



Miljönämnden
Hälsoskydd

Lisa Elenström
046-359 73 05
lisa.elenstrom@lund.se

Yttrande
2020-12-28

bygglov@lund.se

1(1)
Dnr L 2020-002344 – Ankom 2020-12-29

Yttrande angående Förhandsbesked för nybyggnad a enbostadshus, Östra Odarslöv 16:3 i Lunds kommun

Dnr MF-2020-2764.2

Ert dnr: L 2020-002344
Sökande: Barbara Sahlin

Miljönämndens yttrande

Miljöförvaltningen har inget att erinra mot ett positivt förhandsbesked under förutsättning att sökande inrättar en godkänd avloppsanläggning för den planerade bostaden.

Den gemensamma filterbädd som den planerade fastigheten avser ansluta till tar redan emot avloppsvatten från två hushåll och inte är avsedd för ytterligare ett. Om fastigheten bebyggs med ytterligare ett hus med ansluten vattentoalett betyder det att avloppsfrågan behöver lösas med ytterligare en enskild avloppsanläggning. Tillstånd från miljönämnden krävs innan inrättandet får påbörjas. Ansökan om tillstånd ska innehålla de uppgifter som behövs för ärendet samt de ritningar och tekniska beskrivningar som behövs för att bedöma anläggningen som avses.

Delar av Östra Odarslöv är utrett som verksamhetsområde för avloppsvatten i kommunens VA-utbyggnadsplan, dock ingår inte aktuell fastighet i utredningsområdet. Avloppsanläggningar i närheten består till övervägande del av markbäddar vilket talat för att markens är mindre lämpad för infiltration.

Ärendet

Sökande har ansökt om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Östra Odarslöv 16:3. Ansökningshandlingarna har skickats för yttrande till miljönämnden.

MILJÖNÄMNDEN

Lisa Elenström
Miljöinspektör