



## Detaljplan för del av Klostergården 2:9 m.fl. (Växthuset) i Lund, Lunds kommun

### Sammanfattning

Hemsö fastighets AB inkom med planansökan 2015-12-16 med syfte att ta ett helhetsgrepp på hela Sankt Lars framtida utveckling, bevarande och förtätning. Planförslaget syftar till att pröva lämpligheten av idrottshall för omkringliggande skolor kombinerat med verksamhetslokaler, gym och kontor samt integrerat parkeringsgarage inom del av fastigheten Klostergården 2:9.

Barn- och skolförvaltningen är positiv till utökning av idrottslokaler i Lund.

### Beslutsunderlag

BSN Tjänsteskrivelse 2019-09-04 Detaljplan för del av Klostergården 2:9 m.fl. (Växthuset) i Lund, Lunds kommun

BN Underrättelse 2019-08-16 Detaljplan för del av Klostergården 2\_9 m.fl. – Nämnder

BN Planbeskrivning 2019-05-24 Detaljplan för del av Klostergården 2\_9 m.fl. (Växthuset)

BN Plankarta med illustration 2019-05-24 Detaljplan för del av Klostergården 2\_9 m.fl. (Växthuset)

BN Protokollsutdrag 2019-06-18 § 121 Detaljplan för del av Klostergården 2.9 m.fl. (Växthuset)

BN Tjänsteskrivelse 2019-05-24 Detaljplan för del av Klostergården 2\_9 m.fl. (Växthuset)

### Barnets bästa

Genomförandet av detaljplanen berör och påverkar barn då många barn vistas inom Sankt Larsområdet som domineras av förskolor och skolor och fungerar som ett rekreativt område för hela Lund.

Föreslagen byggnad avser idrottshall för omkringliggande skolor. Det finns idag inte någon idrottshall som tillgodoser behovet av idrottstimmar bland Sankt Larsområdets skolor. Skolbarnen måste därför idag ta sig till andra delar av Lund för att ha idrottslektioner

2019-09-04

Diarienummer

BSN 2019/4053

inomhus. Planförslaget möjliggör även trafiksäkra angöringsplatser för hämtning och lämning av skolbarn.

### Ärendet

Förslaget innefattar ca 4100 kvadratmeter BTA idrottshall, gym och lokaler samt parkeringsgarage för drygt 60 parkeringsplatser. Idrottshallen planeras på vad som idag är en parkeringsyta vid Sankt Larsområdet norra entré. Byggnaden föreslås ligga ut mot Sankt Lars väg och där möjliggöra för publika verksamheter som kan locka besökare till Sankt Larsområdet samt bidra till en välkomnande entré till området norrifrån. I anslutning till idrottshallens huvudentré föreslås en uppehållsyta med plats för planteringar och sittplatser.



### **Barn- och skolförvaltningens synpunkter**

Barn- och skolförvaltningen är positiv till utökning av idrottslokaler i Lund.

### **Barn- och skolförvaltningens förslag till beslut**

#### **Barn- och skolnämnden föreslås besluta**

att som eget yttrande överlämna förvaltningens skrivelse "BSN Tjänsteskrivelse 2019-09-04 Detaljplan för del av Klostergården 2:9 m.fl. (Växthuset) i Lund, Lunds kommun".

Tjänsteskrivelse

3 (3)

2019-09-04

Diarienummer

BSN 2019/4053

Jytte Lindborg  
Skoldirektör

Gustav Svensson  
Lokalplanerare

*Beslut expedieras till:*  
Byggnadsnämnden  
Stadsbyggnadskontoret