



Tekniska nämnden

Plats och tid Porfyren 1 och 2 plan 7, Brotorget 1, Lund, 2019-12-11 klockan 17.30–19.45

Ledamöter Jan Annerstedt (FNL), ordförande
Cecilia Barnes (L), vice ordf
Karin Svensson Smith (MP), 2:e v ordf
Johan Nilsson (C)
Rolf Nilsson (FNL)
Lena Fällström (S)
Margareta Kristensson (S)
Steingrimur Jonsson (V)
Magnus Liljeroth (SD)

Tjänstgörande ersättare Per Jakobsson (M) istället för Lars Leonardsson (M)
Johnny Hulthén (S) istället för Mikael Thunberg (S)

Ersättare Joar Lindén (L)
Alexander Wallin (M)
Ann-Christine Larsson (C)
My Lilja (S)
Shahad Lund (MP)
Rebecca Johansson (V)
Michael Andersson (SD)

Övriga Anita Wallin, exploateringschef
Heléne Öhrström, administrativ chef
Karl-Oscar Joakim Seth, stadsträdgårdsmästare
Mikael Fritzson, teknisk direktör
Monica Gonzalez Perez, nämndsekreterare
Per Eneroth, gatuchef

Justerare Margareta Kristensson (S) med Johan Nilsson (C) som ersättare

Paragrafer § 304–329

Plats och tid för justering Tekniska förvaltningen, 19 december kl 15:00

Underskrifter

Sammanträdesdatum

2019-12-11

Diarienummer

TN 2019/0832

Sekreterare

Monica Gonzalez Perez

Ordförande

Jan Annerstedt (FNL)

Justerare

Margareta Kristensson (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2019-12-11

Paragrafer

§ 304–329

Datum då anslaget sätts upp

2019-12-19

Datum då anslaget tas ned

2020-01-11

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Monica Gonzalez Perez

Justerare

Utdragsbestyrkande

Innehåll

§ 304	Godkännande av dagordning.....	4
§ 305	Redovisning av teknisk direktör	5
§ 306	Redovisning av ordförande.....	6
§ 307	Informationsärende - Färdtjänst	7
§ 308	Informationsärende - Spårväg Lund C - ESS.....	8
§ 309	Spårväg Lund C - ESS - skriftlig ekonomiuppföljning	9
§ 310	Detaljplan för Vattenrännan 1-3 och Kvarnskon 3 samt del av Dalby 92:2 i Dalby, Lunds kommun	10
§ 311	Remiss - Utemiljö vid skolor i Lunds kommun - Råd och riktlinjer	12
§ 312	Verksamhetsplan med internbudget 2020	14
§ 313	Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2019.....	17
§ 314	Fördelning av arbetsmiljöuppgifter inom tekniska förvaltningen	19
§ 315	Exploateringsavtal Hasslanda II.....	21
§ 316	Exploateringsavtal för Maria Magle 6.....	23
§ 317	Markanvisning för Serneke på fastigheten del av Östra Torn 27:2.....	25
§ 318	Beställning av detaljplan för del av Östra Torn 27:2.....	27
§ 319	Markanvisningstävling för Råbykungen	29
§ 320	Markanvisning av Aspeholm 13.....	31
§ 321	Försäljning av del av fastigheten Koggen 1 och del av Linero 2:1	33
§ 322	Begäran om planläggning av Hökaren 1 m.fl.....	35
§ 323	Informationsärende - lägesrapport förtätning av verksamhetsområden.....	36
§ 324	Motion (MP) - Skapa bilfria zoner vid skolor	37
§ 325	Ordförandeskrivelse - Nya koloniområden och annan stadsodling i Lunds kommun.....	41
§ 326	Informationsärende - Rapport från kommunala råd	42
§ 327	Informationsärende - Rapport från konferenser.....	43
§ 328	TN Anmälningar 2019-12-11	44
§ 329	TN Delegationsbeslut 2019-12-11	45

§ 304 Godkännande av dagordning

Beslut

Tekniska nämnden beslutar
att godkänna dagordningen.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 305 Redovisning av teknisk direktör

Dnr TN 2019/0015

Sammanfattning

Tekniska direktör Mikael Fritzon informerar bland annat om:

Möte planeras avseende överföringsledning för Lunds avloppsvatten till Sjölundaverket i Malmö.

Information om status för tunnelutredningen.

Förändring av förvaltningens organisation genomförs, en projektavdelning skapas.

Översyn pågår av nämndsprocessen.

Kommunkontoret genomför en genomlysning av kommunikationsorganisationen, HR-organisationen och IT-organisationen.

Som tidigare informerats om pågår ett arbete för en samlad parkeringsorganisation, ärendet ska behandlas politiskt i början av 2020.

Mark- och miljödomstolen har avvisat inkomna överklaganden avseende planen för den s k Slipsen på Södra Råbylund. Planen har dock inte vunnit laga kraft än.

Arbetet för att bilda ett kommunalt naturreservat vid Höjeå pågår, förvaltningen återkommer till politiken.

Workshop kopplad till hållbart resande och social hållbarhet inom LundaMaTs har genomförts.

Fokus Södra Sandby har startat upp och i februari genomförs ett öppet möte där förvaltningen kommer delta.

Förvaltningen planerar för ett öppet möte med efterföljande nämndsmöte i Sandby i början av 2020.

Den 15 januari genomförs ett EVP-seminarium för nämndspresidierna.

Skyddsronnd har genomförts, med enbart mindre anmärkningar.

Personalläget redovisas

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 306 Redovisning av ordförande

Dnr TN 2019/0149

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att ärendet utgår.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 307 Informationsärende - Färdtjänst

Dnr TN 2019/0020

Sammanfattning

Gatuchef Per Eneroth informerar bland annat om förvaltningsrättens dom i upphandlingsprocessen, att förvaltningsrätten dömt till kommunens fördel men att Sverige Taxi begärt prövningstillstånd hos kammarrätten. Förvaltningen avser återkomma vid nämndberedningen den 7 januari 2020 för att informera om alternativen för det fortsatta arbetet.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 308 Informationsärende - Spårväg Lund C - ESS

Dnr TN 2019/0019

Sammanfattning

Tekniska direktör Mikael Fritzon informerar bland annat om:

Ibruktagebesiktning klar i förra veckan och ibruktagedokumentation inskickad till Transportstyrelsen med begäran om tillstånd och tillfälligt godkännande. Banupplåtelseavtal skickat till Skånetrafiken 191206, som i sin tur skickar avtalet mellan Skånetrafiken och Vy till Transportstyrelsen. Båda behövs för tillfälligt godkännande och tillstånd. Slutsammanträde Entreprenadbesiktning 191213. Kompletterande slutbesiktning efter testning med vagn under 2020. Slutrapport, granskning av assessor och åtgärdande av assessorsynpunkter under januari och februari 2020. Tillstånd från Transportstyrelsen troligen permanent godkännande i slutet av mars. Region Skåne klara med bedömning under vecka 50 när depån kan tas i drift, vilket beslutas av den politiska styrgruppen i januari 2020.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 309 Spårväg Lund C - ESS - skriftlig ekonomiuppföljning

Dnr TN 2019/0019

Sammanfattning

Kommunkontoret och Krafringen har anlitat Advokatfirman Vinge för att utreda frågan om kostnadsansvar för de utgifter som Krafringen krävt ersättning för. Utredningen har slagit fast att kommunen skall ersätta Krafringen med 62 miljoner kronor av de 86 miljoner kronor Krafringen begärt ersättning för kopplat till omläggning av ledningar. Kostnads kalkylen påverkas och behöver uppdateras.

Beslutsunderlag

Prognos 4

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Protokollsanteckningar

Jan Annerstedt (FNL) inkommer med följande protokollsanteckning: Mycket beklagligt att spårvägs kostanden för Lunds kommuns andel av byggprojektet ligger nästan 30 procent över budget. Viktigt att granskningen av återstående krav och fakturor sker med stöd av ekonomisk expertis.

Beslut expedieras till:

Akten

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 310 Detaljplan för Vattenrännan 1-3 och Kvarnskon 3 samt del av Dalby 92:2 i Dalby, Lunds kommun

Dnr TN 2019/0667

Sammanfattning

Detaljplanen prövar lämpligheten för ny bostadsbebyggelse inom Vattenrännan 1-3 och Kvarnskon 3, med tillhörande närpark, samt bekräftar förskola inom del av Dalby 92:2 och pröva lämpligheten för en mindre del bostäder inom området.

Befintliga kontor- och industribyggnader samt bensinstation inom Vattenrännan 1-3 kommer att rivras.

Planförslaget innefattar bostadsbebyggelse med cirka 235 nya bostäder där centrumverksamhet medges i bottenvåning mot Veberödsvägen, skola/förskola, parkmark samt nytt gång- och cykelnät som ansluter till befintligt.

Förvaltningen är tveksam till byggrätten för bostäder på den kommunalägda fastigheten där skolan/förskolan ligger (Dalby 92:2). Tekniska förvaltningen har inte ansökt om detaljplan för bostäder i denna detaljplan och känner inte till att serviceförvaltningen har begärt denna förtätning. Vidare föreslås att en naturvärdesinventering och dagvattenutredning ska göras för att säkerställa rätt prioriteringar i planarbetet. Illustrationsplanen föreslås kompletteras med till exempel gång- och cykelvägen längs Östra Möllavägen och tvärsektioner. Förvaltningen pekar också på åtgärder som rör områdets in- och utfarter, vilket behöver förtydligas i genomförandebeskrivningen och där exploateringen ska bära dessa kostnader.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 24 november 2019.

Stadsbyggnadskontorets detaljplaneförslag, daterat 6 september 2019.

Yrkanden

Johan Nilsson (C) yrkar med instämmande av Lena Fällström (S) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Johan Nilsson (C) med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut***Tekniska nämnden beslutar***

att tillstyrka bifall till planförslaget under förutsättning att förvaltningens synpunkter beaktas.

Protokollsanteckningar

Lena Fällström (S) med instämmande av Karin Svensson Smith (MP), inkommer med följande protokollsanteckning: S tycker det är viktigt att vi inte tar bort möjligheten att bygga ut skola/förskola på denna tomt, även om det i nuläget inte verkar behövas.

Beslut expedieras till:

Akten

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 311 Remiss - Utemiljö vid skolor i Lunds kommun - Råd och riktlinjer

Dnr TN 2019/0662

Sammanfattning

En av kommunens utbyggnadsstrategier som det redogörs för i utbyggnads- och boendestrategi 2025 är att förtäta. Behovet av förtätning och kommunens restriktiva hållning kring byggnation på högvärdig åkermark innebär, som det konstateras i råden och riktlinjerna, en ökad konkurrens om ytor.

Eftersom riktlinjerna ger utrymme för flexibilitet på kraven för friyta för skolgårdar, är det viktigt att varje enskilt fall analyseras utifrån vilka konsekvenser det får på barnens lek.

Målet är dock att följa praxis om det är möjligt samt att det inte är lämpligt att tillgodoräkna sig parkmark som friyta. Dels eftersom det konkurrerar om ytan med hantering av såväl dagvatten som skyfallshantering, men också för att den kombinationen sällan är förenlig med barn i lägre åldrar.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 27 november 2019.

Remiss Utemiljö vid skolor i Lunds kommun.

SN BN tjänsteskrivelse, daterad 27 juni 2019.

Utemiljö vid skolor inkl. bilagor daterad 27 juni 2019.

Yrkanden

Karin Svensson Smith (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut med följande tillägg; att minsta grönyta ska vara 40 kvadratmeter per elev vid förskolor och 30 kvadratmeter per elev vid grundskolor i enlighet med Boverkets rekommendationer.

Cecilia Barnes (L) yrkar med instämmande av Lena Fällström (S) och Steingrímur Jonsson (V) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Cecilia Barnes (L) med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Karin Svensson Smiths (MP) tilläggsyrkande och finner det vara avslaget.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

Beslut***Tekniska nämnden beslutar***

att yttra sig i enlighet med förvaltningens tjänsteskrivelse.

Reservationer

Karin Svensson Smith (MP) inkommer med skriftlig reservation, se bilaga.

Beslut expedieras till:

Akten

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 312 Verksamhetsplan med internbudget 2020

Dnr TN 2019/0147

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har, den 13-14 juni 2019, beslutat om Ekonomi- och verksamhetsplan (EVP) 2020-2022 med budget 2020. Tekniska förvaltningen har utifrån beslutet arbetat fram ett förslag till verksamhetsplan med internbudget för år 2020. I dokumentet fastställs nämndens utvecklingsmål, indikatorer samt fördelning av de ekonomiska resurserna och investeringsanslag för projekten.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 25 november 2019.

Bilaga – Verksamhetsplan med internbudget 2020.

Kommunfullmäktiges beslut § 142 EVP 2020-2022 med budget 2020 daterad 13-14 juni 2019.

Yrkanden

Cecilia Barnes (L) yrkar med instämmande av Karin Svensson Smith (MP) att tekniska förvaltningens indikatorer återremitteras med uppdrag att till nämndens möte i februari utvärdera indikatorerna för att säkerställa att samtliga utvecklingsmål mäts med relevanta indikatorer som är lätta att tillämpa och att förvaltningen presenterar förslag på relevanta kompletteringar och förändringar, samt i övrigt bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Karin Svensson Smith (MP) yrkar med instämmande av Lena Fällström (S), Cecilia Barnes (L), Johan Nilsson (C) och Steingrimur Jonsson (V) att utvecklingsmålet "bidra till växthusgaserna från trafiken minskar i enlighet med kommunfullmäktigebeslut" läggs till utvecklingsmålen.

Lena Fällströms (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till utvecklingsmålen.

Steingrimur Jonsson (V) yrkar med instämmande av Karin Svensson Smith (MP) avslag på Trafikplats Ideon, 2.000.000 kronor Verk 2480, Eken 2210 6251 XX.

Johan Nilsson (C) och Lena Fällström (S) yrkar avslag på Steingrimurs Jonsson (V) yrkande.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Cecilia Barnes (L) med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Karin Svensson Smiths (MP) yrkande om kompletterande utvecklingsmål och finner det vara bifallet.

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Steingrimur Jonssons (V) med fleras yrkande om att trafikplats Ideon skall utgå och finner det vara avslaget.

Votering begärs och genomförs:

2 röster (Karin Svensson Smith (MP) och Steingrimur Jonsson (V)) för bifall till Steingrimurs Jonsson (V) med fleras yrkande.

9 röster (Jan Annerstedt (FNL), Cecilia Barnes (L), Per Jakobsson (M), Johan Nilsson (C), Rolf Nilsson (FNL), Lena Fällström (S), Johnny Hultén (S), Margareta Kristensson (S) och Magnus Liljeroth (SD)) för avslag till Steingrimur Jonsson (V) med fleras yrkande.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

- att tekniska förvaltningens indikatorer återremitteras med uppdrag att till nämndens möte i februari utvärdera indikatorerna för att säkerställa att samtliga utvecklingsmål mäts med relevanta indikatorer som är lätta att tillämpa och att förvaltningen presenterar förslag på relevanta kompletteringar och förändringar
- att utvecklingsmålet "bidra till växthusgaserna från trafiken minskar i enlighet med kommunfullmäktigebeslut" läggs till utvecklingsmålen
- att i övrigt anta förslaget till verksamhetsplan med internbudget 2020, omfattande utvecklingsmål, driftramar och investeringsanslag på projektnivå,
- att delegera åt teknisk direktör att fördela driftbudgeten inom respektive verksamhet och fastställa aktiviteter för arbetet mot utvecklingsmålen och nämndens basuppdrag,
- att uppmärksamma kommunstyrelsen på att
 - samlad parkeringsorganisation verkställs preliminärt från 1 april, varför besparingen 2020 bedöms bli

Sammanträdesdatum

2019-12-11

- 500.000 kronor lägre än den ramminskning tekniska nämnden ålagts, kompensation förutsätts utgå,
- överskott bedöms uppstå till följd av att kompensation erhållits för nytt avtal avseende färdtjänstentreprenör, men avtal ännu inte kunnat tecknas, hur stort överskottet blir beror på domslut och kommande politiska beslut,
 - kompensation förutsätts utgå för serviceresekorten, i enlighet med kommunstyrelsens beslut när serviceresekorten infördes,
 - kapitalkostnaderna för spårvägen kommer att påverkas beroende på utfallet av förhandlingarna med tredje part, vidare saknar nämnden driftram för det strategiska markinnehavet, kapitalkostnader på exploateringsverksamheten samt Brunnsberg.

att översända ärendet till kommunstyrelsen

Reservationer

Karin Svensson Smith (MP) inkommer med skriftlig reservation, se bilaga.

Steingrímur Jonsson (V) inkommer med skriftlig reservation, se bilaga.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 313 Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet 2019

Dnr TN 2019/0756

Sammanfattning

Lunds kommun genomför varje år en uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet. I år har uppföljningen genomförts genom att arbetsmiljöansvarig chef, en till två medarbetare och skyddsombud på organisatorisk enhetsnivå besvarade en enkät i ledningssystemet Stratsys. Enkäten bestod av 30 frågor. Frågorna har direkt koppling till Arbetsmiljöverkets föreskrifter 2001:1 Systematiskt arbetsmiljöarbete och 2015:4 Organisatorisk och social arbetsmiljö. Uppföljningen har genomförts på tekniska förvaltningen under september och oktober 2019.

Utifrån resultatet och för att fortsatt utveckla det systematiska arbetsmiljöarbetet ges följande förslag på handlingsplan med åtgärder för det kommande året:

- Att kommunicera arbetsmiljöpolicy och arbetsmiljömål samt indikatorer och aktiviteter inom arbetsmiljöområdet på arbetsplatsträffar för att dessa ska vara kända.
- Slutföra översynen av fördelningen av arbetsmiljöuppgifter.
- Att kontinuerligt introducera nya chefer och medarbetare i det systematiska arbetsmiljöarbetet. Chefer erbjuds kommun-gemensam utbildning och medarbetare introduceras av HR.
- Fortsätta göra riskbedömningar vid förändringar i verksamheten och följa upp dem.

Förvaltningen har även följt upp föregående års handlingsplan och redovisar resultatet av denna.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 25 november 2019.

Enkät årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet, bilaga.

Yrkanden

Margareta Kristensson (S) yrkar med instämmande av Karin Svensson Smith (MP) och Steingrímur Jonsson (V) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Margareta Kristenssons (S) med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut***Tekniska nämnden beslutar***

att godkänna förvaltningens rapport och förslag till handlingsplan,
samt

att översända ärendet till kommunstyrelsen.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 314 Fördelning av arbetsmiljöuppgifter inom tekniska förvaltningen

Dnr TN 2019/0822

Sammanfattning

Enligt kommunallagen har de förtroendevalda i respektive nämnd det yttersta ansvaret för nämndens verksamhet, inklusive arbetsmiljön. I en kommun är det obligatoriskt att det finns en skriftlig fördelning av arbetsmiljöuppgifter. En fördelning av uppgifterna till tjänstemän i organisationen är också i praktiken nödvändig för att som arbetsgivare kunna uppfylla sitt arbetsmiljöansvar. Den rättsliga grunden för fördelning av arbetsmiljöuppgifter finns i Arbetsmiljöverkets föreskrifter om systematiskt arbetsmiljöarbete. Arbetsmiljölagen är en skyddslagstiftning vilket innebär att dess viktigaste syfte är att förhindra att medarbetare utsätts för risker för ohälsa eller olycksfall på sin arbetsplats. Det förebyggande arbetet bör vara i fokus och bedrivs i samverkan mellan arbetsgivarens representanter, skyddsombud och medarbetare som ofta har god kännedom om arbetsförhållanden, samt kan komma med förslag på åtgärder och lösningar. För att kunna fullgöra sitt arbetsmiljöansvar fördelar tekniska nämnden uppgifter till tekniska direktören. Tekniska direktören har ansvar för den övergripande strukturen och för att resurser, kunskaper och befogenheter stämmer överens med de tilldelade uppgifterna för underställda chefer. Tekniska förvaltningen är organiserad i tre chefsnivåer och den formella uppgiftsfördelningen är uppdelad på motsvarande vis.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 25 november 2019.

Fördelning av arbetsmiljöuppgifter inom tekniska förvaltningen, daterad 25 november 2019.

Yrkanden

Margareta Kristensson (S) yrkar med instämmande av Karin Svensson Smith (MP) och Steingrímur Jonsson (V) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Margareta Kristenssons (S) med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

Beslut***Tekniska nämnden beslutar***

att godkänna och fastslå fördelning av arbetsmiljöuppgifter för tekniska förvaltningen 2019-11-25, samt

att en plan för implementering av uppgiftsfördelning tas fram av tekniska förvaltningen.

Beslut expedieras till:

Akten

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 315 Exploateringsavtal Hasslanda II

Dnr TN 2018/0713

Sammanfattning

Exploateringsavtal har upprättats för fastigheterna Stora Råby 32:13, och Stora Råby 32:36.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra ett verksamhetsområde med möjlighet till blandade funktioner. Planområdet omfattar cirka 24 hektar. Exploateringsavtalet hanterar bland annat marköverlåtelse av mark som blir allmän plats, fördelning av gatukostnadsersättning och exploateringsbidrag för Sydöstra vägen.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 16 oktober 2019.
Två exploateringsavtal inkl. bilagor.
Detaljplan för Stora Råby 32:13 m.fl. i Lund, antagandehandling, daterad 19 november 2019.

Yrkanden

Lena Fällström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Lena Fällströms (S) yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna förslag till de två exploateringsavtal som reglerar genomförandet av detaljplan för Stora Råby 32:13 m.fl. i Lund.

Protokollsanteckningar

Karin Svensson Smith (MP) inkommer med följande protokollsanteckning: Åkermark borde användas för livsmedelsproduktion och inte exploateras. Men ärendet är långt gånget och därför väljer vi att inte yrka avslag på exploateringen
Johan Nilsson (C), Rolf Nilsson (FNL) och Steingrímur Jónsson (V) instämmer i Karin Svensson Smiths (MP) protokollsanteckning.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-12-11

Preco Fastighets AB
Södervång
Stadsbyggnadskontoret

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 316 Exploateringsavtal för Maria Magle 6

Dnr TN 2019/0783

Sammanfattning

Exploateringsavtalet avser besvara genomförandefrågor kopplade till ny detaljplanen vars syfte är att pröva lämpligheten att bygga om historiska institutionens tidigare lokaler till bostäder, cirka 24 lägenheter. Planområdet omfattar fastigheten Maria Magle 6, som ägs av Själabodarna Fastighets AB, samt delar av omgivande allmän gata. Själabodarna Fastighets AB är ett helägt bolag inom Midroc-koncernen.

För att åstadkomma detaljplanens intentioner krävs att marköverföringar sker mellan kommunen och exploatören, utökningen av parkeringsyta för exploatören och säkerställandet av allmän plats för kommunen. I samband med att exploatören genomför projektet samt bygger om parkeringsplatserna ska exploatören genomföra standardförbättringar av intilliggande gångbana.

Marköverföringarna samt exploatörens ansvar för ombyggnad av gångbanan i exempelvis omfattning, teknisk standard och kostnader regleras i upprättat exploateringsavtal.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 4 november 2019. Exploateringsavtal Maria Magle 6 med Själabodarna Fastighets AB c/o Midroc Property Development AB. Detaljplan för Maria Magle 6 i Lund, Lunds kommun, PÅ 23/2016a (Granskningshandling).

Yrkanden

Johnny Hultén (S) yrkar med instämmande av Steingrimur Jonsson (V) och Karin Svensson Smith (MP) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Johnny Hulténs (S) med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

Beslut***Tekniska nämnden beslutar***

att godkänna upprättat exploateringsavtal med Själabodarna
Fastighets AB avseende fastigheten Maria Magle 6.

Beslut expedieras till:

Akten

Själabodarna fastighet AB c/o Midroc Property Development AB

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 317 Markanvisning för Serneke på fastigheten del av Östra Torn 27:2

Dnr TN 2018/0167

Sammanfattning

Serneke har under en längre tid utvecklat ett nytänkande projekt för bostäder, verksamheter och service vid Brunnhögstorget. Förslaget omfattar två kvarter med flera huskroppar av varierad storlek och höjd. För att spara åkermark, skapa underlag för synergier mellan verksamheter och ge förutsättningar för ett levande torg kommer cirka 50 000 kvadratmeter bostäder att skapas i tre högre hus, varav det högsta planeras nå 35 våningar, plus takterrass.

Serneke beviljades en markreservation av kommunstyrelsen den 2 maj 2018. Sedan dess har flera olika utredningar gjorts för att undersöka lämpligheten av ett byggprojekt i denna storleksordning på Brunnhögstorget.

Nästa steg är nu ett förslag om markanvisning, som innebär att marken är reserverad med ensamrätt åt Serneke under 36 månader för att möjliggöra en fortsatt utveckling av förslaget. Arbetet med detaljplanen föreslås inledas för att möjliggöra ett genomförande.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 24 november 2019.

Markanvisningsavtal.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts strategiska samhällsplanering beslut § 31 daterat 18 november 2019.

Sernekes förslag Brunnhögstorget, bilaga 1 i Markanvisningsavtal, daterat 15 maj 2019.

Kommunstyrelsens beslut § 135 daterat 2 maj 2018.

Tekniska nämndens beslut § 60 daterat 14 mars 2018.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, TN 2018/167 daterad 22 februari 2018.

Yrkanden

Lena Fällström (S) yrkar med instämmande av Johan Nilsson (C) och Per Jakobsson (M) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Jan Annerstedt (FNL) yrkar avslag på förvaltningens förslag till beslut.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Lena Fällström (S) med fleras yrkande mot Jan Annerstedt (FNL) avslagsyrkande och finner Lena Fällström (S) med fleras yrkande vara bifallet.

Beslut***Tekniska nämnden beslutar***

att rekommendera kommunstyrelsen att teckna markanvisningsavtal med Serneke i enlighet med tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse och förslag till markanvisningsavtal för del av fastigheten Östra Torn 27:2.

Reservationer

Jan Annerstedt (FNL) inkommer med en skriftlig reservation, se bilaga.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Serneke

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 318 Beställning av detaljplan för del av Östra

Torn 27:2

Dnr TN 2018/0167

Sammanfattning

Serneke har under en längre tid utvecklat ett nytänkande projekt för bostäder, verksamheter och service vid Brunnhögstorget. Förslaget omfattar två kvarter med flera huskroppar av varierad storlek och höjd. För att spara åkermark, skapa underlag för synergier mellan verksamheter och ge förutsättningar för ett levande torg kommer cirka 50 000 kvadratmeter bostäder att skapas i tre högre hus, varav det högsta planeras nå 35 våningar, plus takterrass.

Serneke beviljades en markreservation av kommunstyrelsen 2018-05-02. Sedan dess har flera olika utredningar gjorts för att undersöka lämpligheten av ett byggprojekt i denna storleksordning på Brunnhögstorget.

Nästa steg är nu ett förslag om markanvisning, som innebär att marken är reserverad med ensamrätt åt Serneke under 36 månader för att möjliggöra en fortsatt utveckling av förslaget.

Projektets lämplighet och utformning ska även prövas i en detaljplaneprocess och detta arbete föreslås nu också inledas.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 24 november 2019.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts strategiska samhällsplanering beslut § 31 daterat 18 november 2019.

Sernekes förslag Brunnhögstorget, bilaga 1 i Markanvisningsavtal, daterat 15 maj 2019.

Kommunstyrelsens beslut § 135 daterat 2 maj 2018.

Tekniska nämndens beslut § 60 daterat 14 mars 2018.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, TN 218/167 daterad 22 februari 2018.

Yrkanden

Lena Fällström (S) yrkar med instämmande av Johan Nilsson (C), Per Jakobsson (M), Cecilia Barnes (L) och Magnus Liljeroth (SD) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Lena Fällström (S) med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut***Tekniska nämnden beslutar***

att hos byggnadsnämnden beställa detaljplan för att möjliggöra genomförandet av Sernekes projekt på del av fastigheten Östra Torn 27:2.

Beslut expedieras till:

Akten

Byggnadsnämnden

Sernekes

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 319 Markanvisningstävling för Råbykungen

Dnr TN 2019/0800

Sammanfattning

En markanvisningstävling föreslås för att utse byggherre för den del av Råbykungens detaljplanområde som ännu inte blivit tilldelad en byggherre.

Detaljplanen medger byggnation av flerbostadshus i tre byggnadskroppar om sammanlagt cirka 5 600 kvadratmeter BTA med möjlighet till centrumverksamhet i entréplan.

Markanvisningstävlingen planeras att ske i två steg, ett prekvalificeringsskede och ett tävlingsskede, där det till det sista tävlingsskedet väljs ut tre till fem byggherrar för tävling. Vinnare utses efter jurybedömning utifrån kriterierna utformning/gestaltning och mobilitet/smarta lösningar, samt en separat kuvertöppning med pris för de två bästa tävlingsbidragen.

I tävlingen kommer det även bland annat ingå krav på miljö- och hållbarhetsprestanda, andel verksamhetslokaler, samt dagvattenhantering.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad den 19 november 2019.

Yrkanden

Karin Svensson Smith (MP) yrkar med instämmande av Johan Nilsson (C), Per Jakobsson (M), Cecilia Barnes (L), Magnus Liljeroth (SD) och Johnny Hultén (S) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Johan Nilssons (C) med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att besluta om genomförande av markanvisningstävlingen i enlighet med tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

Beslut expedieras till:
Akten
Kommunstyrelsen

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 320 Markanvisning av Aspeholm 13

Dnr TN 2019/0648

Sammanfattning

För att möjliggöra byggnation av bostäder på den kommunala fastigheten Aspeholm 13 i Genarp behöver infart ske från den statliga vägen Heckebergavägen. Trafikverket är negativa till ytterligare infarter från Heckebergavägen och kommunen har tidigare tänkt lösa infart till Aspeholm 13 genom en gemensam infart över den privatägda fastigheten Aspeholm 6. På fastigheten ligger en livsmedelsbutik och fastigheten ägs av Angelica butiksfastigheter AB. De har tidigare motsatt sig denna infart och gällande detaljplan har inte kunnat genomföras. Nu har ett ägarbyte öppnat upp för nya möjligheter till samarbete kring utveckling av Aspeholm 6 och Aspeholm 13.

Angelica butiksfastigheter AB har inlett ett samarbete med fastighetsbolaget KlaraBo Sverige AB som vill bygga cirka 20 bostäder med upplåtelseform hyresrätt där gemensam infart och stor del av parkeringen löses på den privata fastigheten Aspeholm 6. Förslaget innebär att ny detaljplaneläggning behöver ske.

För att möjliggöra förtätning och byggnation i Genarps centrum föreslås markanvisningsavtal tecknas mellan kommunen och Angelica butiksfastigheter AB samt Klarabo Sverige AB. Markanvisningsavtalet stipulerar förutsättningar för försäljning av Aspeholm 13.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 13 november 2019.

Förslag till markanvisningsavtal.

Utbyggnads- och boendestrategi 2025.

Yrkanden

Johnny Hultén (S) yrkar med instämmande av Per Jakobsson (M), Karin Svensson Smith (MP), Steingrímur Jonsson (V), Johan Nilsson (C) och Cecilia Barnes (L) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Johnny Hulténs (S) med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

Beslut***Tekniska nämnden beslutar***

att teckna markanvisningsavtal med KlaraBo Sverige AB och Angelica butiksfastigheter AB i huvudsak i enlighet med förutsättningar stipulerade i tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse och förslag till markanvisningsavtal

att finansiering sker inom ramen för projektet verksamhet 2960 projektnummer 4507.

Protokollsanteckningar

Cecilia Barnes (L) inkommer med följande protokollsanteckning: bifall med förhoppning att huset kan anpassas till lokal byggnadstradition och utformning.

Magnus Liljeroth (SD) och Johan Nilsson (C) instämmer i Cecilia Barnes (L) protokollsanteckning.

Beslut expedieras till:

Akten

KlaraBo Sverige AB

Angelica butiksfastigheter

Byggnadsnämnden

Serviceförvaltningen

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 321 Försäljning av del av fastigheten Koggen 1 och del av Linero 2:1

Dnr TN 2019/0779

Sammanfattning

Lunds kommuns Fastighets AB (LKF) planerar att till våren 2021 bygga 44 lägenheter fördelat på flerbostadshus i tre till fem våningar samt radhus i tvåvåningar. I östra delen av planområdet uppförs en byggnad i trevåningar för Vård- och omsorgsförvaltningen, som innehåller tio servicelägenheter samt lokaler för administration och gemensamma ytor. LKF uppför också ett gruppboende för Vård- och omsorgsförvaltningen med sex lägenheter och lokaler för administration och kommunikationsytor.

Mot bakgrund av att Vård- och omsorgsförvaltningen anmält behov av gruppboende/servicebostäder beslutade tekniska nämnden att ge LKF en markanvisning, samt att ta fram en ny detaljplan för ändamålet. Detaljplanen vann laga kraft den 27 september 2019, efter överklagande i högsta instans.

Köpekontrakt har förhandlats och upprättats. Köpeskillingen för del av Koggen 1 uppgår till 6 300 000 kronor och för del av Linero 2:1 till 4 200 000 kronor. Köpeskillingen har beräknats med utgångspunkt från en byggnation om 3150/kvadratmeter BTA respektive 2100 kvm BTA ovan mark, och ett pris om 2000 kronor/kvadratmeter BTA för hyresrätt

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 15 november 2019.

Köpekontrakt med LKF för Koggen 1 och Linero 2:1.

Tekniska nämndens beslut § 133 daterat 17 augusti 2016.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 25 juli 2016.

Tekniska nämndens beslut § 162 daterat 19 augusti 2015, § 162.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 8 juli 2015.

Detaljplan för Koggen 1 och del av Linero 2: 1 i Lund, Lunds kommun, laga kraft daterad 27 september 2019.

Yrkanden

Margareta Kristensson (S) yrkar med instämmande av Steingrimur Jonsson (V), Cecilia Barnes (L), Per Jakobsson (M) och Johan Nilsson (C) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Margareta Kristensson (S) med fleras yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut***Tekniska nämnden beslutar***

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna försäljningen av del av fastigheten Koggen 1 och del av Linero 2:1 till Lunds kommuns fastighets AB, org nr 556050-4341 för 6 300 000 kronor respektive 4 200 000 kronor i huvudsak på de villkor som framgår av i ärendet föreliggande förslag till köpekontrakt.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 322 Begäran om planläggning av Hökaren 1 m.fl.

Dnr TN 2019/0792

Sammanfattning

Tekniska nämnden föreslås begära ny planläggning för att möjliggöra förtätning på den kommunala fastigheten Hökaren 1 och närliggande mark. På marken finns idag bland annat en drivmedelstation och parkering. Framtida nybebyggelse i två till tre våningar skulle kunna komplettera bostadsutbudet i Dalby.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 18 november 2019.

Utbyggnads- och boendestrategi 2025.

Yrkanden

Lena Fällström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på Lena Fällströms (S) yrkande och finner det vara bifallet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att hos byggnadsnämnden begära planläggning av Hökaren 1 med flera i enlighet med förutsättningar som anges i tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse.

att finansiering sker inom ramen för projektet

Beslut expedieras till:

Akten

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 323 Informationsärende - lägesrapport förtätning av verksamhetsområden

Dnr TN 2019/0840

Sammanfattning

Exploateringschef Anita Wallin informerar om att arbete med att ta fram en lägesrapport för förtätning av verksamhetsområde behöver en ny tidplan för redovisning i nämnden. Förvaltningen avser återkomma till nämnden i april 2020.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 324 Motion (MP) - Skapa bilfria zoner vid skolor

Dnr TN 2019/0649

Sammanfattning

Motionen föreslår dels att bilfria zoner införs vid skolor i syfte att öka trygghet, säkerhet och hälsa samt minska klimatpåverkan från transporterna, och dels att en översyn görs kring hastigheterna i deras närområde. Tekniska förvaltningen föreslår att skolledningarna ges möjlighet att tillsammans med förvaltningens tjänstepersoner utarbeta förutsättningarna kring respektive skola. Tekniska förvaltningen arbetar kontinuerligt med översyn av hastigheter inom Trafiksäkerhetsprogram för Lunds kommun 2018-2021.

Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 12 november 2019.

Motion (MP) – skapa bilfria zoner vid skolor, daterad 17 september 2019.

Yrkanden

Karin Svensson Smith (MP) yrkar med instämmande av Steingrimur Jonsson (V) och Lena Fällström (S) bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Cecilia Barnes (L) yrkar med instämmande av Johan Nilsson (C), Per Jakobsson (M) och Jan Annerstedt (FNL) följande;

att anta förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt yttrande över Miljöpartiets motion samt översända ärendet till kommunstyrelsen och föreslå att tekniska nämnden får i uppdrag;

att införa bilfria zoner som en möjlig åtgärd för att ökad trygghet, högre säkerhet, bättre hälsa och mindre miljöpåverkan kring skolor,

att uppdra åt tekniska förvaltningen att utforma ett erbjudande och en metodik för införandet av bilfria zoner i samråd med skolan, omkringboende och näringsidkare och återkomma till tekniska nämnden med förslag, samt

att gällande översyn och åtgärder kring hastigheterna i skolornas närområde anse den delen av motionen besvarad.

Magnus Liljeroth (SD) yrkar bifall till följande attsatser;

Sammanträdesdatum

2019-12-11

att anta förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt yttrande över Miljöpartiets motion samt översända ärendet till kommunstyrelsen och föreslå att tekniska nämnden får i uppdrag;

att gällande översyn och åtgärder kring hastigheterna i skolornas närområde anse den delen av motionen besvarad

Vidare yrkar Magnus Liljeroth (SD) avslag på följande attsatser;

att införa bilfria zoner som en möjlig åtgärd för att ökad trygghet, högre säkerhet, bättre hälsa och mindre miljöpåverkan kring skolor,

att uppdra åt tekniska förvaltningen att utforma ett erbjudande och en metodik för införandet av bilfria zoner.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på förvaltningens första attsats *att anta förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt yttrande över miljöpartiets motion samt översända ärendet till kommunstyrelsen och föreslå att tekniska nämnden får i uppdrag;* och finner det vara bifallet.

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på förvaltningens andra attsats *att införa bilfria zoner som en möjlig åtgärd för att ökad trygghet, högre säkerhet, bättre hälsa och mindre miljöpåverkan kring skolor* och finner förvaltningens andra attsats vara bifallet.

Votering begärs och genomförs:

en röst (Magnus Liljeroth (SD)) för avslag på förvaltningens andra attsats.

tio röster (Jan Annerstedt (FNL), Cecilia Barnes (L), Per Jakobsson (M) Johan Nilsson (C), Rolf Nilsson (C), Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Johnny Hultén (S), Margareta Kristensson (S) och Steingrímur Jonsson (V)) för bifall till förvaltningens andra attsats.

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på förvaltningens tredje attsats *att uppdra åt tekniska förvaltningen att utforma ett erbjudande och en metodik för införandet av bilfria zoner* mot Cecilia Barnes (L) med fleras yrkande *att uppdra åt tekniska förvaltningen att utforma ett erbjudande och en metodik för införandet av bilfria zoner i samråd med skolan, omkringboende och näringsidkare och återkomma till tekniska nämnden med förslag,* mot Magnus Liljeroths (SD) yrkande och finner Cecilia Barnes (L) med fleras yrkande vara bifallet.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

Votering begärs och genomförs för att utröna vilket förslag som skall utgöra huvudomröstningen.

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på förvaltningens tredje attsats mot Magnus Liljeroth (SD) avslagsyrkande och finner förvaltningens tredje attsats ska utgöra motförslag i huvudomröstningen.

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på förvaltningens tredje attsats mot Cecilia Barnes (L) med fleras yrkande och finner Cecilia Barnes (L) med fleras yrkande vara bifallet.

Votering begärs och genomförs:

fem röster (Jan Annerstedt (FNL), Cecilia Barnes (L), Per Jakobsson (M), Johan Nilsson (C) och Rolf Nilsson (FNL)) för bifall till Cecilia Barnes (L) med fleras yrkande.

fem röster (Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Johnny Hultén (S), Margareta Kristensson (S) och Steingrímur Jónsson (V)) för bifall till förvaltningens tredje attsats.

Magnus Liljeroth (SD) avstår från att rösta.

Ordförande Jan Annerstedts (FNL) finner med sin utslagsröst, Cecilia Barnes (L) med fleras yrkande vara bifallet.

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) ställer proposition på förvaltningens fjärde attsats *att gällande översyn och åtgärder kring hastigheterna i skolornas närområde anse den delen av motionen besvarad*, och finner den vara bifallet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

- att anta förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt yttrande över Miljöpartiets motion samt översända ärendet till kommunstyrelsen och föreslå att tekniska nämnden får i uppdrag;
- att införa bilfria zoner som en möjlig åtgärd för ökad trygghet, högre säkerhet, bättre hälsa och mindre miljöpåverkan kring skolor,
- att uppdra åt tekniska förvaltningen att utforma ett erbjudande och en metodik för införandet av bilfria zoner i samråd med skolan, omringboende och näringsidkare och återkomma till tekniska nämnden med förslag, samt

Sammanträdesdatum

2019-12-11

att gällande översyn och åtgärder kring hastigheterna i skolornas
närområde anse den delen av motionen besvarad

Reservationer

Magnus Liljeroth (SD) inkommer med skriftlig reservation, se bilaga.

Karin Svensson Smith (MP) inkommer med skriftlig reservation, se
bilaga.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 325 Ordförandeskrivelse - Nya koloniområden och annan stadsodling i Lunds kommun

Dnr TN 2019/0836

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att bordlägga ärendet.

Beslut expedieras till:

Akten

Sammanträdesdatum

2019-12-11

**§ 326 Informationsärende - Rapport från
kommunala råd**

Dnr TN 2019/0016

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att bordlägga ärendet.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 327 Informationsärende - Rapport från konferenser

Dnr TN 2019/0017

Beslut

Tekniska nämnden beslutar
att bordlägga ärendet.

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 328 TN Anmälningar 2019-12-11

Dnr TN 2019/0043

Anmälningar

till tekniska nämndens sammanträde den 11 december 2019

TN 17/202 Byggnadsnämnden
Beslut 2019-11-21 § Detaljplan för del av Sandby 67:2 i Södra Sandby. Planuppdrag – standardförfarande i delegation.

TN 17/623 Byggnadsnämnden
Meddelande om laga kraft – Detaljplan för del av Sandby 67:2 i Södra Sandby, Lunds kommun

TN 18/121 Byggnadsnämnden
Beslut 2019-11-21 § 225 Detaljplan för Tirfing 1 och del av Linero. Granskning.

TN 18/138 Byggnadsnämnden
Meddelande om laga kraft – Detaljplan för Forskaren 2 i Lund, Lunds kommun

TN 18/318 Lund Kolonisters Centralförening, LKC
Skrivelse angående Hänskjutning med begäran om villkorsändring

TN 19/393 Byggnadsnämnden
Beslut 2019-11-21 § 221 Förslag till parkeringsstrategi – beslut om remissutskick

TN 19/423 Styrelsen för Höje å Vattenråd
Protokoll 2019-11-12

TN 19/587 Kommunstyrelsens arbetsutskotts/Strategiska samhällsplanering
Beslut § 30 Mötesdatum KSau strategiska samhällsplanering 2020

TN 19/643 Kommunstyrelsen
Beslut § 264 Pristagaren 1 – markanvisnings-, arrende- och köpeavtal för ICA Fastigheter AB

TN 19/776 Vallkärra byalag
Skrivelse – begäran om belysning, väderskydd och "cykelpendlarparkering" vid Vallkärra stationsby

Bevakningslista – ärenden som ska behandlas i tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2019-12-11

§ 329 TN Delegationsbeslut 2019-12-11

Dnr TN 2019/0044

Sammanfattning

Delegationsbesluten till tekniska nämndens sammanträde 11 december anmäls.

Beslutsunderlag

Sammanfattning av fattade delegationsbeslut, redovisade per delegat.

Beslut***Tekniska nämnden beslutar***

att lägga delegationsbesluten till handlingarna.