

Reservation Socialdemokraterna

9. Direktiv för framtagande av bostadspolitiskt program, markpolicy samt utbyggnadsplan för Lunds kommun

I Lunds kommun har det länge rått borgfred mellan flera partier kring målsättningarna i bostadsbyggandet. Målet om 1200 nya bostäder per år var något en majoritet av oss senast enades kring i samband med beslutet om översiktsplanen 2018.

Dock har mycket förändrats med de borgerliga partier som innan stod för en offensiv men samtidigt förnuftig samhällbyggnadspolitik. Nu sänker det borgerliga minoritetsstyret, med Liberalerna och Moderaterna i förarsätet, målet för bostadsproduktionen med en tredjedel. Från 1200 till 800. Det är en politik vi socialdemokrater inte kan stå bakom av flera skäl.

Först och främst för att bostadsbristen i Lund är, trots rekordhög byggnation under socialdemokratiskt styre, ett faktum. Bostadsbristen kan *bara* byggas bort. En annan anledning är att ambitionssänkningen kommer påverka där vi kanske är i störst behov av nya bostäder. Det är så att de mest lönsamma affärerna för byggföretagen inte alltid korrelerar med de som vi anser är viktigast att genomföra. Marknaden kommer nämligen att prioritera de områden där de tjänar mest pengar, framförallt nu när deras möjligheter att bygga begränsas. Det kommer innebära en stor risk för att viktiga hyresrättsprojekt inte blir av, att studentbostadsbyggandet inte fortsätter och att andelen byggnation i de östra tätorterna kommer att minska.

Det är helt enkelt inte en ansvarsfull politik för framtidens kommun och kommuninvånare. Det kommer medföra att Lunds kommun blir ett ännu omöjligare alternativ som platsen där du får din första bostad och att unga vuxna tvingas bo kvar hemma längre. Det kommer göra det svårt för Genarp, Dalby, Södra Sandby och andra orter utanför staden att fortsätta växa och bli ett alternativ för fler.

Vi socialdemokrater vill att Lunds kommun ska fortsätta växa smart, hållbart och ansvarsfullt och i hög takt. Precis som det varit tills nu. Vi vill dessutom tydligt stärka kommunens fokus på att det byggs mer bostäder och fler företag får plats i tätorterna utanför staden. För vi vill att hela Lunds kommun ska leva och utvecklas.

Med bakgrund mot ovanstående reserverar vi oss mot kommunstyrelsens beslut till förmån för vårt eget yrkande.

För Socialdemokraterna

Anders Almgren
Kommunstyrelsens 2:e vice ordförande