

Anna Vroland  
Administrativ chef

## Byggnadsnämndens årsanalys 2020

### Förslag till beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna årsanalys för byggnadsnämnden 2020

### Sammanfattning

Byggnadsnämnden redovisar ett positivt resultat på 1,8 miljoner kronor. En byggsanktionsavgift på 2,3 miljoner kronor påverkar resultatet i hög utsträckning.

Året 2020 har präglats av pandemin och de stora osäkerheter i konjunkturen som den medfört. Antalet bygglovsärenden ökade med 30 %. NKI, nöjdhetsindex, ökade dock från 58 till 65,7 trots hög belastning. 24 detaljplaner har antagits och 29 detaljplaner har fått laga kraft vilket är fler än någonsin. Antagna detaljplaner har skapat förutsättningar för 1165 nya bostäder, drygt 26 000 kvadratmeter verksamhetslokaler och över 100 000 kvadratmeter kontor, idrott och kommersiella lokaler. Det pågående planarbetet för Västerbro uppmärksammades av Sveriges arkitekter och nominerades till planpris.

Arbete med att ta fram *Utbyggnadsplan 2030* startade. Fördjupningar av översiktsplanen för Källby och Veberöd samt planering för höghastighetsjärnväg fortsatte under året.

Pandemin har inneburit att alternativa sätt att möta Lundaborna och andra intressenter fick prövas. Utställningen som beskrev kvarteret Galten arrangerades utomhus och blev därmed tillgänglig dygnet runt. För andra projekt skedde en förskjutning mot kommunikation utan fysiska möten. Vikten av digital information ökade.

### Underlag för beslutet

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2021-01-29
- Byggnadsnämndens årsanalys 2020

2021-01-29

Diarienummer

BN 2020/0464

## Ärendet

### **Bakgrund**

Årsanalysen ger en bild av hur nämndens ekonomi och verksamhet har utvecklats under året. Den vänder sig till den som bor eller verkar i Lund, politiker och andra intressenter. Årsanalysen visar det gångna årets verksamhet och hur ekonomin ser ut vid årets slut.

### **Föredragning**

Stadsbyggnadskontoret har sammanställt årsanalys för byggnadsnämnden. Årsanalysen redovisar nämndens mål och måluppfyllelse med utgångspunkt i verksamhet, personal, miljöredovisning och ekonomi. Utfallet jämfört med budget för byggnadsnämndens verksamhet visar ett positivt resultat på 1,8 miljoner kronor.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att byggnadsnämnden godkänner byggnadsnämndens årsanalys för 2020.

### **Beredning**

Ärendet har beretts av stadsbyggnadskontoret.

### **Barnets bästa**

Nämnden ska ha en god ekonomisk hushållning så att verksamheten bedrivs ändamålsenligt och effektivt för att skapa en ekonomisk, ekologisk och social hållbarhet för både innevarande och kommande generationer.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Förslaget bedöms inte ge ekonomiska konsekvenser.

Hans Juhlin  
Stadsbyggnadsdirektör

Anna Vroland  
Administrativ chef

### **Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Kommunstyrelsen