

Framtida användning av Observatoriet i Stadsparken

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar

- att rusta upp Observatoriets plan 1 för att inrymma Naturskolans verksamhet,
- att godkänna investeringsutgift 2023 om 8 000 tkr för upprustning och 500 tkr för inventarier,
- att finansiering av investeringsutgiften ska ske inom kommunstyrelsens investeringsanslag för 2023, samt
- att finansiering av tillkommande driftkostnader för barn och skolnämnden i form av hyreskostnader för Observatoriets plan 1 om 774 tkr från och med 2024 samt personalkostnader om 500 tkr 2023 med helårseffekt 1 000 tkr från och med 2024 för att möjliggöra ett breddat uppdrag för Naturskolan ska beaktas i pågående process för EVP 2023–2025.

Sammanfattning

Observatoriet i Stadsparken står tomt och kommunstyrelsen har gett kommunkontoret i uppdrag att redogöra för hur Naturskolan skulle kunna vara en del av utvecklingen av Observatoriet samt att kostnadsberäkna förslaget.

Barn- och skolnämnden ansvarar för Naturskolan som är ett kottungemensamt resurs- och utvecklingsteam för alla förskolor och skolor i kommunen med uppdrag att stödja och stimulera skolutveckling inom områdena naturvetenskap, teknik och lärande för hållbar utveckling.

Med Naturskolan som basverksamhet i Observatoriet skapas en pedagogisk upplevelsemiljö. Lunds kommuns hållbarhetsarbete förstärks och en ny mötesplats blir tillgänglig genom att även kommunens övriga verksamheter kan boka lokalen för möten vid tider då den inte används av Naturskolan.

2022-03-15

Diarienummer

KS 2018/0180

Kommunstyrelsen föreslås godkänna en upprustning av Observatoriets plan 1 för att inrymma Naturskolan. Barn- och skolnämnden föreslås få utökade resurser för att möjliggöra ett breddat uppdrag för Naturskolan samt hyra för Observatoriets plan 1.

Underlag för beslutet

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2020-03-15 Framtida användning av Observatoriet i Stadsparken
- Rapport utredning plan 1 Observatoriet 2022-03-04
- Rapport enkel utredning Observatoriet 2021-10-15
- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2021-12-01 § 401 Motion från Helena Falk (V) och Nita Lorimer (V) Inrätta en stadsmiljöskola
- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2021-01-13 § 11 Idétävling om Observatoriet i Stadsparken, inklusive tillhörande protokollsbilaga (skriftlig reservation från M)

Ärendet

Bakgrund

Förslaget om verksamhet i Observatoriet i Stadsparken utgår ifrån två aktuella ärenden vilka beskrivs nedan.

Utveckling av Observatoriet, beslut i kommunstyrelsen 2021-01-13

Kommunstyrelsen har utlyst en idétävling för den fortsatta användningen av Observatoriet. Kommunstyrelsen beslutade den 13 januari 2021 att fastställa koncept pedagogisk upplevelsemiljö och café som inriktning för utvecklingen av Observatoriet.

Kommunkontoret fick i uppdrag att som inriktning på den pedagogiska verksamheten särskild utreda möjligheten till pollinatorium och/eller innovationsmuseum om innovationer från Lund och undersöka möjligheterna för extern medfinansiering för dessa förslag. Kommunstyrelsen beställde även en fördjupad utredning hos servicenämnden kring nödvändiga åtgärder för att möjliggöra verksamhet i Observatoriet.

Motion om att inrätta en stadsmiljöskola, beslut i kommunstyrelsen 2021-12-01

Helena Falk (V) och Nita Lorimer (V) har i motion föreslagit att kommunfullmäktige ska besluta att inrätta en stadsmiljöskola, samt utreda möjligheten att använda lokaler i Observatorieparken för en dylik skola. Syftet med skolan ska enligt motionen vara att stimulera till kunskap om stadsmiljö och hållbar utveckling samt att öka engagemanget för dessa frågor hos barn och unga. Stadsmiljöskolan

2022-03-15

Diarienummer

KS 2018/0180

föreslås fungera som en resurs i undervisningen för personal och elever i alla skolformer på samma sätt som Naturskolan idag gör kopplat till naturvetenskap och lärande för hållbar utveckling.

Nämndernas yttrande över motionen

I barn- och skolnämndens yttrande över motionen, 2021-04-20, framgår att nämnden anser att Naturskolans uppdrag bör utvidgas till att även inkludera områden som arkitektur och byggd miljö, samt att nämnden anser att Naturskolan bör få utökade resurser för att kunna bredda kompetensen kring arkitektur och byggd miljö.

I tekniska nämndens yttrande över motionen, 2021-08-17, framgår att nämnden i planeringen för upprustning av Observatoriet, enligt de beslut kommunstyrelsen redan har fattat, ska involvera Naturskolan i utformningen och då beakta de ambitioner som uttrycks i motionen om att stimulera barn och ungdomar till ytterligare kunskap om grönska och stadens ekologiska kretslopp.

Kommunstyrelsen beslutade 2021-12-01 utifrån motionen att ge kommunkontoret i uppdrag att redogöra för hur Naturskolan skulle kunna vara en del av utvecklingen av Observatoriet samt att kostnadsberäkna förslaget.

Naturskolan

Naturskolan är ett kommungemensamt resurs- och utvecklingsteam för alla förskolor och skolor i kommunen med uppdrag att stödja och stimulera skolutveckling inom områdena naturvetenskap, teknik och lärande för hållbar utveckling.

I arbetet med lärande för hållbar utveckling ligger stort fokus på Agenda 2030 och FN:s 17 globala mål. Detta innebär att frågor som hållbar stadsutveckling, grönska, kretslopp, demokrati samt barn- och elevinflytande innefattas i den befintliga verksamhet som idag bedrivs av Naturskolan. Däremot är områden som arkitektur och byggd miljö inte inkluderade i Naturskolans befintliga uppdrag.

Verksamheten erbjuder ett brett utbud av fortbildningar, kurser och handledning inom dessa områden. Dessutom samordnar Naturskolan programmet Gröna skolgårdar och delar ut bidrag till projekt som syftar till att förbättra utemiljön utifrån pedagogiska, rekreativa och hållbara perspektiv.

Naturskolan arbetar främst genom att fortbilda och handleda personal. De undervisar även i viss mån elever i alla skolformer. Verksamheten har en tydlig koppling till nationella och lokala styrdokument och lär ut ett ämnesövergripande arbetssätt vilket är

2022-03-15

Diarienummer

KS 2018/0180

speciellt viktigt för hållbar utveckling som kopplar till alla ämnen i skolan respektive alla utvecklingsområden i förskolan.

Naturskolan har i dagsläget fyra tjänster och är lokaliserad i Räknehuset i Observatorieparken.

Utredningar av Observatoriet

Serviceförvaltningen har tagit fram två utredningar för att klargöra förutsättningarna för att rusta upp Observatoriet så att det kan bedrivas verksamhet där. Utmaningen är att hitta en nivå där tillgänglighet och brand fungerar för byggnaden och att de antikvariska förändringar som krävs är på en nivå som Länsstyrelsen kan acceptera.

Serviceförvaltningen har i en första rapport tagit fram tre olika alternativ, beroende av vilka delar av byggnaden som åtgärdas. Som alltid när det gäller upprustning av gamla byggnader är det svårt att ange en precis kostnadsbild. Investeringsutgiften uppskattas i spannet från 6 500 tkr för ett enkelt "sommaralternativ" till 13 100 tkr om hela byggnaden, från källare till plan 4, åtgärdas.

I en andra rapport specificeras de åtgärder som krävs för att rusta upp våningsplan 1 utifrån önskemålet att Naturskolan ska bedriva verksamhet där. En kostnadsbedömning utifrån givna önskemål och aktuella förutsättningar är 8 000 tkr.

Föredragning

Utifrån ovan beskrivna uppdrag har kommunkontoret haft en dialog med Naturskolan med flera tjänstepersoner på barn- och skolförvaltningen, stadsbyggnadskontoret, tekniska förvaltningen och serviceförvaltningen.

Naturskolan som bas i utveckling av Observatoriet

Naturskolan är redan i dag lokaliserad i Observatorieparken. Ett breddat uppdrag medför behov av större lokaler och verksamheten ser stora möjligheter i att flytta till Observatoriets plan 1. De får då tillgång till personalutrymmen med pentry samt en stor inspirerande undervisningslokal i Instrumentrummet med tillhörande terrass. Eventuellt kan även delar av parken användas för undervisningsändamål.

Med Naturskolan som bas i Observatoriet skapas en pedagogisk upplevelsemiljö. Lunds kommuns hållbarhetsarbete förstärks och en ny mötesplats tillskapas genom att även kommunens övriga verksamheter kan boka lokalen för möten vid tider då den inte används av Naturskolan.

2022-03-15

Diarienummer

KS 2018/0180

I dagsläget är fastigheten tomställd och kostar pengar. Utgångspunkten är att kommunens lokaler i första hand ska användas av kommunens egna verksamheter. En upprustning av Observatoriets plan 1 till Naturskolans behov bedöms kunna genomföras inom regelverket för byggnadsminne. Åtgärderna kommer att anpassas utifrån Länsstyrelsens krav. Bedömningen är att lokalerna kan vara inflyttningsklara vid årsskiftet 2023/2024.

Övriga uppdrag

Utgångspunkten är att kommunens lokaler i första hand ska användas av kommunens egna verksamheter. Det innebär att övriga uppdrag om alternativa verksamheter som lagts i ärendet inte har prövats.

Breddat uppdrag Naturskolan

Det är barn- och skolnämnden som ansvarar för Naturskolan och beslutar om deras uppdrag. Naturskolan ställer sig positiv till att få ett breddat uppdrag med utgångspunkt i intentionen i motionen och föreslår att **bebyggd miljö** ska läggas till Naturskolans nuvarande uppdrag från och med höstterminen 2023. Mervärden som då skulle tillföras verksamheten är exempelvis:

- Utökat platsbaserat lärande där hela Lund - staden, tätorterna och de mindre byarna - ännu tydligare kan bli en självklar plats för lärande
- Tydliggörande av hur hållbar utveckling och livsföring i kommunen kan gynnas och utvecklas kopplat till barn och unga
- Kunskap om kommunens uppbyggnad, planering och hantering av tekniska infrastruktur såsom el- och vattenförsörjning och avfallshantering
- Ytterligare kopplingar till läroplanerna inom exempelvis ämnena samhällskunskap och historia
- Ökad samverkan kring barns och ungas inflytande i utformningen av kommunen, både i konkreta planer men också på ett mer strategiskt angreppssätt kring förståelse för barns upplevelse av sin närmiljö och stadsmiljön.

Kommunstyrelsen föreslås besluta att rusta upp Observatoriets plan 1 för att inrymma Naturskolans verksamhet och att tillföra ekonomiska medel till barn- och skolnämnden för hyran samt för att möjliggöra ett breddat uppdrag till Naturskolan.

2022-03-15

Diarienummer

KS 2018/0180

Beredning

Kommunkontoret har berett ärendet tillsammans med barn- och skolförvaltningen, tekniska förvaltningen, stadsbyggnadskontoret och serviceförvaltningen.

Barn- och skolnämndens och tekniska nämndens yttrade över motionen om en stadsmiljöskola har tagits i beaktande i beredningen av ärendet.

Barnets bästa

Naturskolans verksamhet gynnar barn och ungas lärande inom hållbar utveckling.

Ekonomiska konsekvenser

Investeringsutgiften för att rusta upp plan 1 i Observatoriet bedöms till 8 000 tkr. Inventarier såsom möbler, AV-utrustning med mera tillkommer med 500 tkr.

Totalhyran för plan 1 i Observatoriet uppgår till 774 tkr per år.

För att möjliggöra ett breddat uppdrag till Naturskolan behövs 1,5 pedagogtjänst. För 2023 innebär det en kostnad om 500 tkr med helårseffekt 1 000 tkr från och med 2024.

Christoffer Nilsson
Kommundirektör

Vesna Casitovski
Kanslichef

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Barn- och skolnämnden
Servicenämnden

För kännedom:
Motionärerna
Tekniska nämnden
Utbildningsnämnden