

§ 303 Omställningskostnader för tomställda lokaler

Dnr KS 2019/0439

Sammanfattning

För 2019 finns det 5 miljoner kronor reserverade för att stimulera verksamheter att lämna lokaler i förtid. Efter en inventering av tomställda lokaler 2019 föreslås medel fördelas till socialnämnden, barn- och skolnämnden och vård- och omsorgsnämnden. Totalt uppgår kostnaden för tomställda lokaler 2019 till 6,6 miljoner kronor. Underskottet om -1,6 miljoner kronor uppstår på finansförvaltningen för år 2019.

För externa förhyrningar där lokalerna står tomma under hela eller delar av 2020-2022 uppskattas lokalkostnaden till cirka 8,6 miljoner kronor, vilket föreslås belasta 2019-års resultat. På så vis skapas ett extra utrymme för berörda verksamheter under den ekonomiskt ansträngda perioden 2020-2022. Hanteringen överensstämmer med god redovisningssed. De nämnder som berörs är barn- och skolnämnden, utbildningsnämnden och vård- och omsorgsnämnden. Förhandlingar pågår med externa fastighetsägare i ett försök att säga upp berörda lokaler i förtid, vilket i så fall kan påverka beloppet till det lägre.

Fullständig redovisning av tomställda lokaler 2019-2022 återfinns i bilaga 1.

Beslutsunderlag

Beslut KS AU den 25 november 2019 § 340 Omställningskostnader för tomställda lokaler

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 19 november 2019 dnr KS 2019/0439

Bilaga 1 – förteckning över tomställda lokaler och dess ekonomiska effekt för 2019-2022

Vård- och omsorgsnämndens beslut den 20 november 2019, dnr VOO 2019/0509 § 116

Vård- och omsorgsförvaltningen tjänsteskrivelse 31 oktober 2019

Barn- och skolnämndens beslut den 23 oktober 2019, § 70 dnr BSN 2019/4910

Barn- och skolnämndens tjänsteskrivelse 9 oktober 2019

Utbildningsnämndens delegationsbeslut den 28 oktober 2019, dnr UN 2019/0584

Socialnämndens beslut den 15 maj 2019, § 90 dnr SO 2019/0079

Socialförvaltningens tjänsteskrivelse 6 maj 2019

Sammanträdesdatum

2019-12-04

Yrkanden

Inga-Kerstin Eriksson (C) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) frågar om nämnden kan bifalla yrkandet och finner frågan med ja besvarad.

Beslut***Kommunstyrelsen beslutar***

- att för år 2019 från kommunstyrelsens reserverade medel för stimulansmedel att lämna lokaler i förtid överföra cirka 6,6 miljoner kronor till socialnämnden, barn- och skolnämnden samt till vård- och omsorgsnämnden enligt fördelning i bilaga 1a,
- att godkänna kommunkontorets förslag till hantering gällande kostnadsuppbokning om cirka 8,6 miljoner kronor i 2019 års bokslut avseende externt förhyrda och tomställda lokaler för perioden 2020-2022 enligt bilaga 1b.

Beslut expedieras till:

Akten

Barn- och skolnämnden

Socialnämnden

Utbildningsnämnden

Vård- och omsorgsnämnden

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Knutsalen, Rådhuset, 2019-12-04 klockan 14.00–18.46
Ledamöter	Philip Sandberg (L), ordförande Fredrik Ljunghill (M), vice ordf Anders Almgren (S), 2:e v ordf Camilla Neptune (L) Birger Swahn (M) Inga-Kerstin Eriksson (C) Börje Hed (FNL) Hedvig Åkesson (KD) Fanny Johansson (S) Björn Abelson (S), §§ 295 - 323, kl. 14.00 - 16.24 Karin Svensson Smith (MP) Helena Falk (V) Hans-Olof Andersson (SD)
Ersättare	Jessica Ulfgren (L), ej § 307 på grund av jäv Klas Svanberg (M) Louise Rehn Winsborg (M) Amanda Thonander (M) Mattias Horrdin (C), §§ 295 - 332, kl. 14.00 - 18.11 Maria Nermark (FNL) Lena Fällström (S), tjänstgör för Björn Abelson (S) §§ 323 - 339 Kent Andersson (S) Axel Hallberg (MP) Cherry Batrapo (FI) Christoffer Brinkåker (SD)
Övriga	Christoffer Nilsson, kommundirektör Carin Hillåker, biträdande kommundirektör, §§ 295 - 335 Jesper Jakobsson, administrativ chef Johanna Davander, kommunikationsdirektör, §§ 295 - 324 Kajsa Hansson Sigvardsson, pressansvarig och kommunikationsstrateg Eva Kristiansson, kommunsekreterare
Justerare	Helena Falk (V)
Paragrafer	§ 295–339, varav § 324 är omedelbart justerad

Sammanträdesdatum

2019-12-04

Diarienummer

KS 2019/0400

Plats och tid för justering Rådhuset, Stortorget 7, Lund, onsdagen den 11 december 2019, kl. 10.30

Underskrifter

Sekreterare

Eva Kristiansson

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Helena Falk (V)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-12-04

Paragrafer

§ 295–323 och 325–339

Datum då anslaget sätts upp

2019-12-11

Datum då anslaget tas ned

2020-01-02

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret/Bruksgatan 22

Underskrift

Eva Kristiansson

Justerare

Utdragsbestyrkande