



## Byggnadsnämndens årsanalys 2019

### Sammanfattning

Sveriges Arkitekter har nominerat Lunds kommun och Västerbro till det prestigefulla Planpriset 2019. I planeringen av Västerbro har kommunen haft en tät dialog med de 25 fastighetsägarna och en drivande roll i stadsomvandlingsprocessen utan att vara markägare. Vinnaren av priset utses den 10 mars.

För den fördjupade översiktsplanen för Källby pågår samråd och för Veberöd har tidiga dialoger genomförts.

De detaljplaner som godkänts eller antagits i byggnadsnämnden under 2019 möjliggör en omfattande stadsutveckling; cirka 2640 bostäder, 1560 parkeringsplatser i separata parkeringshus, cirka 98 500 kvadratmeter för verksamhetslokaler, 72 500 kvadratmeter kontor, hotell och kommersiella lokaler, en grundskola, tre förskolor, en special hall för gymnastik, en teater, en gymnasieskola, en studentnation, en trafikplats på E22, fyra spår på Södra stambanan och ett kunskapscenter på Lunds Universitet (Forum Medicum).

Flera större planarbeten som pågått under de senaste åren har tagits till godkännande och antagande under 2019, bland annat trafikplats Ideon, fyrspårsutbyggnad Flackarp-Högevall, Hedda Andersson gymnasiet, Nanolabb på Science Village, Södra Råbylund III, Hasslanda II, Råbykungen och Stenkrossen.

Nämndens ekonomiska resultat är helt i balans med budget. Det befarade underskottet som prognostiserades under våren har med aktiva åtgärder balanserats.

Nämndens utvecklingsmål är långsiktiga och därför svåra att bedöma årligen. Allt arbete som görs inom nämndens område syftar dock på en hög grad av måluppfyllelse.

Stadsbyggnadskontorets medarbetare är det absolut viktigaste verktyget för att fullfölja uppdraget och bidra till en hållbar stadsutveckling.

2020-02-03

Diarienummer

BN 2020/0039

## **Beslutsunderlag**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2020-02-03  
Byggnadsnämndens årsanalys 2019

## **Barnets bästa**

Nämnden ska ha en god ekonomisk hushållning så att verksamheten bedrivs ändamålsenligt och effektivt för att skapa en ekonomisk, ekologisk och social hållbarhet för kommande generationer.

## **Ärendet**

Ärendet redovisas i Årsanalys 2019

## ***Ekonomiska konsekvenser***

Hanteringen av resultatet beslutas i ärende Byggnadsnämndens begäran om överföring av budgetavvikelse från 2019 till 2020 BN 2020/0040

## **Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut**

### ***Byggnadsnämnden föreslås besluta***

att godkänna årsanalys för byggnadsnämnden 2019

Hans Juhlin  
stadsbyggnadsdirektör

Lena Bråberg Svensson  
controller

*Beslut expedieras till:*  
Kommunstyrelsen