

FÖRESKRIFTER

Alla mått i mm om ej annat anges

Bokstavsmått (a,b,c osv) avser lika mått.

På ritning visas brandcellsgränser samt nödutrymning. För utförligare information hänvisas till fastigheters brandskyddsdocumentation.

FÖRKLARINGAR

Ritningen är baserad på underlag tillhandahållna av fastighetsägare samt kontrollmått tagna på plats 20.10.19. Avvikelser kan förekomma.

BRUTTOAREA (BTA):

ENTRÉPLAN: 1184 KVM

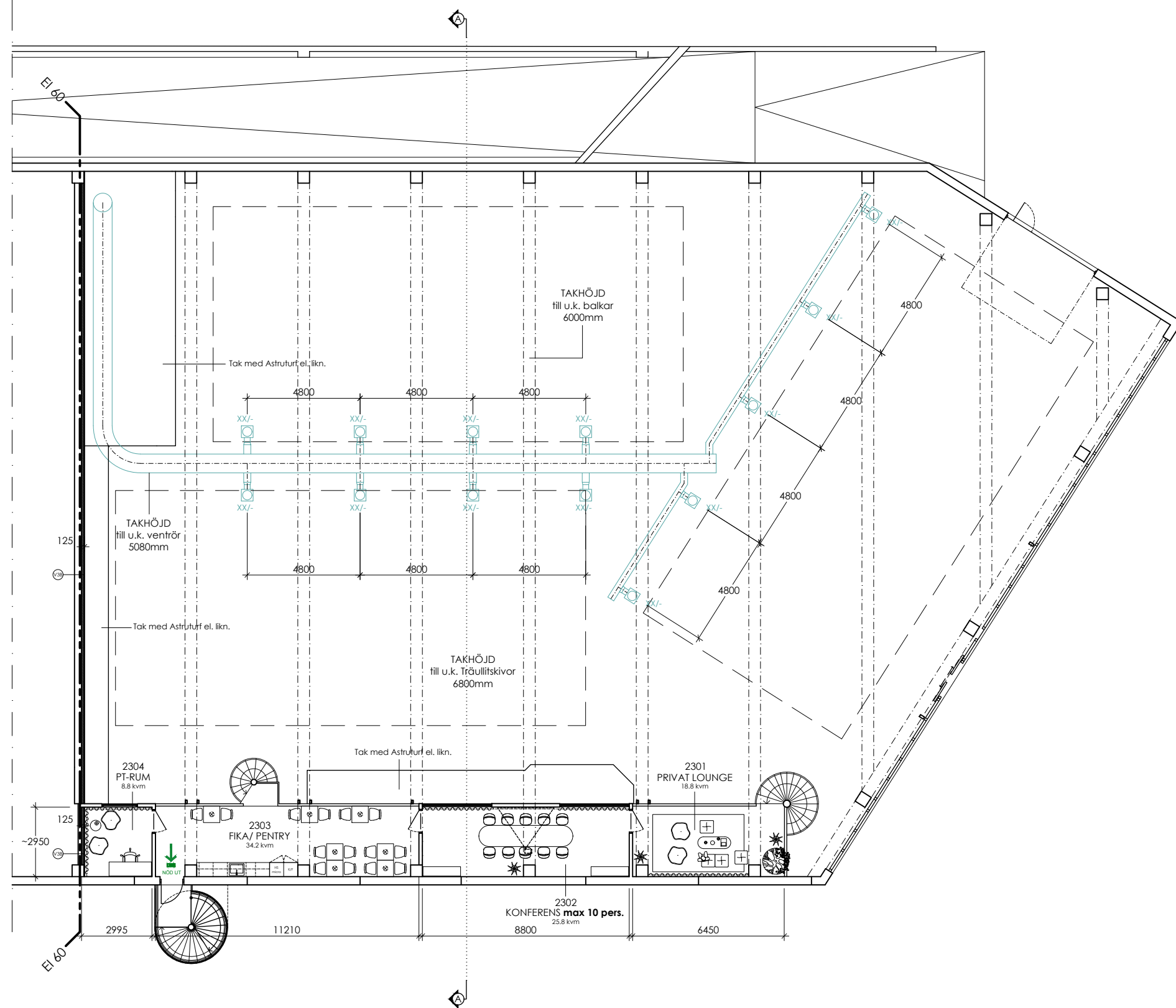
ÖVRE PLAN (ENTRESOL): 93 KVM

TOTAL AREA: 1277 KVM

HÄNVISNINGAR

A-40.2.201 Sektion A-A

A-40.2.202 Fasader

**TIDSBEGRENSAT BYGGLOV**

Ansökan avser ändring av användning från lager/ lagerbutik och kontor till anläggning för idrott och hälsa i form av padelhall.

ANTAL BESÖKARE

3st banor á 4 spelare ger max 12st spelare samtidigt. Om man räknar med ytterligare 12 som gör sig redo samt 12 som spelat klart blir det 36 personer. Lagg där till konferensrum för max 10 personer samt 2 personal (ev. PT + shop) så når vi ett **max antal i lokalen om <50 personer i varje given stund**. Denna beräkning är mer än väl tilltagen.

RIVNING

På övre plan rives ingenting. Bef. väggar, glaspartier och pentryinredning behålles.

PENTRY

Pentry kompletteras med micro från BV samt ev. ny bänkskiva.

TAKYTOR

Utskjutande tak samt ev. även takyta på nytt förråd samt teknikrum beläggs med konstgräs t.ex. Astroturf eller liknande för att vara visuellt tilltalande samt minska synlig smuts/damm.

VENTILATION

Bef. stor ventilationstrumma flyttas till centrisk position mellan de två padelbanorna. Detta för att medge fullgod takhöjd över banorna. Ventrör avslutas innan snedställd bana. Dragning av ventilationsrör för försörjning av tilluft till lokalens främre del redovisas på denna ritning. Banor är markerade med streckade linjer för referens.

SKILJEVÄGG BRAND V3B

Bef. skiljevägg till angränsande lokal påbygges med 95mm förstärkningsregel samt 2x15mm brandgips.

ÖVRIGT

Dragningar av kyla samt fläktar/AC på bef. lagervägg flyttas då väggen skall rivas.

Dessa enheter placeras längs med ytterväggarna.

Bet.	Ändringen avser	Datum	Signatur
Uppdrag	ÄNDRAD ANVÄNDNING KV. JÖNS PETER BORG 9 HEDVIG MÖLLERS GATA 6, 223 55 LUND		
Arkitekt	 		
Status	BYGGLOVSHANDLING		
(A)	Fredrik Nilsson, arkitekt SAR/MSA	0736-961814	
K			
E			
VS			
(B)	Castellum AB	046-385879	
Uppdragsnummer	Ritad/Konstruerad av	Handläggare	
pdl - 01	FN	FN	
Datum	Ansvarig		
2020.12.18	FN		
TIDSBEGRENSAT BYGGLOV - ÄNDRAD ANVÄNDNING			
Planritning lokal, ÖV			
Skala A3	Nummer	Bet.	
1:200	A-40.1.201	-	