

Från: [Jill Jensen](#)
Till: [Tim Jensen](#); [Martin Andersson](#)
Kopia: [Gunnel Bokeroth](#)
Ärende: VB: Bygglov Stora Råby 36:14
Datum: den 3 juni 2019 07:21:34

Gäller ärende L 2019-0653 (Stora Råby 36:14)

Med vänlig hälsning
Jill Jensen
Bygglövsadministratör
Lunds kommun, stadsbyggnadskontoret
Administrativa avdelningen
Box 41, 221 00 LUND
Växel: 046-359 50 00
Telefontid 10-12 & 13-15
Direkt: 046-359 58 22
E-post: jill.jensen@lund.se

Enklare att söka bygglov!

Nu finns det en e-tjänst för bygglov. Sök ditt bygglov, se vad som händer i ärendet och komplettera vid behov – allt på ett ställe, och vid den tid på dygnet som passar dig. Du hittar den på www.lund.se/bygglov
Vi arbetar för fullt med att trimma in det nya systemet vilket kan medföra lite längre svarstid än normalt

Från: Madeleine Rosqvist <madeleine.rosqvist@lund.se> **För** Post.SBK.Byggnadsnämnden
Skickat: den 3 juni 2019 07:13
Till: maria ekenberg <mariaeckenberg@hotmail.com>
Ämne: SV: Bygglov Stora Råby 36:14

Hej!

Tack för din e-post. Jag har vidarebefordrat den till vår bygglovavdelning.

Med vänlig hälsning
Madeleine

Madeleine Rosqvist
Lunds kommun, Stadsbyggnadskontoret
Administrativa avdelningen
046-359 58 30

Från: maria ekenberg <mariaeckenberg@hotmail.com>
Skickat: den 31 maj 2019 19:36
Till: Post.SBK.Byggnadsnämnden <byggnadsnamnden@lund.se>
Ämne: Bygglov Stora Råby 36:14

Lund 2019-05-31

Yttrande om bygglov för telekommunikationsanläggning.

Vi tycker att det är märkligt att det inte är möjligt att finna en lämpligare placering av telekommunikationsmasten.

Enl gällande detaljplan (L863) ska marken norr om St Råby 36:14 användas för verksamheter, icke störande industri eller handel samt naturmarksändamål.

Enligt den detaljplan som nu är på gång (detaljplan för Pilgrimmen [2 och del av St Råby 36:22](#)) ska området istället bebyggas med ca 155 lägenheter, där närmaste radhus ligger ca 80 m från masten.

Naturmarksområdet kommer dessutom uppgraderas till Park (- det ska ges möjlighet till en mera ordnad gestaltning).

Hade området även fortsättningsvis bebyggts med verksamhetslokaler hade nog en mast kunna smugits in här utan att störa.

De flerfamiljshus som nu planeras längs Dalbyvägen, kommer att få en höjd på upp till fem våningar med sadeltak (vilket innebär några meter till speciellt om husen är tjocka). Dessutom stiger marken kraftigt mot Dalbyvägen. På taken till dessa kunde nog också en antenn smugits in utan olägenhet. Höjden den kan placeras på motsvarar nog de ungefär 20 meter som masten ger möjlighet till, betydligt längre ner i backen....

De omtalade ”vida utblickarna över det öppna jordbrukslandskapet som är en stor kvalitet” vilket planbeskrivningen så lyriskt beskriver, kommer nog att påverkas, om förgrunden pryds av en 20 m hög mast - även om den är grön.

20 meter - det är ett 7-våningshus.... dock tunt

Vi tycker att det är märkligt att stadsantikvarien inte har haft några erinringar om mastens placering. Vi vore tacksamma om ni kan redovisa de argument som gör att hen inte har synpunkter på masten placering.

Med vänliga hälsningar,

Erik Larsen

Maria Ekenberg

Korsgången 20

22480 Lund