

2021-05-11

Diarienummer

TN 2021/0098

BN2021/0010

Maria Sjögren

Landskapsarkitekt

Karin Görllin

Landskapsarkitekt

Skrivelse från (L) och (C) "Undersök möjligheterna att utveckla Kungsmarken"

Förslag till beslut

Tekniska nämnden och byggnadsnämnden föreslår

att besvara skrivelsen i enlighet med tekniska förvaltningens och stadsbyggnadskontorets gemensamma tjänsteskrivelse

Sammanfattning

Liberalerna och Centerpartiet föreslår i en skrivelse att tekniska nämnden och byggnadsnämnden ska ge i uppdrag till sina respektive förvaltningar att undersöka möjligheten att utveckla Kungsmarken till ett mer tillgängligt friluftsområde för lundaborna och återkomma med en handlingsplan samt att utreda hur en utveckling av Kungsmarken kan tas tillvara i stadsutvecklingen av nordöstra delarna av Lund.

Förvaltningarna föreslår att skrivelsen besvaras med att Kungsmarken är ett statligt ägt naturreservat med känslig flora och fauna, samt att aktuella friluftslivsplaner och strövstigar sköts av länsstyrelsen som förvaltar området. Därmed är det inte möjligt för Lunds kommun att utveckla Kungsmarken enligt intentionerna i skrivelsen från Liberalerna och Centerpartiet. Tekniska förvaltningen har sedan tidigare uppdraget att förbättra möjligheterna för vandring mellan Kunskapsparken och Kungsmarken.

Underlag för beslutet

- Tekniska förvaltningens och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2021-05-11
- Skrivelse (L) & (C) – Undersök möjligheterna att utveckla Kungsmarken 2021-01-14
- Reservatsbeslut (bifogas ej) URL: <https://nvpub.vic-metria.nu/handlingar/rest/dokument/221229>
- Skötselplan (bifogas ej) URL: <https://nvpub.vic-metria.nu/handlingar/rest/dokument/221230>

2021-05-11

Diarienummer
TN 2021/0098
BN2021/0010

- Bevarandeplan (bifogas ej) URL: <https://nypub.vic-metria.nu/handlingar/rest/dokument/285497>
- Fördjupning av översiktsplanen för Lund NE/BRUNNSHÖG antagen av kommunfullmäktige 2013-12-19 (bifogas ej) URL: <https://www.lund.se/globalassets/brunnshog/relaterade-dokument/fop-brunnshog-antagandehandling.pdf>

Ärendet

Liberalerna och Centerpartiet föreslår i en skrivelse att tekniska nämnden och byggnadsnämnden ska ge följande uppdrag till sina respektive förvaltningar:

att tekniska förvaltningen får i uppdrag att undersöka möjligheten att utveckla Kungsmarken till ett mer tillgängligt friluftsområde för lundaborna och återkomma med en handlingsplan.

samt

att stadsbyggnadskontoret får i uppdrag att utreda hur en utveckling av Kungsmarken kan tas tillvara i stadsutvecklingen av nordöstra delarna av Lund.

Förslag på åtgärder för att utveckla befintliga tillgångar och naturvärden är exempelvis att förbättra och utveckla strövstigarna, restaurera Glomsjön och Sularpsbäcken, att utveckla ekskogen i norr, kanske med vindskydd och grillplatser, anlägga en cykelled, Tarzan skog, fotbollsgolf med 9 hål på område som inte används i söder och underhålla längdåkningsspår.

Föredragning

Kungsmarken (fastigheten Räfte 1:1) ägs av staten och förvaltas av Länsstyrelsen i Skåne Län. Kungsmarken är skyddad som naturreservat och som natura 2000-område (Art- och habitatdirektivet (SCI)) vilket innebär att det finns en skötselplan för naturreservatet liksom en bevarandeplan för Natura2000-området. Utöver att området är naturreservat arrenderas också delar av marken ut till Lunds akademiska golfklubb som bedriver golfverksamhet samt restaurang och konferens.

Förvaltningarna delar beskrivningen av Kungsmarkens naturreservat som mycket värdefullt för lundabornas möjligheter till friluftsliv och rekreation och naturupplevelser. Närområdet kring Lunds stad domineras av ett intensivt brukat jordbrukslandskap med lite tillgängliga rekreationsytor varför alla gröna miljöer är viktiga ur rekreationssyfte. Naturreservatet Kungsmarken är dock också mycket värdefullt ur ett biologiskt perspektiv, både i kommunen och i ett nationellt perspektiv. En lång hävdkontinuitet

2021-05-11

Diarienummer
TN 2021/0098
BN2021/0010

har gett en mycket rik flora och fauna. Särskilt ängarna på sluttningarna öster om Glomsbäcken som hyser en unik slåttergynnad flora. Det är därför av yttersta vikt att på denna plats ge tillgång för rekreation och naturupplevelser men med största hänsyn till djur och växtliv.

I den fördjupade översiktsplanen för Lund NE/Brunnshög lyftes just vikten av anläggandet av ett nytt rekreativområde (Kunskaps-parken) för att minska besöksstrycket i Kungsmarken i samband med utbyggnaden av Brunnshög:

"I öster anläggs det stora rekreativområdet som på sikt sträcker sig ner till Kungsmarken.(...) Rekreativområdet är tänkt att avlasta Kungsmarken, som inte tål ett mycket större besöksstryck utan slitage på den känsliga vegetationen och störning av betesdjur."

Förvaltningarna ser inte att grillplatser, cykelled, tarzanskog eller fotbollsgolf är aktiviteter som passar in i naturreservatets förvaltning. Bättre strövstigar är däremot mycket välkommet och detta arbete pågår redan. Länsstyrelsen har under vintern röjt i ekskogen och är på gång att anvisa en ny vandringsstig om ett par kilometer för vandring och ett spår för ryttare samt i den mån det behövs för framkomligheten förstärka med spänger. Reservatsförvaltningen har även sökt pengar för restaureringsåtgärder i Glomsjön.

Förvaltningarna ser vidare att en viktig uppgift för kommunen är att tillgängliggöra Kungsmarken i den mån att man ska kunna promenera från Kunskapsparken till Kungsmarken via stigar på beträddor. Detta har tekniska förvaltningen fått i uppdrag att utreda genom besvarande av "Lundaförslaget - Ny gång och cykelbana vid nya Kunskapsparken" (TN Beslut 2021-04-08 § 128).

Beredning

Ärendet har beretts av tekniska förvaltningen och stadsbyggnadskontoret. Förvaltningarna har samrått med Länsstyrelsen i Skåne län angående ärendet.

Barnets bästa

Skydd och ansvarsfull förvaltning av värdefull natur är av största vikt för barn och kommande generationer.

Ekonomiska konsekvenser

Förvaltningarnas förslag till beslut innebär inga ekonomiska konsekvenser.

Tjänsteskrivelse

4 (4)

2021-05-11

Diarienummer

TN 2021/0098

BN2021/0010

Stadsbyggnadskontoret

Tekniska förvaltningen

Hans Juhlin
Stadsbyggnadsdirektör

Mikael Fritzon
Teknisk direktör

Beslutet skickas till

För kännedom:

Liberalerna

Centerpartiet