



Meddelanden till byggnadsnämnden 2021-08-19

Dnr BN 2020/0439

Beslut från kommunfullmäktige, nämnder och arbetsutskott

1. Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2021-06-02 gällande § 208 Handlingsplan intern kontroll 2022, kommungemensamma och nämndspecifika kontrollaktiviteter. Kommunstyrelsen beslutade **att** anta handlingsplan för intern kontroll 2022.
BN 2021/0216
2. Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2021-06-02 gällande § 216 Granskning av ny Översiktsplan för Staffanstorps kommun. Kommunstyrelsen beslutade **att** yttra sig i enlighet med upprättat förslag samt översända det till Staffanstorps kommun med följande kompletteringar:
 - Lunds kommun vill uppmärksamma Staffanstorps kommun om det avstånd som har funnits och ska fortsatt finnas mellan tätorterna. En utveckling i riktningen att Lund och Hjärup växer ihop är inte önskvärd.
 - Lunds kommun uppmanar Staffanstorp att skydda Höjeådalens naturvärden samt det rörliga friluftslivet genom att inrätta ett naturreservat även inom Staffanstorps kommuns del av Höjeådalen.BN 2021/0220
3. Protokollsutdrag från servicenämndens sammanträde 2021-06-09 gällande § 40 Remiss: Väckt fråga om byggnadsminnesförklaring av Lunds Stadshall med tillhörande kontorsbyggnad, Fastigheten Sankt Botulf 14, Lunds kommun. Servicenämnden beslutade **att** yttra sig över Länsstyrelsens remiss i enlighet med serviceförvaltningens tjänsteskrivelse "Väckt fråga om byggnadsminnesförklaring av Lunds Stadshall med tillhörande kontorsbyggnad, Fastigheten Sankt Botulf 14, Lunds kommun" upprättad den 18 maj 2021.
BN 2021/0221

2021-08-06

4. Protokollsutdrag från kommunfullmäktiges sammanträde 2021-05-27 gällande § 181 Val av ny ersättare i byggnadsnämnden efter Victor Jangdal (SD). Kommunstyrelsen beslutade **att** befria Victor Jangdal (SD) från uppdraget som ersättare i byggnadsnämnden och **att** utse Carl Danielsson (SD) till ny ersättare i byggnadsnämnden efter Victor Jangdal (SD), för tiden till och med utgången av år 2022.
BN 2021/0223
5. Protokollsutdrag från kommunfullmäktiges sammanträde 2021-06-22-23 gällande § 252 Motion från Anders Almgren (S) m.fl. Verka för avtal om kollektivtrafik och byggande mellan region och kommun. Kommunfullmäktige beslutade **att** ge kommunstyrelsen i uppdrag att i samverkan med tekniska nämnden och byggnadsnämnden, genom dialog med Region Skåne, verka för en ordning med övergripande avtal kring kollektivtrafik, infrastruktur och byggande mellan Region Skåne och de skånska kommunerna. Dessa avtal ska syfta till att långsiktigt säkra en god kollektivtrafik av Region Skåne, samt **att** tydliggöra kommunens ansvar för att infrastruktur, bostadsbyggande, service och arbetsplatser i nuvarande och kommande kollektivtrafiklägen.
BN 2021/0238
6. Protokollsutdrag från kommunfullmäktiges sammanträde 2021-06-22-23 gällande § 256 Motion från Sebastian Jaktling (S), Lena Fällström (S), Anders Almgren (S) och Lina Olsson (S) Skapa en litterär oas mitt i staden. Kommunfullmäktige beslutade **att** bifalla motionen och **att** därmed ge kultur- och fritidsnämnden, tekniska nämnden och byggnadsnämnden i uppdrag att gemensamt arbeta fram ett utrustningsprogram för stadsbiblioteket och Löwengrenska trädgården med målbilden att skapa en litterär oas mitt i staden.
BN 2021/0239
7. Protokollsutdrag från kommunfullmäktiges sammanträde 2021-06-22-23 gällande § 247 Motion från Anders Almgren (S), Lena Fällström (S), Björn Abelson (S) Säkerställ tillgången på seniorbostäder i tätorterna utanför staden. Kommunfullmäktige beslutade **att** bifalla motionen.
BN 2021/0240

8. Protokollsutdrag från kommunfullmäktiges sammanträde 2021-06-22-23 gällande § 237 Reglemente för styrelser och nämnder i Lunds kommun. Kommunfullmäktige beslutade **att** upphäva nu gällande reglemente för styrelser och nämnder och att anta av kommunkontoret upprättat förslag till nytt reglemente för styrelser och nämnder i Lunds kommun med följande ändringar och tillägg:

att tillfoga följande till servicenämnden sist i § 2: "att överlåta eller förvärva fastighet eller fastighetsdel upp till ett belopp om 5 000 000 kronor per överlåtelse eller förvärv, med undantag av försäljningar som är av principiell betydelse".

att under "För styrelser och nämnder gemensamma bestämmelser" ersätta texten under §11 "Ersättares tjänstgöring" med följande: "Om en ledamot är förhindrad att inställa sig till ett sammanträde eller att fortsätta delta i ett sammanträde ska en ersättare tjänstgöra i ledamotens ställe. En ledamot som inställer sig under ett pågående sammanträde eller till ett fortsatt sammanträde har rätt att tjänstgöra även om en ersättare har trätt in i ledamotens ställe. En ledamot som har avbrutit tjänstgöringen vid ett sammanträde på grund av något annat hinder än jäv får därefter under samma dag inte tjänstgöra vid sammanträdet. Om inte ersättarna väljs proportionellt ska ersättarna tjänstgöra enligt den av fullmäktige mellan dem bestämda ordningen. En ersättare som har börjat tjänstgöra har alltid företräde oberoende av turordningen. Om styrkebalansen mellan partierna därigenom påverkas får en ersättare som inställer sig under pågående sammanträde träda in i stället för en ersättare som kommer längre ner i ordningen. Ersättare som inte tjänstgör har rätt att delta i överläggningarna och få sin mening antecknad till protokollet."

att tillfoga följande till barn- och skolnämnden i tredje stycket i § 1: "Därutöver har barn- och skolnämnden ansvar för att driva och samordna Naturskolan", att tillfoga följande till utbildningsnämnden i andra stycket i § 1: "Därutöver har utbildningsnämnden verksamhetsansvar för Modersmålcentrum i Lund samt ansvar för IKT-samordning och systemansvar för verksamhetsprogram för förskole- och skolverksamheten",

att tillfoga följande till utbildningsnämnden i första stycket i § 3: "Utbildningsnämnden ansvarar för det medicinska och psykologiska ledningsansvaret för kommunens elevhälsa, efter överlåtelse från verksamhetschef enligt HSL."

att tillfoga följande till utbildningsnämnden i första stycket i § 2: "att ansvarar för godkännande, tillsyn, råd och stöd till förskolor och fritidshem med enskild huvudman som inte anordnas vid en skolenhet med fristående förskoleklass, grundskola eller

2021-08-06

grundskola samt för pedagogisk omsorg vars huvudman kommunen har förklarat ha rätt till bidrag”,
att följande utgår från barn- och skolnämnden § 2: ”Barn- och skolnämnden ansvarar för godkännande, tillsyn, råd och stöd till förskolor och fritidshem med enskild huvudman som inte anordnas vid en skolenhet med fristående förskoleklass, grundskola eller grundskola samt för pedagogisk omsorg vars huvudman kommunen har förklarat ha rätt till bidrag”,
att följande utgår från barn- och skolnämnden § 2: ”Barn- och skolnämnden ansvarar för utbetalning av bidrag till fristående huvudman, interkommunal ersättning till andra kommunala huvudmän, ersättning till statliga huvudmän som bedriver verksamhet i enhetlighet med barn och skolnämndens verksamhetsansvar och har elever folkbokförda i Lunds kommun i sin utbildning”,
att följande tillförs till Utbildningsnämnden § 2 och därmed ersätter ”att ansvara för utbetalning av bidrag till fristående huvudman, interkommunal ersättning till andra kommunala huvudmän, ersättning till statliga huvudmän som bedriver verksamhet i enhetlighet med utbildningsnämndens verksamhetsansvar och har elever folkbokförda i Lunds kommun i sin utbildning”: ”att ansvara för beslut om tilläggsbelopp och utbetalning av bidrag till fristående huvudmän som har barn och elever folkbokförda i Lunds kommun i sin utbildning, att ansvara för utbetalning av interkommunal ersättning till andra kommunala huvudmän, ersättning till statliga huvudmän som bedriver verksamhet i enlighet med utbildningsnämndens verksamhetsansvar och har elever folkbokförda i Lunds kommun i sin utbildning,
att ansvara för godkännande, tillsyn och råd och stöd till förskolor samt fritidshem med enskild huvudman som inte anordnas vid en skolenhet med fristående förskoleklass, grundskola eller grundskola samt för pedagogisk omsorg vars huvudman kommunen har förklarat ha rätt till bidrag”.
att i reglementet för kommunstyrelsen § 2 ersätta ”att sätta ramar för styrningen av hela den kommunala verksamheten inklusive de kommunala bolagen” med ”att leda arbetet med och samordna styrningen av hela den kommunala verksamheten inklusive de kommunala bolagen”.
att första stycket i § 10 i de gemensamma bestämmelserna i kommunkontorets förslag stryks och ersätts med följande text: ”Styrelsen/nämnden får, om det inte föreligger några särskilda skäl emot det, medge kommunalråd, partiföreträdare eller annan ledamot av kommunstyrelsen rätt att närvara vid nämndens/styrelsens sammanträde för att få insyn i nämndens/styrelsens arbete och lämna upplysningar.”
BN 2021/0242

9. Protokollsutdrag från kommunfullmäktiges sammanträde 2021-06-22-23 gällande § 238 Program för ekologisk hållbar utveckling LundaEko 2021–2030. Kommunfullmäktige beslutade **att** anta förslag till LundaEko – Lunds program för ekologisk hållbar utveckling 2021–2030 med följande kompletteringar: **att** energiplanens övergripande mål till 2020, 2030 och 2050 ersätts med målet för det prioriterat område 3 Klimat och energi samt delmål 3.1. i LundaEko 2021–2030, **att** i förslag till LundaEko – Lunds program för ekologisk hållbar utveckling 2021–2030 lägga till "per invånare" i stycket om delmål 1.3 Konsumentbaserade utsläpp, **att** delmål 1.4 Livsmedel och matsvinn i förslag till LundaEko – Lunds program för ekologisk hållbar utveckling 2021–2030, ändras till: I Lunds kommunkoncern ska samtliga livsmedel ha minsta möjliga negativa klimat- och miljöpåverkan. Mängden matsvinn ska årligen minska. Den nationella livsmedelsstrategin ska vara ledande, **att** kommunstyrelsen får i uppdrag att se över vilka relaterade styrdokument (som planer, handlingsplaner, strategier och riktlinjer) som behöver aktualiseras/revideras med anledning av det beslutade programmet LundaEko 2021–2030.
BN 2021/0243

Bygglov, detaljplaner m.m.

Beslut från Länsstyrelsen Skåne, Mark-och miljödomstolen etc.

10. Länsstyrelsen Skånes beslut den 11 juni 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 4 februari 2021 att avskriva ett tillsynsärende utan åtgärd för fastigheten Hällestad 11:12. Länsstyrelsen Skåne beslutade att upphäva avskrivningsbeslutet och återförvisar ärendet till nämnden för förnyad handläggning.
L 2018–1951
11. Länsstyrelsen Skånes beslut den 11 juni 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 23 mars 2021 gällande att bevilja bygglov för tillbyggnad av flerbostadshus samt inredning av ytterligare bostad på fastigheten Ripa 2. Länsstyrelsen Skåne beslutade att avslå överklagandet.
L 2020–3655
12. Länsstyrelsen Skånes beslut den 14 juni 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 7 maj 2021 gällande att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Stycket 6. Länsstyrelsen Skåne beslutade att avslå överklagandet.
L 2021–000351

13. Länsstyrelsen Skånes beslut den 11 juni 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 28 april 2021 gällande att bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastighet Svolder 45. Länsstyrelsen Skåne beslutade att avslå överklagandet.
L 2020-003763
14. Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätts beslut den 16 juni 2021 gällande ett överklagat tillsynsärende på fastigheten Flyinge 22:40. Domstolen beslutade att delvis ändra länsstyrelsens beslut och därmed återförvisa ärendet till byggnadsnämnden för fortsatt handläggning gällande samtliga murar inom aktuellt område.
L 2019-000883
15. Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätts beslut den 17 juni 2021 gällande detaljplan för Sandby 50:2; nu fråga om prövningstillstånd. Mark- och miljööverdomstolen beslutade att ge prövningstillstånd.
PÅ 33/2017
16. Mark- och miljödomstolens beslut den 22 juni 2021 gällande överklagandet av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 19 mars 2020 gällande beslut om negativt förhandsbesked på fastigheten Dalby 60:5. Mark- och miljödomstolen beslutade att avskriva ärendet.
L 2020-0066
17. Länsstyrelsen Skånes beslut den 23 juni 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens beslut den 22 april 2021 gällande beslut om positivt förhandsbesked på fastigheten Sandby 12:73. Länsstyrelsen Skåne upphäver det överklagade beslutet och meddelar som förhandsbesked att åtgärden inte kan tillåtas på den avsedda platsen.
L 2020-001794
18. Mark- och miljödomstolens beslut den 24 juni 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens beslut den 21 januari 2021 gällande beviljat bygglov för nybyggnad av flerbostadshus på fastigheten Jane Addams 5. Mark- och miljödomstolen beslutade att avslå överklagandet.
L 2020-001781
19. Länsstyrelsen Skånes beslut den 5 juli 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens beslut den 19 maj 2021 att bevilja bygglov för uppställning av containrar för återvinning på fastigheten Toppen 4. Länsstyrelsen Skåne upphäver det överklagade beslutet och visar ärendet åter till kommunen för fortsatt handläggning.
L 2021-0720

20. Mark- och miljödomstolens beslut den 7 juli 2021 om överprövning av byggnadsnämndens beslut att ge positivt förhandsbesked för fastigheten Sandby 23:9. Med ändring av Länsstyrelsens i Skånes beslut fastställer mark- och miljödomstolen byggnadsnämndens beslut.
L 2019-2027
21. Länsstyrelsen Skånes beslut den 7 juli 2021 att avslå överklagandet av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 24 maj 2021 att bevilja ansökan om bygglov för fastigheten Skarpskytten 2.
L 2020-003844
22. Länsstyrelsen Skånes beslut den 13 juli 2021 att upphäva och återförvisa för förnyad handläggning av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 28 juni 2021 om att avvisa ansökan om bygglov för fastigheten Fälttecknet 10.
L 2021-0597

Detaljplaner

Meddelande/lagakraft

23. Detaljplan för del av Holland 2 i Stångby
PÅ 20/2019
Detaljplanen vann laga kraft den 21 juni 2021.
24. Detaljplan för Höjdpunkten 2 m.fl.
PÅ 15/2020
Detaljplanen vann laga kraft den 21 juni 2021.
25. Detaljplan för Råbykungen och Stenkrossen
PÅ 03/2018
Detaljplanen vann laga kraft den 28 juni 2021.

Byggnadsnämnden föreslås besluta

att lägga redovisningen av meddelandena till handlingarna