enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor för samråd

Dnr KS 2020/0270

Sammanfattning

Enligt lag om skydd mot olyckor skall varje kommun eller kommunalförbund upprätta ett handlingsprogram för skydd mot olyckor. Programmet skall antas av fullmäktige eller direktion, efter samråd med grannkommuner och andra organisationer som kan ha ett väsentligt intresse i saken. Lunds kommun har som medlemskommun i Räddningstjänsten Syd beretts möjligheten att yttra sig över förslaget.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS AU beredande den 1 juni 2020 § 209

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 15 maj 2020

Kommunkontorets förslag till yttrande den 11 maj 2020

Samrådsutgåva av handlingsprogram enl LSO den 11 mars 2020

Framställan om samråd av handlingsprogram den 11 mars 2020

Yrkanden

Fredrik Ljunghill (M), Lina Olsson (S) och Jan Annerstedt (FNL) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag att föreslå kommunstyrelsen

att godkänna förslaget till yttrande och

att översända yttrandet till Räddningstjänsten Syd.

Hans-Olof Andersson (SD) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att det föreliggande förslaget till yttrande ändras på följande sätt:

att den första av de fem punkterna utgår helt. Det är den som börjar med: "Kommunstyrelsen saknar det tydliga fokus som det brand-och olycksförebyggande arbetet haft i tidigare versioner..."

att den fjärde punkten, den som börjar med "Under beskrivning av förbundets räddningstjänst..." utgår, och istället ersätts med följande text:

Man skriver i programmet: "Dock behöver den operativa resursen stärkas för att räddningstjänsten ska kunna hålla tillfredställande

Sammanträdesdatum

2020-06-10

beredskap för flera samtidiga händelser, och förmågan till ledning av komplexa händelser behöver utvecklas.”

Vi tycker att detta är en riktig analys som följs av konkreta förslag hur förmågan skall ökas. Det som anges i programmet vad gäller den operativa förmågan innebär att det behöves tillföras resurser för att klara detta. Eftersom förslaget till program är godkänt av direktionen antar vi att det finns en plan för detta i medlemskommunerna. Om inte så är fallet, bör detta anges i programmet.

att följande text tillförs som en egen punkt:

Kommunstyrelsen anser att det ska tydliggöras i handlingsprogrammet att verksamheten ska arbeta så, att man ska lär av varje olycka och insats. Både för att förhindra att en olycka inträffar igen, och för att lindra konsekvenserna när olyckor ändå inträffar. Olycksutredningar och utvärderingar efter en insats eller olycka är en viktig del, och handlar om att organisationen och dess medarbetare lär sig och hela tiden blir bättre. I förbundet måste det skapas en miljö där den avslutade insatsen granskas och utvärderas, inte för att hitta syndabockar, utan för att ta lärdom och bli bättre. Därför efterlyser vi mer konkreta förslag på hur detta skall genomföras och hur resultatet skall användas.

Fredrik Ljunghill (M) yrkar avslag på Hans-Olof Anderssons (SD) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) ställer yrkandena mot varandra och finner Fredrik Ljunghills (M) med fleras yrkande vara bifallet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna förslaget till yttrande och

att översända yttrandet till Räddningstjänsten Syd.

Reservationer

Hans-Olof Andersson (SD) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservation lämnas in, protokollsbilaga § 212/01.

Sammanträdesdatum

2020-06-10

Protokollsanteckningar

Cherry Batrapo (FI) får till protokollet anteckna att Feministiskt initiativ ej ställer sig bakom sista punkten i yttrandet, om att höjd ambitionsnivå inte får påverka budgetram och medlemsavgift.

Helena Falk (V) instämmer i Cherry Batrapos (FI) protokollsanteckning.

Beslut expedieras till:
Räddningstjänsten Syd

Ajournering kl. 15.47 - 16.10.

Sammanträdesdatum

2020-06-10

§ 213 Handlingsplan för studentsamverkan år 2020 - 2022

Dnr KS 2020/0201

Sammanfattning

Kommunstyrelsen gav i november 2019 en arbetsgrupp inom kommunala studentrådet i uppdrag att revidera kommunens handlingsplan för studentsamverkan 18/19.

Handlingsplanens syfte är, utöver att förverkliga avsiktsförklaringen med studentorganisationerna, att kommunen och studentlivet tillsammans identifierar och arbetar mot gemensamma mål. Den övergripande målsättningen är utveckla Lund till en attraktiv studentstad.

Handlingsplanen bygger på ett gemensamt arbete där studentorganisationerna och kommunen planerar och genomför aktiviteter tillsammans. Kommunkontoret ansvarar för genomförandet.

Förslaget har varit på remiss hos berörda förvaltningar samt kommunala studentrådet. Ärendet behandlades under kommunala studentrådets möte den 12 maj.

Kommunstyrelsen föreslås besluta att anta upprättat förslag till handlingsplan för studentsamverkan för åren 2020 - 2022.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS AU beredande den 1 juni 2020 § 210

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 15 maj 2020

Handlingsplan för studentsamverkan 20/22

Handlingsplan för studentsamverkan 2018-2019

Avsiktsförklaring mellan Lunds kommun, Akademiska Föreningen, Kuratorskollegiet och Lunds universitets studentkårer, dnr 2016/0869

Yrkanden

Lena Fällström (S) yrkar att kommunstyrelsen beslutar

att under 3.2 ändra "Kommunen ska möjliggöra byggandet av minst 300 studentbostäder årligen" till "Kommunen ska möjliggöra byggandet av minst 400 studentbostäder årligen",

att under 4.1 ändra "Kommunen ska utreda möjligheten att ta fram ett välkomstpaket till nya studenter vid terminsstart" till

Sammanträdesdatum

2020-06-10

”kommunen ska ta fram och skicka ut ett välkomstpaket till studenter vid terminsstart”,

att i övrigt godkänna kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut att föreslå kommunstyrelsen

att anta upprättat förslag till handlingsplan för studentsamverkan för år 2020-2022.

Helena Falk (V) och Karin Svensson Smith (MP) instämmer i Lena Fällströms (S) yrkande.

Fredrik Ljunghill (M) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag med ändringen att bifalla Lena Fällströms (S) andra att-sats.

Hans-Olof Andersson (SD) instämmer i Fredrik Ljunghills (M) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) ställer yrkandena mot varandra och finner Fredrik Ljunghills (M) med fleras yrkande vara bifallet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta upprättat förslag till handlingsplan för studentsamverkan för år 2020-2022 med följande ändring:
att under 4.1 ändra ”Kommunen ska utreda möjligheten att ta fram ett välkomstpaket till nya studenter vid terminsstart” till ”Kommunen ska ta fram och skicka ut ett välkomstpaket till studenter vid terminsstart”.

Reservationer

Ledamöterna från Socialdemokraterna reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservation lämnas in, protokollsbilaga § 213/01.

Protokollsanteckningar

Helena Falk (V) får till protokollet anteckna att avseende området ”studenters trivsel och välmående” hade Vänsterpartiet gärna sett en tydligare koppling till Studenthälsan och Region Skåne.

Sammanträdesdatum

2020-06-10

Cherry Batrapo (FI) instämmer i Helena Falks (V) protokollsanteckning.

Beslut expedieras till:

Kommunala studenterådet

Akademiska Föreningen

Kuratorskollegiet

Lunds universitets studentkårer

Kommunkontoret, utredningsenheten

Sammanträdesdatum

2020-06-10

§ 214 Införande av M365 och Teams i Lunds kommun

Dnr KS 2020/0463

Sammanfattning

För att öka den digitala transformationstakten i kommunens verksamheter behövs nya digitala verktyg som skapar förutsättningar för samarbete, snabbare kommunikation samt ökad effektivitet och innovationsförmåga. Genom att införa Microsofts nya framtidsorienterade IT-miljö (M365) kan kommunens medarbetare och förtroendevalda arbeta på nya smarta sätt och Lunds kommun kan genom att erbjuda en flexibel arbetsplats bli en attraktivare, modernare arbetsgivare. Då den rådande situationen kring Covid-19 pandemin riskerar att bli utdragen blir dessa behov än mer kritiska. Kommunstyrelsens föreslås besluta att införa M365 och finansiera etableringen via kommunstyrelsens reserverade medel under 2020 och inom befintlig ram 2021.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag KS AU beredande den 1 juni 2020 § 212
Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 26 maj 2020

Yrkanden

Fredrik Ljunghill (M), Helena Falk (V), Camilla Neptune (L) och Inga-Kerstin Eriksson (C) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag att föreslå kommunstyrelsen besluta

att införa M365 i Lunds kommun

att avsätta 3 miljoner kronor år 2020 samt 1 miljon kronor år 2021 för att finansiera utveckling och etablering av M365

att finansiering sker via kommunstyrelsens reserverade medel för 2020 samt inom befintlig ram 2021 och

att den årliga kostnaden för licenser, förvaltning och fortsatt utveckling av en framtidsorienterad digital arbetsplats genom M365 finansieras inom nämndernas tilldelade ramar från 2020 och framåt.

Hans-Olof Andersson (SD) yrkar att kommunstyrelsen beslutar

Sammanträdesdatum

2020-06-10

att införa OpenOffice i Lunds kommun.

att avsätta 3 miljoner kronor år 2020 samt 1 miljon kronor år 2021 för att finansiera utveckling och etablering av OpenOffice

att finansiering av en lösning med OpenOffice sker via kommunstyrelsens reserverade medel för 2020 samt inom befintlig ram 2021 och

att den årliga kostnaden för förvaltning och fortsatt utveckling av en framtidsorienterad digital arbetsplats genom OpenOffice finansieras inom nämndernas tilldelade ramar från 2020 och framåt.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) ställer yrkandena mot varandra och finner Fredrik Ljunghills (M) med fleras yrkande vara bifallet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att införa M365 i Lunds kommun

att avsätta 3 miljoner kronor år 2020 samt 1 miljon kronor år 2021 för att finansiera utveckling och etablering av M365

att finansiering sker via kommunstyrelsens reserverade medel för 2020 samt inom befintlig ram 2021 och

att den årliga kostnaden för licenser, förvaltning och fortsatt utveckling av en framtidsorienterad digital arbetsplats genom M365 finansieras inom nämndernas tilldelade ramar från 2020 och framåt.

Reservationer

Hans-Olof Andersson (SD) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservation lämnas in, protokollsbilaga § 214/01.

Beslut expedieras till:

Samtliga nämnder och styrelser

Sammanträdesdatum

2020-06-10

§ 215 Anmälningssärende till kommunstyrelsens sammanträde 2020-06-10

Dnr KS 2020/0095

1. Protokoll VA Syd förbundsfullmäktige 2020-05-06

Dnr KS 2020/0240

2. Brev till ordförande i Greater Copenhagen från kommunstyrelsens ordförande om återgång till öppna gränser efter coronapandemin

Dnr KS 2020/0449

3. Sammanställning av planerade och möjliga bostadsprojekt med bostadsprognoser för 2021-2023

Dnr KS 2020/0450

4. Protokollsutdrag kultur- och fritidsnämnden § 45 2020-04-29

Checksystem för musikundervisning i Lunds kommun

Dnr KS 2020/0256

5. Protokoll från Förbundsstyrelsen VA Syd 2020-05-08

Dnr KS 2020/0240

6. Protokoll från VA Syd Ägarnämnd Lund 2020-05-14

Dnr KS 2020/0240

7. Månadsstatistik över flyktingmottagningen 2020

Dnr KS 2020/0137

8. Lagakraft 2020-04-30 vägplan Väg E22 trafikplats Gastelyckan - trafikplats Lund Norra

Dnr KS 2019/0293

§ 216 Kommunstyrelsens utskottsprotokoll 2020

Dnr KS 2020/0130

Kommunstyrelsens arbetsutskott strategisk samhällsplanering

- 2020-05-25

Kommunstyrelsens arbetsutskott

- 2020-05-18
- 2020-05-25

Kommunstyrelsens arbetsgivarutskott

- 2020-05-19

Kommunstyrelsens miljö- och hälsoutskott

- 2020-05-12

§ 217 Rapport från kommunstyrelsens utskott

Muntlig rapportering från kommunstyrelsens arbetsgivarutskott, miljö- och hälsoutskott, upphandlingsutskott och arbetsutskott.

§ 218 Rapport från de kommunala råden

Muntlig rapportering från integrationsrådet, pensionärsrådet, funktionshinderrådet och studentrådet.

Sammanträdesdatum

2020-06-10

§ 219 Försäljning av fastigheten Senapskålen 1 i Lund till Folkes biluthyrning

Dnr KS 2020/0427

Sammanfattning

Tekniska nämnden föreslår att kommunstyrelsen beslutar om försäljning av fastigheten Senapskålen 1 i Lund till Folkes biluthyrning AB för en köpeskilling om 7 154 400 kr.

Kommunstyrelsen föreslås godkänna försäljningen.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott den 8 juni 2020

§ 225

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 4 juni 2020

Tekniska nämnden beslut den 13 maj 2020 § 157

Tekniska nämndens tjänsteskrivelse den 6 april 2020

Förslag till köpekontrakt med Folkes biluthyrning AB

Förslag till arrendeavtal med Folkes biluthyrning AB

Yrkanden

Helena Falk (V) yrkar att marken ska upplåtas som tomträtt i stället.

Björn Abelson (S), Inga-Kerstin Eriksson (C), Jan Annerstedt (FNL), Fredrik Ljunghill (M) och Hans-Olof Andersson (SD) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag att föreslå kommunstyrelsen

att under förutsättning av att villkoren i arrendekontraktets § 5 uppfylls, försälja fastigheten Senapskålen 1 i Lund till Folkes biluthyrning AB (556239-9880), eller annat fastighetsförvaltningsbolag inom samma koncern, för en köpeskilling om 7 154 400 kronor och i övrigt på de villkor som framgår av föreliggande köpekontrakt,

att uppdra åt teknisk direktör att underteckna köpehandlingarna när villkoren för försäljning uppfyllts.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) ställer yrkandena mot varandra och finner Björn Abelsons (S) med fleras yrkande vara bifallet.

Sammanträdesdatum

2020-06-10

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- att under förutsättning av att villkoren i arrendekontraktets § 5 uppfylls, försälja fastigheten Senapskålen 1 i Lund till Folkes biluthyrning AB (556239-9880), eller annat fastighetsförvaltningsbolag inom samma koncern, för en köpeskilling om 7 154 400 kronor och i övrigt på de villkor som framgår av föreliggande köpekontrakt,
- att uppdra åt teknisk direktör att underteckna köpehandlingarna när villkoren för försäljning uppfyllts.

Reservationer

Helena Falk (V) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservation lämnas in, protokollsbilaga § 219/01.

Protokollsanteckningar

Inga-Kerstin Eriksson (C) får till protokollet anteckna att eftersom området redan är detaljplanerat motsätter vi oss inte försäljningen. Det är viktigt att även verksamhetsmark planeras med förtätning och restriktivitet med markyta som huvudprincip.

Karin Svensson Smith (MP) instämmer i Inga-Kerstin Erikssons (C) protokollsanteckning.

Beslut expedieras till:
Folkes biluthyrning AB
Tekniska nämnden

§ 220 Övrigt

Ordförande Philip Sandberg (L) tackar kommunstyrelsens ledamöter och ersättare och förvaltningens tjänstepersoner för ett gott samarbete under året och önskar alla en skön sommar.