



Jenny de Navarro Jones  
046-359 31 37  
Jenny.denavarrojones@lund.se

Byggnadsnämnden

## Meddelanden till byggnadsnämnden 2019-12-12

Dnr BN 2019/0452

### Beslut från kommunfullmäktige, nämnder och arbetsutskott

1. Beslut från Transportstyrelsen 2019-11-08 gällande nya trafikplatsnamn. Transportstyrelsen beslutade Klostergården med signaturen (Kgå) som ny driftsplatsdel tillhörande driftplatsen Uppåkra på anläggning TRV Lund C-Flackarp. BN 2019/0509
2. Protokollsutdrag från Kommunstyrelsens sammanträde 2019-11-06 § 255 gällande Arbetsinstruktion för kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen beslutade **att** fastställa arbetsinstruktion för kommunstyrelsen. BN 2019/0515
3. Protokollsutdrag från Kommunstyrelsens sammanträde 2019-11-06 § 260 gällande Fördjupning av översiktsplanen för Källby i sydvästra Lund - samråd. Kommunstyrelsen beslutade **att** yttra sig i enlighet med kommunkontorets förslag **att** därigenom särskilt beakta kommentarer om behovet av justering av beskrivning av strukturbild, överenskommelse och målbild, samt behovet av ett tydliggörande av jämförande ekonomiska konsekvenser för de båda förtätningalternativen **att** i remissyrkandet ändra formuleringen "när" till "om eller när" när det gäller reningsverkets flytt. BN 2019/0516
4. Protokollsutdrag från Kommunstyrelsens sammanträde 2019-11-06 § 265 gällande En organisation som vågar - inrättande av medarbetarpriser. Kommunstyrelsen beslutade **att** inrätta sex medarbetarpriser som utdelas årligen inom kategorierna kunskap, innovation, öppenhet, lyssna, lära och leda, **att** finansiering sker genom kommunstyrelsens reserverade medel för 2020 samt **att** kostnaden därefter inarbetas i kommunstyrelsens budget i samband med EVP-processen. BN 2019/0517

5. Protokollsutdrag från Kommunstyrelsens sammanträde 2019-11-06 § 266 gällande Skrivelse från Lundakvintetten om idétävling för Torngården i Stångby. Kommunstyrelsen beslutade **att** godkänna kommunkontoret förslag till upplägg i idétävlingen **att** ge kommunkontoret i uppdrag att i samråd med stadsbyggnadskontoret genomföra idétävlingen.  
BN 2019/0518
6. Protokollsutdrag från Kommunstyrelsens sammanträde 2019-11-06 § 269 gällande Handlingsplan för kommungemensamma kontrollaktiviteter 2020. Kommunstyrelsen beslutade **att** anta handlingsplan för intern kontroll 2020 med följande kontrollaktiviteter:
  1. Utbetalning av rätt löner, arvoden och ersättningar samt i tid
  2. Hot och våld mot medarbetare och förtroendevalda
  3. Leverantörstrohet
  4. Kompetens kring dataskyddsförordningen – GDPRBN 2019/0519
7. Protokollsutdrag från Kommunfullmäktiges sammanträde 2019-10-31 § 210 gällande Delårsrapport för Lunds kommun per den 31 augusti 2019 samt delårsrapport för kommunfullmäktige inkl. revisionen per den 31 augusti 2019. Kommunfullmäktige beslutade **att** godkänna delårsrapport per den 31 augusti 2019.  
BN 2019/0523
8. Protokollsutdrag från Miljönämndens sammanträde 2019-11-14 § 72 gällande remiss om utemiljö vid skolor i Lunds kommun. Miljönämnden beslutade **att** godkänna att framhålla att maxantal elever bör användas vid beräkning av skolgårdsytan för nya skolor, **att** anmoda serviceförvaltningen och stadsbyggnadskontoret att utveckla avsnittet om kemikalier och mikroplaster ytterligare, **att** utemiljön ska anläggas med naturliga material och inte innehålla konstgräs eller gummimaterial (fallskyddsgummi) samt utformas så att ingen framtida användning av kemiska bekämpningsmedel kommer att behövas, **att** i övrigt tillstyrka Råd och riktlinjer för Utemiljö vid skolor i Lunds kommun med följande tillägg:  
De råd och riktlinjer som presenteras framhålls med rätta behovet av buskar och träd som ger skugga och som det går att klättra i. Men tyvärr framhålls inte de ytterligare fördelar som kan uppnås om man planterar fruktträd och bärbuskar. Barnen skulle då kunna följa frukternas mognadsprocess för att till slut skörda resultatet av denna utveckling.  
BN 2019/0527

9. Protokollsutdrag från Utbildningsnämndens sammanträde 2019-11-13 § 140 gällande Yttrande över remiss: Utemiljö vid skolor i Lunds kommun. Utbildningsnämnden beslutade **att** överlämna utbildningskansliets tjänsteskrivelse till Servicenämnden och Byggnadsnämnden som yttrande över utarbetat förslag på råd och riktlinjer för utemiljö vid skolor i Lunds kommun.  
BN 2019/0531
10. Protokoll från möte med Skryllerådet 2019-10-11  
BN 2019/0536
11. Protokollsutdrag från KSau/Strategisk samhällsplanerings sammanträde 2019-11-18 § 30 gällande Mötesdatum KSau strategisk samhällsplanering 2020. KSau/Strategisk samhällsplanering beslutade **att** godkänna sammanträdestider för kommunstyrelsens arbetsutskott strategisk samhällsplanering 2020 i enlighet med kommunkontorets förslag  
BN 2019/0539
12. Kommunrevisionen: Granskning av spårvägen del 4: "På uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Lunds kommun har EY granskat den tekniska nämnden i syfte att bedöma om spårvägsinförandet sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredställande sätt. Granskningen har avsett den ekonomiska uppföljningen, med fokus på de fördyringar som uppkommit under 2019".  
BN 2019/0545
13. Protokollsutdrag från Barn-och skolnämndens sammanträde 2019-11-20 § 84 gällande Remiss: Utemiljö vid skolor i Lunds kommun - råd och riktlinjer. Barn- och skolnämnden beslutade **att** anta förvaltningens yttrande daterat 2019-11-08 som sitt eget och översända detta till byggnadsnämnden.  
BN 2019/0549
14. Protokoll från Revingerådets sammanträde 2019-12-02.  
BN 2019/0552

#### **Bygglov, detaljplaner m.m.**

#### **Beslut från Länsstyrelsen Skåne, Mark-och miljödomstolen etc.**

15. **Länsstyrelsen Skånes** beslut den 11 november 2019 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 27 augusti 2019 om att bevilja bygglov för nybyggnad av flerbostadshus på fastigheten Reuterdahl 16. **Länsstyrelsen Skåne** beslutade att avslå överklagandet.  
L 2019-0825

16. **Länsstyrelsen Skånes** beslut den 11 november 2019 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 11 april 2019 om att påförande av byggsanktionsavgift avseende påbörjande av åtgärd utan erforderligt startbesked på fastigheten Spallationen 1. **Länsstyrelsen Skåne** beslutade att avslå överklagandet.  
L 2018-0817
17. **Mark- och miljööverdomstolen** beslutade 14 november 2019 gällande överklagandet av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 22 mars 2019 att avskriva ärendet utan ytterligare åtgärd på fastigheten Mopsen 5. **Mark- och miljööverdomstolen** ger inte prövningstillstånd. **Mark- och miljödomstolens** avgörande står därför fast.  
L 2018-2385
18. **Länsstyrelsen Skånes** beslut den 15 november 2019 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 1 oktober 2019 om att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, rivning av carport samt uppförande av garage på fastigheten Bardisanen 21. **Länsstyrelsen Skåne** beslutade att avvisa överklagandet i den del som avser rivningslovet samt avslå överklagandet i den del som avser bygglovet.  
L 2019-1552
19. **Länsstyrelsen Skånes** beslut den 18 november 2019 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 15 oktober 2019 om att bevilja bygglov för utvändig ändring av rad/kedjehus med solceller på tak på fastigheten Persikan 46. **Länsstyrelsen Skåne** beslutade att avskriva ärendet från vidare handläggning. Överklagandet har återkallats.  
L 2019-1430
20. **Länsstyrelsen Skånes** beslut den 18 november 2019 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 8 oktober 2019 om att bevilja bygglov för utvändig ändring av rad/kedjehus med solceller på tak på fastigheten Persikan 36. **Länsstyrelsen Skåne** beslutade att avskriva ärendet från vidare handläggning. Överklagandet har återkallats.  
L 2019-1351
21. **Länsstyrelsen Skånes** beslut den 22 november 2019 gällande överklagande av byggnadsnämndens beslut den 17 september 2019 om att lämna negativt förhandsbesked för uppförande av enbostadshus på fastigheten Östra Odarslöv 6:6. **Länsstyrelsen Skåne** beslutade att avslå överklagandet.  
L 2019-0193
22. **Mark- och miljödomstolen** beslut den 22 november 2019 gällande överklagande av byggnadsnämndens beslut den 18 juni

2019-11-29

2019 att bevilja bygglov för uppförande av miljöhus, plank, ändring av port samt förlängning av balkonger på fastigheterna Tegnér 2 och 7.

**Mark- och miljödomstolen** avslår överklagande  
L 2019-0411

23. **Länsstyrelsen Skånes** beslut den 27 november 2019 gällande överklagande av byggnadsnämndens beslut den 6 september 2019 att avvisa överklagandet då det inkom för sent.

**Länsstyrelsen Skåne** beslutade att avslå överklagandet.  
L 2018-2166

24. **Länsstyrelsen Skånes** beslut den 29 november 2019 gällande väckt fråga om byggnadsminnesförklaring av Svaneskolan, Pastor Svane 1, Lunds kommun. Länsstyrelsen Skåne beslutade att avslå frågan.

BN 2019/0551

#### **Detaljplaner**

##### **Underrättelse/samråd**

25. Detaljplan för Carl Holmberg 5

(Bantorget 4)

PÅ 29/2017a

Tillgänglig för samråd den 25 november – 16 december 2019 i Kristallen och på Stadsbiblioteket i Lundasamlingen samt på

[www.lund.se/planerpagang](http://www.lund.se/planerpagang)

26. Detaljplan för del av Posthornet 1

(Fabriksgatan)

PÅ 26/2018a

Tillgänglig för samråd den 3 december 2019 – 14 februari 2020 i Kristallen och på Stadsbiblioteket i Lundasamlingen samt på

[www.lund.se/planerpagang](http://www.lund.se/planerpagang)

##### **Underrättelse/granskning**

27. Detaljplan för Tjugan 2 m.fl.

(Kolonivägen 8)

PÅ 21/2018a

Tillgänglig för granskning den 21 november – 5 december 2019 i Kristallen och på Stadsbiblioteket i Lundasamlingen samt på

[www.lund.se/planerpagang](http://www.lund.se/planerpagang)

2019-11-29

28. Detaljplan för del av Klostergården 2:9 (Växthuset)

(Sankt Lars väg)

PÅ 32/2017a

Tillgänglig för granskning den 2 december – 23 december 2019 i Kristallen, på Stadsbiblioteket i Lundasamlingen och Klostergårdens bibliotek samt på [www.lund.se/planerpagang](http://www.lund.se/planerpagang)

29. Detaljplan för Tirfing 1 m.fl.

(Nordmannavägen 120)

PÅ 09/2018

Tillgänglig för granskning den 3 december – 17 december 2019 i Kristallen, på Stadsbiblioteket i Lundasamlingen och på Bibliotek Linero samt på [www.lund.se/planerpagang](http://www.lund.se/planerpagang)

30. Detaljplan för Gasverket 6

(Trollebergsvägen-Gasverksgatan)

PÅ 02/2018a

Tillgänglig för granskning den 2 december – 16 december 2019 i Kristallen, på Stadsbiblioteket i Lundasamlingen samt på [www.lund.se/planerpagang](http://www.lund.se/planerpagang)

31. Detaljplan för del av Sandby 50:2 i Södra Sandby

(Fritidsgatan 2)

PÅ 33/2017a

Tillgänglig för granskning den 5 december – 19 december 2019 i Kristallen, på Stadsbiblioteket i Lundasamlingen och på Sandby bibliotek samt på [www.lund.se/planerpagang](http://www.lund.se/planerpagang)

#### **Meddelande/lagakraft**

32. Detaljplan för Forskaren 2

(Emdalavägen)

PÅ 01/2014a

Detaljplanen vann laga kraft den 2019-11-15

33. Detaljplan för del av Sandby 67:2

(Kyrkogången)

PÅ 04/2018

Detaljplanen vann laga kraft den 2019-11-15

#### **Byggnadsnämnden föreslås besluta**

**att** lägga redovisningen av meddelandena till handlingarna