



Kommunkontoret

**Remiss: "Underrättelse översiktsplan 2019, Staffanstorps kommun**  
BN 2019/0354

Vid byggnadsnämndens sammanträde den 17 september 2019 behandlades rubricerade ärende.

**Sammanfattning**

Staffanstorps kommun har tagit fram ett samrådsförslag till ny översiktsplan "Framtidens kommun Livsoas 2039". Samrådsförslaget är översänt till Lunds kommun för synpunkter. Kommunkontoret har gett byggnadsnämnden möjlighet att yttra sig till kommunstyrelsen i Lund.

Stadsbyggnadskontorets huvudsakliga synpunkter gäller Staffanstorps kommuns övergripande utbyggnadsinriktning. Kontoret anser att det uppstår brister i samrådshandlingen när inte den föreslagna utbyggnaden i Flackarp-Höjebromölla finns med i övergripande resonemang om utbyggnad och förtätning i kommunen. Kontoret anser därför att den samlade helhetsbilden när det gäller ianspråktagande av jordbruksmark och andel förtätning i hela Staffanstorps kommun behöver tydliggöras i översiktsplanen. Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut är att byggnadsnämnden yttrar sig i enlighet med stadsbyggnadskontorets skrivelse.

**Beslutsunderlag**

Förvaltningens tjänsteskrivelse den 6 september 2019  
Staffanstorps kommuns samrådsförslag "Framtidens kommun, Livsoas 2039" den 19 maj 2019. Länk till handlingarna:  
<https://staffanstp.se/oversiktsplan/samradsforslag/samradshandlingar/>

### **Yrkanden**

Björn Abelson (S) med instämmande av Axel Hallberg (MP), Helmut Moser (V), Per Johnsson (C), Maria Brolin Glennow (L) och Börje Hed (FNL) yrkar bifall till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut med följande tillägg:

Översiktsplanen saknar reservat för framtida cykelvägar, cykelkopplingar över kommungränserna behöver stärkas. Viktigt att långsiktigt förbättra cykelkommunikationerna mellan Staffanstorp och Genarp.

Den värdefulla jordbruksmarken bör sparas i större utsträckning, en högre grad av förtätningar och satsningar på ett effektivare markutnyttjande vid byggande av nya bostads- och verksamhetsområden efterlyses.

Dimitrios Afentoulis (KD) yrkar bifall till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

### **Beslutsgång**

Ordförande Klas Svanberg (M) ställer proposition på yrkandena och finner att byggnadsnämnden beslutar att bifalla stadsbyggnadskontorets förslag till beslut med Björn Abelsons (S) m. fl. tilläggsyrkanden.

### **Byggnadsnämnden beslutar**

**att** yttra sig i enlighet med stadsbyggnadskontorets skrivelse

Översiktsplanen saknar reservat för framtida cykelvägar, cykelkopplingar över kommungränserna behöver stärkas. Viktigt att långsiktigt förbättra cykelkommunikationerna mellan Staffanstorp och Genarp.

Den värdefulla jordbruksmarken bör sparas i större utsträckning, en högre grad av förtätningar och satsningar på ett effektivare markutnyttjande vid byggande av nya bostads- och verksamhetsområden efterlyses.

BYGGNADSNÄMNDEN I LUND



Jenny de Navarro Jones  
Nämndsekreterare

Särskild skrivelse  
2019-09-17

3(3)

*Beslut expedieras till:*  
Kommunkontoret