



## Servicenämnden

Plats och tid	Meteoriten, Kristallen plan 7, 2019-06-05 klockan 17.00–18.04
Ledamöter	Inger Tolsved Rosenkvist (L), ordförande, §§ 52-55 och § 57, närvarar ej § 56 pga jäv Magnus Ekblad (M) Camilla Ländin (C) Ljiljana Lipovac (KD) Johan Lambreus Mattsson (MP), tjänstgör som ordförande § 56 Klara Twete (S) Anders Hansson (S) Bengt Malmberg (SD)
Tjänstgörande ersättare	Thomas Glennow (L), tjänstgör för Inger Tolsved Rosenkvist (L) § 56 Samuel Jonsson (M), tjänstgör för Christer Wallin (M) Barbro Törnqvist (S), tjänstgör för Lars Westerberg (S) Lars A Ohlsson (V), tjänstgör för Angelica Svensson (V)
Ersättare	Ioakim Vasiliadis (L) Anders Hallin (C) Tobias Ekholm (MP) Ann Lidgren (FI)
Övriga	Alma Hodzic, Ekonomichef, Ekonomistab Anna Månsson, Nämndsekreterare, Serviceförvaltningen stab Christian Olsson, Jurist, Serviceförvaltningen stab Pernilla Nevsten, Chef Projektavdelningen, Lundafastigheter Therese Karlsson, Tf Måltidschef, Måltidsservice
Justerare	Camilla Ländin (C) med Anders Hansson (S) som ersättare
Paragrafer	§ 52–57
Plats och tid för justering	Serviceförvaltningen Brotorget 1 Lund, den 11 juni 2019 klockan 14.00

## Underskrifter

Sekreterare

---

Anna Månsson

Ordförande

---

Inger Tolsved Rosenkvist (L)  
§§ 52-55 och § 57Johan Lambreus Mattsson (MP)  
§ 56

Justerare

---

Camilla Ländin (C)

---

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Servicenämnden

Sammanträdesdatum

2019-06-05

Paragrafer

§ 52–57

Datum då anslaget sätts upp

2019-06-12

Datum då anslaget tas ned

2019-07-04

Förvaringsplats för protokollet

Serviceförvaltningen, Brotorget 1 Lund

Underskrift

Anna Månsson

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Innehåll**

§ 52	Ändring av dagordning .....	4
§ 53	Hysesavtal avseende förskolelokaler inom fastigheten Hardebergabanan 1 i Lund, Revingegatan 12 .....	5
§ 54	Anmälningar till servicenämnden 2019-06-05.....	7
§ 55	Anmälan av delegationsbeslut 2019-06-05.....	8
§ 56	Ramavtal för tekniska konsulter .....	9
§ 57	Säkerställa tillgänglighet i Stadshallen .....	10

## § 52    Ändring av dagordning

### Beslut

***Servicenämnden beslutar***

att som ytterligare ärende på dagordningen ta upp ärende om att  
Säkerställa tillgänglighet i Stadshallen.

Sammanträdesdatum

2019-06-05

## § 53 Hyresavtal avseende förskolelokaler inom fastigheten Hardebergabanan 1 i Lund, Revingegatan 12

Dnr SN 2017/0021

### Sammanfattning

Servicenämnden har i januari 2017 ingått en avsiktsförklaring med JM AB med syftet att definiera förutsättningarna för att etablera en förskola med fyra avdelningar inom fastigheten Hardebergabanan 1 i Lund. Mot bakgrund av avsiktsförklaringen har nu ett förslag till hyresavtal tagits fram. Kommunstyrelsen har i beslut den 2 maj 2019 gett servicenämnden i uppdrag att teckna hyresavtal.

### Beslutsunderlag

Avsiktsförklaring, undertecknad januari 2017.  
Kommunstyrelsens beslut den 2 maj 2019 § 118.  
Förslag till hyresavtal med JM AB c/o Brf Banmästaren.  
Förslag till internhyresavtal nr 1234-BAA-L01-01.  
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 20 maj 2019.

### Yrkanden

Johan Lambreus Mattsson (MP) yrkar, med instämmande av Klara Twete (S), bifall till förvaltningens förslag till beslut.

### Beslut

#### *Servicenämnden beslutar*

att ingå hyresavtal gällande förskolelokaler inom fastigheten Hardebergabanan 1 i Lund i enlighet med serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-05-20 samt

att ingå motsvarande hyresavtal, med sedvanliga interna justeringar, med barn- och skolförvaltningen i enlighet med serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-05-20.

### Protokollsanteckningar

Lars A Ohlsson (V):

Vänsterpartiet ser allvarligt på att det i detta fall minskas på rekommenderad lekyta för förskolebarnen. Blir förskolegården för lite från början kan det riskera att i en framtid den så kallade friytan

Sammanträdesdatum

2019-06-05

minskar. Vi ser helst att normerna följs när det gäller lekytor för barn.

*Beslut expedieras till:*  
Barn- och skolförvaltningen  
Akten

Sammanträdesdatum

2019-06-05

## § 54 Anmälningar till servicenämnden 2019-06-05

Dnr SN 2019/0004

### Beslutsunderlag

Sammanställning anmälningar 2019-05-21.

### Beslut

#### *Servicenämnden beslutar*

att lägga anmälningarna till handlingarna.

*Beslut expedieras till:*

Akten

Sammanträdesdatum

2019-06-05

**§ 55 Anmälan av delegationsbeslut 2019-06-05**

Dnr SN 2019/0005

**Beslutsunderlag**

Redovisade delegerade beslut fattade 2019-03-27-2019-05-16.

**Beslut*****Servicenämnden beslutar***

att godkänna redovisningen av delegerade beslut.

*Beslut expedieras till:*

Akten



Sammanträdesdatum

2019-06-05

## § 56 Ramavtal för tekniska konsulter

Dnr SN 2019/0093

Servicenämnden utser Johan Lambreus Mattsson (MP) till ordförande för tillfället.

### Jäv

Inger Tolsved Rosenkvist (L) närvarar ej på grund av jäv.

### Sammanfattning

Servicenämnden har behov av att genomföra upphandlingar av ramavtal för tekniska konsulter. Nu fråga om godkännande av annonsering av ett förfrågningsunderlag som omfattar byggledare, projektledare, projekteringsledare samt kontrollansvarig (KA). Även fråga om uppdrag till förvaltningen att genomföra upphandlingar av ramavtal för tekniska konsulter som förvaltningen bedömer är nödvändiga för att verksamheten ska kunna bedrivas i enlighet med gällande upphandlingslagstiftning, LOU.

### Beslutsunderlag

Administrativa föreskrifter.

Bilaga kompetenskrav.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 23 maj 2019.

### Yrkanden

Lars A Ohlsson (V) yrkar, med instämmande av Ljiljana Lipovac (KD), Klara Twete (S), Magnus Ekblad (M) och Bengt Malmberg (SD), bifall till förvaltningens förslag till beslut.

### Beslut

#### *Servicenämnden beslutar*

att förfrågningsunderlag för samtliga tekniska konsulttjänster som nämns i förvaltningens tjänsteskrivelse 2019-05-23 får annonseras förutsatt att förfrågningsunderlagen följer samma grundläggande principer samt

att förvaltningen ska återkoppla till nämnden när ramavtal har tecknats.

*Beslut expedieras till:*

Akten

Sammanträdesdatum

2019-06-05

## § 57 Säkerställa tillgänglighet i Stadshallen

Dnr SN 2019/0193

### Yrkanden

Klara Twete (S) yrkar

att servicenämnden ger servicedirektören i uppdrag att kontakta funktionshinderrådet, för att i framtagandet av ritningar för Stadshallen ta tillvara arbetsgruppen för byggnadsfrågors inspel gällande tillgänglighet.

Johan Lambreus Mattsson (MP) yrkar bifall till Klara Twetes (S) yrkande.

### Beslut

#### *Servicenämnden beslutar*

att servicenämnden ger servicedirektören i uppdrag att kontakta funktionshinderrådet, för att i framtagandet av ritningar för Stadshallen ta tillvara arbetsgruppen för byggnadsfrågors inspel gällande tillgänglighet.

*Beslut expedieras till:*

Servicedirektören

Akten