

Från: [Ann-Sofi Ahlgren](#) för [Post.SBK.Förvaltningsbrevlåda](#)
Till: [Post.SBK.Bygglov](#)
Ärende: VB: Yttrande L 20202-001648
Datum: den 23 december 2020 06:40:06

Ann-Sofi Ahlgren
Stadsbyggnadskontoret
046-359 58 94

Från: Göran Mårtensson <maskangen631@live.se>
Skickat: den 22 december 2020 19:17
Till: Post.SBK.Förvaltningsbrevlåda <stadsbyggnadskontoret@lund.se>
Ämne: VB: Yttrande L 20202-001648

Från: Christian Carlsson <gylleholm@gmail.com>
Skickat: den 22 december 2020 16:45
Till: Göran Mårtensson <maskangen631@live.se>
Ämne: Yttrande L 20202-001648

2020-12-22 är sista dagen för grannar och sakägare att lämna yttrande gällande Bygglov L 2020-001648.

Som grannar har Klara Helander samt Göran Mårtensson blivit tillfrågade vilket vi ställer oss frågande till. När ärendet gäller en anläggning av det här slaget torde en betydligt vidare krets höras.

Grannhörande torde gå till samtliga fastighetsägare inom ett rimligt avstånd från anläggningen samt de vars fastigheter ligger utmed Sandbyvägen, 941, och passeras vid infart samt utfart från anläggningen.

Vi kan heller inte se att ärendet ligger ute på kommunens digitala anslagstavla eller i post- och inrikes tidning.

Härigenom har inte berörda sakägare givits erforderlig möjlighet att ta del av bygglovsansökan och inte heller haft rimlig tid att ta del av samt lämna yttrande i frågan.

Enl 3 kap. 1§ Jordabalken **Skall var och en vid nyttjande av sin eller annans fasta egendom taga skälig hänsyn till omgivningen.**

Här i finns ett utbrett missnöje i hur verksamheten på anläggningen bedrivs genom hantering av exempelvis stora mängder lösullsisolering och andra dammande material som med vindavdrift ger upphov till olägenhet för fastigheter i närområdet.

Det finns en stor diskrepans mellan de lämnade handlingar, i form av *Bullerutredning*, *Miljökonsekvensutredning* samt *Miljöriskbedömning*, ÅGAB Syd åberopar och den verksamhet som förekommer på anläggningen.

Verksamheten är inte begränsad till normal arbetstid, 07-00 till 16:00 vardagar, utan intransport sker även kvällar och nätter samt under helger. God dokumentation finns att tillgå.

Många av dessa intransporter medför buller under den tid som utgör kvälls- och nattvila.

Under årets mörka delar utgör även skarp arbetsbelysning olägenhet då det lyser in i bostadshus.

Miljöförvaltningen i Lund har fått in klagomål och påbörjat tillsynsärende mot verksamheten

vilket ej framgår i materialet för det sökta bygglov.

Vi har efterfrågat samtliga handlingar i ärendet och har mottagit delar av dessa per mail 17 december. Efter genomläsning framgår det dock att flera handlingar fortfarande saknas vilka är relevanta för ett korrekt yttrande.

I de handlingar som kommit oss tillhanda i ärende L 2014-001481 saknas miljönämndens beslut, yttrande från grannar samt handlingar som visar vilken typ av arbete som skall utföras på anläggningen.

Det nu sökta bygglov för en utbyggnad bygger på det sedan tidigare beviljade bygglov och utgör därför underlag av vikt.

För att göra ett korrekt och riktigt yttrande i nu aktuellt ärende bör vi beredas möjlighet att ta del av samtliga handlingar.

Vi yrkar i första hand på att byggnadsnämnden går ut med en nytt grannhörande till fler fastighetsägare i närområdet kring Hardeberga 5:1 som kan anses vara sakägare enligt PBL 13 Kap. 8 §.

I andra hand yrkar vi på förlängd svarstid då vi mött vissa hinder att få ta del av samtliga handlingar i ärendet samt att Covid-19 försvårat kontakten mellan sakägare. Vi avser då att inkomma med en ett gemensamt yttrande med erinran från samtliga grannar/sakägare.

Mvh

Göran Mårtensson
Maskängen, Sularpsängen 2:3