

Tekniska nämnden

Tid och plats 2022-01-19 klockan 17.30–21.27, ajournering klockan 18.31–18.35, 19.21–19.40 och 20.46–20.50, Kristallen plan 7, Porfyren 1 och 2, Brotorget 1, Lund/Microsoft Teams

Beslutande

Ledamöter

Jan Annerstedt (FNL), ordförande
Cecilia Barnes (L), vice ordförande, deltar digitalt
Lars Leonardsson (M), deltar digitalt
Johan Nilsson (C), deltar digitalt
Johanna Kyander (FNL), deltar digitalt
Lena Fällström (S), deltar digitalt
Mikael Thunberg (S), deltar digitalt
Margareta Kristensson (S), § 1–23, kl. 17.30-20.42, deltar digitalt
Steingrimur Jonsson (V), deltar digitalt
Magnus Liljeroth (SD), deltar digitalt

Tjänstgörande ersättare

Johnny Hulthén (S), tjänstgör för Margareta Kristensson (S) § 24–31, närvarande men en tjänstgörande § 1–23
Shahad Lund (MP), tjänstgör för Karin Svensson Smith (MP), deltar digitalt

Övriga närvarande

Ersättare

Martin Martinez y Rique (L), deltar digitalt
Alexander Wallin (M), deltar digitalt
Ann-Christine Larsson (C), deltar digitalt
Gunnar Linde (KD), deltar digitalt
Rebecca Johansson (V), deltar digitalt
Carl Danielsson (SD), deltar digitalt

Övriga

Anita Wallin, exploateringschef, deltar digitalt
Emma Ehrenberg, nämndsekreterare
Heléne Öhrström, administrativ chef
Karl-Oscar Joakim Seth, stadsträdgårdsmästare, deltar digitalt
Irene Björklund, IKT-samordnare
Mikael Fritzson, teknisk direktör
Pernilla von Strokirch, projektchef, deltar digitalt

Justerare

Mikael Thunberg (S) med Steingrimur Jonsson (V) som ersättare

Paragrafer

§ 9

Sammanträdesdatum

2022-01-19

Diarienummer

TN 2021/0851

Tid och plats för justering Digital justering torsdagen den 20 januari 2022 kl. 12:00

Underskrifter

Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Jan Annerstedt (FNL)

Justerare

Mikael Thunberg (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2022-01-19

Paragrafer

§ 9

Datum då anslaget sätts upp

2022-01-21

Datum då anslaget tas ned

2022-02-12

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg

Justerare

Utdragsbestyrkande

Innehåll

§ 9 Markanvisning av del av fastigheten Östra Torn 27:2 (Portkvarteren, Brunnsbög), till JM AB.....4

Sammanträdesdatum

2022-01-19

§ 9 Markanvisning av del av fastigheten Östra Torn 27:2 (Portkvarteren, Brunns hög), till JM AB

Dnr TN 2021/0842

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen godkänna förnyad markanvisning av del av fastigheten Östra torn 27:2 för bostadshus i Portkvarteren i Brunns hög till JM AB, org. nr: 556045-2103 på de villkor som framgår av i ärendet föreliggande förslag till markanvisningsavtal, samt

att omedelbart justera ärendet den 20 januari 2022.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslöt 2017-12-06 att ge markanvisning till JM AB som kompensation för att företaget möjliggjorde förhyrning av bostäder för sociala ändamål som kommunen hade akut behov av. Då detaljplanen för Portkvarteren försenats och ursprunglig markanvisningstid upphör i och med årsskiftet 2021/2022 har ett förslag till nytt markanvisningsavtal med JM AB tagits fram.

Yrkanden

Mikael Thunberg (S), Cecilia Barnes (L) och Magnus Liljeroth (SD) yrkar att tekniska nämnden beslutar i enlighet med tekniska förvaltningens förslag

att föreslå kommunstyrelsen godkänna förnyad markanvisning av del av fastigheten Östra torn 27:2 för bostadshus i Portkvarteren i Brunns hög till JM AB, org. nr: 556045-2103 på de villkor som framgår av i ärendet föreliggande förslag till markanvisningsavtal, samt

att omedelbart justera ärendet den 20 januari 2022.

Beslutsgång

Ordförande Jan Annerstedt (FNL) frågar om nämnden kan bifalla yrkandet och finner frågan med ja besvarad.

Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningen tjänsteskrivelse, 2021-12-03
- Förslag på markanvisningsavtal med bilagor

Sammanträdesdatum

2022-01-19

- Protokollsutdrag KSAU 2021-03-15 § 16, Försäljningsärende JM i Portkvarteren (Östra Torn 27:2, del av), Brunnshög
- Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2017-12-06 § 382, Markanvisningsavtal Brunnshög

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Kommunstyrelsen

För kännedom:

JM AB

Akten

Ajournering kl. 18.31-18.35