

## Remiss: "Motion från Ewa Björnberg (MP) och Karin Svensson Smith (MP) Närodlade och ekologiska livsmedel i Lunds kommun"

### Förslag till beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att yttra sig i enlighet med stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse

### Sammanfattning

Miljöpartiet föreslår i en motion till kommunfullmäktige att Lunds kommun på olika sätt ska arbeta för att säkra produktion av närodlade och ekologiska livsmedel på åkermarken som ägs av kommunen.

Översiktsplanens grundprincip är att hushålla med mark, och markens lämplighet bedöms utifrån lämpligt läge medan markägoförhållanden inte är en avgörande del av beslutsunderlaget. Översiktsplanen kan ange strategiska inriktningar för exempelvis jordbruksmark i kommunen. Översiktsplanens utbyggnadsområden har vidare en prioriteringsordning som kan användas för beslut om arrendetid i arrendeavtal.

### Underlag för beslutet

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2020-11-27
- Miljöpartiets motion "Närodlade och ekologiska livsmedel i Lunds kommun" 2020-09-03
- Lunds kommuns översiktsplan 2018-10-11, bifogas inte
- Utbyggnads- och boendestrategi 2025 (inkl. markpolicy), bifogas inte

### Ärendet

#### *Bakgrund*

Miljöpartiet föreslår i en motion; "Närodlade och ekologiska livsmedel i Lunds kommun", att kommunfullmäktige beslutar att:

2020-11-27

Diarienummer

BN 2020/0322

- i samband med att nya arrendeavtal för kommunal åkermark upprättas ska det krävas att marken odlas enligt reglerna för ekologisk produktion
- arrendeperioden för ekologisk odlad åkermark bör vara minst fem år
- den åkermark kommunen utarrenderar ska i översiktsplan och andra planer skyddas mot exploatering som minskar tillgång till närodlade livsmedel.

Syftet är att värna den lokala livsmedelsproduktionen och att genom den ekologiska produktionen bidra till att nå de lokala miljömålen för vatten.

### **Föredragning**

Stadsbyggnadskontorets verksamhet berör främst de två senare attsatserna avseende arrendetid och att den kommunalägda åkermarken ska skyddas mot exploatering i översiktsplanen. Tekniska förvaltningen ansvarar för kommunens markinnehav och arrendeavtal.

Översiktsplanens roll är att göra avvägningar mellan olika intressen och ange lämplig markanvändning inom kommunen.

Översiktsplanen klargör bland annat vilken mark som ska fortsätta vara åkermark. Grundprincipen i översiktsplanen är att hushållning med marken ska ske. I avvägningar och när lämplig användning bedöms utgår detta från lämplig placering avseende ett flertal aspekter, men markägoförhållanden är inte en avgörande del i beslutsunderlaget.

Förutom att ange lämplig markanvändning kan översiktsplanen ange strategisk inriktning inom ett antal frågor, exempelvis avseende jordbruksmarkens nyttjande. Det är möjligt att i översiktsplanens strategiska delar ange kommunens strävan mot ekologisk odling. Det skulle i sin tur kunna utgöra ett stöddokument för mark- och exploateringsverksamhet. Markpolicyn utgör dock det viktigaste styrdokumentet i sammanhanget, vilken då kan ta stöd i översiktsplanen. Huruvida sådana skrivningar är ett tillräckligt starkt stöd för att motivera särskilda krav i arrendeavtal skulle behöva utredas juridiskt.

När det gäller tidsperspektiv på markens användning görs det en prioritering avseende inom vilken tidshorisont som utbyggnadsområdena i översiktsplanen bör bebyggas. I översiktsplanen finns en uppdelning i utbyggnadsområden fram till 2040 respektive utbyggnadsområden efter 2040. I utbyggnads- och boendestrategi 2025 (antagen september 2016) anges vilka utbyggnadsområden

2020-11-27

Diarienummer

BN 2020/0322

som ska prioriteras fram till 2025. En ny utbyggnadsplan är under framtagande som prioriterar vilka områden som ska exploateras fram till 2030. Detta underlag kan ligga till grund för att arrendavtalen ges olika avtalstider. Det bör dock uppmärksammas att arrendeperiodens längd kan innebära svårigheter vid framtida exploatering med avseende på arrendatorns besittningsskydd. Den åkermark som kommunen äger och som inte ingår i utbyggnadsområdena varken före eller efter 2040 kan företrädesvis ges en längre arrendeperiod med avsikt att bedriva ekologisk odling.

**Beredning**

Ärendet har beretts inom stadsbyggnadskontoret.

**Barnets bästa**

Tillgång till närodlade och ekologiska livsmedel är positivt för barn liksom långsiktigt skydd av jordbruksmark för framtida livsmedelsproduktionen. Bevarande av viss jordbruksmark kan dock bli i konflikt med att tillgodose bostäder för en växande befolkning, vilket kan få konsekvenser för barn. I översiktsplanens avväganden ska barnperspektivet ingå.

**Ekonomiska konsekvenser**

Förslaget medför inga ekonomiska konsekvenser för stadsbyggnadskontorets verksamhet.

Cecilia Hansson  
Översiktsplanechef

Susanna Bruzell  
Hållbarhetsstrateg

**Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Kommunstyrelsen

För kännedom:  
Tekniska förvaltningen