



## Servicenämnden

Plats och tid	Meteoriten, Kristallen plan 7, 2019-02-13 klockan 17.00–20.05
Ledamöter	Inger Tolsved Rosenkvist (L), ordförande Angelica Svensson (V), 2:e v ordf Magnus Ekblad (M) Camilla Ländin (C) Ljiljana Lipovac (KD) Johan Lambreus Mattsson (MP), § 14-16, klockan 17.00-19.34 Klara Twete (S) Lars Westerberg (S) Fanny Johansson (S) Micael Jarnesjö (SD)
Tjänstgörande ersättare	Thomas Glennow (L), ersätter Christer Wallin (M) Tobias Ekholm (MP), ersätter Johan Lambreus Mattsson (MP) § 17-23
Ersättare	Ioakim Vasiliadis (L) Anders Hallin (C) Anders Berglund (FNL) Anders Hansson (S) Barbro Törnqvist (S) Lars A Ohlsson (V) Ann Lidgren (FI) Bengt Malmberg (SD)
Övriga	Alma Hodzic, Ekonomichef, Ekonomistab Anna Månsson, Nämndsekreterare, Serviceförvaltningen stab Anne Pivén, Miljö- och utvecklingsledare, Serviceförvaltningen stab Jonna Myrebris, Fastighetschef, Lundafastigheter Pål Svensson, Servicedirektör, Serviceförvaltningen stab Rebecka Kärrholm, Stabschef, Serviceförvaltningen stab Christian Olsson, Jurist, Serviceförvaltningen stab Elin Dalaryd, Energistrateg, Serviceförvaltningen stab
Justerare	Johan Lambreus Mattsson (MP) med ersättare Klara Twete (S)
Paragrafer	§ 14-23

Sammanträdesdatum

2019-02-13

Diarienummer

SN 2019/0003

Plats och tid för justering      Serviceförvaltningen Brotorget 1 Lund, den 18 februari 2019  
klockan 09.00

## Underskrifter

Sekreterare

---

Anna Månsson

Ordförande

---

Inger Tolsved Rosenkvist (L)

Justerare

---

Klara Twete (S)

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Servicenämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-13

Paragrafer

§ 14-23

Datum då anslaget sätts upp

2019-02-19

Datum då anslaget tas ned

2019-03-13

Förvaringsplats för protokollet

Serviceförvaltningen, Brotorget 1 Lund

Underskrift

Anna Månsson

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Innehåll**

§ 14	Serviceförvaltningen informerar.....	4
§ 15	Uppdaterade riktlinjer vid nybyggnad enligt Miljöbyggnad .....	5
§ 16	Ramavtal för entreprenader.....	7
§ 17	Skrivelse strategiprocess EVP 2020-2022 .....	9
§ 18	Årsanalys 2018 servicenämnden .....	11
§ 19	Granskningsrapport intern kontroll 2018 för servicenämnden.....	12
§ 20	Rättegångsfullmakt.....	13
§ 21	Komplettering av delegationsordning.....	14
§ 22	Anmälningar till servicenämnden 2019-02-13.....	15
§ 23	Anmälan av delegationsbeslut 2019-02-13 .....	16

Sammanträdesdatum

2019-02-13

## § 14 Serviceförvaltningen informerar

### Sammanfattning

Muntlig information från serviceförvaltningen.

Fastighetschef Jonna Myrebris ger information kring förändringar samt eventuella kommande avvikelser gällande Lundafastigheters projekt.

Stabschef Rebecka Kärrholm informerar om vad som är aktuellt inom staben.

Sammanträdesdatum

2019-02-13

## § 15 Uppdaterade riktlinjer vid nybyggnad enligt Miljöbyggnad

Dnr SN 2019/0054

### Sammanfattning

Serviceförvaltningen föreslår uppdatering och förtydligande av "Riktlinjerna vid nybyggnad enligt Miljöbyggnad" som kommunstyrelsen beslutat.

### Beslutsunderlag

Servicenämndens beslut 2016-01-27 § 7 Riktlinjer vid nybyggnad enligt Miljöbyggnad.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2016-01-13, dnr SN 2016/0011.

Kommunstyrelsens beslut 2016-09-07 § 242 Riktlinjer vid nybyggnad enligt Miljöbyggnad.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-02-01 samt barnkonsekvensanalys.

### Yrkanden

Johan Lambreus Mattsson (MP) yrkar:

att Indikatorn energianvändning ska vara guld istället för silver (Tabellen sidan 4 i tjänsteskrivelsen).

Inger Tolsved Rosenkvist (L) yrkar avslag till Johan Lambreus Mattssons (MP) yrkande samt bifall till förvaltningens förslag.

Klara Twete (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden bifaller hennes eget m.fl. yrkande om att bifalla förvaltningens förslag.

Votering begärs och utfaller enligt följande.

Inger Tolsved Rosenkvist (L), Angelica Svensson (V), Magnus Ekblad (M), Camilla Ländin (C), Ljiljana Lipovac (KD), Klara Twete (S), Lars Westerberg (S), Fanny Johansson (S), Micael Jarnesjö (SD) och Thomas Glennow (L) röstar bifall till yrkandet från Inger Tolsved Rosenkvist (L) m.fl.

Johan Lambreus Mattsson (MP) röstar bifall till sitt eget yrkande.

Sammanträdesdatum

2019-02-13

Med 10 röster mot 1 beslutar nämnden således i enlighet med yrkandet från Inger Tolsved Rosenkvist (L) m.fl.

## Beslut

### *Servicenämnden beslutar*

att justera riktlinjerna för nybyggnad enligt serviceförvaltningens förslag i denna skrivelse och att förvaltningen får i uppdrag att regelbundet uppdatera riktlinjerna så att de överensstämmer med Miljöbyggnadskriterierna.

### Protokollsanteckningar

Johan Lambreus Mattsson (MP) lämnar följande protokollsanteckning:

Klimatbra stommar av till exempel trä kommer att bli intressanta framgent.

*Beslut expedieras till:*

Kommunkontoret

Akten

Sammanträdesdatum

2019-02-13

## § 16 Ramavtal för entreprenader

Dnr SN 2019/0051

### Sammanfattning

Servicenämnden har behov av att genomföra upphandlingar av ramavtal som vilar på entreprenadsrättslig grund. Nu fråga om medgivande av annonsering av förfrågningsunderlag för avtalsområde bygg. Även fråga om tillåtande av anslutningar till avtal som genomförs av inköpscentral samt uppdrag till förvaltningen att genomföra de upphandlingar av ramavtal med entreprenadsrättslig grund som förvaltningen bedömer är nödvändiga för att verksamheten ska kunna bedrivas i enlighet med gällande upphandlingslagstiftning, LOU.

### Beslutsunderlag

Administrativa föreskrifter 2019-01-31.

Arbetsrättsliga villkor för byggnadsarbeten.

Anbudsformulär.

Åtagande.

Ansvarsförbindelse.

Allmänna bestämmelser för totalentreprenader avseende byggnads-, anläggnings- och installationsarbeten, ABT 06.

Allmänna bestämmelser för byggnads-, anläggnings- och installationsentreprenader, AB 04.

Allmänna bestämmelser om legitimationsplikt och närvaroredovisning, ID 06.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 31 januari 2019.

### Yrkanden

Johan Lambreus Mattsson (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

### Beslut

#### ***Servicenämnden beslutar***

att serviceförvaltningens förslag till förfrågningsunderlag för upphandling av ramavtal för avtalsområde bygg enligt tjänsteskrivelse 2019-01-31 får annonseras,  
att anslutning till upphandlingar som erbjuds av HBV inom projekt Pilot Skåne jämföras med annonsering av övriga upphandlingar enligt delegationsordningen,  
att anslutning till HBV:s ordinarie upphandlingar är verkställighet samt

Sammanträdesdatum

2019-02-13

att servicenämnden ger förvaltningen i uppdrag att genomföra de upphandlingar av ramavtal med entreprenadsrättslig grund som förvaltningen bedömer är nödvändiga för att verksamheten ska kunna bedrivas i enlighet med LOU med återkoppling till nämnden när ramavtal har tecknats, allt i enlighet med serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-01-31.

*Beslut expedieras till:*

Akten

Fastighetschef

Upphandlingsjurist SF



## § 17 Skrivelse strategiprocess EVP 2020-2022

Dnr SN 2018/0334

### Sammanfattning

EVP-skrivelsen (Ekonomi och verksamhetsplan) som är en del av strategiprocessen utgör nämndens information till kommunstyrelsen inför dess beredning av förslag till budget som framläggs kommunfullmäktige. Kommunfullmäktiges budget kommer att avse budgetåret 2020 med plan för 2021-2022.

I strategiprocessen har förvaltningen i första hand utgått från tidigare framtagna effektiviseringsförslag och strategier (EVP 2019-2021). Förvaltningen/nämnden har även kompletterat med ändrade förutsättningar samt utmaningar och behov som finns inför kommande budgetperiod.

### Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-02-01.  
Rapporten nämndens EVP skrivelse 2020-2022.

### Beslut

#### *Servicenämnden beslutar*

- att begära ersättning om 4 mnkr från Kommunstyrelsen för driftkostnader för inomhusmiljöprojektet genom resultatkravsreglering,
- att begära omfördelning av medel om 10 mnkr från investeringsmedel till driftsmedel avseende energiinvesteringar från Kommunstyrelsen,
- att begära en översyn från Kommunstyrelsen avseende hanteringen av resultatkravet för kommunens fordonspool,
- att genom resultatkravsreglering begära ersättning om 6 mnkr från Kommunstyrelsen för de exploateringsförberedande åtgärder som behöver vidtas innan fastighetsöverföring sker till Tekniska nämnden,
- att begära att Kommunstyrelsen avsätter medel om 45 mnkr för rivnings – och avskrivningskostnaderna i samband med bygget av Hedda Anderssongymnasiet,
- att godkänna förvaltningens förslag till EVP 2020 -2022 samt att översända den till Kommunstyrelsen.

*Beslut expedieras till:*

Akten

Sammanträdesdatum

**2019-02-13**

Kommunstyrelsen,  
Kommunkontoret, ekonomiavdelningen

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2019-02-13

## § 18 Årsanalys 2018 servicenämnden

Dnr SN 2019/0055

### Sammanfattning

Årsredovisningen regleras i kommunallagen och i lagen om kommunal redovisning. Årsredovisningen skall vara en redogörelse av utfallet av verksamheten, verksamhetens finansiering och den ekonomiska ställningen vid årets slut. Nämnderna gör sina egna årsanalyser. En årsanalys avseende serviceförvaltningen 2018 har upprättas.

Årets resultat per 2018-12-31 är 78,8 mnkr, vilket är en positiv budgetavvikelse om 5,6 mnkr.

### Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-02-01.

Servicenämndens Årsanalys 2018 med bilagor.

Servicenämndens begäran om överföring av budgetavvikelse från 2018 till 2019 samt utökning av investeringsramen för 2019.

### Beslut

#### *Servicenämnden beslutar*

att anta serviceförvaltningens förslag till årsanalys 2018 och överlämna detta till kommunstyrelsen samt att begära överföring av medel om 250 tkr avseende utredningen om samlad kostorganisation från 2018 till 2019 i samband med bokslutsberedningen.

*Beslut expedieras till:*

Akten

Kommunstyrelsen,

Kommunkontoret, ekonomiavdelningen

Sammanträdesdatum

2019-02-13

## § 19 Granskningsrapport intern kontroll 2018 för servicenämnden

Dnr SN 2019/0059

### Sammanfattning

Servicenämnden redovisar i denna rapport utfallet av det interna kontrollarbetet under 2018. Utgångspunkten för denna granskning har varit de kontrollaktiviteter som antogs i Handlingsplan intern kontroll 2018.

### Beslutsunderlag

Granskningsrapport intern kontroll för Servicenämnden 2018.  
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-01-25.

### Beslut

#### *Servicenämnden beslutar*

att godkänna den av förvaltningen utförda Granskningsrapport intern kontroll 2018 för Servicenämnden och däri angivna förslag.

*Beslut expedieras till:*

Akten

Förvaltningsledningen

Kommunkontoret

Sammanträdesdatum

2019-02-13

## § 20 Rättegångsfullmakt

Dnr SN 2019/0052

### Sammanfattning

Förslag till ny rättegångsfullmakt har tagits fram för servicenämnden.

### Beslutsunderlag

Servicenämndens beslut den 23 januari 2019, § 2.  
Kommunstyrelsens beslut den 12 augusti 2015, §229.  
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 31 januari 2019.

### Beslut

#### ***Servicenämnden beslutar***

att servicenämnden beslutar att befullmäktiga för servicedirektör och stabschef att var för sig, eller den vederbörande sätter i sitt ställe, att föra servicenämndens talan inför domstolar, exekutions- eller andra myndigheter samt även vid andra tillfällen då ombud behövs för bevakande av servicenämndens rätt och därvid ingå förlikning.

*Beslut expedieras till:*

Akten

Sammanträdesdatum

2019-02-13

## § 21 Komplettering av delegationsordning

Dnr SN 2019/0031

### Sammanfattning

Servicenämnden fattade den 13 januari 2019 beslut om ny delegationsordning för Servicenämnden. Förvaltningen har noterat ett behov av att komplettera delegationsordningen med en skrivning gällande rätten att fatta beslut om anmälan av avvikelser i investeringsprojekt. Förslag till komplettering har därför tagits fram.

### Beslutsunderlag

Servicenämndens beslut den 13 januari 2019, § 2.  
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 1 februari 2019.  
Förslag till delegationsordning, 2019-02-01.

### Beslut

#### ***Servicenämnden beslutar***

att anta delegationsordning i enlighet med serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-02-01.

*Beslut expedieras till:*

Akten

Sammanträdesdatum

2019-02-13

## § 22 Anmälningar till servicenämnden 2019-02-13

Dnr SN 2019/0004

### Beslutsunderlag

Sammanställning anmälningar 2019-02-01.

### Beslut

#### *Servicenämnden beslutar*

att lägga anmälningarna till handlingarna.

*Beslut expedieras till:*

Akten

Sammanträdesdatum

2019-02-13

**§ 23 Anmälan av delegationsbeslut 2019-02-13**

Dnr SN 2019/0005

**Beslutsunderlag**

Redovisade delegerade beslut fattade 2018-11-26-2019-02-01.

**Beslut*****Servicenämnden beslutar***

att godkänna redovisningen av delegerade beslut.

*Beslut expedieras till:*

Akten