



**LUNDS KOMMUN**  
**Stadsbyggnadskontoret**  
**Lantmäterimyndigheten**

Remissyttrande

2020-03-27

SBK

Lena Ahlfors

1(1  
)  
Dnr L 2018-002128 – Ankom 2020-03-27

## **Uppförande av enbostadshus med carport/garage/förråd** **Ärendenr. L 2018-002128**

Servitut för utfart över stamfastigheten behöver bildas inom avstyckningsärendet.

Enligt ansökan ska avloppet lösas genom enskild anläggning medan vattnet ska anslutas till allmänt nät. Närmsta anslutningspunkt till det allmänna vattennätet verkar ligga ca 350 från styckningslotten. För anslutning till det allmänna nätet behöver servitut över stamfastigheten samt över annan privatägd mark bildas inom avstyckningsärendet. Överenskommelse om servitut ska träffas med berörda fastighetsägare.

För område som önskas avstyckas gäller riksintresse för naturvård och rörligt friluftsliv. Samråd med Länsstyrelsen kan komma att ske i ett avstyckningsärende.

Lantmäterimyndigheten har i övrigt inget att påpeka.

För Lantmäterimyndigheten

Kristin Håkansson

Lantmätare