

Trafikverkets ärendenummer: TRV 2019/96293

Er referens: L 2019-001353

Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage, på Sandby 17:15, Lunds kommun

Trafikverket har mottagit ovan rubricerat ärende för yttrande. Fastigheten ligger utmed väg 941. Av ansökan framgår inte byggnadernas placering. Trafikverket anser att det byggnadsfria avståndet på 12 meter för samtliga byggnader ska respekteras.

Buller

Vid nybyggnad är det exploatören eller fastighetsägaren som ansvarar för att de av riksdagen fastställda riktvärdena för trafikbuller inte överskrids. De nödvändiga åtgärder som kan krävas (bullerskydd) ska bekostas av exploatören eller fastighetsägaren.

Förordningen om trafikbuller vid bostadsbyggnader (2015:216) ska tillämpas vid bedömningen om kravet på förebyggande av olägenhet för människors hälsa i ärenden om bygglov och förhandsbesked är uppfyllt. Följande riktvärden ska följas

1. 30 dBA ekvivalentnivå inomhus.
2. 45 dBA maximalnivå inomhus nattetid.
3. 60 dBA ekvivalent ljudnivå vid en bostadsbyggnads fasad, och
4. 50 dBA ekvivalent ljudnivå samt 70 dBA maximal ljudnivå vid en uteplats.

Enligt 9 kap 40§ PBL ska det, om ett bygglov avser nybyggnad eller tillbyggnad av bostadsbyggnad, om det inte kan anses obehövt med hänsyn till bullersituationen, även framgå beräknade värden för omgivningsbuller vid bostadsbyggnadens fasad och vid uteplats om en sådan anordnas i anslutning till byggnaden.

Med vänlig hälsning

Sara Lundgren

Samhällsplanerare och Bygglövsamordnare
Planering Region Syd

sara.lundgren@trafikverket.se

Direkt: 010-124 27 43

Trafikverket

Besöksadress: Gibraltargatan 7, Malmö

www.trafikverket.se

Växel: 0771- 921 921