



## § 34 Inriktningsbeslut för utveckling av sydvästra Lund

Dnr BN 2017/0018

### Sammanfattning

Denna skrivelse lyfter ett antal aspekter och inriktningar som är viktiga för det fortsatta arbetet med att utveckla sydvästra Lund.

Stadsbyggnadskontoret föreslår följande inriktning (1-6):

1. Det fortsatta arbetet ska utgå från att reningsverket flyttar från området.
2. I det fortsatta arbetet ska möjligheten för flytt alternativt nedgrävning av kraftledningen undersökas.
3. Målbilden och ambitionsnivån för stationsområdet ska tas fram i nära dialog med fastighetsägare, boende och föreningslivet.
4. Samspelet mellan rekreation och det gröna i en urban miljö ska vara en viktig del i målbilden.
5. Kommunen ska vara proaktiv och säkerställa att målbilden genomförs genom att initiera och/eller stödja strategiska projekt som driver utvecklingen i önskad riktning.
6. Ett samarbete med Staffanstorps kommun kring en gemensam långsiktig målbild för Höje å-rummet och stationsområdet ska påbörjas.

### Yrkanden

Johan Helgeson (MP) yrkar bifall till stadsbyggnadskontorets förslag till inriktning med följande tillägg. Samspelet mellan ett grönt och blått stadsnära rekreativt område och det gröna i en urban miljö ska vara en viktig del i målbilden.

Ordföranden Björn Abelson (S), Klas Svanberg (M), Christoffer Karlsson (L), Dimitrios Afentoulis (KD), Bernt Bertilsson (C) och Helmut Moser (V) instämmer i Johan Helgesons (MP) yrkande.

### Beslut

#### **Byggnadsnämnden beslutar**

**att** anta stadsbyggnadskontorets förslag till inriktning för det fortsatta arbetet med utvecklingen av sydvästra Lund med följande tillägg  
Samspelet mellan ett grönt och blått stadsnära rekreativt område och det gröna i en urban miljö ska vara en viktig del i målbilden.

**Protokollsanteckningar**

Johan Helgeson (MP) avger följande anteckning som godkänns av ordföranden för anteckning i protokollet. *”Miljöpartiet har ännu inte tagit ställning ifråga om reningsverksflytt. Det är viktigt att i detaljplanarbetet bibehålla Höjeåstråkets gröna och blåa rekreativ-kvaliteter i rejäl omfattning och inte exploatera nära ån.”*

## Byggnadsnämnden

Plats och tid	Meteoriten, Plan 7, Kristallen, Brotorget 1, 2017-02-16 klockan 17.00–20.25
Ledamöter	Björn Abelson (S), ordförande, ersattes av Klas Svanberg som ordförande och av Fredrik Fexner (S) som ledamot under § 28. Klas Svanberg (M), 2:e v ordf, ersattes av Alexander Wallin (M) under § 26 samt trädde in som mötesordförande under § 28. Akram Heidari (S) Mohsen Abtin (S) Lena Gustafsson (M) Anna Hagerberg (MP), ersattes av Fredrik Fexner (S) under §§ 22 och 31. Helmut Moser (V) Bernt Bertilsson (C) Dimitrios Afentoulis (KD)
Tjänstgörande ersättare	Fredrik Fexner (S), ersättare för Anna Hagerberg (M) under §§ 22 och 31 samt ersättare för Björn Abelson (S) under § 28 Alexander Wallin (M), ersättare för Klas Svanberg (M) under § 26 Johan Helgeson (MP), ersättare för Ulf Nymark (MP) Christoffer Karlsson (L), ersättare för Mia Honeth (L)
Ersättare	Ann Schlyter (V) Jan Annerstedt (FNL) Per Johnsson (C) Erik Ahlm (FI)
Övriga	Katarina Öberg Magnusson, sekreterare Marcus Horning, stadsbyggnadsdirektör Cecilia Hansson, översiktsplanechef Jonas Andreasson, lantmäterichef/ stadsingenjör Malin Sjögren, bygglovschef/stadsarkitekt Ole Kasimir, planchef Christian Rydén, trafikplaneringschef Vesna Vasiljkovic, översiktsplanarkitekt Carolina Lundberg, översiktsplanarkitekt Birgitta Mitchell, biträdande stadsarkitekt Justina Bacinska, tillsynshandläggare Martin Andersson, bygglovshandläggare Sofi Dragstedt, bygglovshandläggare Ulrika Thulin, planhandläggare Maria Lindvall, landskapsarkitekt Daniel Mathiasson, översiktsplanarkitekt

Justerare Bernt Bertilsson (C)

Paragrafer § 17-38

Plats och tid för justering Stadsbyggnadskontoret, Kristallen, Brotorget 1, den 23 februari 2017 kl. 09.00

## Underskrifter

Sekreterare

---

Katarina Öberg Magnusson

Ordförande

---

Björn Abelson (S) §§ 17-27 och 29-33

---

Klas Svanberg (M), § 28

Justerare

---

Bernt Bertilsson (C)

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2017-02-16

Paragrafer

§ 17-38

Datum då anslaget sätts upp

2017-02-27

Datum då anslaget tas ned

2017-03-21

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Brotorget 1

Underskrift

Katarina Öberg Magnusson

Justerare

Utdragsbestyrkande