



Fredrik Martinsson  
046-359 56 24  
fredrik.martinsson@lund.se

bygglov@lund.se

## Yttrande angående förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med integrerat garage/carport, Dörröd 7:33 i Lunds kommun

Dnr 2020.0823

Ert dnr: L 2019-001533  
Sökande: Per Pettersson

### Miljönämndens yttrande

- Miljöförvaltningen noterar att förhandsbeskedet avser bebyggelse på brukningsvärd åkermark och att 3 kap. 4§ miljöbalken (1998:808) därför ska beaktas.

Miljöförvaltningen har inget att erinra mot att avloppsfrågan löses med en enskild avloppsanläggning. Området ingår inte i kommunens va-utbyggnadsplan. Det finns både infiltrationer och markbäddar i området. Det går därför inte uttala sig om vilken typ av avloppsanläggning som är lämplig.

Tillstånd från Miljönämnden krävs innan inrättandet av en enskild avloppsanläggning får påbörjas. Ansökan om tillstånd ska innehålla de uppgifter som behövs för ärendet samt de ritningar och tekniska beskrivningar som behövs för att bedöma anläggningen som avses.

### Ärendet

Sökanden har ansökt om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med integrerat garage/carport på fastigheten Dörröd 7:33. Ansökningshandlingarna har skickats för yttrande till miljönämnden.

### MILJÖNÄMNDEN

Fredrik Martinsson  
Miljöinspektör