

## § 153 Remiss: Detaljplan för Fastighetsboken 1 m fl i Lund - samråd

Dnr BSN 2018/0985

### Sammanfattning

Skanska PU Hyresbostäder AB har ansökt om upprättande av ny detaljplan för Fastighetsboken 1 m fl i Lund. Stadsbyggnadskontoret har på uppdrag av Byggnadsnämnden upprättat planförslag innehållande nya byggrätter för bostads- och centrumändamål på kvartersmark samt torg, park och gata på allmän platsmark.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan enligt 4 kap 34 § plan- och bygglag.

Barn- och skolförvaltningen bedömer att planändringen inte påverkar förvaltningens verksamheter. Det ökade antalet bostäder rymms inom befintliga eller planerade skolor och förskolor.

### Beslutsunderlag

Barn- och skolförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-09-28 dnr BSN 2018/0985

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2018-08-10

Detaljplanekarta med planbestämmelser; upprättad 2018-08-10

Illustration, upprättad 2018-08-10

Planbeskrivning, upprättad 2018-08-10

### Beslut

#### **BSN beslutar**

- att som eget yttrande överlämna Barn- och skolförvaltningens skrivelse Tjänsteskrivelse Detaljplan för fastighetsboken 1 m fl i Lund,
- att tillägga att trafiksituationen i korsningen Magistratsvägen/Delfinvägen är mycket kaotisk under morgonrusningen och stora delar av sen eftermiddag, vilket uppmärksammades av flera förvaltningar i samband med Delfinskolans öppnande 2014-2015. Detta är ett bra tillfälle att planera och säkerställa en säker skolväg till Delfinskolan för både skolbarn boende i detaljplaneområdet och de som har det smala gång- och cykelstråket längs Magistratsvägen som skolväg.

Sammanträdesdatum

2018-10-16

*Beslut expedieras till:*  
Byggnadsnämnden  
Akten

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

## Barn- och skolnämnden

Plats och tid	Råbandsknopen, Stora Södergatan 47, Lund, 2018-10-16 klockan 17.00–20.00
Ledamöter	Monica Molin (S), ordförande Yanira Difonis (MP), vice ordf Staffan Bolin (L), 2:e v ordf Mårten Spanne (S) Astrid Rugsveen (M) Mattias Horrdin (C) John Sunnqvist (KD)
Tjänstgörande ersättare	Rita Borg (S), tjänstgörande för Kenth Andersson (S) Ola Christiansson (S), tjänstgörande för Jens Modéer (MP) Gösta Eklund (V), tjänstgörande för Hanna Gunnarsson (V) Ann-Charlotte Ewerhard (M), tjänstgörande för Alexander Lewerentz (M)
Ersättare	Agneta Geijer (S) Charlotte Svanberg (M) Håkan Friberg (L)
Övriga	Jytte Lindborg, Skoldirektör, BSN Elisabeth Salomonsson, Nämndsekreterare, BSN Gustav Svensson, Lokalplanerare, BSN Sebastian Rånes, Lokalplanerare, BSN Linda Vedestig, Enhetschef för kvalitet, BSN Charlotte Svensson, HR-chef, BSN Linda Abrahamsson, Kvalitets- och myndighetschef, BSN Serene Rosberg, Verksamhetschef grundskola, BSN André Levin, Ekonomichef, BSN
Justerare	Gösta Eklund (V)
Paragrafer	§ 149-161
Plats och tid för justering	Barn- och skolkontoret, Stora Södergatan 49, Lund

Sammanträdesdatum

2018-10-16

Diarienummer

BSN 2018/1077

## Underskrifter

Sekreterare

---

Elisabeth Salomonsson

Ordförande

---

Monica Molin (S)

Justerare

---

Gösta Eklund (V)

---

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Barn- och skolnämnden

Sammanträdesdatum

2018-10-16

Paragrafer

§ 149-161

Datum då anslaget sätts upp

2018-10-23

Datum då anslaget tas ned

2018-11-14

Förvaringsplats för protokollet

Barn- och skolförvaltningen

Underskrift

Elisabeth Salomonsson

Justerare

Utdragsbestyrkande