



## Tekniska nämnden

Tid och plats 2022-05-18 klockan 17.30–21.30, ajournering klockan kl.19:20-19:40, Kristallen plan 7, Meteoriten, Brotorget 1, Lund

### Beslutande

#### Ledamöter

Jan Annerstedt (FNL), ordförande  
Cecilia Barnes (L), vice ordf  
Karin Svensson Smith (MP), 2:e v ordf  
Lars Leonardsson (M)  
Johan Nilsson (C)  
Lena Fällström (S)  
Mikael Thunberg (S)  
Margareta Kristensson (S)  
Steingrimur Jonsson (V)  
Magnus Liljeroth (SD)

Tjänstgörande ersättare Martin Martinez y Rique (L)

### Övriga närvarande

#### Ersättare

Per Jakobsson (M)  
Stefan Persson (M)  
Gunnar Linde (KD)  
Johnny Hulthén (S)  
Niklas Blomberg (S)  
Judith Redegard (FI)  
Carl Danielsson (SD)

#### Övriga

Mikael Fritzon, teknisk direktör  
Heléne Öhrström, administrativ chef  
Anita Wallin, exploateringschef  
Karl-Oscar Seth, stadsträdgårdsmästare  
Johan Gomér, gatuchef  
Pernilla von Strokirch, projektchef  
Richard Brown, nämndsekreterare  
Johanna Carlsson, lokalstrateg  
Per Tranström, enhetschef färdtjänst  
Eva Dalman Rydén, projektchef

Justerare Johan Nilsson (C) med Lena Fällström (S) som ersättare.

Paragrafer § 107–133, varav § 116 är omedelbart justerad

Sammanträdesdatum

2022-05-18

Diarienummer

TN 2021/0867

Tid och plats för justering    Digital justering tisdagen den 24 maj 2022 kl.12.00

## Underskrifter

Sekreterare

---

Richard Brown

Ordförande

---

Jan Annerstedt (FNL)

Justerare

---

Johan Nilsson (C)

---

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum

2022-05-18

Paragrafer

§ 107–115 och 117–133

Datum då anslaget sätts upp

2022-05-25

Datum då anslaget tas ned

2022-06-16

Förvaringsplats för protokollet

Tekniska förvaltningen, Brotorget 1, Lund

Underskrift

Richard Brown

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

## Innehåll

§ 107 Godkännande av dagordning.....	5
§ 108 Information - Strategisk lokalförsörjningsplan.....	6
§ 109 Information - Spårväg trafikantutveckling.....	7
§ 110 Information - Källby avloppsreningsverk.....	8
§ 111 Information - Medborgarbudget 2022.....	9
§ 112 TN anmälningar 2022-05-18.....	10
§ 113 Redovisning av delegationsbeslut.....	11
§ 114 Redovisning av teknisk direktör.....	12
§ 115 Ordförande har ordet.....	13
§ 116 Upphandling färdtjänst - omedelbar justering.....	14
§ 117 Igångsättningstillstånd för entreprenaderna, Lundavägen i Dalby – utbyggnad av cykelbanor samt Malmövägen i Dalby – utbyggnad av gång- och cykelbanor samt pendlarparkering.....	16
§ 118 Exploateringsavtal, Rudebok 1 med flera fastigheter.....	18
§ 119 Försäljning, del av Sandby 67:1.....	20
§ 120 Köp, del av Sandby 66:1.....	21
§ 121 Val av ankarbyggherre för kommersiella byggrätter i centrala Brunnsberg.....	22
§ 122 Delårsrapport per 30 april med prognos för 2022.....	24
§ 123 Inrättande av biotopskyddsområde Almen inom fastigheterna Silvåkra 45:1 och Silvåkra S:5.....	25
§ 124 Beslut bildande av naturreservatet Dalby fålad - Klockarelyckan.....	27
§ 125 Förfrågan om tillköp av trafik för trafikåret 2023.....	29
§ 126 Skrivelse (samfälligheten Drakskeppet) - önskemål om boendeparkering eller tidsbegränsad parkering på Drakskeppsvägen.....	31
§ 127 Skrivelse angående parkeringssituationen på gatorna Ragnar Lodbroks samfällighetsförening.....	33
§ 128 Rapport - Trafikutredning Södra Sandby - förbifarter.....	36
§ 129 Skrivelse angående trafiksituationen i Södra Sandby.....	38
§ 130 Lundaförslaget - Kommunen måste samla in felaktigt parkerade elsparkcyklar - inklusive information.....	40
§ 131 Lundaförslaget - Storkbo vid Södra Sandbys kommande våtmark.....	42

Sammanträdesdatum

2022-05-18

Diarienummer

TN 2021/0867

§ 132 Rapport från kommunala råd .....43

§ 133 Rapport från konferenser .....44

Justerare

Utdragsbestyrkande

## § 107 Godkännande av dagordning

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar  
att godkänna dagordningen.

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 108 Information - Strategisk lokalförsörjningsplan

Dnr TN 2022/0409

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

### Sammanfattning

Lokalstrateg Johanna Carlsson informerar om följande:

- Om planen.
- Befolkningsprognos.
- Kapacitet, behov och planerade investeringar för de olika verksamhetsområdena.
- Lokalplaneringen framåt.

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 109 Information - Spårväg trafikantutveckling

Dnr TN 2022/0409

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

### Protokollsanteckningar

Jan Annerstedt (FNL) lämnar följande protokollsanteckning: Det är angeläget att Region Skåne och därmed Skånetrafiken fullföljer sina delar av avtalen med Lunds kommun att trafikera Spårvägen Lund C - ESS med överenskommen frekvens och vagnkapacitet.

### Sammanfattning

Gatuchef Johan Gomér informerar om "Resandeutveckling Linje 1".

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 110 Information - Källby avloppsreningsverk

Dnr TN 2022/0409

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

### Sammanfattning

Teknisk direktör Mikael Fritzon informerar om "Organisering och fortsatt process Källby avloppsreningsverk".



Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 111 Information - Medborgarbudget 2022

Dnr TN 2022/0409

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

### Sammanfattning

Administrativ chef Heléne Öhrström informerar "Medborgarbudget pilotprojekt 2022".

## § 112 TN anmälningar 2022-05-18

Dnr TN 2022/0086

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

### Sammanfattning

- TN 20/411 Beslut - Överprövning av kommunens beslut att anta detaljplan för Loke 4 i Lund, Lunds kommun, 404-45469-2020
- TN 20/794 Laga kraft 2022-04-25 - Detaljplan för Gåsen 11 m fl i Veberöd
- TN 21/271 BN Meddelande Laga kraft - Detaljplan för del av Östra Torn 27:13 i Lund
- TN 22/131 BN Meddelande Laga kraft - Detaljplan för del av Syret 1 i Lund
- TN 22/170 Utöka busstrafiken till Skrylle
- TN 22/333 KS Beslut 2022-04-06 § 136 Framtida användning av Observatoriet i Stadsparken
- TN 22/334 KS Beslut 2022-04-06 § 115 Riktlinjer för att förebygga och hantera hot och våld mot förtroendevalda
- TN 22/335 KS Beslut 2022-04-06 § 116 Riktlinjer för extern finansiering av utvecklingsprojekt
- TN 22/345 KS Beslut 2022-04-06 § 141 Yttrande över remiss från Regeringskansliet, infrastrukturdepartementet avseende promemorian
- TN 22/346 KS au Beslut 2022-04-19 § 58 Fastställande av och information om befolkningsprognos 2022
- TN 22/106 2022-03-10 TF samverkanprotokoll med bilagor
- TN 22/106 2022-04-19 Kallelse TF samverkansmöte

### Underlag för beslut

- Anmälningar till tekniska nämndens sammanträde 2022-05-18 (enligt ovan)

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 113 Redovisning av delegationsbeslut

Dnr TN 2022/0087

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar  
att lägga informationen till handlingarna.

### Sammanfattning

Delegationsbesluten till tekniska nämndens sammanträde den 18 maj anmäls.

### Underlag för beslut

- Sammanfattning av fattade delegationsbesluten, redovisade per delegat.

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 114 Redovisning av teknisk direktör

Dnr TN 2022/0062

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

### Sammanfattning

Teknisk direktör Mikael Fritzon informerar om följande:

- Siste april-firandet var en succé.
- Invigning av naturreservat Höjeådalen.
- Nobelparken invigs 7 juni.
- Många besökare i Körsbärsdalen.
- Många önskemål om utökat antal hundrastgårdar.
- Evolution Road pilotprojekt gällande elvägar.
- Projektavdelningen är i gång med flera upphandlingar.
- Ökade kostnader för brounderhåll.
- Budgetarbetet är i gång med EVP i nämnderna för remiss.
- Nya medarbetare.

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 115 Ordförande har ordet

Dnr TN 2022/0063

Inget att rapportera.

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

## § 116 Upphandling färdtjänst - omedelbar justering

Dnr TN 2021/0279

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna att indexomräkning av priser görs kvartalsvis med början 2022-07-01. Detta att gälla både för det direktupphandlade och det därpå följande ordinarie avtalet.

att omedelbart justera ärendet den 19 maj 2022.

### Sammanfattning

Nuvarande direktupphandlade avtal för färdtjänsten gäller till och med 30 september 2022. Detta avtal tecknades då ursprunglig öppna upphandling överprövades. Avtalet innehåller en option med möjlighet till förlängning upp till ett år. Båda upphandlingarna överprövades men förvaltningsrätten har gått på Lunds kommuns linje. Ärendena är ännu inte avgjorda då de kan överprövas. För att säkerställa en kontinuerlig drift av färdtjänsten tills avtal kan tecknas enligt den genomförda öppna upphandlingen föreslår förvaltningen att optionen utnyttjas. Avtalet ska gälla för perioden 2022-10-01 – 2023-09-30. Teknisk direktör föreslås ges i uppdrag att teckna detta avtal med Telepass AB.

Efter förhandling med leverantören föreslås priserna indexjusteras kvartalsvis i stället för som idag årsvis.

### Yrkanden

Jan Annerstedt (FNL) föreslår att tekniska nämnden beslutar

att godkänna att indexomräkning av priser görs kvartalsvis med början 2022-07-01. Detta att gälla både för det direktupphandlade och det därpå följande ordinarie avtalet.

att omedelbart justera ärendet den 19 maj 2022.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med Jan Annerstedts (FNL) förslag och konstaterar att så sker.

### Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-05-18

Sammanträdesdatum

2022-05-18

**Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Telepass AB

För kännedom:

Akten

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 117 Igångsättningstillstånd för entreprenaderna, Lundavägen i Dalby – utbyggnad av cykelbanor samt Malmövägen i Dalby – utbyggnad av gång- och cykelbanor samt pendlarparkering

Dnr TN 2021/0589

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att uppdra åt teknisk direktör att upphandla entreprenad för i tekniska förvaltningens skrivelse beskrivna åtgärder, samt

att projektet får finansieras med medel från följande:

- Verksamhet 2480 Projekt 625431 Lundavägen
- Verksamhet 2480 Projekt 625430 Malmövägen
- Verksamhet 2480 Projekt 625900 Pendlarparkering

### Sammanfattning

Tekniska förvaltningen begär härmed igångsättningstillstånd för genomförande av trafiksäkerhetsåtgärder i Dalby gällande Lundavägen och Malmövägen.

Lunds kommun har i EVP beslutat att investera 30 miljoner kronor i cykelåtgärder 2022. Tekniska nämnden beslutade 2022-12-08 om inriktning för utvecklingen av cykelinfrastrukturen i kommunens tätorter för de närmaste tre åren.

Detta igångsättningstillstånd avser genomförande av följande två objekt som är en del av inriktningsbeslutet.

1. utbyggnad av cykelbanor längs Lundavägen i Dalby, mellan Trekanten och supercykelstråket mot Lund.
2. utbyggnad av cykelbanor längs Malmövägen i Dalby, mellan Pumpvägen och Allégatan, samt utbyggnad av en pendlarparkering vid Verkstadsgatan, linje 174 hållplats.

### Yrkanden

Johan Nilsson (C), Margareta Kristensson (S), Karin Svensson Smith (MP), Steingrímur Jónsson (V), Lars Leonardsson (M), Magnus Liljeroth (SD), Cecilia Barnes (L) och Jan Annerstedt (FNL) tillstyrker förvaltningens förslag till beslut.



Sammanträdesdatum

2022-05-18

**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut och konstaterar att så sker.

**Underlag för beslut**

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-04-20
- Tekniska nämndens beslut § 410, 2021-12-08 avseende inriktning för utveckling av infrastruktur för cykel i Lunds kommuns tätorter, med avseende på saknade länkar
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2021-12-01 avseende inriktning för utveckling av infrastruktur för cykel i Lunds kommuns tätorter, med avseende på saknade länkar

**Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Akten

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 118 Exploateringsavtal, Rudebok 1 med flera fastigheter

Dnr TN 2021/0782

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna och underteckna upprättat exploateringsavtal inklusive bilagor med Alfa Laval Corporate AB avseende detaljplan för Rudebok 1 i Lund.

### Jäv

Johnny Hulthén (S) deltog inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

### Protokollsanteckningar

Karin Svensson Smith (MP) lämnar, med instämmande från Fi, följande protokollsanteckning: Godkännande av exploateringsavtalet innebär att andelen hårdgjord mark i Lunds tätort ökar. Kompensationsåtgärder bör vidtas för att öka biologisk mångfald, översvämningskapacitet och andra ekosystemtjänster.

### Sammanfattning

En ny detaljplan för fastigheten Rudebok 1 är klar för antagande. Detaljplanen möjliggör utbyggnad av mer ändamålsenliga lokaler inom Rudebok 1 än den gällande detaljplanen medger.

Exploateringsavtalet reglerar inlösen av mark, utbyggnad av allmänna anläggningar och fördelning av kostnader förenade med genomförandet av detaljplanen.

### Yrkanden

Margareta Kristensson (S), Cecilia Barnes (L), Jan Annerstedt (FNL), Lars Leonardsson (M), Johan Nilsson (C), Martin Martinez y Rique (L) och Magnus Liljeroth (SD) tillstyrker förvaltningens förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut och konstaterar att så sker.

Sammanträdesdatum

2022-05-18

### Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-04-14
- Exploateringsavtal inklusive bilagor
- Förslag till detaljplan för Rudebok 1, antagandehandling 2022-04-27

### Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Akten

För kännedom:

Byggnadsnämnden

Alfa Laval Corporate AB

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 119 Försäljning, del av Sandby 67:1

Dnr TN 2021/0742

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna försäljning av del av fastigheten Sandby 67:1 i Södra Sandby till fastighetsägaren till angränsande fastighet Sandby 66:1 på de villkor som framgår av ärendet och i föreliggande förslag till köpeavtal.

### Sammanfattning

Tekniska förvaltningen föreslår att del av fastigheten Sandby 67:1, bestående av ekonomibyggning, samt markremsa och infart säljs till ägaren av fastigheten Sandby 66:1.

### Yrkanden

Johan Nilsson (C), Lena Fällström (S), Cecilia Barnes (L), Magnus Liljeroth (SD), Jan Annerstedt (FNL) och Lars Leonardsson (M) tillstyrker förvaltningens förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut och konstaterar att så sker.

### Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-04-04
- Köpeavtal med bilaga
- Tekniska nämndens beslut § 366, 2021-11-24
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2021-10-12

### Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Fastighetsägarna till Sandby 66:1  
Akten

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 120 Köp, del av Sandby 66:1

Dnr TN 2021/0742

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna köp av del av fastigheten Sandby 66:1 i Södra Sandby på de villkor som framgår av ärendet och i förvaltningens förslag till köpeavtal samt

att förvärvet finansieras via kontot för strategiska markförvärv, verksamhet 2049, projekt 6077.

### Sammanfattning

Tekniska förvaltningen föreslår att kommunen köper del av fastigheten Sandby 66:1 som ligger i direkt anslutning till Skrylleområdet.

### Yrkanden

Johan Nilsson (C), Karin Svensson Smith (MP), Lena Fällström (S), Steingrimur Jonsson (V), Cecilia Barnes (L), Martin Martinez y Rique (L), Lars Leonardsson (M) och Jan Annerstedt (FNL) tillstyrker förvaltningens förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut och konstaterar att så sker.

### Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-04-07
- Köpeavtal med bilaga
- Fördjupning av översiktsplanen för Skrylleområdet Antagen av KF 2006-05-18 (bifogas inte)

### Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Fastighetsägarna till Sandby 66:1  
Akten

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 121 Val av ankarbyggherre för kommersiella byggrätter i centrala Brunnsnög

Dnr TN 2022/0229

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att i samarbete med Brunnsnögprojektet utföra ett så kallat jämförandeförfarande för att hitta en ankarbyggaktör för Centrala Brunnsnögs kommersiella byggrätter i enlighet med de villkor som framgår av ärendet.

### Reservationer

Jan Annerstedt (FNL) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

### Sammanfattning

Det behövs ett aktivt arbete för att öka efterfrågan och värdet på kommersiella byggrätter i Centrala Brunnsnög. Nu föreslår tekniska förvaltningen att en så kallad ankarbyggaktör utses i konkurrens för att få en skicklig medaktör.

### Yrkanden

Jan Annerstedt (FNL) föreslår att förvaltningens förslag till beslut avslås och föreslår i stället att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att i samarbete med Brunnsnögprojektet upphandla konsulttjänster enligt LOU som bidrar med kunskap om framtidens krav på arbetsplatser med målet att öka antalet företag och arbetsplatser på Brunnsnög.

Lena Fällström (S) tillstyrker förvaltningens förslag till beslut och föreslår att Jan Annerstedts (FNL) förslag avslås.

Lars Leonardsson (M), Magnus Liljeroth (SD), Johan Nilsson (C), Karin Svensson Smith (MP), Steingrímur Jonsson (V) och Cecilia Barnes (L) tillstyrker förvaltningens förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställer förslagen mot varandra och konstaterar att

Sammanträdesdatum

2022-05-18

tekniska nämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

**Underlag för beslut**

- Tekniska förvaltningen tjänsteskrivelse, 2022-03-23
- Kommunstyrelsens arbetsutskott/Strategisk samhällsplanering § 15, 2022-03-21

**Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

För kännedom  
Kommunstyrelsen  
Akten

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 122 Delårsrapport per 30 april med prognos för 2022

Dnr TN 2020/0814

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att delårsrapporten per den 30 april med prognos per 31 december 2022 läggs till handlingarna.

att uppmärksamma kommunstyrelsen på de avvikelser som bedöms uppstå mot driftramarna och investeringsramarna, samt

att översända delårsrapporten till kommunstyrelsen.

### Sammanfattning

Nämnderna ska lämna en delårsrapport per den 30 april med prognos för 2022 till kommunstyrelsen.

### Yrkanden

Lars Leonardsson (M) föreslår som ändring att första att-satsen ändras till att tekniska nämnden beslutar att delårsrapporten per den 30 april med prognos för 2022 per 31 december läggs till handlingarna.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med Lars Leonardssons (M) förslag till beslut och konstaterar att så sker.

### Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-05-11
- Bilaga – Delårsrapport april 2022

### Beslutet skickas till

Akten  
Kommunstyrelsen



Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 123 Inrättande av biotopskyddsområde Almen inom fastigheterna Silvåkra 45:1 och Silvåkra S:5

Dnr TN 2020/0721

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att tillstyrka inrättandet av biotopskyddsområde Almen inom fastigheterna Silvåkra 45:1 och S:5, samt

att översända ärendet till kommunstyrelsen för slutligt beslut i kommunfullmäktige.

### Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har utarbetat förslag till inrättande av biotopskyddsområde Almen inom fastigheterna Silvåkra 45:1 och S:5.

Almen vid Krankesjön är ett populärt utflyktsmål bland främst fågelintresserade men även bland allmänt naturintresserade personer. Tekniska förvaltningen har under många år haft en god dialog med den privata markägaren till Silvåkra 45:1. Det har genomförts olika naturvårdsprojekt och ett fågeltorn har uppförts i kommunens regi. Kommunen har erbjudits att bilda biotopskyddsområde inom delar av Silvåkra 45:1 för att säkra områdets bevarande.

### Yrkanden

Cecilia Barnes (L), Steingrímur Jonsson (V), Lars Leonardsson (M), Lena Fällström (S) tillstyrker förvaltningens förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut och konstaterar att så sker.

### Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-04-13
- Beslut om inrättande av biotopskyddsområde Almen inom fastigheterna Silvåkra 45:1 och S:5 med bilagor, 2022-04-11
- Tekniska nämndens beslut § 252, 2021-08-17
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2021-01-25

Sammanträdesdatum

2022-05-18

**Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Akten

Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige

För kännedom:

Berörda markägare

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 124 Beslut bildande av naturreservatet Dalby fälad - Klockarelyckan

Dnr TN 2020/0837

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att tillstyrka bildande av naturreservat Dalby fälad - Klockarelyckan, samt

att översända ärendet till kommunstyrelsen för slutligt beslut i kommunfullmäktige.

### Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har utarbetat förslag till naturreservat och skötselplan för Dalby fälad - Klockarelyckan omfattande fastigheterna Dalby 35:10, 63:105, 82:1, samt 92:2.

Syftet med naturreservatet är att bevara biologisk mångfald och att skydda, vårda, bevara och återställa värdefulla naturmiljöer. Områdets kulturpräglade miljöer bestående av betesmark med dess biologiska mångfald ska bevaras och återställas. Inom området ska värdefulla naturmiljöer och livsmiljöer för skyddsvärda arter skyddas och återställas. Syftet är också att inom ramen för bevarandet av biologisk mångfald och naturmiljöer tillgodose behovet av områden för friluftslivet.

Tekniska nämnden föreslås besluta att tillstyrka förslag till bildande av naturreservatet Dalby fälad - Klockarelyckan samt att översända ärendet till kommunstyrelsen för slutligt beslut i kommunfullmäktige.

### Yrkanden

Margareta Kristensson (S), Johan Nilsson (C), Lars Leonardsson (M), Cecilia Barnes (L), Steingrimur Jonsson (V), Karin Svensson Smith (MP), Magnus Liljeroth (SD) och Jan Annerstedt (FNL) tillstyrker förvaltningens förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut och konstaterar att så sker.

Sammanträdesdatum

2022-05-18

**Underlag för beslut**

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-05-02
- Förslag till beslut om bildande av naturreservat Dalby fälad-Klockarelyckan med bilagor, 2022-05-02
- Tekniska nämndens beslut § 185, 2021-05-19
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2021-04-20

**Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Akten

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 125 Förfrågan om tillköp av trafik för trafikåret 2023

Dnr TN 2022/0253

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att kommunens tillköp av närtrafik och regional trafik skall vara oförändrad under trafikåret 2023, det vill säga från 2022-12-11 och ett år framåt

### Protokollsanteckningar

Lars Leonardsson (M) lämnar, med instämmande från Magnus Liljeroth (SD), följande protokollsanteckning: Vi anser att kollektivtrafik till fritidsområden så som Skrylle är en regional angelägenhet och bör bekostas av Skånetrafiken och inte vara ett kommunalt tillköp som betalas av Lunds kommuns skattebetalare.

### Sammanfattning

Skånetrafiken efterfrågar besked angående den trafik som Lunds kommun önskar att köpa till för en högre trafikstandard under kommande trafikår 2023. Tillköp av trafik kan ske dels i närtrafiken, dels på regionala busslinjer. Trafiken är efterfrågestyrd, det vill säga att turerna utförs endast efter beställning. Förvaltningen föreslår oförändrat tillköp till en kostnad om 258 000 kronor. Tillköp av naturbussen (linje 159) och linje 21 till Vallkärra/Stångby behandlas i separata ärenden.

### Yrkanden

Johan Nilsson (C) tillstyrker förvaltningens förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut och konstaterar att så sker.

### Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-05-02
- Skrivelse Skånetrafiken – Förfrågan om tillköp av trafik för trafikåret 2023, 2022-12-11 och ett år framåt, 2022-03-10
- Bilaga Närtrafik 2022.

Sammanträdesdatum

2022-05-18

**Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Akten

Skånetrafiken

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 126 Skrivelse (samfälligheten Drakskeppet) - önskemål om boendeparkering eller tidsbegränsad parkering på Drakskeppsvägen

Dnr TN 2021/0434

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att återremittera ärendet med följande uppdrag till förvaltningen:

att redovisa varför två timmars parkering är bättre än fyra timmars parkering.

att redovisa områdesparkering fem minuter i förhållande till exempelvis områdesparkering femton minuter.

att redovisa hur den enskilde kan påvisa att man är aktiv i flera timmar vid en flytt eftersom det är tillåtet att parkera längre än fem minuter för att lasta eller lossa.

att genom dialog med de boende få till en rimlig åtgärd i parkeringsfrågan.

att inhämta en kortfattad redogörelse för hur motsvarande ärenden hanteras i Malmö stad med avsikt att likartade principer ska gälla för parkering i de olika bostadsområdena i tätorten.

### Sammanfattning

Samfälligheten Drakskeppet har inkommit med en skrivelse om förslag om boendeparkering eller tidsbegränsad parkering på Drakskeppsvägen. Samfälligheten upplever problem i form av att personer, som inte är boende på området, använder Drakskeppsvägen som uppställningsplats samt att området överlag har börjat kännas otryggt då mycket skadegörelse har skett.

Längs Drakskeppsvägen finns idag generösa parkeringsmöjligheter som tillåter parkering i upp till 24 timmar i följd.

### Yrkanden

Lena Fällström (S) föreslår att ärendet återremitteras med följande uppdrag till tekniska förvaltningen:  
att redovisa varför två timmars parkering är bättre än fyra timmars parkering.

Sammanträdesdatum

2022-05-18

att redovisa varför områdesparkering fem minuter i förhållande till exempelvis områdesparkering femton minuter.

att redovisa hur den enskilde kan påvisa att man är aktiv i flera timmar vid en flytt eftersom det är tillåtet att parkera längre än fem minuter för att lasta eller lossa.

Jan Annerstedt (FNL) föreslår återremiss med motiveringen att ge förvaltningen i uppdrag att genom dialog med de boende få till en rimlig åtgärd i parkeringsfrågan.

Karin Svensson Smith (MP) föreslår återremiss med att förvaltningen får i uppdrag att inhämta en kortfattad redogörelse för hur motsvarande ärenden hanteras i Malmö stad med avsikt att likartade principer ska gälla för parkering i de olika bostadsområdena i tätorten.

Lars Leonardsson (M) föreslår att tekniska nämnden beslutar att ersätta 5-minuters parkering med 15-minuters parkering.

att ersätta 2-timmars parkering med 4-timmars parkering.

att i övrigt bifalla förvaltningens förslag.

Steingrimur Jonsson (V) tillstyrker förvaltningens förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns flera förslag till beslut. Ordföranden börjar med att fråga om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att tekniska nämnden återremitterar ärendet. Ordföranden fortsätter beslutsgången med att fråga om tekniska nämnden kan besluta att uppdra åt förvaltningen nämnda uppdrag och konstaterar att så sker.

I och med beslut om återremiss faller Lars Leonardssons (M) och Steingrimur Jonssons (V) förslag till beslut.

### Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-04-13
- Bilaga 1 – Parkeringsreglering nuläge
- Bilaga 2 – Utskick till samfälligheten Drakskeppet
- Bilaga 3 – Förslag till parkeringsreglering
- Skrivelse - önskemål om boendeparkering eller tidsbegränsad parkering på Drakskeppsvägen, 2021-04-09



Sammanträdesdatum

2022-05-18

**Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Akten

För kännedom:  
Samfälligheten Drakskeppet

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 127 Skrivelse angående parkeringssituationen på gatorna Ragnar Lodbroks samfällighetsförening

Dnr TN 2021/0603

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att återremittera ärendet med följande uppdrag till förvaltningen:

att redovisa varför två timmars parkering är bättre än fyra timmars parkering.

att redovisa områdesparkering fem minuter i förhållande till exempelvis områdesparkering femton minuter.

att redovisa hur den enskilde kan påvisa att man är aktiv i flera timmar vid en flytt eftersom det är tillåtet att parkera längre än fem minuter för att lasta eller lossa.

att genom dialog med de boende få till en rimlig åtgärd i parkeringsfrågan.

att inhämta en kortfattad redogörelse för hur motsvarande ärenden hanteras i Malmö stad med avsikt att likartade principer ska gälla för parkering i de olika bostadsområdena i tätorten.

### Sammanfattning

Samfällighetsföreningen Ragnar Lodbrok har inkommit med en skrivelse angående parkeringsregleringen i deras område. Samfällighetsföreningen upplever att dagens parkeringsreglering inte tillgodoser deras behov.

Tekniska förvaltningen har skickat ut ett förslag på nya parkeringsregleringar samt träffat representanter från samfällighetsföreningen. Med hänsyn till de inkomna synpunkterna föreslår förvaltningen följande parkeringsreglering:

- den övergripande parkeringsregleringen som medger parkering i högst 5 minuter (under vardagar, utom dag före sön- och helgdag, mellan klockan 8 och 18) kvarstår.
- den befintliga parkeringen på Linerovägen behålls, men tidsintervallet ändras från klockan 9-18 till 8-18.
- införa tre nya sträckor (en på Linerovägen, en på Melins väg och en på Östra Linerovägen) som tillåter parkering i högst 2

Sammanträdesdatum

2022-05-18

timmar i följd under vardagar, utom dag före sön- och helgdag, mellan klockan 8 och klockan 18.

### Yrkanden

Lena Fällström (S) föreslår att ärendet återremitteras med följande uppdrag till tekniska förvaltningen:

att redovisa varför två timmars parkering är bättre än fyra timmars parkering.

att redovisa varför områdesparkering fem minuter i förhållande till exempelvis områdesparkering femton minuter.

att redovisa hur den enskilde kan påvisa att man är aktiv i flera timmar vid en flytt eftersom det är tillåtet att parkera längre än fem minuter för att lasta eller lossa.

Jan Annerstedt (FNL) föreslår återremiss med motiveringen att ge förvaltningen i uppdrag att genom dialog med de boende få till en rimlig åtgärd i parkeringsfrågan.

Karin Svensson Smith (MP) föreslår återremiss med att förvaltningen får i uppdrag att inhämta en kortfattad redogörelse för hur motsvarande ärenden hanteras i Malmö stad med avsikt att likartade principer ska gälla för parkering i de olika bostadsområdena i tätorten.

Lars Leonardsson (M) föreslår att tekniska nämnden beslutar att ersätta 5-minuters parkering med 15-minuters parkering.

att ersätta 2-timmars parkering med 4-timmars parkering.

att i övrigt bifalla förvaltningens förslag.

Steingrimur Jonsson (V) tillstyrker förvaltningens förslag till beslut.

### Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns flera förslag till beslut.

Ordföranden börjar med att fråga om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att tekniska nämnden återremitterar ärendet. Ordföranden fortsätter beslutsgången med att fråga om tekniska nämnden kan besluta att uppdra åt förvaltningen nämnda uppdrag och konstaterar att så sker.

I och med beslut om återremiss faller Lars Leonardssons (M) och Steingrimur Jonssons (V) förslag till beslut.

Sammanträdesdatum

2022-05-18

**Underlag för beslut**

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-04-13
- Bilaga 1 – Parkeringsreglering nuläge
- Bilaga 2 – Utskick till Ragnar Lodbroks samfällighet
- Bilaga 3 – Förslag till parkeringsreglering
- Skrivelse – Angående parkeringssituationen på gatorna i Ragnar Lodbroks Samfällighetsförenings område, 2021-06-27

**Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Akten

För kännedom:  
Ragnar Lodbroks Samfällighetsförening

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 128 Rapport - Trafikutredning Södra Sandby - förbifarter

Dnr TN 2020/0358

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att bordlägga ärendet.

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen gav tekniska nämnden i uppdrag att utreda trafiksituationen i Södra Sandby. Utredningen togs upp för beslut i tekniska nämnden den 21 april, 2021. Tekniska nämnden beslutade att uppdra åt tekniska förvaltningen att skyndsamt återkomma med förslag om en ny hantering av den tunga trafiken där en särskild utredning görs av tillskapandet av en ny ringled.

Konsultföretaget AFRY anlätades för utredningen av två alternativa förbifarter, ett östligt alternativ mellan Dalbyvägen och Hällestadsvägen, och ett västligt alternativ mellan Dalbyvägen, via Assarhusavägen och Fågelsångsvägen, och Lundavägen. Utredningen innehåller övergripande trafikanalys, bedömning av förändring av bullersituationen, översiktlig landskapsanalys samt en kostnadsbedömning.

Med hänvisning till resultaten i utredningen rekommenderar tekniska förvaltningen att fyrstegsprincipen följs och att fokus läggs på steg 1-, steg 2- och steg 3-åtgärder, och föreslår tekniska nämnden att lägga utredningen "Tung trafik i Södra Sandby – effektbedömning av förbifarter" till handlingarna.

Förvaltningen vill tydliggöra att det är Trafikverket som är väghållare på flera av de berörda gatorna, varför tekniska förvaltningen inte enkom kan genomföra eller uppnå önskad effekt om en bättre trafikmiljö. I syfte att möjliggöra delar av föreslaget centrumprogram för Södra Sandby, samt att arbeta effektivt med fyrstegsprincipen rekommenderar förvaltningen att väghållaransvaret i någon omfattning övertas ifrån Trafikverket.

### Yrkanden

Jan Annerstedt (FNL) föreslår att tekniska nämnden beslutar att bordlägga ärendet.

Sammanträdesdatum

2022-05-18

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med Jan Annerstedts (FNL) till beslut och konstaterar att så sker.

### Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2022-04-11
- Utredning Tung trafik i Södra Sandby – Effektbedömning av förbifarter, 2022-03-08
- Protokoll tekniska nämnden, 162 Trafikutredning Södra Sandby, 2021-04-21
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2021-03-23
- Trafikutredning Södra Sandby, 2021-01-29
- Trafikutredning Södra Sandby - Enkätstudie, 2021-01-29
- Kommunstyrelsens beslut § 129 med bilagor, 2020-04-01

### Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Akten

För kännedom:  
Kommunstyrelsen  
Byggnadsnämnden  
Miljönämnden

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 129 Skrivelse angående trafiksituationen i Södra Sandby

Dnr TN 2022/0127

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att bordlägga ärendet.

### Sammanfattning

Det har inkommit en skrivelse angående trafiksituationen i Södra Sandby. I skrivelsen framförs att problematiken med den tunga trafiken genom Södra Sandby behöver lösas skyndsamt och ett antal förslag på åtgärder presenteras. En trafikutredning för Södra Sandby har genomförts, och tekniska nämnden beslutade, vid sitt sammanträde 21 april 2021, om en inriktning för fortsatt arbete med trafikmiljön i Södra Sandby. Den beslutade inriktningen ska utgöra grunden för det fortsatta arbetet med trafikmiljön i Södra Sandby. Nämnden beslutade också att en utredning om förbifarter runt Södra Sandby skulle genomföras. Denna utredning har nu gjorts och är föremål för politisk behandling. Tekniska nämnden föreslås att anta tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt svar på skrivelsen.

### Yrkanden

Jan Annerstedt (FNL) föreslår att tekniska nämnden beslutar att bordlägga ärendet.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med Jan Annerstedts (FNL) till beslut och konstaterar att så sker.

### Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-04-12
- Skrivelse angående trafiksituationen i Södra Sandby, 2022-01-05

Sammanträdesdatum

2022-05-18

**Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

För kännedom:

Förslagsställarna

Kommunstyrelsen

Byggnadsnämnden

Akten



Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 130 Lundaförslaget - Kommunen måste samla in felaktigt parkerade elsparkcyklar - inklusive information

Dnr TN 2022/0249

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar att bordlägga ärendet.

### Sammanfattning

Ett lundaförslaget har inkommit till kommunen att endast tillåta uppställning av elsparkcyklar på särskilda platser, att samla felaktigt uppställda elsparkcyklar och att bolagen som tillhandahåller elsparkcyklar ersätter kommunen för hantering av felaktigt uppställda elsparkcyklar.

Tekniska förvaltningen har i stor utsträckning redan infört det som föreslås och föreslår att tekniska nämnden ställer sig positiv till lundaförslaget.

### Yrkanden

Jan Annerstedt (FNL) föreslår att tekniska nämnden beslutar att bordlägga ärendet.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med Jan Annerstedts (FNL) till beslut och konstaterar att så sker.

### Underlag för beslut

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-03-15
- Lundaförslaget – Kommunen måste samla in felaktigt parkerade elsparkcyklar, 2021-08-16

### Beslutet skickas till

För kännedom:  
Förslagsställaren  
Kommunstyrelsen  
Medborgarcenter  
Akten

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 131 Lundaförslaget - Storkbo vid Södra Sandbys kommande våtmark

Dnr TN 2022/0235

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att bordlägga ärendet.

### Sammanfattning

Det har inkommit ett lundaförslag med önskemål om att ett storkbo byggs samtidigt med anläggandet av den nyplanerade våtmarken i östra delen i Södra Sandby. Tekniska förvaltningen anser att förslaget är bra och föreslår att det ska genomföras.

### Yrkanden

Jan Annerstedt (FNL) föreslår att tekniska nämnden beslutar att bordlägga ärendet.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med Jan Annerstedts (FNL) till beslut och konstaterar att så sker.

Sammanträdesdatum

2022-05-18

## § 132 Rapport från kommunala råd

Dnr TN 2022/0088

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar  
att bordlägga ärendet.

### Yrkanden

Jan Annerstedt (FNL) föreslår att tekniska nämnden beslutar att  
bordlägga ärendet.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med  
Jan Annerstedts (FNL) till beslut och konstaterar att så sker.

## § 133 Rapport från konferenser

Dnr TN 2022/0089

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar  
att bordlägga ärendet.

### Yrkanden

Jan Annerstedt (FNL) föreslår att tekniska nämnden beslutar att  
bordlägga ärendet.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om tekniska nämnden kan besluta i enlighet med  
Jan Annerstedts (FNL) till beslut och konstaterar att så sker.