



## Servicenämnden

Plats och tid	Porfyren 1 och 2, Kristallen plan 7, 2018-10-17 klockan 17.00–19.04
Ledamöter	Johan Lambreus Mattsson (MP), ordförande Klara Twete (S), vice ordf Inger Tolsved Rosenkvist (L), 2:e v ordf Mats Nilsson (S), kl. 17:14-19:04, §§ 78-89 Anders Hansson (S) Lars Leonardsson (M) Pontus Kjellström (V) Gert Andersson (C) Ljiljana Lipovac (KD)
Tjänstgörande ersättare	Barbro Törnqvist (S), ersätter Mats Nilsson (S) § 77
Ersättare	Ann-Sofi Severinsson (S) Sebastian Brandt (S) Rolf Sällryd (M) Staffan Sölve (MP) Oskar Vilhelmsson Timmermand (L) Carl Gustaf Jönsson (FNL) Ingvar Hansson (C)
Övriga	Anna Månsson, Nämndsekreterare, Serviceförvaltningen stab Anne Pivén, Miljö- och utvecklingsledare, Serviceförvaltningen stab, §§ 77-84 Ingrid Edling, Entreprenadchef, Markentreprenad, §§ 77-84 Jonna Myrebris, Fastighetschef, Lundafastigheter, §§ 77-84 Pål Svensson, Servicedirektör, Serviceförvaltningen stab Rebecka Kärrholm, Stabschef, Serviceförvaltningen stab Johanna Ahl, Måltidschef, Måltidsservice, §§ 77-84
Justerare	Gert Andersson (C) med Anders Hansson (S) som ersättare
Paragrafer	§ 77-89
Plats och tid för justering	Serviceförvaltningen Brotorget 1 den 19 oktober 2018 klockan 16:00

Sammanträdesdatum

2018-10-17

Diarienummer

SN 2018/0375

## Underskrifter

Sekreterare

---

Anna Månsson

Ordförande

---

Johan Lambreus Mattsson (MP)

Justerare

---

Gert Andersson (C)

---

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Servicenämnden

Sammanträdesdatum

2018-10-17

Paragrafer

§ 77-89

Datum då anslaget sätts upp

2018-10-22

Datum då anslaget tas ned

2018-11-13

Förvaringsplats för protokollet

Serviceförvaltningen, Brotorget 1

Underskrift

Anna Månsson

Justerare

Utdragsbestyrkande

**Innehåll**

§ 77	Serviceförvaltningen informerar.....	4
§ 78	Serviceförvaltningens plan för systematiskt brandskyddsarbete.....	5
§ 79	Serviceförvaltningens krisberedskapsplan.....	6
§ 80	Risk- och sårbarhetsanalys och handlingsplan för Serviceförvaltningen.....	7
§ 81	Överlåtelse Idalagården i Veberöd, fastigheten Lund Ardennergården 9.....	8
§ 82	Utredning avseende samlad måltidsorganisation; hantering av beslutade medel.....	10
§ 83	Remissvar på Förslag Program för styrning i Lunds kommun.....	11
§ 84	Detaljplan för Fastighetsboken 1 m fl i Lund, Lunds kommun - samråd.....	12
§ 85	Parkeringsnorm för cykel och bil i Lunds kommun - remissyttrande.....	13
§ 86	Samverkansöverenskommelse mellan Lunds kommun och Lokalpolisområde Lund 2019 - 2022; remiss.....	15
§ 87	Ansökan till miljöanslaget.....	16
§ 88	Anmälningar servicenämnden 2018.....	17
§ 89	Anmälningar delegerade beslut servicenämnden 2018.....	18

## § 77 Serviceförvaltningen informerar

### Sammanfattning

Muntlig information från förvaltningens affärsområdeschefer, stabschefen och servicedirektören.

Entreprenadchef Ingrid Edling informerar om förvaltningens svar på Inspektionsmeddelande från Arbetsmiljöverket.

Måltidschef Johanna Ahl informerar om status gällande utredning avseende samlad måltidsorganisation.

Stabschef Rebecka Kärrholm informerar om vad som är aktuellt vid staben.

Fastighetschef Jonna Myrebris går igenom projektlistan över aktuella byggprojekt.

Servicedirektör Pål Svensson informerar om den pågående revisionen gällande efterlevnad av upphandlade ramavtal.

Sammanträdesdatum

2018-10-17

## § 78 Serviceförvaltningens plan för systematiskt brandskyddsarbete

Dnr SN 2018/0367

### Sammanfattning

Serviceförvaltningen har tagit fram en plan för hur arbetet med det systematiska brandskyddsarbetet ska organiseras samt hur konsekvenserna vid brand ska förebyggas och minimeras.

### Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens plan för systematiskt brandskyddsarbete med tillhörande bilagor.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 3 oktober 2018.

### Yrkanden

Klara Twete (S) yrkar, med instämmande av Inger Tolsved Rosenkvist (L), bifall till förvaltningens förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandet från Klara Twete (S) m.fl. och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Beslut

#### ***Servicenämnden beslutar***

att godkänna förslag på plan för systematiskt brandskyddsarbete i enlighet med Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-10-03.

*Beslut expedieras till:*

Akten

Förvaltningsledningen

Kommunens beredskapssamordnare

Sammanträdesdatum

2018-10-17

## § 79 Serviceförvaltningens krisberedskapsplan

Dnr SN 2018/0370

### Sammanfattning

Serviceförvaltningen har tagit fram en plan för hur styrningen vid en kris ska hanteras samt hur riskerna för en kris ska förebyggas så att skadorna vid en krissituation minimeras.

### Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens krisberedskapsplan med tillhörande bilagor.  
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 3 oktober 2018.

### Yrkanden

Klara Twete (S) yrkar, med instämmande av Inger Tolsved Rosenkvist (L), bifall till förvaltningens förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandet från Klara Twete (S) m.fl. och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Beslut

#### ***Servicenämnden beslutar***

att godkänna förslag på krisberedskapsplan i enlighet med serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-10-03.

*Beslut expedieras till:*

Akten

Förvaltningsledningen

Kommunens beredskapssamordnare

Sammanträdesdatum

2018-10-17

## § 80 Risk- och sårbarhetsanalys och handlingsplan för Serviceförvaltningen

Dnr SN 2018/0368

### Sammanfattning

Serviceförvaltningen har gjort en risk och sårbarhetsanalys och utifrån den tagit fram en handlingsplan.

### Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens risk- och sårbarhetsanalys och handlingsplan med tillhörande bilagor.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 3 oktober 2018.

### Yrkanden

Klara Twete (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandet från Klara Twete (S) och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Beslut

#### ***Servicenämnden beslutar***

att godkänna risk- och sårbarhetsanalys och förslag på handlingsplan enligt serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-10-03.

*Beslut expedieras till:*

Akten

Förvaltningsledningen

Kommunens beredskapssamordnare

Sammanträdesdatum

2018-10-17

## § 81 Överlåtelse Idalagården i Veberöd, fastigheten Lund Ardennerg 9

Dnr SN 2018/0360

### Sammanfattning

Som ett steg i serviceförvaltningens uppdrag att genomlysa fastighetsbeståndet bedömdes Idalagården, Ardennerg 9 i Veberöd som en möjlig fastighet att avyttra. Ett avtalsförslag har tagits fram där köparen tillträder fastigheten senast den 30 augusti 2019.

### Beslutsunderlag

Avtalsförslag köpekontrakt Ardennerg 9, Veberöd.  
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 10 oktober 2018.

### Yrkanden

Klara Twete (S) yrkar, med instämmande av Inger Tolsved Rosenkvist (L) bifall till förvaltningens förslag.

Pontus Kjellström (V) yrkar avslag till förvaltningens förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer yrkandena mot varandra och finner att nämnden bifaller yrkandet från Klara Twete (S) m.fl.

### Beslut

#### *Servicenämnden beslutar*

att ingå överlåtelseavtal avseende fastigheten Lund Ardennerg 9, innebärande att fastigheten överlåts till Silverhöken AB för en köpeskilling om tremiljonerfyrahundratusen (3 400 000) kronor samt

att uppdra serviceförvaltningen att kvittera köpebrev efter att köpeskillingen erlagts och i övrigt underteckna nödvändiga handlingar sedan avtalet vunnit laga kraft.

### Reservationer

Pontus Kjellström (V) reserverar sig mot servicenämndens beslut och lämnar in följande skriftliga reservation:

Vänsterpartiet reserverar sig i ärendet gällande Idalagården. Vi vill att Idalagården blir kvar i kommunal ägo.



Sammanträdesdatum

2018-10-17

*Beslut expedieras till:*  
Kommunstyrelsen  
Kultur- och fritidsnämnden  
Akten

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2018-10-17

## § 82 Utredning avseende samlad måltidsorganisation; hantering av beslutade medel

Dnr SN 2016/0231

### Sammanfattning

Den 13 september 2017 uppdrog kommunstyrelsen åt servicenämnden att genomföra en analys av samlad måltidsorganisation i syfte att identifiera samordnings och kvalitetsförbättringar. Nämnden tillskötts 500 tkr år 2018 till att anlita externa resurser för uppdraget. Då upphandlingen överklagades har utredningsarbetet kommit att förskjutas och förändras. Hälften (250 tkr) av tilldelade medel föreslås därför återlämnas för 2018 och tilldelas på nytt för 2019.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut 2017-03-01, § 99.  
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 22 maj 2017.  
Kommunstyrelsen beslut 2017-09-13, § 270.  
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-10-01.

### Yrkanden

Klara Twete (S) yrkar, med instämmande av Anders Hansson (S), Pontus Kjellström (V), Ljiljana Lipovac (KD), Gert Andersson (C) och Inger Tolsved Rosenkvist (L), bifall till förvaltningens förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandet från Klara Twete m.fl. och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Beslut

#### ***Servicenämnden beslutar***

att återbetala 250 tkr till kommunstyrelsens reserverade medel år 2018.

att föreslå kommunstyrelsen att på nytt bidra till utredningen samlad måltidsorganisation från kommunstyrelsens reserverade medel år 2019 med 250 tkr.

*Beslut expedieras till:*

Akten

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2018-10-17

## § 83 Remissvar på Förslag Program för styrning i Lunds kommun

Dnr SN 2018/0311

### Sammanfattning

Kommunkontoret har tagit fram ett förslag till program för styrning. Programmet ska stärka helheten i Ett Lund och knyta samman visionen och de gemensamma förhållningssätten med andra styrande dokument i kommunen och stödja och vägleda arbetet för att uppnå visionen. Det är nu föremål för remiss.

### Beslutsunderlag

Program för styrning i Lunds kommun.  
Kommunstyrelsens arbetsutskott beslut den 20 augusti 2018, § 146.  
Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 4 oktober 2018.

### Yrkanden

Inger Tolsved Rosenkvist (L) yrkar, med instämmande av Klara Twete (S), bifall till förvaltningens förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandet från Inger Tolsved Rosenkvist (L) m.fl. och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Beslut

#### ***Servicenämnden beslutar***

att såsom sitt eget remissvar avseende Program för styrning i Lunds kommun översända Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-10-04.

*Beslut expedieras till:*

Akten  
Förvaltningsledningen  
Kommunkontoret

Sammanträdesdatum

2018-10-17

## § 84 Detaljplan för Fastighetsboken 1 m fl i Lund, Lunds kommun - samråd

Dnr SN 2018/0313

### Sammanfattning

Skanska PU Hyresbostäder AB har genom sitt bolag Fastighets AB Lundaboken ansökt om upprättande av ny detaljplan för Fastighetsboken 1 m fl. i Lund. Byggnadsnämnden har därefter lämnat i uppdrag till Stadsbyggnadskontoret att upprätta ett planförslag som innefattar nya byggrätter för bostads – och centrumändamål inom fastigheten Fastighetsboken 1, samt del av den kommunala fastigheten Norra Fäladen 4:1. Detaljplanen är nu föremål för remiss i samrådsskede.

### Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 10 augusti 2018.

Detaljplanekarta med planbestämmelser, 2018 -08-10.

Illustration, 2018-08-10.

Planbeskrivning, 2018-08-10.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 1 oktober 2018.

### Yrkanden

Klara Twete (S) yrkar, med instämmande av Inger Tolsved Rosenkvist (L) och Pontus Kjellström (V), bifall till förvaltningens förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandet från Klara Twete (S) m.fl. och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Beslut

#### ***Servicenämnden beslutar***

att såsom svar i samrådet avseende detaljplan för Fastighetsboken 1 m fl. i Lund, hänvisa till serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-10-01.

*Beslut expedieras till:*

Byggnadsnämnden

Akten

Sammanträdesdatum

2018-10-17

## § 85 Parkeringsnorm för cykel och bil i Lunds kommun - remissyttrande

Dnr SN 2018/0266

### Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till ny parkeringsnorm för cykel och bil i Lunds kommun. Planen är nu föremål för remiss.

### Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 26 september 2018 dnr 2018/0196.

Följebrev Parkeringsnorm Lund 2018, daterad 2018-07-06.

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 11 juni 2018 dnr 2018/0238 Översyn av parkeringsnorm för cykel och bil i Lunds kommun.

Parkeringsnorm för cykel och bil i Lunds kommun, den 2018-06-11 Remissförslag dnr 2018/0238.

### Yrkanden

Klara Twete (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Alliansen (Inger Tolsved Rosenkvist (L), Lars Leonardsson (M), Gert Andersson (C) och Ljiljana Lipovac (KD)) yrkar bifall till förvaltningens förslag men med följande tillägg:

att i parkeringsnormen även inkludera hur laddning av elbilar ska underlättas samt

att parkeringsnormen utformas så att antalet parkeringsplatser inte minskas.

Klara Twete (S) yrkar bifall till Alliansens första tilläggsatt-sats och avslag till Alliansens andra tilläggsatt-sats.

Pontus Kjellström (V) yrkar bifall till Alliansens första tilläggsatt-sats och avslag till Alliansens andra tilläggsatt-sats.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer först proposition på yrkandet från Klara Twete (S) m.fl att bifalla förvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller detsamma.

Ordföranden ställer härefter proposition på Alliansens första tilläggsatt-sats och finner att nämnden bifaller densamma.

Sammanträdesdatum

2018-10-17

Slutligen ställer ordföranden proposition på Alliansens andra tilläggsatt-sats och finner att nämnden avslår densamma.

Votering begärs och utfaller enligt följande:

Inger Tolsved Rosenkvist (L), Lars Leonardsson (M), Gert Andersson (C) och Ljiljana Lipovac (KD) röstar bifall till yrkandet.

Johan Lambreus Mattsson (MP), Klara Twete (S), Mats Nilsson (S), Anders Hansson (S) och Pontus Kjellström (V) röstar avslag till yrkandet.

Med fyra röster för bifall mot fem röster för avslag beslutar nämnden således att avslå Alliansens andra tilläggsatt-sats.

## Beslut

### *Servicenämnden beslutar*

att såsom sitt yttrande avseende Parkeringsnorm för cykel och bil i Lunds kommun översända serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-09-26 samt att i parkeringsnormen även inkludera hur laddning av elbilar ska underlättas.

## Reservationer

Alliansen reserverar sig mot servicenämndens beslut till förmån för sitt egna yrkande.

*Beslut expedieras till:*

Byggnadsnämnden

Akten

Sammanträdesdatum

2018-10-17

## § 86 Samverkansöverenskommelse mellan Lunds kommun och Lokalpolisområde Lund 2019 - 2022; remiss

Dnr SN 2018/0239

### Sammanfattning

Nuvarande samverkansöverenskommelse mellan Lunds kommun och lokalpolisområde Lund upphör att gälla 2018-12-31. Lunds brottsförebyggande råds arbetsgrupp har arbetat fram ett förslag till ny överenskommelse. I förslaget har hänsyn tagits till att arbetsmetoden "Medborgarlöften" börjat användas i samverkansarbetet mellan kommunen och polisen.

### Beslutsunderlag

Förslag till samverkansöverenskommelse mellan Lunds kommun och Lokalpolisområde Lund 2019-2022.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 2 oktober 2018.

### Yrkanden

Klara Twete (S), yrkar med instämmande av Inger Tolsved Rosenkvist (L) och Pontus Kjellström (V), bifall till förvaltningens förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandet från Klara Twete (S) m.fl. och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Beslut

#### ***Servicenämnden beslutar***

att såsom sitt svar på remissen avseende samverkansöverenskommelse mellan Lunds kommun och Lokalpolisområde Lunds kommun 2018 – 2022 översända serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-10-02.

*Beslut expedieras till:*

Kommunstyrelsen

Akten

Sammanträdesdatum

2018-10-17

## § 87 Ansökan till miljöanslaget

Dnr SN 2018/0377

### Sammanfattning

Servicenämnden föreslås besluta att godkänna beviljad ansökan om medel från miljöanslaget för att genomföra miljöåtgärder som bidrar till att uppnå LundaEkoII målen.

### Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-10-05.

Ansökan till Kommunstyrelsens miljöanslag: Digitalisering av fastigheter för minskad miljöpåverkan 2018-09-18.

Miljö- och hälsoutskottets beslut den 2 oktober 2018 § 32.

### Yrkanden

Klara Twete (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på yrkandet från Klara Twete (S) och finner att nämnden bifaller detsamma.

### Beslut

#### ***Servicenämnden beslutar***

att godkänna förvaltningens ansökan till miljöanslaget samt att projektet Digitalisering av fastigheter för minskad miljöpåverkan ska genomföras.

*Beslut expedieras till:*

Kommunstyrelsen

Akten



Sammanträdesdatum

2018-10-17

## § 88 Anmälningar servicenämnden 2018

Dnr SN 2018/0002

### Beslutsunderlag

Sammanställning anmälningar 2018-10-01.

### Beslut

#### *Servicenämnden beslutar*

att lägga anmälningarna till handlingarna.

Sammanträdesdatum

2018-10-17

## § 89 Anmälningar delegerade beslut servicenämnden 2018

Dnr SN 2018/0003

### Beslutsunderlag

Redovisade delegerade beslut fattade 2018-06-14-2018-09-28.

### Beslut

#### *Servicenämnden beslutar*

att godkänna redovisningen av delegerade beslut.