

Byggnadsnämndens delårsrapport per april 2021

Förslag till beslut

Byggnadsnämnden beslutar
att godkänna delårsrapport per april 2021

Sammanfattning

Väsentliga händelser

Trafikverkets lokaliseringsutredning för nya spår Hässleholm-Lund pågår och tre samråd har hittills genomförts.

Översiktsplan 2018 fick laga kraft i juli 2020. Arbetet har nu påbörjats med en ny reviderad översiktsplan. Arbetet med FÖP Källby och FÖP Veberöd fortsätter, precis som arbetet med att ta fram en förvaltningsövergripande plan för klimatneutralt byggande.

Ett intensivt arbete med detaljplaner för flera stora etapper på Västerbro pågår och för kvarteret Kuggghjulet har byggnadsnämnden beslutat om samråd. Västerbroprojektet har i dialog med intressenterna arbetat med ett karaktärsprogram för allmänna platser och den nya bebyggelsen. Byggnadsnämnden har beslutat om inriktning för Nöbbelöv, vilket avslutar planprogramsarbetet.

Skanska har i samarbete med stadsbyggnadskontoret genomfört parallella arkitektuppdrag för mötesforum i kv Häradshövdingen.

Kontoret har medverkat som dialogpart i Region Skånes fördjupade utredning om lokalisering av Lunds sjukhusområde (NSL - nya sjukhuset i Lund).

Målstyrning

Nämndens utvecklingsmål är långsiktiga till sin karaktär och svåra att bedöma i en delårsrapport. Allt arbete som pågår riktas mot målen och bedömningen är att de delvis kommer klaras under året.

Ekonomisk ställning

Stadsbyggnadskontoret prognostiserar budget i balans för helår 2021. Det råder dock en osäkerhet i konjunkturen för hösten och hur

2021-05-04

Diarienummer

BN 2020/0466

detta kommer påverka nämndens intäkter. I dagsläget märks ingen minskning i efterfrågan på bygglovstjänster, utan tvärtom en tillströmning i ansökningar under våren. Antalet nya planärenden under de fyra första månaderna 2021 är väsentligt färre än tidigare år.

Väsentliga personalförhållanden

Stadsbyggnadskontoret har utökat antalet anställda med fem personer, varav tre visstidsanställda, och två tillsvidareanställda.

Underlag för beslutet

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2021-05-04
- Byggnadsnämndens delårsrapport per april 2021

Ärendet

Bakgrund

Delårsrapporten per april ger en bild av hur nämndens ekonomi och verksamhet har utvecklats under årets första fyra månader.

Föredragning

Delårsrapporten visar att byggnadsnämndens verksamhet bedrivs i enlighet med nämndens verksamhetsplan för 2021 och i övrigt följer kommunstyrelsens beslut och anvisningar. Byggnadsnämnden föreslås därför godkänna delårsrapporten per april 2021.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsbyggnadskontoret.

Barnets bästa

Nämnden ska ha en god ekonomisk hushållning så att verksamheten bedrivs ändamålsenligt och effektivt för att skapa en ekonomisk, ekologisk och social hållbarhet för både innevarande och kommande generationer.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget medför inga ekonomiska konsekvenser.

Tjänsteskrivelse

3 (3)

2021-05-04

Diarienummer

BN 2020/0466

Hans Juhlin
Stadsbyggnadsdirektör

Tony Lönnquist
Controller

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen