

Mattias Cedholt  
Byggnadsinspektörschef

## Ändring av lokala föreskrifter om frister för rengöring, sotning m.m.

### Förslag till beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att ändra sotningsfrister för lokaleldstäder från vart fjärde år till vart tredje år i § 5, lokala föreskrifter om frister för rengöring, sotning m.m.

### Sammanfattning

Ändringen innebär att sotningsfristerna i § 5 för lokaleldstäder där eldstaden inte utgör den primära källan för uppvärmning av det utrymme där eldstaden är uppställd eller matlagning eller eldstaden är belägen i ett fritidshus ändras från vart fjärde år till vart tredje år.

### Underlag för beslutet

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2020-12-16 ändring av lokala föreskrifter för rengöring, sotning m.m.
- Lokala föreskrifter om frister för rengöring (sotning) med mera (bilaga 1)
- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2020-01-31 (bilaga 2)
- Byggnadsnämndens beslut 2020-02-13 § 31 (bilaga 3)

### Ärendet

#### **Bakgrund**

Byggnadsnämnden beslutade 2020-02-13 (bilaga 3) att bevilja lokala föreskrifter om frister för sotning med mera i enlighet med stadsbyggnadskontorets förslag (bilaga 1). Kommunen får bestämma hur ofta sotning ska ske (sotningsfrister) (bilaga 2). I beslutet taget av byggnadsnämnden gällande sotningsfrister 2020-02-13 medgavs i § 5 lokaleldstäder att sotningsfrister för lokaleldstäder där eldstaden

2020-12-16

Diarienummer

BN 2020/0378

inte utgör den primära källan för uppvärmning av det utrymme där eldstaden är uppställd eller matlagning eller eldstaden är belägen i ett fritidshus ska ske vart fjärde år (bilaga 1). Nytt förslag är att ändra sotningsfristerna i § 5 för lokaleldstäder där eldstaden inte utgör den primära källan för uppvärmning av det utrymme där eldstaden är uppställd eller matlagning eller eldstaden är belägen i ett fritidshus från vart fjärde år till vart tredje år.

### **Föredragning**

Stadsbyggnadskontorets ställningstagande är att ändra sotningsfristerna i § 5 avseende lokaleldstäder där eldstaden inte utgör den primära källan för uppvärmning av det utrymme där eldstaden är uppställd eller matlagning eller eldstaden är belägen i ett fritidshus från vart fjärde år till vart tredje år. Förslaget innebär att sotningsfristerna återkommer under samma tidsintervall som brandskyddskontrollen enligt Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) fastställda föreskrifter. Brandskyddskontrollen ska utföras vart sjätte år för de aktuella lokaleldstäderna i § 5. Om sotningsfristerna ändras till vart tredje år kan brandskyddskontrollen och sotningen utföras under samma besök från sotaren de gånger kontrollerna sammanfaller. Ändringen innebär en mindre kostnad för kunden, mindre tillfällen då sotaren och kunden måste boka upp en tid, säkrare skorsten/eldstäder som sotas oftare. För att underlätta för kunden och sotaren samt en säkrare skorsten/eldstad föreslås denna ändring. Enligt bestämmelserna i lagen (2003:778) om skydd mot olyckor har kommunen att bestämma hur ofta rengöring (sotning) ska ske.

### **Beredning**

Beredning har gjorts på stadsbyggnadskontoret och i kommunikering med Gripensotare AB.

### **Barnets bästa**

En barnkonsekvensanalys har inte bedömts relevant i ärendet.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Förslaget medför inga ekonomiska konsekvenser.

Petter Eiring  
Bygglovschef

Mattias Cedholt  
Byggnadsinspektörschef

2020-12-16

Diarienummer

BN 2020/0378

**Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Kommunstyrelsen

För kännedom:

Gripensotare AB