



Servicenämnden

Tid och plats 2022-04-27 klockan 17.00–18.25, ajournering klockan kl. 18.00-18.05, Meteoriten, Kristallen plan 7

Beslutande

Ledamöter

Inger Tolsved Rosenkvist (L), ordförande
Christer Wallin (M), vice ordf
Magnus Ekblad (M)
Camilla Ländin (C)
Ljiljana Lipovac (KD)
Johan Lambreus Mattsson (MP)
Lars Westerberg (S)
Bengt Malmberg (SD)

Tjänstgörande ersättare

Barbro Törnqvist (S)
Kenth Andersson (S)
Lars A Ohlsson (V)

Övriga närvarande

Ersättare

Joakim Vasiliadis (L)
Tobias Källerfelt Korall (L)
Samuel Jonsson (M)
Anders Hallin (C)
Christer Pedersen (FNL)
Tobias Ekholm (MP)
Ann Lidgren (FI)
Urban Nilsson (SD)

Övriga

Pål Svensson, servicedirektör
Birgitta Mårtensson Asterland, måltidschef
Katarina Persson, stabs- och ekonomichef
Sara van Lunteren, tf fastighetschef
Matilda Nilsson Tervahauta, förvaltningsjurist
Glen Karsberg, enhetschef
Rickard Melin, byggprojektchef, § 25
Britta Fremling, nämndsekreterare

Justerare

Johan Lambreus Mattsson (MP)

Paragrafer

§ 25–34

Tid och plats för justering

Digital justering måndag den 2 maj kl.15.00

Sammanträdesdatum

2022-04-27

Diarienummer

SN 2022/0017

Underskrifter

Sekreterare

Britta Fremling

Ordförande

Inger Tolsved Rosenkvist (L)

Justerare

Johan Lambreus Mattsson (MP)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Servicenämnden

Sammanträdesdatum

2022-04-27

Paragrafer

§ 25–34

Datum då anslaget sätts upp

2022-05-02

Datum då anslaget tas ned

2022-05-24

Förvaringsplats för protokollet

Serviceförvaltningen, Brotorget 1

Underskrift

Britta Fremling

Justerare

Utdragsbestyrkande

Innehåll

§ 25 Serviceförvaltningen informerar	4
§ 26 Måltidsleveranser	5
§ 27 Delegering och fördelning av arbetsuppgifter	7
§ 28 Upphävande av Riktlinjer för det systematiska brandskyddsarbetet inom serviceförvaltningen	9
§ 29 Gallring av analoga drift- och underhållshandlingar	10
§ 30 Detaljplan för Värmeväxlaren 3 m.fl. i Lund, Lunds kommun - Samråd	12
§ 31 Remiss: Skrivelse från Socialdemokraterna - Kompensera medborgare och brukare när servicen begränsats	14
§ 32 Upphandling Påskagängets skola	16
§ 33 Anmälningar till servicenämnden	17
§ 34 Delegationsbeslut	18

§ 25 Serviceförvaltningen informerar

Projektchef Rickard Melin informerar om status i byggprojekt.

Stabs- och ekonomichef Katarina Persson informerar om prognos för ökade kostnader 2022.

Servicedirektör Pål Svensson och t.f. fastighetschef Sara van Lunteren informerar om Ukraina och Lunds kommun.

Servicedirektör Pål Svensson informerar om hållbarhetsvecka den 2-7 maj 2022.

Sammanträdesdatum

2022-04-27

§ 26 Måltidsleveranser

Dnr SN 2022/0173

Beslut

Servicenämnden beslutar

- att säga upp avtal ingångna mellan servicenämnden och privata förskolor och skolor gällande måltidsleveranser, samt
- att ge affärsområdeschefen för måltidsservice i uppdrag att verkställa uppdraget i enlighet med serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-03-25 Måltidsleveranser.

Sammanfattning

Servicenämnden har avtal med knappt 20 privata förskolor och skolor inom Lunds kommun gällande tillagning och leverans av måltider. Mot bakgrund av förändringar i servicenämndens uppdrag och verksamhet föreslår serviceförvaltningen att servicenämnden fattar beslut om att säga upp nämnda avtal och att ge affärsområdeschefen för måltidsservice i uppdrag att verkställa uppdraget.

Yrkanden

Johan Lambreus Mattsson (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut, d.v.s. att säga upp avtal ingångna mellan servicenämnden och privata förskolor och skolor gällande måltidsleveranser, samt att ge affärsområdeschefen för måltidsservice i uppdrag att verkställa uppdraget i enlighet med serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-03-25 Måltidsleveranser.

Ajournering kl. 18.00-18.05.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget för beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Underlag för beslut

- Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-03-25 Måltidsleveranser

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Måltidsservice

§ 27 Delegering och fördelning av arbetsuppgifter

Dnr SN 2021/0336

Beslut

Servicenämnden beslutar

- att delegera arbetsuppgifter åt servicedirektören i enlighet med serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 16 mars 2022,
- att ge servicedirektören i uppdrag att fördela de delegerade arbetsuppgifterna inom serviceförvaltningen,
- att ge serviceförvaltningen i uppdrag att utvärdera behovet av ytterligare förtydligande gällande delegering av arbetsuppgifter inom nämndens övriga verksamhetsområden, samt
- att upphäva servicenämndens beslut den 16 december 2015 om att godkänna och fastslå "Fördelning av arbetsmiljöuppgifter för serviceförvaltningen 2015-12-16" i enlighet med tjänsteskrivelse 2015-12-16.

Sammanfattning

Servicenämnden ansvarar för att nämndens verksamhet bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige bestämt samt de föreskrifter som gäller för verksamheten och att den interna kontrollen inom nämndens verksamhet är tillräcklig.

Som ett led i arbetet att stärka den interna kontrollen och skapa en effektiv förvaltning har Serviceförvaltningen identifierat ett behov av att förtydliga såväl nämndens ansvar i förhållande till förvaltningen som arbetsfördelningen inom förvaltningen. Servicenämnden föreslås därför att fatta beslut om att delegera arbetsuppgifter till servicedirektören, ge servicedirektören i uppdrag att fördela de delegerade arbetsuppgifterna samt att ge förvaltningen i uppdrag att utvärdera behovet av ytterligare arbetsfördelningar.

Yrkanden

Johan Lambreus Mattsson (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut, d.v.s. att delegera arbetsuppgifter åt servicedirektören i enlighet med serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 16 mars 2022, att ge servicedirektören i uppdrag att fördela de delegerade arbetsuppgifterna inom serviceförvaltningen, att ge serviceförvaltningen i uppdrag att utvärdera behovet av ytterligare förtydligande gällande delegering av arbetsuppgifter inom nämndens övriga verksamhetsområden, samt att upphäva

Sammanträdesdatum

2022-04-27

servicenämndens beslut den 16 december 2015 om att godkänna och fastslå "Fördelning av arbetsmiljöuppgifter för serviceförvaltningen 2015-12-16" i enlighet med tjänsteskrivelse 2015-12-16.

Beslutsgång

Ordförande tar upp förslaget för beslut och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Underlag för beslut

- Fördelning av arbetsuppgifter inom serviceförvaltningen – Arbetsmiljö
- Fördelning av arbetsuppgifter inom serviceförvaltningen – Hållbarhet
- Fördelning av arbetsuppgifter inom serviceförvaltningen – Livsmedel
- Fördelning av arbetsuppgifter inom serviceförvaltningen – Systematiskt brandskydd
- Kommunstyrelsens arbetsinstruktion daterad den 17 september 2019
- Sammanträdesprotokoll servicenämnden 2015-12-16 § 107
- Fördelning av arbetsmiljöuppgifter för serviceförvaltningen 2015-12-03
- Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 20151203 Fördelning av arbetsmiljöuppgifter serviceförvaltningen

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Serviceförvaltningens stab

För kännedom:
Förvaltningsledningen

Sammanträdesdatum

2022-04-27

§ 28 Upphävande av Riktlinjer för det systematiska brandskyddsarbetet inom serviceförvaltningen

Dnr SN 2022/0130

Beslut

Servicenämnden beslutar

att upphäva Riktlinjer för det systematiska brandskyddsarbetet inom serviceförvaltningen.

Sammanfattning

Servicenämnden föreslås besluta om att upphäva Riktlinjer för det systematiska brandskyddsarbetet inom serviceförvaltningen, då behovet av dem nu uppfylls av andra styrdokument samt en väl fungerande organisation av brandskyddsarbetet.

Underlag för beslut

- Protokollsutdrag servicenämnden 2018-10-17 § 78
Serviceförvaltningens plan för systematiskt brandskyddsarbete Dnr SN 2018/0367
- Protokollsutdrag servicenämnden 2019-04-23 § 35 Uppdatering av Serviceförvaltningens riktlinjer och planer inom Trygghet och säkerhet Dnr SN 2019/0138
- Riktlinjer för det systematiska brandskyddsarbetet inom Serviceförvaltningen
- Förslag på fördelning av arbetsuppgifter inom serviceförvaltningen - Systematiskt brandskydd
- Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-04-06 Upphävande av Riktlinjer för det systematiska brandskyddsarbetet inom serviceförvaltningen

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
SF-Stab

För kännedom:

Förvaltningsledningen

SBA – samordnaren och SBA- gruppen

Sammanträdesdatum

2022-04-27

§ 29 Gallring av analoga drift- och underhållshandlingar

Dnr SN 2022/0095

Beslut

Servicenämnden beslutar

att analoga drift- och underhållshandlingar som skannats i minst 300 dpi till PDF/A får gallras vid inaktualitet under förutsättning att kontroll gjorts att gallringen inte medför förlust av betydelsebärande information samt att säkerhetskopior gjorts av handlingarna.

Sammanfattning

Lundafastigheter har tagit fram ett projektprogram (Effektivare flöden) för att skapa goda förutsättningar för verksamheten att arbeta med effektiviseringar inom affärsområdet. I detta arbete har affärsområdet genomfört en kartläggning av vilka arbetsmetoder som bör utredas för att skapa effektivare arbetsflöden mellan dess olika avdelningar. Kartläggningen identifierade bland annat behov av en digital hantering av fastighetsbeståndets drift- och underhållshandlingar (nedan DU-handlingar). I dagsläget hanteras handlingarna i såväl analog som digital form. Ett samlat tillgängliggörande av samtliga DU-handlingar bedöms innebära effektiviseringar i arbetet med att utföra det underhåll som åligger servicenämnden.

För att möjliggöra en helt digital hantering behöver äldre analoga DU-handlingar digitiseras. I ärendet föreslås nämnden besluta om att analoga DU-handlingar får gallras efter skanning under förutsättning att handlingarna skannats till ett arkivbeständigt format, att kvalitetskontroll utförts samt att det gjorts säkerhetskopior av handlingarna.

Underlag för beslut

- Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-03-03 Gallring av analoga drift- och underhållshandlingar

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Projektledare för *Digitalisering av DU-handlingar*, Lundafastigheter

För kännedom:

Sammanträdesdatum

2022-04-27

Programledare *Effektivare flöden*, Lundafastigheter
Stadsarkivet

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2022-04-27

§ 30 Detaljplan för Värmeväxlaren 3 m.fl. i Lund, Lunds kommun - Samråd

Dnr SN 2022/0028

Beslut

Servicenämnden beslutar

- att såsom svar i samrådet avseende Detaljplan för Värmeväxlaren 3 m. fl. i Lund, Lunds kommun, hänvisa till serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-04-11 Detaljplan för Värmeväxlaren 3 m.fl. i Lund, Lunds kommun, samt
- att översända svaret till Byggnadsnämnden.

Sammanfattning

Syftet med föreslagen detaljplan är att möjliggöra för nya bostäder, centrum- och kontorsverksamhet, mobilitetshus, utveckling av befintlig park längs Åldermansgatan samt möjliggöra huvudstråket Västra Esplanaden, samt porten in till Västerbro från östra delen av området.

I förslaget ändras kvarteret Värmeväxlaren från dagens industriområde med storskalig verkstadshall till en del av det planerade utvecklingsområdet Västerbro i centrala Lund. Planområdet ligger inom Öresundsvägens verksamhetsområde som idag karaktäriseras av industri- och verksamhetsbyggnader med inslag av handel. Kvarteret Värmeväxlaren är ett av de större kvarteren och på fastigheten finns en stor verkstadshall.

Förslaget är nu föremål för remiss i samrådsskedet.

Underlag för beslut

- Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-04-11 Detaljplan för Värmeväxlaren 3 m.fl. i Lund, Lunds kommun.
- Planbeskrivning 2021-11-26 Detaljplan för Värmeväxlaren 3 m. fl.
- Detaljplanekarta med illustration 2021-11-26 Detaljplan för Värmeväxlaren 3 m. fl.
- Protokollsutdrag 21-12-09 §201 Detaljplan för Värmeväxlaren 3 m. fl.
- Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-04-11 Detaljplan för Värmeväxlaren 3 m.fl. i Lund, Lunds kommun.
- Planbeskrivning 2021-11-26 Detaljplan för Värmeväxlaren 3 m. fl.

Sammanträdesdatum

2022-04-27

- Detaljplanekarta med illustration 2021-11-26 Detaljplan för Värmeväxlaren 3 m. fl.
- Protokollsutdrag 21-12-09 §201 Detaljplan för Värmeväxlaren 3 m. fl.

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Byggnadsnämnden

För kännedom:
Kultur -och fritidsförvaltningen

Sammanträdesdatum

2022-04-27

§ 31 Remiss: Skrivelse från Socialdemokraterna - Kompensera medborgare och brukare när servicen begränsats

Dnr SN 2022/0090

Beslut

Servicenämnden beslutar

att ingen kompensation ska utgå till medborgare, andra brukare, föreningar och företagare med flera då de inte begränsats av servicenämndens verksamhet med anledning av pandemiläget.

Sammanfattning

Samtliga nämnder och styrelser ska verka för att kompensation bör utgå till den drabbade om service och tjänster gentemot medborgare, andra brukare, föreningar och företagare med flera begränsas med anledning av pandemiläget.

Servicenämndens verksamheter utför främst service och tjänster åt andra förvaltningar eller kommunala bolag och berörs därför inte av beslutet om kompensation.

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2022-03-02 Remiss avseende skrivelse från Socialdemokraterna om kompensation till medborgare och brukare när servicen begränsas KS 2022/0073
- Skrivelse från Socialdemokraterna om kompensation till medborgare och brukare när servicen begränsas
- Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2022-02-17 § 51 Lokala åtgärder för att lindra konsekvenserna av pandemin under 2022
- Beslut om tillfällig hyresrabatt 2021-04-20 SN 2021/0154
- Beslut om tillfällig hyresrabatt 2021-07-20 SN 2021/0240
- Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-04-05 Remiss: Skrivelse från Socialdemokraterna - Kompensera medborgare och brukare när servicen begränsas

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Kommunkontoret

Sammanträdesdatum

2022-04-27

För kännedom:
Förvaltningsledningen

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2022-04-27

§ 32 Upphandling Påskagängets skola

Dnr SN 2022/0198

Beslut

Servicenämnden beslutar

att ärendet utgår.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har fattat beslut om att beställa en ny skola i södra Dalby, Påskagängets skola, och att ge servicenämnden i uppdrag att verkställa beställningen. Nu fråga om att annonsera förfrågningsunderlag för byggnation av skolan.

Underlag för beslut

- Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-04-13, Upphandling påskagängets skola
- Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2017-03-30 § 81, Beställning ny skola i Dalby
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2022-02-01 Utökning av beslutad investeringsram för projekt avseende Påskagängets skola, Dalby
- Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2022-03-31 § 45 Utökning av beslutad investeringsram för projekt avseende Påskagängets skola, Dalby
- Förfrågningsunderlag daterat 2022-04-28

Beslutet skickas till

Akten

Sammanträdesdatum

2022-04-27

§ 33 Anmälningar till servicenämnden

Dnr SN 2022/0005

Beslut

Servicenämnden beslutar

att lägga anmälningarna till handlingarna.

Underlag för beslut

- Anmälningar till servicenämnden 2022-04-19 Sammanställning
- Anmälningar till servicenämnden 2022-04-19 Handlingar

Beslutet skickas till

Akten

Sammanträdesdatum

2022-04-27

§ 34 Delegationsbeslut

Dnr SN 2022/0026

Beslut

Servicenämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegerade beslut.

Underlag för beslut

- Delegationsbeslut för anmälan till servicenämnden 2022-04-27

Beslutet skickas till

Akten