



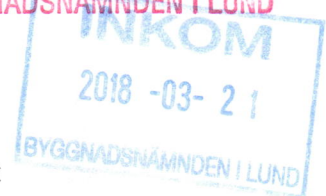
Miljönämnden

Fredrik Martinsson
046-359 56 24
fredrik.martinsson@lund.se

Yttrande
2018-03-20

Stadsbyggnadskontoret
Pia Laike

Aktbil 4 L 2018/0483
Inkom 2018-03-21
BYGGNADSNÄMNDEN I LUND



Lantmäterimyndigheten i Lund

Ink. 2018-03-21

Dnr. _____

1(2)

Yttrande angående förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus samt ridhus, Hoby 5:3 i Lunds kommun

Dnr 2018.0776.2

Sökande: Marie-Louise Hedberg

Miljönämndens yttrande

- Miljöförvaltningen har inget att erinra mot att va-frågan löses via enskild avloppsanläggning. Närliggande fastigheter har använt sig av markbäddar vilket kan tyda på att markens genomsläpplighet inte tillåter infiltration. Då det finns en dagvattenledning vid fastighetsgränsen så bör det gå att transportera bort behandlat spillvatten om tillstånd erhålls av ägaren till ledningen. Det krävs tillstånd från miljönämnden innan en enskild avloppsanläggning får inrättas.
- Om eldstad upprättas i samband med uppförande av enbostadshus bör eldning ske enligt miljönämndens rekommendationer för att undvika olägenhet för närboende. Miljöförvaltningens information om vedeldning bifogas.

Lagrum

Miljöbalken (1998:808) 2 kap. 3§ - "Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte skall vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik.

Dessa försiktighetsmått skall vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön."

Ärendet

Sökanden har ansökt om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus samt ridhus.

MILJÖNÄMNDEN



Fredrik Martinsson
Miljöinspektör

Bilagor:
Miljöförvaltningen informerar - Vedeldning