



Jenny de Navarro Jones
Nämndsekreterare

Byggnadsnämnden

Meddelanden till byggnadsnämnden 2021-10-21

Dnr BN 2020/0447

Beslut från kommunfullmäktige, nämnder och arbetsutskott

1. Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2021-09-01 gällande § 268 Direktiv för revidering av översiktsplan för Lunds kommun.
Kommunstyrelsen beslutade **att** under punkten 2. Hållbarhet i fokus, i upprättat förslag till direktiv för revidering av översiktsplan för Lunds kommun, ändra meningen "Översiktsplanen ska arbeta för ett mer klimatneutralt [...]" till "Översiktsplanen ska arbeta för ett klimatneutralt [...]", **att** under punkten 2. Hållbarhet i fokus, i upprättat förslag till direktiv för revidering av översiktsplan för Lunds kommun, tillföra följande, som mening två i stycket: "Utvecklingen bör dock ske på ett sätt så att gröna miljöer och gröna stråk i stad och tätorter bevaras och utvecklas.", **att** i övrigt godkänna upprättat förslag till direktiv för revidering av översiktsplan för Lunds kommun, samt **att** översända detsamma till byggnadsnämnden.
BN 2021/0275
2. Protokollsutdrag från kommunfullmäktiges sammanträde 2021-08-26 gällande § 288 Val av ny ledamot i byggnadsnämnden efter Axel Hallberg (MP). Kommunfullmäktige beslutade **att** entlediga Axel Hallberg (MP) från dennes uppdrag som ledamot i byggnadsnämnden, detta från och med 2021-09-01, samt **att** utse Ulf Nymark (MP) till ny ledamot i byggnadsnämnden efter Axel Hallberg (MP), detta för perioden fram till och med 2022-12-31.
BN 2021/0276

2021-10-08

3. Protokollsutdrag från tekniska nämndens sammanträde 2021-09-21 gällande § 304 Remiss – Förslag till justering av verksamhetsområde för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Lund. Tekniska nämnden beslutade **att** anta tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse som sitt yttrande, **att** översända yttrandet till kommunstyrelsen, samt **att** omedelbart justera ärendet den 22 september 2021.
BN 2021/0292
4. Protokollsutdrag från kommunfullmäktiges sammanträde 2021-08-26 § 299 Motion från Björn Abelson (S), Anders Almgren (S) och Lena Fällström (S) Tänk Simrishamnsbana kör Superbuss. Kommunfullmäktige beslutade **att** uppdra åt byggnadsnämnden och tekniska nämnden att planera för ny bostadsbebyggelse i anslutning till satsningen på superbussar så att den goda kollektivtrafiken tillvaratas, samt **att** i övrigt anse motionen besvarad.
BN 2021/0293
5. Protokollsutdrag från tekniska nämndens sammanträde 2021-09-21 gällande § 307 Motion (S) - Öppna upp nya verksamhetsområden. Tekniska nämnden beslutade **att** yttra sig i enlighet med det som framförts i tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse.
BN 2021/0307
6. Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2021-09-29 gällande § 296 Strategisk lokalförsörjningsplan 2021-2030. Kommunstyrelsen beslutade **att** godkänna upprättat förslag till strategisk lokalförsörjningsplan 2021-2030, med tillhörande bilaga, samt att planen ska inarbetas i EVP 2022-2024.
BN 2021/0314
7. Protokollsutdrag från kommunfullmäktiges sammanträde 2021-09-30 gällande § 306 Val av ny ersättare i byggnadsnämnden efter Haris Hadzovic (S). Kommunfullmäktige beslutade **att** entlediga Haris Hadzovic (S) från uppdraget som ersättare i byggnadsnämnden, **att** utse Nikola Maka (S) till ny förste ersättare i byggnadsnämnden efter Haris Hadzovic (S), detta för perioden fram till och med 2022-12-31, samt **att** utse Pär Bierlein (S) till ny andre ersättare i byggnadsnämnden efter Nikola Maka (S), detta för perioden fram till och med 2022-12-31.
BN 2021/0315

2021-10-08

8. Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde 2021-09-29 gällande § 298 Uppdrag avseende utredning av framtida användning av Stadshuset. Kommunstyrelsen beslutade **att** ge kommunkontoret i uppdrag att med berörda förvaltningar genomföra en fördjupad utredning av Altona 3 och 9, **att** ge kommunkontoret i uppdrag att i den fördjupade utredningen av Altona 3 och 9 även undersöka möjligheterna att ha parkeringsplatser i kvarteret, **att** avsätta 1 250 000 kronor ur kommunstyrelsens reserverade medel för den fördjupade utredningen, att godkänna investering 2021 om 2 500 000 kronor för att renovera plan 2 och 3 i nuvarande Stadshuset **att** driftkostnaderna för 2021 och 2022 om cirka 850 000 kronor årligen finansieras via kommunstyrelsens reserverade medel för tillkommande lokaler **att** driftkostnaderna för 2023 om 850 000 kronor per år arbetas in i förslag till EVP 2023-2025, samt att den politiska referensgrupp som tidigare funnits kopplad till projektet även fortsättningsvis ska fungera som referensgrupp, samt **att** översvänningsrisken ska beaktas i den framtida planeringen för kvarteret.
BN 2021/0316

9. Protokollsutdrag från kommunfullmäktiges sammanträde 2021-09-30 gällande § 314 Ändring av lokala föreskrifter om frister för rengöring (sotning) med mera. Kommunfullmäktige beslutade **att** under § 5 "Lokaleldstäder" i Lokala föreskrifter om frister för rengöring (sotning) med mera ändra sotningsfrister för lokaleldstäder där eldstaden inte utgör den primära källan för uppvärmning av det utrymme där eldstaden är uppställd eller matlagning eller där eldstaden är belägen i ett fritidshus, detta från vart fjärde år till vart tredje år.
BN 2021/0317

Bygglov, detaljplaner m.m.

Beslut från Länsstyrelsen Skåne, Mark-och miljödomstolen etc.

10. **Länsstyrelsen Skånes** beslut den 14 september gällande byggnadsnämndens beslut den 30 juli avseende strandskyddsdispens för uppförande av fritidshus på fastigheten Vomb 50:115. Länsstyrelsen Skåne beslutade att överpröva byggnadsnämndens beslut
L 2021-0851

2021-10-08

11. **Mark- och miljödomstolens** beslut den 20 september 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens beslut den 11 februari 2021 att avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage samt eldstad/rökkanal för fastigheten Rinnebäckes stamp 1:12. Mark- och miljödomstolen beslutade att avslå överklagandet.
L 2020-2121
12. **Mark- och miljööverdomstolens** beslut den 28 september 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 5 januari 2021 att bevilja bygglov för nybyggnad av flerbostadshus med carport miljöhus, p-plats och plank, ändring av marknivå, nu fråga om prövningstillstånd på fastigheten Kulturen 4. Mark- och miljööverdomstolen beslutade att inte ge prövningstillstånd.
L 2020-0998
13. **Länsstyrelsen Skånes** beslut den 4 oktober 2021 gällande överklagande av byggnadsnämndens delegationsbeslut den 13 juli 2021 om bygglov för nybyggnad av 2 st. komplementbyggnader, plank samt fasadändring på fastigheten Kapellet 1. Länsstyrelsen Skåne beslutade att upphäva det överklagade beslutet och visar ärendet åter till kommunen för fortsatt handläggning.
L 2021-000500

Detaljplaner

Meddelande/lagakraft

14. Detaljplan för Aspeholm 13

Heckebergavägen

PÄ 27/2019

Detaljplanen vann laga kraft den 20 september 2021.

Byggnadsnämnden föreslås besluta

att lägga redovisningen av meddelandena till handlingarna