



Servicenämnden

Plats och tid	Sessionssalen, Stadshuset, 2020-05-20 klockan 17.00–19.07
Ledamöter	Inger Tolsved Rosenkvist (L), ordförande Angelica Svensson (V), 2:e v ordf Magnus Ekblad (M), deltar på distans Camilla Ländin (C) Ljiljana Lipovac (KD) Johan Lambreus Mattsson (MP) Klara Twete (S), deltar på distans Lars Westerberg (S) Bengt Malmberg (SD), deltar på distans
Tjänstgörande ersättare	Samuel Jonsson (M), tjänstgör för Christer Wallin (M) Barbro Törnqvist (S), tjänstgör för Anders Hansson (S), deltar på distans
Ersättare	Thomas Glennow (L), deltar på distans Anders Hallin (C) Christer Pedersen (FNL) Tobias Ekholm (MP) Lars A Ohlsson (V), deltar på distans Ann Lidgren (FI), deltar på distans Urban Nilsson (SD), deltar på distans
Övriga	Anna Månsson, Nämndsekreterare Angelica Persson, Chef Förvaltningsavdelningen Katarina Andersson, Ekonomichef och Tf Stabschef Lisa Darrell, Avdelningschef Martin Bater, teknisk support Pernilla Nevsten, Tf Fastighetschef och Projektchef Pål Svensson, Servicedirektör Serban Radescu, teknisk support
Justerare	Angelica Svensson (V) med Johan Lambreus Mattsson (MP) som ersättare
Paragrafer	§ 35–41
Plats och tid för justering	Serviceförvaltningen Brotorget 1 Lund, den 26 maj klockan 14.00

Underskrifter

Sekreterare

Anna Månsson

Ordförande

Inger Tolsved Rosenkvist (L)

Justerare

Angelica Svensson (V)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Servicenämnden

Sammanträdesdatum

2020-05-20

Paragrafer

§ 35–41

Datum då anslaget sätts upp

2020-05-27

Datum då anslaget tas ned

2020-06-18

Förvaringsplats för protokollet

Serviceförvaltningen, Brotorget 1 Lund

Underskrift

Anna Månsson

Justerare

Utdragsbestyrkande

Innehåll

§ 35	Serviceförvaltningen informerar	4
§ 36	Delårsrapport per 2020-04-30 för servicenämnden	5
§ 37	Remiss: "Motion från Anders Almgren (S) och Fanny Johansson (S) Ett upprustningsprogram för utemiljöerna på kommunens förskolor och skolor"	6
§ 38	Hysesavtal avseende Familjecentral på Norra Fäladen inom fastigheten Krämaren 1 i Lunds kommun, (Fäladstorget 2, Lund)	8
§ 39	Anmälningar till servicenämnden 2020-05-20.....	10
§ 40	Anmälan av delegationsbeslut 2020-05-20.....	11
§ 41	Upphandling av Grus- och krossmaterial till Markentreprenad.....	12

Sammanträdesdatum

2020-05-20

§ 35 Serviceförvaltningen informerar

Sammanfattning

Nyttillträdda avdelningscheferna Angelica Persson (Förvaltningsavdelningen Lundafastigheter) och Lisa Darrell (Avdelningschef Måltidsservice) presenterar sig för nämnden.

Tf Fastighetschef Pernilla Nevsten informerar gällande aktuella händelser inom Lundafastigheters avdelningar såsom bland annat slutredovisning av tre byggprojekt, status gällande avvikelser och pågående arbete kring hyresreducering med anledning av Coronapandemin.

Servicedirektör Pål Svensson informerar om effekter av Coronapandemin och dess konsekvenser för förvaltningens verksamhet.

Sammanträdesdatum

2020-05-20

§ 36 Delårsrapport per 2020-04-30 för servicenämnden

Dnr SN 2020/0130

Sammanfattning

Servicenämndens prognos visar på ett resultat om 66,2 mnkr, vilket är en negativ budgetavvikelse om 8,1 mnkr.

Totalt prognostiserar nämnden att investera 641 mnkr under 2020 fördelat på egen ram och byggnationer.

Under perioden januari till och med mars har sjukfrånvaro uppgått till 7,3 %, vilket är en viss ökning jämfört med samma period 2019.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 12 maj 2020.
Delårsrapport april 2020 för serviceförvaltningen.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att överlämna delårsrapport per 2020-04-30 till kommunstyrelsen.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen,

Kommunkontoret, ekonomiavdelningen

Sammanträdesdatum

2020-05-20

§ 37 Remiss: "Motion från Anders Almgren (S) och Fanny Johansson (S) Ett upprustningsprogram för utemiljöerna på kommunens förskolor och skolor"

Dnr SN 2020/0046

Sammanfattning

Socialdemokraterna har i en motion föreslagit att kommunstyrelsen i samråd med barn och skolnämnden samt berörda nämnder, ska arbeta fram ett förslag på upprustningsprogram för utemiljöerna på kommunens befintliga skolor och förskolor. I förslaget förordas att kostnader för upprustningsprogrammet inkluderas i den kommande EVP-processen.

I förslaget redogörs för att det görs ett gediget arbete för hur nya skolor och förskolor ska byggas för att de ska fungera bättre för barn och elever. Förslagsställarna ser att det är hög tid att ta ett samlat grepp och därmed säkra en bra kvalitet även för de befintliga skolor och förskolornas utemiljöer. Motionen är nu föremål för remiss.

Beslutsunderlag

Socialdemokraternas motion: "Ett upprustningsprogram för utemiljöerna på kommunens förskolor och skolor", upprättad 14 februari 2020.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 27 april 2020.

Yrkanden

Angelica Svensson (V) yrkar, med instämmande av Ljiljana Lipovac (KD), Klara Twete (S), Johan Lambreus Mattsson (MP), Magnus Ekblad (M) och Bengt Malmberg (SD), bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslut***Servicenämnden beslutar***

att översända serviceförvaltningens tjänsteskrivelse upprättad den 27 april, till kommunstyrelsen som servicenämndens svar på Socialdemokraternas motion "Ett upprustningsprogram för utemiljöerna på kommunens förskolor och skolor".

Beslut expedieras till:

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-05-20

Akten

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2020-05-20

**§ 38 Hyresavtal avseende Familjecentral på
Norra Fäladen inom fastigheten Krämarens
1 i Lunds kommun, (Fäladstorget 2, Lund)**

Dnr SN 2020/0128

Sammanfattning

En familjecentral ska inrättas på Fäladstorget, i gemensam regi med Region Skåne och Lunds kommun. En familjecentral är en samverkan och samlokalisering mellan mödra- och barnhälsovård samt socialtjänst och öppen förskola. Lokaler till familjecentralen föreslås hyras in från LKF på fastigheten Krämarens 1. LKF hyr ut lokalerna i förstahand till Region Skåne som i sin tur hyr ut delar av lokalerna i andrahand till Lundafastigheter. Kommunens yta fördelas i två internhyresavtal, ett med barn- och skolförvaltningen för öppen förskola och ett med socialförvaltningen för socialrådgivning. Ett förslag till hyresavtal mellan Region Skåne och Lundafastigheter har nu tagits fram.

Beslutsunderlag

Förslag till hyresavtal för lokal nr 81330008.

Förslag till internhyresavtal nr 1290-BAA-L01-01 och 1290-BAA-L02-01.

Kommunstyrelsens beslut den 6 maj 2020 § 164.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 7 maj 2020.

Yrkanden

Johan Lambreus Mattsson (MP) yrkar, med instämmande av Ljiljana Lipovac (KD), bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslut***Servicenämnden beslutar***

- att ingå hyresavtal med Region Skåne gällande lokaler för familjecentral på fastigheten Krämarens 1 i enighet med serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-05-07 samt
- att ingå motsvarande hyresavtal, med sedvanliga interna justeringar, med barn- och skolförvaltningen och socialförvaltningen i enlighet med serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-05-07.

Sammanträdesdatum

2020-05-20

Beslut expedieras till:
Barn- och skolförvaltningen
Socialförvaltningen
Akten

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2020-05-20

§ 39 Anmälningar till servicenämnden 2020-05-20

Dnr SN 2020/0002

Beslutsunderlag

Sammanställning anmälningar 2020-05-07.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att lägga anmälningarna till handlingarna.

Beslut expedieras till:

Akten

Sammanträdesdatum

2020-05-20

§ 40 Anmälan av delegationsbeslut 2020-05-20

Dnr SN 2020/0001

Beslutsunderlag

Redovisade delegerade beslut fattade 2020-04-27-2020-05-11.

Beslut***Servicenämnden beslutar***

att godkänna redovisningen av delegerade beslut.

Beslut expedieras till:

Akten

Sammanträdesdatum

2020-05-20

§ 41 Upphandling av Grus- och krossmaterial till Markentreprenad

Dnr SN 2019/0195

Sammanfattning

Servicenämnden har genom sin serviceförvaltning (Markentreprenad) behov av avtal som täcker Markentreprenads behov av Grus- och krossmaterial. Nu fråga om beslut att annonsera upphandling av Grus- och krossmaterial.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 21 april 2020.
Förfrågningsunderlag med tillhörande bilagor.

Beslut

Servicenämnden beslutar

att upphandling av Grus- och krossmaterial kan annonseras.

Beslut expedieras till:

Jeanna Linton Wahlgren

Akten