



Miljönämnden

LUNDS
KOMMUN

Fredrik Martinsson
046-359 56 24
fredrik.martinsson@lund.se

Delegationsbeslut
2020-02-19

bygglov@lund.se

Dnr L 2020-000136 – Ankom 2020-02-19
1(2)

Yttrande angående förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus samt ekonomibygnad, Åkarp 2:3 i Lunds kommun

Dnr 2020.0316.2

Ert dnr: L 2020-000136
Sökande: Bertil Turesson

Miljönämndens yttrande

- Miljöförvaltningen noterar att den planerade avstyckningen idag är produktiv jordbruksmark och att 3 kap 4 § Miljöbalken därför ska beaktas. Av den aktuella paragrafen framgår att jord- och skogsmark av nationell betydelse ska skyddas så lång som möjligt.

Miljöförvaltningen har inget att erinra mot att avloppsfrågan löses med en enskild avloppsanläggning. Området är inte planerat för verksamhetsområde för avloppsvatten i kommunens va-utbyggnadsplan. Marken i området verkar vara relativt genomsläpplig eftersom infiltrationsbäddar är vanliga i området.

Tillstånd från Miljönämnden krävs innan inrättandet av en enskild avloppsanläggning får påbörjas. Ansökan om tillstånd ska innehålla de uppgifter som behövs för ärendet samt de ritningar och tekniska beskrivningar som behövs för att bedöma anläggningen som avses.

Ärendet

Sökanden har ansökt om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus samt ekonomibygnad. Handlingarna har skickats för yttrande till miljönämnden.

MILJÖNÄMNDEN

Fredrik Martinsson
Miljöinspektör