



## Byggnadsnämndens delårsrapport per april 2020

### Sammanfattning

#### *Händelser av väsentlig betydelse*

Trafikverkets lokaliseringsutredning för nya spår Hässleholm-Lund pågår för fullt och ett första samråd har genomförts under mars månad.

Tunnelutredningen är avslutad och presenterad för kommunstyrelsens arbetsutskott. Fortsatta utredningar är inledda för att studera möjligheter och konsekvenser av olika sträckningar norr om Lund samt av en stadspassage.

En hållbarhetsanalys på Översiktsplanen 2018 har genomförts med fokus på minskad klimatpåverkan och jämlika livsvillkor.

Fortsatt arbete pågår med fördjupad översiktsplan- för Källby och Veberöd. I Veberöd fortsätter arbetet med den nya inriktningen att Simrishamnbanan som järnväg ska utgå. I stället planeras för ett superbussalternativ med eldrivna fordon.

Ett ovanligt stort antal detaljplaner har vunnit laga kraft (13 stycken), t ex Hedda Andersson-gymnasiet, Hasslanda II och studentbostäder i kvarteret Tegelbruket.

#### *Målstyrning*

Nämndens utvecklingsmål är långsiktiga till sin karaktär och svåra att bedöma i en delårsrapport. Nämndens bedömning är därför att allt arbete som pågår riktas mot målen och att de delvis kommer klaras under året.

#### *Ekonomisk ställning*

Nämnden prognostiserar ett helårsresultat på minus 0,5 miljoner kronor. Det är en stor osäkerhet i konjunkturen för hösten och hur detta kommer påverka nämndens intäkter. Vi kan inte i dagsläget se

2020-05-12

Diarienummer

BN 2020/0178

någon minskning i efterfrågan på våra tjänster, utan tvärtom en tillströmning i bygglovsansökningar under våren.

***Väsentliga personalförhållanden***

Stadsbyggnadskontoret har haft en högre sjukfrånvaro än normalt under perioden. Denna kan till stor del förklaras av den pågående Corona-pandemin.

Bygglovsavdelningen och Lantmäterimyndigheten har haft en ansträngd personalsituation med pensionsavgång, övergång till annan anställning och en hög frånvaro

**Beslutsunderlag**

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2020-05-12  
Byggnadsnämndens delårsrapport april 2020

**Barnets bästa**

Nämnden ska ha en god ekonomisk hushållning så att verksamheten bedrivs ändamålsenligt och effektivt för att skapa en ekonomisk, ekologisk och social hållbarhet för kommande generationer.

**Ärendet**

Ärendet redovisas i Delårsrapport april 2020

***Ekonomiska konsekvenser***

Förvaltningen har en stor återhållsamhet på kostnadssidan för att om möjligt balansera de minskade intäkterna.

**Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut*****Byggnadsnämnden föreslås besluta***

att godkänna Byggnadsnämndens delårsrapport april 2020

Hans Julin  
stadsbyggnadsdirektör

Lena Bråberg Svensson  
controller

2020-05-12

Diarienummer

BN 2020/0178

*Beslut expedieras till:*  
Kommunstyrelsen