

§ 103 Samråd för detaljplanen del av Östra Torn 27:2 (LIS)

Dnr BN 2022/0182

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att skicka ut detaljplan för del av Östra Torn 27:2 m fl (LIS) för samråd

Reservationer

(V) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott tog beslut 2019-03-25 om en internationell skola i Brunnshög och föreslår en markanvisning för Lund International School (LIS). En begäran om detaljplan har inkommit från Tekniska nämnden för del av Östra Torn 27:2, vid före detta "La Strada" 2021-05-19.

Detaljplanens syfte är att göra det möjligt att bygga en skola och en förskola i centrala Brunnshög. Vidare syftar detaljplanen även till att bevara uppvuxna stora träd, bevara en liten del av den gamla riksvägens betongbeläggning, avgränsa plats för telemast samt utöka allmän plats för gata och vändplatser. Huvudbyggnader ska i huvudsak anpassa sig till Brunnshögs gårds bebyggelses riktning. En mindre del kan placeras gängs omgivande gränser och i samma riktning som MAX IV.

Standardförfarande ska tillämpas. Planavtal har upprättats.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att byggnadsnämnden beslutar att skicka ut detaljplanen för del av Östra Torn m fl (LIS) i Lund på samråd.

Yrkanden

Ann Schlyter (V) yrkar återremiss med syfte att i dialog omarbeta planen så att bullernivå utomhus klaras och att barnen får en skolgård med kvaliteter.

Ordförande Klas Svanberg (M) yrkar avslag på Ann Schlyters (V) yrkande.

Sammanträdesdatum

2022-08-18

Beslutsgång

Ordförande Klas Svanberg (M) ställer Ann Schlyters (V) återremissyrkande mot sitt eget avslagsyrkande och finner att byggnadsnämnden beslutar att avslå återremissyrkandet.

Ordförande Klas Svanberg (M) konstaterar att det därmed enbart finns ett förslag till beslut vilket är stadsbyggnadskontorets förslag till beslut och finner att byggnadsnämnden beslutar att bifalla förslaget.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2022-06-17
- Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustration 2022-06-17
- Planbeskrivning 2022-06-17

Beslutet skickas till

Enligt sändlista

Byggnadsnämnden

Tid och plats 2022-08-18 klockan 17.00–18.25, Meteoriten, plan 7, Kristallen, Brotorget 1

Beslutande

Ledamöter
Klas Svanberg (M), ordförande
Börje Hed (FNL), vice ordf
Björn Abelson (S), 2:e v ordf
Per Johnsson (C)
Margita Malmros (S)
Pär Bierlein (S)
Axel Hallberg (MP)
Ann Schlyter (V)

Tjänstgörande ersättare
Fredrik Folkesson (L), tjänstgör för Christoffer Karlsson (L)
§ 94–106
Lena Gustafsson (M), tjänstgör för Dimitrios Afentoulis (KD)
§ 94–106
Carl Danielsson (SD), tjänstgör för Dragan Brankovic (SD)
§ 94–106

Övriga närvarande

Ersättare
Per-Olof Järvegren (S)
Vlasta Sabljak (S)

Övriga

Hans Juhlin, stadsbyggnadsdirektör
Anna Vroland, administrativ chef
Ole Kasimir, planchef
Ian Cortes Guzman, bygglovschef
Jonas Andreasson, stadsingenjör
Jenny De Navarro Jones, nämndsekreterare
Astrid Avenberg Rosell, planarkitekt, deltar digitalt
Jenny Nagenius, planarkitekt, deltar digitalt

Justerare Björn Abelson (S) med Fredrik Folkesson (L) som ersättare

Paragrafer § 94–106

Tid och plats för justering Digital justering den 26 augusti 2022, kl. 09.00

Sammanträdesdatum

2022-08-18

Diarienummer

BN 2021/0394

Underskrifter

Sekreterare

Jenny de Navarro Jones

Ordförande

Klas Svanberg (M)

Justerare

Björn Abelson (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-08-18

Paragrafer

§ 94–106

Datum då anslaget sätts upp

2022-08-30

Datum då anslaget tas ned

2022-09-21

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Stadsbyggnadskontoret, plan 5,
Brotorget 1

Underskrift

Jenny de Navarro Jones

Justerare

Utdragsbestyrkande