

Remiss: Detaljplan för del av Paradis 51 i Lund

Förslag till beslut

Barn- och skolnämnden beslutar

att lämna yttrande över detaljplanehandlingarna i enlighet med vad som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har översänt remisshandlingar för ny detaljplan gällande Paradiset 51 i Lund. Akademiska Hus AB har ansökt om detaljplan för att kunna förverkliga en gemensam byggnad för samhällsvetenskapliga fakulteten. Byggrätten föreslås direkt söder om Allhelgona Kyrkogata; huvudsakligen på mark som idag är asfalterad bilparkering.

Barn- och skolförvaltningen har skrivit ett yttrande och har inga invändningar mot föreslagen detaljplan.

Underlag för beslutet

- Barn- och skolförvaltningens tjänsteskrivelse 2021-08-06 Remiss: Detaljplan för del av Paradis 51 i Lund
- Stadsbyggnadsnämndens samrådshandlingar, inkomna 2021-05-21

Ärendet

Bakgrund

Detaljplanens syfte är att pröva förtätning med lokaler för skola och utbildning för vuxna samt forskning i norra delen av kvarteret Paradis. För en mer robust planläggning medges också en mindre andel centrumändamål. Planförslaget utgår från behovet av en gemensam- mer utåtriktad - byggnad för samhällsvetenskapliga fakulteten, SamC. Förtätningen ligger i linje med stadens intentioner preciserade i ramprogrammet för Kunskapsstråket. En viktig fråga har varit hur föreliggande kulturmiljövärden kan tas till vara och utvecklas på platsen, vilket bland annat har föranlett en antikvarisk

2021-08-06

Diarienummer

BSN 2021/5299

förundersökning. Att utveckla parkeringsplatsen till en byggrätt för skola och utbildning för vuxna samt forskning, med ett mindre inslag av centrumändamål, bedömer stadsbyggnadskontoret ligga i linje med riksintresset för kulturmiljö samt hållbar stadsutveckling. Att befintliga lokaler med kulturskydd får ökad grad av användning och tillgänglighet är också positivt. Med detta följer dock påverkan på befintliga byggnader samt rivning av en skyddad, men inte omistlig, utbyggnad av Polikliniken.

Barn- och skolförvaltningens yttrande

Barn- och skolförvaltningen har inga synpunkter kring planförslaget.

Beredning

Ärendet har beretts på skolkontoret.

Barnets bästa

En barnkonsekvensanalys har inte bedömts relevant i ärendet.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget medför inga ekonomiska konsekvenser.

Jytte Lindborg
Skoldirektör

Gustav Svensson
Lokalplanerare

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

För kännedom: