



Jenny de Navarro Jones

Nämndsekreterare

Byggnadsnämnden

Meddelanden till byggnadsnämnden 2021-04-22

Dnr BN 2020/0430

Beslut från kommunfullmäktige, nämnder och arbetsutskott

1. Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2021-03-03 § 80 Svar på skrivelse från Lundakvintetten om idétävling för Torngården i Stångby. Kommunstyrelsen beslutade **att** uppdra åt kommunkontoret att i samverkan med kultur- och fritidsförvaltningen undersöka genomförbarheten av tävlingsbidrag två, After Work Activity, med inspel från alla inkomna tävlingsbidrag. BN 2021/0080
2. Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2021-03-03 § 86 Förstärkning av resurser för bygglovshantering 2021. Kommunstyrelsen beslutade **att** bevilja byggnadsnämnden tilläggsanslag om 650 000 kronor för 2021 för att förstärka bygglovshandläggning, **att** finansieras via kommunstyrelsens reserverade medel för coronaåtgärder. BN 2021/0081
3. Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2021-03-03 § 85 Stöd till Lund Art. Kommunstyrelsen beslutade **att** bevilja kultur- och fritidsnämnden tilläggsanslag om 650 000 kr för 2021 för att genomföra konstnärlig utsmyckning på tre platser i stadskärnan i samråd med servicenämnden, byggnadsnämnden och tekniska nämnden och **att** finansiering sker via kommunstyrelsens reserverade medel för coronaåtgärder. BN 2021/0082
4. Protokollsutdrag från socialnämndens sammanträde 2021-03-10 § 42 Fördjupning av översiktsplanen för Veberöd i Lunds Kommun. Socialnämnden beslutade **att** översända tjänsteskrivelsen till byggnadsnämnden och **att** ställa sig positiv till förslag på fördjupning av översiktsplanen för Veberöd tätort. BN 2021/0088

5. Protokoll från kommunala funktionshinderrådets sammanträde 2021-03-02. BN 2021/0097
6. Protokollsutdrag från kultur- och fritidsnämndens sammanträde 2021-03-17 § 55 Yttrande avseende fördjupad översiktsplan för Veberöd - samråd. Kultur- och fritidsnämndens beslutade **att** godkänna upprättat yttrande avseende fördjupning av översiktsplan för Veberöd samt **att** översända detsamma till byggnadsnämnden.
BN 2021/0116
7. Protokollsutdrag från kommunfullmäktiges sammanträde 2021-03-18 § 91 Antagande av taxa för bygglov med mera för byggnadsnämnden. Kommunfullmäktige beslutade **att** anta föreliggande förslag till ny taxa för bygglov, nybyggnadskarta, utstakning, lägeskontroll och strandskyddsdispens och **att** gälla från och med den 1 april 2021.
BN 2021/0120
8. Protokollsutdrag från kommunfullmäktiges sammanträde 2021-03-18 § 92 Antagande av taxa för nyttjande av geografisk information för byggnadsnämnden. Kommunfullmäktige beslutade **att** anta förslag till taxa för nyttjande av geografisk information och **att** gälla från och med den 1 april 2021.
BN 2021/0121
9. Protokollsutdrag från kommunfullmäktiges sammanträde 2021-03-18 § 94 Förbud mot att vistas i stadsparken under siste april 2021. Kommunfullmäktige beslutade **att** det råder förbud för allmänheten mot att vistas i Stadsparken i Lund, Lunds kommun, under tiden 30 april 2021 kl. 06.00 till den 1 maj 2021 kl. 06.00, **att** uppdra åt tekniska nämnden att genomföra de åtgärder som krävs för att uppmärksamma allmänheten på förbudet så att det blir tydligt och verkningsfullt och **att** vidtagna åtgärder finansieras genom kommunstyrelsens reserverade medel för coronaåtgärder samt **att** uppdra åt berörda nämnder och förvaltningar att i möjligaste mån begränsa negativ inverkan på Stadsparkscaféet och dess verksamhet.
BN 2021/0122

10. Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2021-03-22 § 67 Ändring av tidplan för ekonomi- och verksamhetsplan (EVP) 2022-2024. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade **att** godkänna reviderad tidplan till ekonomi- och verksamhetsplan (EVP) 2022-2024 med budget för 2022 enligt kommunkontorets tjänsteskrivelse. Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar **att** föreslå kommunfullmäktige besluta **att** kommunfullmäktige ska behandla ekonomi- och verksamhetsplan (EVP) 2022-2024 på sammanträde den 27 och 28 oktober kl. 08.30 – 22.00 båda dagarna.
BN 2021/0126
11. Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 2021-03-22 § 83 Yttrande över fördjupning av översiktsplanen för Veberöd i Lunds kommun - samråd. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade **att** godkänna yttrandet och **att** översända kommunkontorets tjänsteskrivelse till byggnadsnämnden.
BN 2021/0127

Bygglov, detaljplaner m.m.

Beslut från Länsstyrelsen Skåne, Mark-och miljödomstolen etc.

12. Länsstyrelsen Skånes beslut den 24 februari 2021 om överprövning av byggnadsnämndens beslut den 15 oktober 2020 att avskriva ett ärende om tillsyn utan att vidta någon tillsynsåtgärd. Länsstyrelsen upphäver beslutet och återförvisar ärendet till nämnden i den del som avser murar som inte uppförts kring ridleden. Länsstyrelsen anser att dessa murar är bygglovspliktiga. Överklagandena avslås i övrigt. L 2019-0883
13. Länsstyrelsen Skånes beslut den 26 februari 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut att bevilja bygglov för ombyggnad, tillbyggnad, fasadändring samt solceller på fastigheten Sankt Jakob 1. Länsstyrelsen Skåne avslår överklagandet. L 2020-0233
14. Länsstyrelsen Skånes beslut den 4 mars 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 5 januari 2021 att bevilja bygglov för nybyggnad av flerbostadshus med carport miljöhus, p-plats och plank, ändring av marknivå på fastigheten Kulturen 4. Länsstyrelsen beslutar att avslå överklagandet. L 2020-998

15. Länsstyrelsen Skånes beslut den 9 mars 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 3 mars 2021 att avslå ansökan om bygglov för uterum på fastigheten Neptunus 7. Länsstyrelsen beslutar att avslå överklagandet. L 2020-2083
16. Länsstyrelsen Skånes beslut den 10 mars 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 12 februari 2021 att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Bofinken 4. Länsstyrelsen beslutar att avslå överklagandet. L 2021-0284
17. Länsstyrelsen Skånes beslut den 11 mars 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 25 juli 2017 att bevilja bygglov för ändrad användning från butikslokal till studentbostäder på fastigheten Östertull 41. Länsstyrelsen beslutar att upphäva beslutet. L 2017-0891
18. Länsstyrelsen Skånes beslut den 11 mars 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens beslut den 21 januari 2021 att bevilja bygglov för nybyggnad av flerbostadshus på fastigheten Jane Addams 5. Länsstyrelsen beslutar att avvisa överklagandet. L 2020-1781
19. Länsstyrelsen Skånes beslut den 12 mars 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 18 december 2020 att ta ut avgift för handläggning av anmälan för nybyggnad av komplementbostadshus på fastigheten Hällestad 16:4. Länsstyrelsen beslutar att delvis ändra nämndens beslut och sänka avgiften. L 2020-3651
20. Mark- och miljööverdomstolens beslut den 19 mars 2021 att meddela prövningstillstånd i bygglovsärende om solceller, Sankt Knut 4. L 2019-002110
21. Mark- och miljödomstolens beslut den 23 mars 2021 att avslå överklagandena i bygglovsärende om till- och ombyggnad av enbostadshus mm, Åboen 7. L 2019-000126
22. Länsstyrelsen Skånes beslut 25 mars 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 18 december 2021 att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, tillbyggnad av kupa och utvändig ändring på fastigheten Olshög 5. Länsstyrelsen beslutar att upphäva det överklagade beslutet och avslår ansökan om bygglov i den del som avser ny bostadsdel/annex i två våningar. L 2020-001691
23. Mark- och miljödomstolens beslut den 30 mars 2021 att avslå överklagande i bygglovsärende om nybyggnad av skola samt marklov för trädfällning, Pastor Svane 1. L 2020-001186

24. Länsstyrelsen Skåne beslut 30 mars 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 13 februari 2021 att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Skansen 11. Länsstyrelsen beslutar att avslå överklagandet. L 2020-1205
25. Länsstyrelsen Skåne beslut 30 mars 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 11 februari 2021 att avslå ansökan om nybyggnad av enbostadshus och garage, samt eldstad/rökkanal på fastigheten Rinnebäcks stamp 1:12. Länsstyrelsen beslutar att avslå överklagandet. L 2020-2121
26. Länsstyrelsen Skåne beslut 6 april 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 25 februari 2021 att bevilja bygglov för nybyggnad av 2 st flerbostadshus samt radhus, förråd och miljöhus samt utemiljö, Kornknarren 1. Länsstyrelsen beslutar att avslå överklagandet. L 2020-2048
27. Länsstyrelsen Skåne beslut 6 april 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut 27 november 2020 att avvisa ansökan om bygglov för ändring från enbostadshus till flerbostadshus med tillbyggnad och inredande av ytterligare 12 lgh, Sländan 12. Länsstyrelsen beslutar att upphäva det överklagade beslutet och visar ärendet åter till Byggnadsnämnden i Lunds kommun för fortsatt handläggning. L 2016-2466
28. Länsstyrelsen Skånes beslut 7 april 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut om uttag av avgift för handläggning för beviljat bygglov på fastigheten Stora Råby 37:23. Länsstyrelsen avslår överklagandet. (L 2020-1848)

Detaljplaner

Underrättelse/samråd

29. Detaljplan för Genarp 9:12 och 9:7 m.fl.
Kyrkovägen
PÅ 01/2019a
Tillgänglig för samråd den 8 mars – 19 maj 2021 i Kristallen, på Stadsbiblioteket i Lundasamlingen och på Genarps bibliotek, Tagholmsvägen 17 samt på www.lund.se/planerpagang
30. Detaljplan för del av Sandby 6:45
(Borrsvängen 20)
PÅ 09/2020
Tillgänglig för samråd den 29 mars – 16 juni 2021 i Kristallen, på Stadsbiblioteket i Lundasamlingen och på Södra Sandby bibliotek, Fritidsgatan 2 samt på www.lund.se/planerpagang

2021-04-09

Underrättelse/granskning

31. Detaljplan för Höjdpunkten 2 m.fl.

PÅ 15/2020

Tillgänglig för granskning den 23 mars – 6 april 2021 i Kristallen och på Stadsbiblioteket i Lundasamlingen och på Linero bibliotek, Linero torg 14 samt på www.lund.se/planerpagang

Meddelande/lagakraft

32. Detaljplan för Vattenrännan 1-3 och Kvarnskon 3 samt del av

Dalby 92:2

PÅ 01/2018a

Detaljplanen vann laga kraft den 18 februari 2021.

33. Detaljplan för del av Klostergården 2:9 m.fl.

(Centralköket)

PÅ 38/2015a

Detaljplanen vann laga kraft den 24 februari 2021.

34. Detaljplan för Lilla Råby 22:12 m.fl.

(E22 Trafikplats Lund Södra)

PÅ 36/2016

Detaljplanen vann laga kraft den 4 mars 2021.

Överklagade planer

35. Byggnadsnämnden i Lunds kommun beslutade den

20 augusti 2020, § 153, att anta en detaljplan för del av fastigheten Sandby 50:2 i Södra Sandby, Lunds kommun.

Mark- och miljödomstolen vid Växjö Tingsrätt upphävde detaljplanen genom dom den 16 februari 2021. Byggnadsnämnden överklagar domstolens dom den 9 mars 2021 (mål nr P 4509-20)

Övriga detaljplaner

36. Avsluta detaljplan för Vallkärren 11:3 m.fl. på sökandens begäran.

PÅ 02/2021

Byggnadsnämnden föreslås besluta**att** lägga redovisningen av meddelandena till handlingarna