



Tekniska nämnden

Plats och tid	Porfyren 1 och 2, Brotorget 1, Lund, 2019-02-13 klockan 17.30–21.36 Ajournering 19:18 - 19:38
Ledamöter	Jan Annerstedt (FNL), ordförande Cecilia Barnes (L), vice ordf Karin Svensson Smith (MP), 2:e v ordf Lars Leonardsson (M) Johan Nilsson (C) Lena Fällström (S) Margareta Kristensson (S) Savita Upadhyaya (V) Magnus Liljeroth (SD)
Tjänstgörande ersättare	Ann-Christine Larsson (C) för Rolf Nilsson (FNL) Johnny Hulthén (S) för Mikael Thunberg (S)
Ersättare	Joar Lindén (L) Per Jakobsson (M) Alexander Wallin (M) Johan Björk (KD) My Lilja (S) Shahad Lund (MP) Steingrímur Jonsson (V)
Övriga	Anita Wallin, exploateringschef Heléne Öhrström, administrativ chef Karl-Oscar Joakim Seth, stadsträdgårdsmästare Monica Gonzalez Perez, nämndsekreterare Per Eneroth, gatuchef Lars Hellström, färdtjänstchef Pernilla von Strokirch, projektchef Håkan Samuelsson, konsult
Justerare	Ann-Christine Larsson (C) med Lena Fällström (S) som ersättare.
Paragrafer	§ 24-47
Plats och tid för justering	Tekniska förvaltningen, 26 februari 2019 kl 16:30

Sammanträdesdatum

2019-02-13

Diarienummer

TN 2019/0148

Underskrifter

Sekreterare

Monica Gonzalez Perez

Ordförande

Jan Annerstedt (FNL)

Justerare

Lena Fällström (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-13

Paragrafer

§ 24-47

Datum då anslaget sätts upp

2019-02-27

Datum då anslaget tas ned

2019-03-20

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Monica Gonzalez Perez

Justerare

Utdragsbestyrkande

Innehåll

§ 24	Godkännande av dagordning.....	4
§ 25	Redovisning av förvaltningschefen.....	5
§ 26	Redovisning av ordföranden	7
§ 27	Informationsärende - Färdtjänst	8
§ 28	Informationsärende - Västerbro	9
§ 29	Informationsärende - Delegationsordningen	10
§ 30	Val av ledamot till Kommunala Funktionshinderrådet 2019-2022	11
§ 31	Val av ledamöter till Kommunala Studentrådet 2019-2022	12
§ 32	Val av ledamöter till Pensionärsrådet 2019-2022	13
§ 33	Tekniska nämndens årsprogram och sammanträdestider 2019	14
§ 34	Yttrande över kommunrevisionens granskning av bisysslor	16
§ 35	Granskning av spårvägsinförandet, del 3 med lägesrapport om spårvägsprojektet	18
§ 36	Tekniska nämndens årsanalys 2018	23
§ 37	Tekniska nämndens begäran om överföring av budgetavvikelser från 2018 till 2019 samt utökning av investeringsramen för 2019	24
§ 38	Ekonomi- och verksamhetsplan 2020-2022 med budget 2020	26
§ 39	Detaljplan för Helgonagården 8:1 m fl i Lund, Lunds kommun	30
§ 40	Exploateringsavtal med Medicon Village Fastighets AV avseende detaljplan för del av fastigheten Dirigenten 1 (PÅ 12/2018a) i Lund	32
§ 41	Lundaförslag - Plaskdamm på Gunnesbo	34
§ 42	Lundaförslag - Hundrastgård i Södra Sandby	35
§ 43	Yttrande över Länsstyrelsens remiss avseende byggnadsminnesförklaring av Folkparkshuset i Lund	36
§ 44	Informationsärende - Rapport från kommunala råd	38
§ 45	Informationsärende - Rapport från konferenser.....	39
§ 46	Anmälningar till tekniska nämnden 2019-02-13	40
§ 47	TN Delegationsbeslut 2019-02-13	41

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 24 Godkännande av dagordning

Sammanfattning

Att godkänna dagordningen

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 25 Redovisning av förvaltningschefen

Dnr TN 2019/0015

Sammanfattning

Tillförordnad förvaltningschef Heléne Öhrström informerar om:

Under veckan håller kommunkontoret utbildning avseende Lunds vision, mål, organisation samt ledningsprocess och ekonomi. Kommunstyrelsens arbetsutskott har återremitterat två markanvisningar.

Region Skåne avstår från att förvärva fastighet på Hasslanda.

Förvaltningen är kritisk till kommunikationen beträffande Skånetrafikens förslag till ändringar i busslinjenätet.

Energimyndigheten har godkänt Mobility Managements slutrapport beträffande hållbart resalternativ i anslutning till spårvägsbygget. Förberedande dialoger pågår med handlare, ledningsägare och SkT avseende kommande bygge kring Clemenstorget och nordsydliga cykelstråket.

Cykelprojektet på Allhelgona Kyrkogata väntas vara klar till påsk.

VA SYD genomför ledningsarbeten på Södra Esplanaden och väntas vara klar i nästa vecka.

Omvandlingen till Nordisk Djungel i Stadsparken startar med tömning och rensning av dammen.

Valborgsförberedelserna påbörjats med ett första möte med universitetet, polisen, kyrkan, Region Skåne, räddningstjänsten, radio AF samt andra involverade förvaltningar.

Förvaltningen följer och avvaktar utvecklingen av el-scootrarna.

Kommunkontorets jurister hanterar ett visselblåsningsärende kopplat till förvaltningen.

Förvaltningen har under veckan anmält ett GDPR-incident till dataskyddombudet.

På dagens agenda redovisas bokslutet för 2018 i ärendet Årsanalys 2018 och överföringar från 2018 till 2019.

Lönerevision 2019 är framskjuten med retroaktiv utbetalning i oktober.

Kollektivtrafikchef Ronnie Kalén går i pension den sista mars.

En medarbetare som arbetar med Höje å har sagt upp sig.

Rekrytering pågår avseende en administratör, en driftingenjör som blir en belysningsansvarig, exploateringsingenjör och trafikplanerare med inriktning kollektivtrafik.

Rekryteringen av en ny enhetschef till väg och drift inom gatu- och

Sammanträdesdatum

2019-02-13

trafikavdelningen har ännu inte avslutats.
Nyanställd vattensamordnaren väntas tillträda i maj.

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 26 Redovisning av ordföranden

Dnr TN 2019/0149

Sammanfattning

Tekniska nämndens ordförande Jan Annerstedt (FNL) informerar bland annat om:

Nya busslinjedragningar och den pågående diskussionen som drivs av kollektivtrafiknämnden.

Ambition att samordna hanteringen av sparkcyklar med Malmö stad. Centrumutvecklingen diskuteras med lokala näringsidkare rörande bland annat byggprocesser och andra tillgänglighetssvårigheter. Kommunens vattenplaner kommer att uppdateras med löpande rapportering till kommunfullmäktige.

Möjligheterna ses över beträffande nedgrävningen av de två nya spåren genom Lund.

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 27 Informationsärende - Färdtjänst

Dnr TN 2019/0020

Sammanfattning

Färdtjänstchef Lars Hellström informerar bland annat om:

Den 4 februari översände förvaltningen ett förtydligande till förvaltningsrätten avseende överklagandet.

Sverige Taxi har anställt en controller för att bättre kunna arbeta enligt avtalet.

Förbättring noteras beträffande punktligheten, dock hämtas 20 % för tidigt.

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 28 Informationsärende - Västerbro

Dnr TN 2017/0419

Sammanfattning

Konsult Håkan Samuelsson informerar bland annat om:

Status för projektet , de processer som pågår, projektet kopplat till översiktsplanen samt den fördjupade översiktsplanen.

Slutligen informeras om Västerbroprogrammet som ska behandlas i byggnadsnämnden och avsiktsförklaringen som ska behandlas i tekniska nämnden.

Detta utgör startskottet för nästa del i genomförandefasen.

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 29 Informationsärende - Delegationsordningen

Dnr TN 2019/0150

Sammanfattning

Tillförordnad förvaltningschef Heléne Öhrström informerar bland annat om:

Reglementet för nämnden beslutades av kommunfullmäktige den 26 maj 2016.

För att underlätta beslutsprocessen för nämnden finns en beslutad delegationsordning. Tekniska nämnden beslutar om ärenden och delegater och delegerar utvalda ärenden till tekniska nämndens arbetsutskott, presidiet, ordförande, vice och andre vice ordförande samt till förvaltningschefen.

Förvaltningschefen har i sin tur delegerat till förvaltningens olika delegater.

Ärenden av principiell betydelse beslutas dock alltid av nämnden.

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 30 Val av ledamot till Kommunala Funktionshinderrådet 2019-2022

Dnr TN 2019/0040

Sammanfattning

Tekniska nämnden behöver utse två ordinarie ledamöter till kommunala funktionshinderrådet 2019-2022.

Yrkanden

Cecilia Barnes (L) yrkar att Joar Lindén (L) skall utses till ledamot i funktionshinderrådet.

Lena Fällström (S) yrkar att Steingrímur Jonsson (V) skall utses till ledamot i funktionshinderrådet.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Cecilia Barnes (L) yrkande och finner det vara bifallet.

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Lena Fällströms (S) yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att utse Joar Lindén (L) till ledamot i funktionshinderrådet.

att utse Steingrímur Jonsson (V) till ledamot i funktionshinderrådet.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Kommunala funktionshinderrådet

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 31 Val av ledamöter till Kommunala Studentrådet 2019-2022

Dnr TN 2019/0038

Sammanfattning

Tekniska nämnden behöver utse två ordinarie ledamöter till kommunala studentrådet 2019-2022.

Yrkanden

Ann-Christin Larsson (C) yrkar att Johan Nilsson (C) utses till ledamot i kommunala studentrådet.

Lena Fällström (S) yrkar att Lo Nordahl (FI) utses till ledamot i kommunala studentrådet.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Ann-Christin Larssons (C) yrkande och finner det vara bifallet.

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Lena Fällströms (S) yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att utse Johan Nilsson (C) till ledamot i kommunala studentrådet.

att utse Lo Nordahl (FI) till ledamot i kommunala studentrådet.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Kommunala studentrådet

§ 32 Val av ledamöter till Pensionärsrådet 2019-2022

Dnr TN 2019/0151

Sammanfattning

Tekniska nämnden behöver utses två ordinarie ledamöter till Pensionärsrådet 2019-2022.

Yrkanden

Margareta Kristensson (S) yrkar att Lena Fällström (S) skall utses till ledamot i pensionärsrådet.

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) yrkar att låta en post vara vakant till då en till ledamot kan nomineras.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Margareta Kristenssons (S) yrkande och finner det vara bifallet.

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på sitt eget yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att utse Lena Fällström (S) till ledamot i pensionärsrådet.

att låta en post vara vakant till då en till ledamot kan nomineras.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Pensionärsrådet

Ajournering 19:18 - 19:38

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 33 Tekniska nämndens årsprogram och sammanträdestider 2019

Dnr TN 2018/0590

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade den 16 januari 2019 om sammanträdestider för tekniska nämnden och temamöten 2019. Nämnden beslutade också att fastställa att nämndberedningen och arbetsutskottet till den 30 januari. Vidare beslutades att ge förvaltningen i uppdrag att återkomma med förslag till datum för övriga nämndberedningar och arbetsutskott. Förvaltningen har tagit fram förslag till datum för nämndberedningar och arbetsutskott.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 4 februari 2019.
Bilaga – Årsprogram 2019
Tekniska nämndens beslut § 233, daterat 17 oktober 2018.
Tekniska nämndens beslut §11, daterat 16 januari 2019.

Yrkanden

Johan Nilsson (C) yrkar att sammanträdestiden för nämndberedningen den 5 mars och 4 juni justeras till klockan 13:00 med arbetsutskott i direkt anslutning, i övrigt enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Johan Nilssons (C) yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

- att sammanträdestiden för nämndberedningen den 5 mars och 4 juni justeras till klockan 13:00 med arbetsutskott i direkt anslutning, samt
- att i övrigt anta förvaltningens förslag till sammanträdestider för nämndberedningar och tekniska nämndens arbetsutskott 2019.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 34 Yttrande över kommunrevisionens granskning av bisysslor

Dnr TN 2019/0115

Sammanfattning

Lunds kommuns förtroendevalda revisorer har genomfört en uppföljning av granskningen 2011 avseende hur kommunen hanterar anställdas bisysslor. En övergripande kartläggning av bisysslor bland de anställda har genomförts tillsammans med en närmre granskning av befintliga rutiner inom kommunstyrelsen, socialnämnden och tekniska nämnden. Utifrån granskningen rekommenderas samtliga nämnder att:

Tillse att de anställda löpande informeras om anmälningsansvaret rörande bisysslor, i enlighet med tydliggjorda krav i riktlinjer och mallar.

Säkerställa att de anställdas bisysslor löpande dokumenteras och diarieförs med hjälp av för ändamålet framtagen blankett.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 28 januari 2019.
Lunds kommuns revisorers skrivelse, granskning av hantering och kontroll av bisysslor, daterat 20 november 2018.
Revisionsrapport, november 2018.

Yrkanden

Margareta Kristensson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Margareta Kristenssons (S) yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att anta förvaltningens förslag till yttrande som sitt eget, samt

att översända yttrandet till kommunrevisionen och kommunstyrelsen.

Sammanträdesdatum

2019-02-13

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Kommunrevisionen

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 35 Granskning av spårvägsinförandet, del 3 med lägesrapport om spårvägsprojektet

Dnr TN 2019/0042

Sammanfattning

De förtroendevalda revisorerna i Lunds kommun har beslutat att granska tekniska nämnden i syfte att bedöma om spårvägsinförandet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredställande sätt. Granskningen har fokuserat på den ekonomiska uppföljningen och är en av tre delgranskningar som har genomförts av revisionen med anledning av spårvägsinförandet.

Revisorernas sammanfattande bedömning är att rutinerna för den ekonomiska uppföljningen fungerar på ett tillfredsställande sätt. Projektgruppen följer kontinuerligt upp budgetavvikelser med entreprenören Skanska. Det är vidare revisorernas bedömning att förvaltningen har en god insyn i projektet och den ekonomiska uppföljningen. Dock bedömer revisorerna att nämnden ytterligare kan stärka sin styrning och ledning över projektet genom att efterfråga mer ekonomisk information i syfte att öka sin uppsikt över projektets genomförande.

Revisionen har översänt revisionsgranskningen för yttrande och önskar få svar på vilka åtgärder som kommer att vidtas med anledning av de rekommendationer som lämnats.

Vidare informeras nämnden bland annat om status för spårvägsprojektet.

Belysningsstolparna på St Laurentiigatans östra sida är snart på plats medan den permanenta belysningen på gång- och cykelvägen på gatans västra sida kommer att monteras först då kontaktledningsstolparna monterats, då de sitter fästa i dessa. Kontaktledningsstolparna börjar monteras i mars. Alla ledningar under E22 är nu omlagda och på hållplats Solbjer är markvärmen och smågatstensbeläggningen i spårområdet på plats.

Entreprenören jobbar med kvartalsprognosen. De signaler kommunen fått hittills från entreprenören gör att det finns en oro för att prognosen för byggkostnaderna kommer att öka.

För Krafringens sidoentreprenad förs, som informerats om vid tidigare sammanträden, diskussioner med Krafringen om kostnadsansvar för kostnadsökningar. I prognos P4 har förutsatts att de står för del av ökningen.

Sammanträdesdatum

2019-02-13

Kostnadsförändringar från projektstart har huvudsakligen varit följande poster:

Ökade kostnader: Sidoentreprenad ledningsomläggningar, ökad omfattning av arbeten identifierad vid detaljprojektering, störningar (bland annat försening kulvert, arkeologiöverklagande, grävförbud regionen, komplex trafiksituation, bemanning sidoentreprenad), okänt i mark (geoteknik, föröreningar), väderskydd, vibrationsdämpning Mav IV, signalsystem, uppvärmda plattformar, mätningkostnader

Minskade kostnader: Inköp, metodförbättringar, exvis spår.

För väderskydd har kostnadsfördelning av kostnadsökning mellan kommun och Skånetrafiken hanterats av projektets ledningsgrupp. Nämnden har tidigare (innan årsskiftet) informerats om kostnadsökningen för väderskydd.

Intäkter i projektet är 298,4 miljoner kronor från Stadsmiljöavtal, 75,4 miljoner kronor från Sverigeförhandlingen, 60 miljoner kronor från exploateringsavtal SVS, ca 85 miljoner kronor från Ideon och 36 miljoner kronor från exploateringsavtal med Domkyrkan. Utöver detta markvärdesökningar på Brunnsbergshög.

Redovisning gjordes av exempel på arbeten som utförts inom spårvägsentreprenaden men bekostats av annan part.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 30 januari 2019.
Kommunrevisionens missivskrivelse daterad 20 november 2018.
Granskning av införandet av spårväg i Lunds kommun, del 3, daterad 21 november 2018.

Yrkanden

Lena Fällström (S) yrkar med instämmande av Karin Svensson Smith (MP) att spårvägens punkt i dagordning delas upp i a och b punkt, där a rör själva informationen medan b rör ekonomi i förhållande till tidigare beslut med eventuellt beslut, samt där nämndens ställningstagande så som; tillstyrker, godkänner eller har synpunkter på om något får en kostnad som avviker markant från planerat kan framgå.

Johan Nilsson (C) yrkar med instämmande av Lars Leonardsson (M) och Karin Svensson Smith (MP) att översända förvaltningens tjänsteskrivelse till kommunrevisionen och därutöver yttra följande:

Sammanträdesdatum

2019-02-13

Tekniska nämnden delar kommunrevisionens uppfattning om att styrning av projektet från tidigare nämnds sida varit bristfällig. Med anledning av det föreliggande granskningsresultatet och Lunds kommuns revisorers rekommendationer kommer Tekniska nämnden därför utöver tjänsteskrivelsens förslag att vidta följande åtgärder för att stärka sin insyn, styrning och ledning över spårvägsprojektet:

1. Nämnden ska inför varje månads nämndsammanträde få en skriftlig redogörelse för projektets ekonomi, inklusive de eventuella besparingar respektive fördyringar som uppstått vid projektet olika kostnadsställen sedan föregående rapportering. Alla avvikelser mot budget redovisas i det utsända siffermaterialet.
2. De avvikelser från budget som överstiger en miljon kronor för varje enskild kostnadspost ska anses som väsentliga avvikelser och kan innebära behov av uppföljning.
3. Nämnden ska i sitt protokoll dokumentera hur nämnden tagit ställning till eventuella avvikelser mot budget och behov av uppföljning och att detta gäller även eventuella ÅTA-arbeten (Ändringar – Tillägg – Avgående).
4. Nämnden ska löpande få ta del av projektgruppens "kvartalsanalyser" av den ekonomiska utvecklingen i projektet och därmed ha möjlighet att granska samverkansentreprenadens handlingar som ligger till grund för utfall och prognostisering av projektets kostnader.
5. Den skriftliga projektredogörelsen kompletteras med muntlig föredragning av projektets ekonomi och av andra för projektet väsentliga förhållanden.
6. Förvaltningen får utreda om hur nämnden ska informeras om slutkostnadsprognosen för spårvägsprojektet, även för de delar av spårvägsprojektets infrastruktur som finansieras av andra än Lunds kommun (som Kraftringen AB, Ideon Science Park (Ideon AB), Science Village Scandinavia AB, VA Syd, Region Skåne).

Lena Fällström (S) yrkar avslag på Johan Nilssons (C) punkt fyra, därutöver bifall till Johan Nilssons (C) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Lena Fällströms (S) med fleras yrkande att spårvägens punkt i dagordning delas upp i a och b punkt, där a rör själva informationen medan b rör ekonomi i förhållande till tidigare beslut med eventuellt beslut, samt där nämndens ställningstagande så som; tillstyrker, godkänner eller

Sammanträdesdatum

2019-02-13

har synpunkter på om något får en kostnad som avviker markant från planerat kan framgå, och finner det vara bifallet.

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Johan Nilssons (C) med fleras yrkande mot Lena Fällströms (S) yrkande om avslag på punkt fyra och finner Johan Nilssons (C) med fleras yrkande vara bifallet.

Votering begärs och genomförs

sex röster (Jan Annerstedt (FNL), Cecilia Barnes (L), Lars Leonardsson (M), Johan Nilsson (C), Ann-Christin Larsson (C) och Magnus Liljeroth (SD)) för bifall till Johan Nilssons (C) med fleras yrkande.

fem röster (Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Johnny Hultén (S), Margareta Kristensson (S), Savita Upadhyaya (V)) för bifall till Lena Fällströms (S) yrkande.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att spårvägens punkt i dagordning delas upp i a och b punkt, där a rör själva informationen medan b rör ekonomi i förhållande till tidigare beslut med eventuellt beslut, samt där nämndens ställningstagande så som; tillstyrker, godkänner eller har synpunkter på om något får en kostnad som avviker markant från planerat kan framgå.

att översända förvaltningens tjänsteskrivelse till kommunrevisionen och därutöver yttra följande:

Tekniska nämnden delar kommunrevisionens uppfattning om att styrning av projektet från tidigare nämnds sida varit bristfällig. Med anledning av det föreliggande granskningsresultatet och Lunds kommuns revisorers rekommendationer kommer Tekniska nämnden därför utöver tjänsteskrivelsens förslag att vidta följande åtgärder för att stärka sin insyn, styrning och ledning över spårvägsprojektet:

1. Nämnden ska inför varje månads nämndsammanträde få en skriftlig redogörelse för projektets ekonomi, inklusive de eventuella besparingar respektive fördyringar som uppstått vid projektet olika kostnadsställen sedan föregående rapportering. Alla avvikelser mot budget redovisas i det utsända siffermaterialet.
2. De avvikelser från budget som överstiger en miljon kronor för varje enskild kostnadspost ska anses som väsentliga avvikelser och kan innebära behov av uppföljning.

Sammanträdesdatum

2019-02-13

3. Nämnden ska i sitt protokoll dokumentera hur nämnden tagit ställning till eventuella avvikelser mot budget och behov av uppföljning och att detta gäller även eventuella ÄTA-arbeten (Ändringar – Tillägg – Avgående).
4. Nämnden ska löpande få ta del av projektgruppens "kvartalsanalyser" av den ekonomiska utvecklingen i projektet och därmed ha möjlighet att granska samverkansentreprenadens handlingar som ligger till grund för utfall och prognostisering av projektets kostnader.
5. Den skriftliga projektredogörelsen kompletteras med muntlig föredragning av projektets ekonomi och av andra för projektet väsentliga förhållanden.
6. Förvaltningen får utreda om hur nämnden ska informeras om slutkostnadsprognosen för spårvägsprojektet, även för de delar av spårvägsprojektets infrastruktur som finansieras av andra än Lunds kommun (som Kraftringen AB, Ideon Science Park (Ideon AB), Science Village Scandinavia AB, VA Syd, Region Skåne).

att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att implementera de åtgärder som föreskrivs i att-satsen ovan.

Reservationer

Lena Fällström (S), Karin Svensson Smith (MP) och Savita Upadhyaya (V) reserverar sig till förmån för sina yrkande.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunrevisionen

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 36 Tekniska nämndens årsanalys 2018

Dnr TN 2016/0556

Sammanfattning

Årsredovisningen regleras i kommunallagen och i lagen om kommunal redovisning. I årsredovisningen redogörs för kommunens helhetsresultat och utveckling under året med medborgaren som målgrupp.

Nämnderna ska göra sina egna årsanalyser som ska vara uppställda och strukturerade i enlighet med instruktioner och mallar som utarbetats av kommunkontoret. Utifrån dessa förutsättningar har tekniska förvaltningen arbetat fram årsanalys för 2018.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 4 februari 2019.
Bilaga – Årsanalys 2018.

Yrkanden

Lena Fällström (S) yrkar med instämmande av Cecilia Barnes (L) och Savita Upadhyaya (V) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Lena Fällströms (S) med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att fastställa årsanalysen för 2018 och översända den till kommunstyrelsen.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 37 Tekniska nämndens begäran om överföring av budgetavvikelser från 2018 till 2019 samt utökning av investeringsramen för 2019

Dnr TN 2016/0556

Sammanfattning

Ansökan om överföring av budgetavvikelser ska redovisas till kommunstyrelsen. Huvudregeln är att uppkomna budgetavvikelser inom driftverksamheten överförs till nämndens fond för eget kapital, eller i form av tilläggsbudget. För ordinarie verksamhet redovisas efter föreslagna regleringar ett överskott om 2 326 000 kronor, vilka föreslås överföras till tekniska nämndens fond för eget kapital. För balansräkningsenheten Brunnshög redovisas ett överskott om 40 000 kronor vilka föreslås regleras inom balansräkningsenheten.

Tekniska förvaltningens bedömning är att investeringsramen för strategiska markförvärv bör utökas med 20 000 000 kronor utifrån överskottet som uppstått i bokslut 2018 att användas för att förvärva de fastigheter som bedöms möjliga att genomföra under 2019.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 1 februari 2019.

Yrkanden

Margareta Kristensson (S) yrkar med instämmande av Karin Svensson Smith (MP), Cecilia Barnes (L), Lars Leonardsson (M) och Savita Upadhyaya (V) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Margareta Kristenssons (S) med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att anhålla hos kommunstyrelsen om att 2018 års resultat regleras enligt förvaltningens förslag,

att 2 326 000 kronor läggs till tekniska nämndens fond för eget kapital,

Sammanträdesdatum

2019-02-13

att resultatet för balansräkningsenhet Brunnshög, ett överskott om 40 000 kronor regleras inom balansräkningsenheten, samt

att investeringsramen för strategiska markförvärv utökas med 20 000 000 kronor.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

§ 38 Ekonomi- och verksamhetsplan 2020-2022 med budget 2020

Dnr TN 2019/0147

Sammanfattning

Med utgångspunkt från de ekonomiska ramar som kommunfullmäktige beslutat för Ekonomi- och verksamhetsplan (EVP) 2019-2021, och de långsiktiga ekonomiska förutsättningarna, ska nämnder och styrelser under höstens strategiprocessarbete fortsätta det långsiktiga arbetet med att ta fram strategier och konkreta åtgärder för effektiviseringar och kvalitetsförbättringar. Nämnderna ska senast den 22 februari inkomma med EVP-skrivelser som innehåller:

- Förslag till konkreta åtgärder för att utveckla kvaliteten och hantera beslutade effektiviseringar samt konsekvenser av dessa
- Förändrade förutsättningar som påverkar nämnden
- Nämndens behov av investeringar de kommande åren

Utifrån dessa förutsättningar har tekniska förvaltningen arbetat fram EVP-skrivelse.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 4 februari 2019.
Bilaga – Nämndens EVP-skrivelse 2020-2022 med budget 2020.
Bilaga – Investeringsbehov.

Yrkanden

Karin Svensson Smith (MP) yrkar med instämmande av Lena Fällström (S) och Savita Upadhyaya (V) att i mån av resurser, ska förvaltningen prioritera åtgärder för att minska antalet olyckor i gång- och cykelvägnätet då antalet gående och cyklister som skadats i singelolyckor i gång- och cykelvägnätet på grund av halka och löst grus, ökat markant 2018.

Lena Fällström (S) yrkar att 600 000 kronor avsätts för satsning på ny verksamhetsmark under 2020-2022. I övrigt bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Karin Svensson Smith (MP) yrkar med instämmande av Savita Upadhyaya (V) att resurserna från trafikplats Ideon stryks och tillförs till investeringar som minskar klimatpåverkan från transporter.

Sammanträdesdatum

2019-02-13

Lars Leonardsson (M) yrkar med instämmande av Cecilia Barnes (L) och Johan Nilsson (C) att utan eget ställningstagande skicka förvaltningens förslag till EVP-skrivelse 2020-2022 med investeringsbehov vidare till kommunstyrelsen.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut mot Lars Leonardssons (M) med fleras yrkande och finner Lars Leonardssons (M) med fleras yrkande vara bifallet.

Votering begärs och genomförs:

sex röster (Jan Annerstedt (FNL), Cecilia Barnes (L), Lars Leonardsson (M), Johan Nilsson (C), Ann-Christin Larsson (C) och Magnus Liljeroth (SD)) för bifall till Lars Leonardsson (M) med fleras yrkande.

fem röster (Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Johnny Hultén (S), Margareta Kristensson (S) och Savita Upadhyaya (V)) för avslag till Lars Leonardssons (M) med fleras yrkande.

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Karin Svensson Smiths (MP) med fleras yrkande att resurserna från trafikplats Ideon stryks och tillförs till investeringar som minskar klimatpåverkan från transporter, och finner det vara avslaget.

Votering begärs och genomförs:

sex röster (Jan Annerstedt (FNL), Cecilia Barnes (L), Lars Leonardsson (M), Johan Nilsson (C), Ann-Christin Larsson (C) och Magnus Liljeroth (SD)) för avslag till Karin Svensson Smiths (MP) med fleras yrkande.

två röster (Karin Svensson Smith (MP) och Savita Upadhyaya (V)) för bifall till Karin Svensson Smiths (MP) med fleras yrkande.

Lena Fällström (S), Margareta Kristensson (S) och Johnny Hultén (S) avstår från att rösta.

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition Karin Svensson Smiths (MP) med fleras yrkande om att i mån av resurser, ska förvaltningen prioritera åtgärder för att minska antalet olyckor i gång- och cykelvägnätet då antalet gående och cyklister som skadats

Sammanträdesdatum

2019-02-13

i singelolyckor i gång- och cykelvägnätet på grund av halka och löst grus, ökat markant 2018, och finner det vara bifallet.

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Lena Fällströms (S) yrkande om att 600 000 kronor avsätts för satsning på ny verksamhetsmark under 2020-2022, och finner det avslaget.

Votering begärs och genomförs:

sex röster (Jan Annerstedt (FNL), Cecilia Barnes (L), Lars Leonardsson (M), Johan Nilsson (C), Ann-Christin Larsson (C) och Magnus Liljeroth (SD)) för avslag till Lena Fällströms (S) yrkande. tre röster (Lena Fällström (S), Johnny Hultén (S) och Margareta Kristensson (S)) för bifall till Lena Fällströms (S) yrkande.

Karin Svensson Smith (MP) och Savita Upadhyaya (V) avstår från att rösta.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att utan eget ställningstagande skicka förvaltningens förslag till EVP-skrivelse 2020-2022 med investeringsbehov vidare till kommunstyrelsen, samt

att i mån av resurser, ska förvaltningen prioritera åtgärder för att minska antalet olyckor i gång- och cykelvägnätet då antalet gående och cyklister som skadats i singelolyckor i gång- och cykelvägnätet på grund av halka och löst grus, ökat markant 2018.

Reservationer

Lena Fällström (S) inkommer med en skriftlig reservation, se bilaga.

Savita Upadhyaya (V) och Karin Svensson Smith (MP) reserverar sig till förmån för sina yrkande.

Protokollsanteckningar

Johan Nilsson (C) inkommer med följande protokollsanteckning: Centerpartiet delar Miljöpartiets uppfattning om att det är viktigt med att tillföra resurser för att vända trenden med ökade cykelolyckor, men väljer att inte lyfta in det separat i nuläget eftersom vi vill ha ett helhetsgrepp.

Sammanträdesdatum

2019-02-13

Beslut expedieras till:
Akten
Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 39 Detaljplan för Helgonagården 8:1 m fl i Lund, Lunds kommun

Dnr TN 2019/0046

Sammanfattning

Detaljplanens syfte är att skapa möjligheter till förtätning med kontor, hotell, studentbostäder, undervisningslokaler, handel, och centrumverksamheter kring Ideontorget som planeras vara områdets viktigaste offentliga rum.

Detaljplanen omfattar även en del av den så kallade "Idépromenaden". Idépromenaden sträcker sig från Ekonomisentrum i söder till Ideon Gateway i norr och den ingår som en bärande idé i ramprogrammet för Ideon och Pålsjöföretagsområde.

Detaljplanen handläggs enligt reglerna för utökat förfarande.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 24 januari 2019. Stadsbyggnadskontorets detaljplaneförslag, daterat 29 november 2018.

Yrkanden

Lena Fällström (S) yrkar med instämmande av Cecilia Barnes (L), Johan Nilsson (C) och Lars Leonardsson (M) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Karin Svensson Smith (MP) yrkar med instämmande av Savita Upadhyaya (V) avslag till att gå vidare med att bygga trafikplats Ideon - en femte motorvägsavfart i Lund, med anledning till när Lund NE - den nya stadsdelen Brunnsnög började planeras lades stor vikt vid att högst en tredjedel av resorna till och från området skulle ske med bil. Därför bör investeringar samt andra beslut understödja och inte motarbeta att så blir fallet. Fler avfarter inbjuder till mer bilkörning och därmed klimatpåverkan. Varje beslut om ny infrastruktur måste innebära ett steg närmare klimatmål och bort från fossilsamhället.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Lena Fällström (S) med fleras yrkande mot Karin Svensson Smiths (MP) med fleras yrkande och finner Lena Fällström (S) med fleras yrkande vara bifallet.

Sammanträdesdatum

2019-02-13

Votering begärs och genomförs

nio röster (Jan Annerstedt (FNL), Cecilia Barnes (L), Lars Leonardsson (M), Johan Nilsson (C), Ann-Christin Larsson (C), Magnus Liljeroth (SD), Lena Fällström (S), Johnny Hultén (S) och Margareta Kristensson (S)) för bifall till Lena Fällström (S) med fleras yrkande.

två röster (Karin Svensson Smith (MP) och Savita Upadhyaya (V)) för bifall till Karin Svensson Smiths (MP) med fleras yrkande.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att tillstyrka bifall till planförslaget under förutsättning att förvaltningens synpunkter beaktas.

Reservationer

Savita Upadhyaya (V) och Karin Svensson Smith (MP) reserverar sig till förmån för sina yrkande.

Beslut expedieras till:

Akten

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 40 **Exploateringsavtal med Medicon Village Fastighets AV avseende detaljplan för del av fastigheten Dirigenten 1 (PÅ 12/2018a) i Lund**

Dnr TN 2019/0070

Sammanfattning

Kommunen har tillsammans med aktörerna på företagsområdet Ideon/Medicon Village/Pålsjö i Lund arbetat fram ett ramprogram i syfte att stärka området, skapa en attraktiv stadsdel och tillföra nya kvaliteter.

Programområdet ska förtätas med bland annat kontor, centrumverksamhet, forskning och bostäder. Fastigheten Dirigenten 1 ägs av Medicon Village Fastighets AB och ingår i ovan nämnda företagsområde. För fastigheten har en ny detaljplan tagits fram som möjliggör uppförande av en sjukvårdsanläggning som i huvudsak ska fungera som behandlingsanläggning för cancersjukdomar och även inhysa forskningsmiljö och utbildning. Totalt utgör de om- och tillbyggda lokalerna cirka 2580 kvm bruttototalarea. Detaljplanen omfattar även del av Scheelevägen i syfte att möjliggöra nya gång- och cykelbanor längs fastigheten Dirigenten 1. Ett förslag till exploateringsavtal har tecknats mellan Lunds kommun och Medicon Village Fastighets AB i syfte att reglera kostnader och genomförande av detaljplanen, så som överlåtelse av mark, gatukostnadsersättning, uttag av medfinansieringsersättning för infrastrukturanläggningar med mera.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 14 januari 2019.
Förslag till exploateringsavtal mellan Medicon Village Fastighets AB och Lunds kommun.

Byggnadsnämndens förslag till detaljplan för del av Dirigenten 1, PÅ 12/2018a granskningshandling.

Ramprogram för Ideon och Pålsjö företagsområde, daterad 8 april 2010.

Ramprogram för Medicon Village och Förestagsstråket Sölvegatan, daterad 5 maj 2014.

Sammanträdesdatum

2019-02-13

Yrkanden

Johnny Hultén (S) yrkar med instämmande av Johan Nilsson (C), Lars Leonardsson (M) och Cecilia Barnes (L) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Johnny Hulténs (S) med fleras yrkande och finner det var bifallet.

Beslut***Tekniska nämnden beslutar***

att godkänna förslag till exploateringsavtal med Medicon Village Fastighets AB för detaljplan PÄ 12/2018a.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Medicon Village Fastighets AB

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 41 Lundaförslag - Plaskdamm på Gunnesbo

Dnr TN 2017/0584

Sammanfattning

Förslagsställaren önskar en plaskdamm på Gunnesbo. Förvaltningen anser att anläggandet av en ny plaskdamm i Gunnesbo inte är prioriterat.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 18 januari 2019. Lundaförslaget Plaskdamm – Gunnesbo, inkommen 2 maj 2017.

Yrkanden

Margareta Kristensson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Margareta Kristenssons (S) yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att avslå Lundaförslaget.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Förslagsställaren

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 42 Lundaförslag - Hundrastgård i Södra Sandby

Dnr TN 2018/0681

Sammanfattning

Förslagsställaren önskar en till hundrastgård närmare centrum i Södra Sandby, samt bifogar tre förslag på placering. Förvaltningen anser att det är lämpligt att anlägga ytterligare en hundrastgård i Södra Sandby, på en för ändamålet lämplig plats.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 18 januari 2019. Lundaförslaget Hundrastgård i Södra Sandby, daterad 11 september 2018.

Yrkanden

Margareta Kristensson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Margareta Kristenssons (S) yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att ge förvaltningen i uppdrag att under 2019 anlägga ytterligare en hundrastgård i Södra Sandby, på en för ändamålet lämplig plats.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Förslagsställaren

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 43 Yttrande över Länsstyrelsens remiss avseende byggnadsminnesförklaring av Folkparkshuset i Lund

Dnr TN 2019/0114

Sammanfattning

Länsstyrelsen överväger att byggnadsminnesförklara Folkparkshuset och omgivande park. Ärendet har remitterats till Lunds kommun och tekniska nämnden har getts möjlighet att yttra sig till kommunstyrelsen. Byggnadsnämnden, kultur- och fritidsnämnden samt servicenämnden har också getts möjligheter att yttra sig till kommunstyrelsen. Förvaltningen är tveksam till byggnadsminnesförklaringen.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 25 januari 2019. Länsstyrelsens remiss, daterad 19 december 2018.

Yrkanden

Johan Nilsson (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Savita Upadhyaya (V) yrkar med instämmande av Lena Fällström (S) Margareta Kristensson (S) och Karin Svensson Smith (MP) avslag på att nämnden ska ställa sig negativ till att byggnadsminnesförklara Folkparken såväl byggnader som omgivande park. Gamla träd och växtlighet som är betydande för den biologiska mångfalden, de skydd som finns idag är inte lika starka som de som en byggnadsminnesförklaring innebär. Byggnadsminnesförklaringen står inte i konflikt med den framtida utvecklingen av parken för de behov som Lundaborna har, då det i skötselplanerna skrivs in möjligheter till utveckling av parken.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Johan Nilssons (C) yrkande mot Savita Upadhyaya (V) med fleras yrkande och finner Johan Nilssons (C) yrkande vara bifallen.

Votering begärs och genomförs:

sex röster (Jan Annerstedt (FNL), Cecilia Barnes (L), Lars Leonardsson (M), Johan Nilsson (C), Ann-Christin Larsson (C) och Magnus Liljeroth (SD)) för bifall till Johan Nilssons (C) yrkande.

Sammanträdesdatum

2019-02-13

fem röster (Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Johnny Hultén (S), Margareta Kristensson (S) och Savita Upadhyaya (V)) för bifall till Savita Upadhyaya (V) med fleras yrkande.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att yttra sig i enlighet med tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse och därmed förorda att parken inte byggnadsminnesförklaras, samt

att översända yttrandet till kommunstyrelsen.

Reservationer

Karin Svensson Smith (MP) reserverar sig till förmån för sitt yrkande.

Savita Upadhyaya (V) reserverar sig till förmån för sitt yrkande.

Lena Fällström (S) inkommer med en skriftlig reservation, se bilaga.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-02-13

**§ 44 Informationsärende - Rapport från
kommunala råd**

Dnr TN 2019/0016

Sammanfattning

Inget att rapportera.

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 45 Informationsärende - Rapport från konferenser

Dnr TN 2019/0017

Sammanfattning

Jan Annerstedt (FNL) informerar om konferensen Win-Water som fokuserar på innovativ hantering av vatten i stadsmiljö.

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 46 Anmälningar till tekniska nämnden 2019-02-13

Dnr TN 2019/0043

Sammanfattning

Anmälningar

till tekniska nämndens sammanträde den 13 februari 2019

TN 16/491 Byggnadsnämnden PÅ 37/2015a

Meddelande om laga kraft, Detaljplan för Sankt Mikael 16 i Lund, Lunds kommun

TN 16/684 Servicenämnden

SN Beslut 2019-01-23 § 7 Förhyrning av bostäder till sociala ändamål i Brunnsög

TN 18/651 Kommunstyrelsen

KS Beslut 2019-01-18 § 18 Remiss – ett snabbare bostadsbyggande (SOU 2018:67)

TN 19/87 Samverkansgruppen

Protokoll 2019-01-09

TN 19/87 Kallelse till samverkansmöte

Kallelse 2019-01-30

TN 19/111 Naturvårdsverket

Rättighetsöverenskommelse avseende varumärket Naturum, NV 08766-18

Bevakningslista – ärenden som ska behandlas i tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2019-02-13

§ 47 TN Delegationsbeslut 2019-02-13

Dnr TN 2019/0044

Sammanfattning

Delegationsbesluten till tekniska nämndens sammanträde 13 februari 2019 anmäls.

Beslutsunderlag

Sammanfattning av fattade delegationsbeslut, redovisade per delegat.

Beslut***Tekniska nämnden beslutar***

att lägga delegationsbesluten till handlingarna.