



Handläggare: Daniel Hansson
Tele 046-359 44 05
E post daniel.hansson@lund.se

Byggnadsnämnden i Lund

Detaljplan för del av Östra Torn 27:2 m.fl. (Trafikplats Ideon) i Lund – godkännande PÅ 23/2014

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en ny på- och avfart för södergående fordon på väg E22 vid Ideon, samt ge möjlighet till en kapacitetsförstärkning mellan trafikplats Gastelyckan och Lund Norra.

Planförslaget innefattar:

- Breddning av befintligt vägområde för motorvägen E22.
- Plats för vägbank samt bullerdämpande åtgärder längs vägen.
- Avfart från motorvägen E22 som ansluter till Scheelevägen och Sölvegatan.
- Parkmark mot anslutande bebyggelse.

Detaljplanen har varit på granskning under tiden 9 november – 7 december 2018. Under granskningen inkom 25 yttranden. Några yttranden behandlar intrång på den egna fastigheten. Flera yttranden handlar om oro över bullerstörning och försämrad luftkvalitet eller ifrågasätter projektets överensstämmelse med miljömål och de senaste klimatrapporterna. Yttrandena har inte föranlett mer än redaktionella ändringar.

Trafikverkets vägplan har föregåtts av ett flertal olika utredningar för väg E22. Utredningarna har börjat med huruvida andra åtgärder än ombyggnader kan räcka och har slutat med det förslag som detaljplaneförslaget medger. Planförslaget följer Trafikverkets granskningshandling för vägplanen på aktuellt projekt.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att genomförande av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan enligt 4 kap 34 § plan- och bygglagen. En miljökonsekvensbeskrivning har upprättats, vilken Länsstyrelsen i granskningsyttrande inte haft någon erinran mot.

Beslutsunderlag

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2019-02-01
- Plankarta med planbestämmelser och illustration, upprättad 2019-02-01
- Planbeskrivning, upprättad 2019-02-01
- Granskningsutlåtande, upprättad 2019-02-01
- Miljökonsekvensbeskrivning (*ÅF 2018-09-20*)

Barnets bästa

Barn berörs av planärendet eftersom detaljplaneförslaget omfattar gator och vägar som används av barn, bland annat som skolvägar. Det finns även förskolor och andra lokaler för barn inom det område som påverkas av bullret från väg E22. Planförslaget har endast en liten påverkan på dessa gentemot den dagens situation.

Vid utarbetande av planförslaget har hänsyn till barns intressen, behov och situation i enlighet med barnkonventionen tagits. Förskolegårdar och cykeltvägar som fungerar som skolvägar har studerats särskilt noggrant under planprocessen.

Ärendet

Väg E22 har en hög trafikbelastning, och detta gäller även Norra Ringen (väg E6.2) med tillhörande korsningar, samt i viss mån Scheelevägen och Solbjersvägen. Väg E22 drabbas ofta av köbildning under rusningstrafik på sträckan mellan trafikplatserna Gastelyckan och Lund Norra. Trafikplats Lund Norra är redan idag mycket nära sin kapacitetsgräns.

Lunds kommun har planer på att bygga ut stora områden för verksamheter och bostäder i den nordöstra delen av Lunds tätort enligt översiktsplanen 2010, samt översiktsplanen som Lunds Kommunfullmäktige antog 2018. Dessa utbyggnadsområden förutsätter att åtgärder görs på aktuell sträcka av väg E22.

Enligt ÖPL-2010 definieras inte aktuellt planområde för en särskild användning. Enligt fördjupningen av översiktsplanen för Brunnshög anges att området ska ge plats för en ny föreslagen trafikplats, med kopplingar till Sölvegatan. Länsstyrelsen har i sitt yttrande på den fördjupade översiktsplanen bedömt att utbyggnaden berör flera riksintressen som skyddar transportsystemet, men att det inte framgår på vilket sätt dessa påverkas av den föreslagna utbyggnaden.

I ramprogrammet för Medicon Village och företagsstråket Sölvegatan anges trafikplatsens läge till en placering mellan Sölvegatan och Tunavägen.

Aktuell ombyggnad av väg E22 har föregåtts av en längre period av utredningar och beslut:

- 2007 gjorde Trafikverket ”Trafikutredning – Norra ringen och Ideonområdet”. Syftet med utredningen var att studera konsekvenserna i trafiksystemet vid en utbyggnad av Ideon- och Pålsjöområdet i ett femårsperspektiv. Som utgångspunkt användes Trafikverkets fyrstegsprincip. Det konstaterades att den planerade exploateringen tillsammans med den allmänna trafikökningen ger en ohållbar trafiksituation vid Norra Ringen (väg E6.2) – Getingevägen – Scheelevägen. Slutsatsen var att steg 1, 2 och 3 i fyrstegsprincipen inte löser hela problemsituationen, utan mer omfattande åtgärdsinsatser enligt steg 4 krävs. Exempel på åtgärder som utredningen tog upp var nya till- och avfarter på E22 och Norra Ringen (väg E6.2). Det konstaterades även att trafiksituationen inte bara berodde på trafiken till och från Ideon- och Pålsjöområdet, utan främsta anledningen var trafikökningar på det övergripande vägnätet.
- 2008 gjordes ”Trafikutredning – Trafikplats Lund Norra och E22”. I trafikutredningen analyserades två av de föreslagna åtgärderna från utredningen ”Trafikutredning – Norra Ringen och Ideonområdet” (2007); en ny trafikplats i höjd med Sölvegatan och en ny trafikplats i höjd med Tunavägen. De föreslagna trafikplatserna gav önskade effekter på Norra Ringen och köbildningen minskade på E22. Utredningen kom också fram till att om inga förändringar görs i vägnätet så kommer E22 bli överbelastad i den norrgående riktningen under förmiddagstimmarna.
- 2008 gjordes även geometriska studier av Trafikplats Ideon. I studien studerades två alternativa lägen för på- och avfartsramper på E22 med anslutning till Sölvegatan respektive Tunavägen. Studiens slutsats var att ett läge för på- och avfartsramper vid Tunavägen inte var lämpligt då utrymmet var begränsat för påfart söderut. Fokus för fortsatta studier skulle istället läggas på Sölvegatan.
- Under 2013 gick Trafikverket ut på samråd med ett material angående aktuell sträcka på väg E22. I samrådsunderlaget utreddes möjliga lösningar enligt fyrstegsprincipen för att trafikförsörja Ideon- och Pålsjöområdet och avlasta trafikplats Lund Norra. Trafiksimuleringen som genomfördes i samband med framtagandet av samrådsunderlaget visade tydligt att ytterligare en trafikplats i kombination med ett extra körfält i norrgående riktning erbjuder tillräcklig kapacitet för att hantera den trafik som då förväntades år 2030 (som då var prognosår). Alternativen avlastar trafikplats Lund Norra samtidigt som framkomligheten på den aktuella sträckan förbättras avsevärt. Tre lägen för trafikplats studerades och alternativ Ideon/Pålsjö var den lokalisering som bedömdes ge bäst måluppfyllelse.
- 2014-11-28 beslutade Byggnadsnämnden att ge Stadsbyggnadskontoret planuppdrag för detaljplan för trafikplats Ideon.
- Sommaren 2017 gick Trafikverket ut på samråd med en vägplan för aktuell sträcka på väg E22. Vägplanen visar en konkret utformning av på- och avfarter till Ideon som leder till Scheelevägen genom Medicon Villages område. Till samrådsförslaget fanns en bullerutredning som

visade möjliga scenarier för bullerhantering, men inte slog fast vilka bulleråtgärder som krävs i samband med ombyggnaden av väg E22.

- Hösten 2017 har Trafikverket vidarebearbetat sin bullerutredning samt genomfört en samhällsekonomisk bedömning för planerade bullerskyddsåtgärder.
- 2017-12-14 beslutade Byggnadsnämnden att skicka ut detaljplanen för samråd. Samrådstiden varade mellan 2018-01-15 och 2018-03-29. Under samrådet inkom 23 yttranden. Flera handlade om bullerskydd och andra lösningar i angränsning nära den egna fastigheten. Men yttranden behandlade även större frågor så som huruvida motorvägen borde överdäckas, luftkvalitéer samt att en miljökonsekvensbeskrivning bör upprättas.
- Trafikverkets bullerutredning kompletterades till en färdig utredning 2018-02-28.
- Sommaren 2018 blev Trafikverkets Miljökonsekvensbeskrivning godkänd av Länsstyrelsen.
- Under hösten 2018 genomförde Trafikverket granskning av vägplanen.
- 2018-10-18 beslutade byggnadsnämnden att hålla detaljplanen tillgänglig för granskning under tiden 9 november – 7 december 2018 samt remitterats till berörda myndigheter, nämnder m fl. Under granskningen inkom 25 yttranden. Några yttranden behandlar intrång på den egna fastigheten. Flera yttranden handlar om oror över bullerstörning och försämrad luftkvalitet eller ifrågasätter projektets överensstämmelse med miljömål och de senaste klimatrapporterna. Yttrandena har inte föranlett mer än redaktionella ändringar.

Syftet med planen:

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en ny på- och avfart för södergående fordon på väg E22 vid Ideon, samt ge möjlighet till en kapacitetsförstärkning mellan trafikplats Gastelyckan och Lund Norra.



Illustration, roterad i öst-västlig orientering.

Planförslaget innefattar:

- Breddning av befintligt vägområde för motorvägen E22.
- Plats för vägbank samt bullerdämpande åtgärder längs vägen.
- Avfart från motorvägen E22 som ansluter till Scheelevägen och Sölvegatan.
- Parkmark mot anslutande bebyggelse.

Påverkan på riksintressen:

Väg E22 är riksintresse för kommunikation. Även väg E6.2 (Norra Ringen) och väg 102 är riksintressen.

Aktuell detaljplan hanterar en ny av-/påfart vars syfte är att avlasta trafikplats Lund Norra och därmed även väg E6.2 från den trafik som ska in och ut från Ideon-området. Genom att väg E22 breddas på aktuell stäckning bedöms framkomligheten förbättras mot dagens situation. I Trafikverkets Åtgärdsvalsstudie för stråket Malmö – Lund från 2017 ingår aktuell vägombyggnad och visas i en helhet tillsammans med andra planerade trafikombyggnader.

Miljöbedömning enligt miljöbalken:

Stadsbyggnadskontoret bedömer med vägledning av förordningen om miljökonsekvensbeskrivningar att planförslaget kan antas medföra betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap 11–18 §§ miljöbalken och i 4 kap 34 § PBL. Behovet av miljöhänsyn vid genomförandet av detaljplanen belyses därför i en miljökonsekvensbeskrivning enligt 6 kap miljöbalken.

I den samlade bedömningen av miljökonsekvensbeskrivningen till detaljplanen framgår att planförslaget ger bättre förutsättningar att hantera det buller som bedöms öka oavsett om detaljplanen genomförs eller ej. De negativa sidorna av ett genomförande av detaljplanen är att mer mark tas i anspråk, samt att Trafikverket kommer att göra åtgärder även utanför planområdet (avgränsningen för vägplanen omfattar ett större område än detaljplanen) och därmed intrång i fasta fornlämningar. Sammantaget bedöms detaljplaneförslaget medföra små eller måttliga konsekvenser på alla bedömda aspekter utom kulturmiljö, där konsekvenserna bedöms stora på grund av intrånget i fast fornlämning.

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna detaljplan för del av Östra Torn 27:2 m.fl. (Trafikplats Ideon) i Lund samt att översända denna till kommunfullmäktige för antagande.

Ole Kasimir
planchef

Daniel Hansson
planarkitekt

Beslut expedieras till:

Akten
Kommunfullmäktige