

Lund, 2020-03-15

Till Stadsbyggnadskontoret, Lund

Ang.; Tidsbegränsat bygglov för uppförande av paviljong för skola inom fastigheten: VÄSTER 7:1, Lund L 2020-000307

Medhänvisning till nedanstående argument *bör tidsbegränsat bygglov för paviljonger inom rubricerade fastighet ej beviljas.*

Fastigheten är olämplig med hänsyn till följande:

- Buller från järnvägen (se bullerutredningen i detaljplaneärendet för Pastor Svane 1 m.fl.)
- Buller och olycksrisk föranledda av byggarbetsplatsen för Hedda Andersson Gymnasiet.
- Hälsopåverkande finpartikelutsläpp från järnvägen och stillastående biltrafik.
- 480 elever kommer dagligen passera fram och tillbaka över Svanevägen på väg till och från skolmatsalen.
- Största mängden av partikelutsläpp från bilar kommer vid kalla motorer då bilar lämnar mobilitetshuset på Gasverksgatan
- Avståndet till järnvägen är ur olyckssynpunkt för kort.
- Det finns ingen giltig detaljplan för området.
- Byggnadens placering på tomten innebär att ett antal träd måste tagas bort. Ett antal av dessa träd är i planhandlingarna för Pastor Svane 1 m.fl markerade som träd som ej får fällas. Förmodligen finns också ett biotopskydd för fastigheten. Ingen dispensansökan eller dispens för fällning av träd finns redovisat i ansökan.
- Skolverksamheten och utemiljön kommer att bli utsatt för oväsen från byggarbetsplatsen samt trafik till och från byggarbetsplatsen.
- Bebyggelsen kommer att bli olämplig med hänsyn till människors hälsa, säkerhet och risk för olyckor.

Därför bör inget (tidsbegränsat) bygglov för paviljonger beviljas, och inga markarbeten får påbörjas innan bygglov har utreds.

Med vänliga hälsningar,

Sigrid Freise-Cederquist

Möllegatan 1, 22229 Lund
Mejl: sigrid_freise_cederquist@hotmail.com
Tel. 046-2115392