



**Miljönämnden**  
Hälsoskyddstillsyn

Fredrik Martinsson  
046-359 56 24  
fredrik.martinsson@lund.se

Yttrande  
2019-06-17

bygglov@lund.se

Dnr L 2019-000242 – Ankom 2019-06-17  
1(2)

## Yttrande angående förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, Tygelsjö 11:5 i Lunds kommun

Dnr 2019.2351.2

Ert dnr: L 2019-000242  
Sökande: Bengt Johan Persson

### Miljöförvaltningens yttrande

- Miljöförvaltningen har inget att erinra mot att avloppsfrågan löses via en enskild avloppsanläggning. Området är inte planerat för verksamhetsområde för avloppsvatten i kommunens va-utbyggnadsplan. Marken i området verkar vara relativt ogenomsläpplig vilket medför att renat avloppsvatten kanske måste ledas bort via till exempel dagvattenledning, dräneringsledning eller ytvatten. Miljöförvaltningen har inte kännedom om vilka möjligheter som finns till bortledning. Det är upp till sökande att kontrollera detta.

Tillstånd från Miljönämnden krävs innan inrättandet av en enskild avloppsanläggning får påbörjas. Ansökan om tillstånd ska innehålla de uppgifter som behövs för ärendet samt de ritningar och tekniska beskrivningar som behövs för att bedöma anläggningen som avses.

- Hänsyn bör tas till att fastigheten ligger inom område för Riksintresse Naturvård samt Riksintresse Kulturmiljövård RAÄ.

### Ärendet

Sökanden har ansökt om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. Ansökningshandlingarna har skickats för yttrande till miljönämnden.

## MILJÖFÖRVALTNINGEN

Fredrik Martinsson  
Miljöinspektör