

Nämndsinitiativ från Lundakvintetten, byggnadsnämnden

2020-02-24

Under 2019 och början av 2020 har byggnadsnämnden tagit ställning till ett flertal bygglovsansökningar där sökanden velat installera solceller på ett hus som är kulturhistoriskt känsligt, eller som befinner sig i ett område var kulturhistoriska miljö kan påverkas negativt av solceller.

De senaste åren har antalet installerade solceller i Sverige skjutit i höjden, och i det närmaste dubblerats varje år. I takt med att kostnaden för solceller och installation av solceller fortsätter att minska så torde bygglovsärenden rörande solceller att fortsätta öka i Lunds kommun. Också i känsliga områden eller på känsliga hus.

Detta föranleder behovet av en principiell hållning från stadsbyggnadskontoret och byggnadsnämnden, ett dokument som föreskriver hur Lunds kommun ser på installation av solceller på hustak. Inte minst när det kommer till känsligare miljöer.

Sådana riktlinjer bör vara utformade på ett sådant sätt att de är informativa för sökanden. Exempelvis genom att rada upp ett antal förutsättningar som ökar chansen att få sin bygglovsansökan godkänd. Men också förutsättningar som ger sämre möjligheter att få sin bygglovsansökan godkänd.

Utgångspunkten i riktlinjerna bör med anledning av att Lunds kommun har höga miljö- och klimatpolitiska målsättningar vara generösa, men samtidigt ta hänsyn till försvårande omständigheter. Förslag på riktlinjer bör utarbetas av stadsbyggnadskontoret, för att sedan beslutas av byggnadsnämnden.

Med bakgrund av ovan föreslår vi:

- Att stadsbyggnadskontoret får i uppdrag att ta fram ett förslag på riktlinjer för hantering av bygglovsärenden rörande solceller.
- Att ovan nämnda riktlinjer vid minst ett tillfälle är uppe för diskussion och fortsatt inriktningsbeslut innan antagandet.

Christoffer Karlsson (L)

Klas Svanberg (M)

Per Johnsson (C)

Börje Hed (FNL)

Dimitrios Afentoulis (KD)