



Henrik Borg  
0463595806  
Henrik.borg@lund.se

## Angående Värpinge 13:23, nybyggnad, Lunds kommun

L 2020-001299

Fastigheten ligger inte inom område utpekad som av riksintresse för kulturmiljö, regionalt kulturmiljöprogram eller kommunalt kulturmiljöprogram. Fastigheten ligger i anslutning till en väg och intill en bebyggd fastighet. Slätten är vanligtvis känslig för nybyggnation för att bibehålla det öppna kulturlandskapet men i detta fall kan sägas att en småskalig bebyggelse tar stöd i omgivande bebyggelse och den växtlighet som omgärdar fastigheten. Byggnaden är relativt liten och gestaltad med traditionella sadeltak samt långsträckt planform. Nybyggnaden bör därför inte anses olämplig ur kulturmiljösynpunkt.

Inga kända fornlämningar är registrerade på fastigheten men om fornlämning påträffas vid markarbeten ska arbetena upphöra och Länsstyrelsen uppmärksammas för bedömning om vidare hantering.

Med vänlig hälsning  
Henrik Borg, Stadsantikvarie