



## Beslut om lokala föreskrifter om frister för rengöring (sotning) med mera

### Sammanfattning

Enligt bestämmelserna i lagen (2003:778) om skydd mot olyckor har kommunen att bestämma hur ofta rengöring (sotning) ska ske samt i förekommande fall besluta om att medge fastighetsägare att själv eller genom anlitan­de av annan utföra sotning om detta kan ske på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att byggnadsnämnden godkänner lokala föreskrifter om frister för sotning med mera i enlighet med stadsbyggnadskontorets förslag och överlämnar förslaget till kommunfullmäktige för beslut.

### Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2020-01-31  
Lokala föreskrifter om frister för rengöring (sotning) med mera (bilaga 1)

### Barnets bästa

Beslutet bedöms inte påverka barn på sätt som avses i Barnkonventionen. Någon barnkonsekvensanalys är därför inte utförd

### Ärendet

Kommunen ska bestämma hur ofta sotning ska ske (sotningsfrister) samt i förekommande fall besluta om att medge fastighetsägare att själv eller genom anlitan­de av annan utföra sotning om detta kan ske på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt.

Enligt gällande reglemente är det byggnadsnämnden som fullgör kommunens uppgifter gällande sotning och brandskyddskontroll. Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till dels lokala föreskrifter om frister för sotning och dels de bedömningsgrunder som ska gälla för att medge att fastighetsägare själv eller genom anlitan­de av annan får utföra sotning. Förslaget framgår av bilaga 1.

2020-01-31

Diarienummer

BN 2020/0012

När det gäller brandskyddskontroll har Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) fastställt föreskrifter om hur ofta sådan kontroll ska ske. Förslaget omfattar således inte frister gällande brandskyddskontrollen.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att byggnadsnämnden godkänner förslaget till lokala föreskrifter med mera och överlämnar förslaget till kommunfullmäktige för beslut.

### ***Lagbestämmelser som förslaget grundar sig på***

Av 3 kap. 1 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor ska kommunen se till att åtgärder vidtas för att förebygga bränder och skador till följd av bränder samt, utan att andras ansvar inskränks, verka för att åstadkomma skydd mot andra olyckor än bränder.

En kommun ska i brandförebyggande syfte ansvara för att rengöring (sotning) sker av fasta förbränningsanordningar, som inte är inrättade för eldning uteslutande med gas, och därtill hörande rökkanaler. Detsamma ska gälla imkanaler i restauranger, storkök och därmed jämförbara utrymmen. Enligt 3 kap. 4 § lagen om skydd mot olyckor och 3 kap. 1 § förordning (2003:789) om skydd mot olyckor ska kommunen meddela föreskrifter om hur ofta rengöring (sotning) ska ske.

Enligt 3 kap. 4 § andra stycket lagen om skydd mot olyckor får kommunen medge att en fastighetsägare utför eller låter annan utföra sotning på den egna fastigheten. Ett sådant medgivande får endast ges om sotningen kan ske på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt.

### **Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut**

#### ***Byggnadsnämnden föreslås besluta***

- att godkänna förslag om lokala föreskrifter om frister för rengöring (sotning) med mera i enlighet med stadsbyggnadskontorets förslag
- att överlämna förslaget till kommunfullmäktige för beslut

Malin Sjögren  
tf. stadsbyggnadsdirektör

Sofia Friman Olin  
jurist

*Beslut expedieras till:*  
Kommunstyrelsen