

2021-10-07

Diarienummer
BN 2021/0244

Maria Borisson Lindvall
Landskapsarkitekt

Remiss - Samråd om tekniska nämndens förslag till bildandet av naturreservatet Dalby Fälad - Klockarelyckan

Förslag till beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna stadsbyggnadskontorets förslag till yttrande

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har utarbetat ett förslag till bildande av naturreservatet "Dalby Fälad – Klockarelyckan". Förslaget godkändes för samråd av tekniska nämnden den 19 maj 2021 och är nu skickat på remiss till Byggnadsnämnden med flera för yttrande.

Det föreslagna naturreservatet ligger sydost om Dalby och är 38 ha stort. Fäladsområdet mellan Dalby och Torna Hällestad är en rest av ett betespräglat kulturlandskap som fram till början av 1800-talet bredde ut sig över hela Romeleåsen. Naturreservatet är ett av de mest välbevarade områdena med en rik flora av betesberoende växter och insekter knutna till öppna gräsmarker och fladdermöss som trivs i det mosaikartade landskapet. Syftet med naturreservatet är att bevara biologisk mångfald och att skydda, vårda bevara och återställa värdefulla natur- och kulturmiljöer. Områdets kulturpräglade miljöer bestående av betesmark med dess biologiska mångfald ska bevaras och återställas.

Beslutet om bildande av naturreservatet tas i Kommunfullmäktige i Lunds kommun med stöd i Miljöbalken.

Underlag för beslutet

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2021-10-07
- Bildande av naturreservatet Dalby Fälad – Klockarelyckan i Lunds kommun 2021-04-09 Förslag till beslut

2021-10-07

Diarienummer

BN 2021/0244

Ärendet

Bakgrund

Tekniska förvaltningen har utarbetat ett förslag till bildande av naturreservatet "Dalby Fälad – Klockarelyckan". Förslaget godkändes för samråd av tekniska nämnden den 19 maj 2021 och är nu skickat på remiss till Byggnadsnämnden med flera för yttrande.

Dalby fälad – Klockarelyckan är en välbevarad rest av ett tidigare utbrett fäladslandskap som idag till största delen består av torr- och fuktängar med mindre inslag av medelrikkärr och delar av skogsmiljöer. Området har en potential för ett ökat friluftsliv och dess exponering i slutningen mot Hällestadsvägen är viktig för landskapets karaktär.

Beslutet om bildande av naturreservatet tas i Kommunfullmäktige i Lunds kommun med stöd av 7 kap 4 § miljöbalken (1998:808).

Föredragning

Stadsbyggnadskontoret har tagit del av förslaget om bildande av naturreservatet Dalby Fälad – Klockarelyckan och ser att det ligger i linje med gällande översiktsplan (ÖP2018) och riksintresse för naturvård, kulturmiljövård och värdefulla ämnen och material. I översiktsplanen är området utpekad som befintlig natur och befintlig landsbygd. Största delen av naturreservatet ligger inom riksintresse för naturvård och de södra delarna ligger även inom riksintresse för kulturmiljövård. Stora delar av naturreservatet ligger inom riksintresse för mineral. I gällande översiktsplan framgår tydligt att Lunds kommun ska ha en restriktiv hållning till utvidgning och öppning av nya täktverksamheter samt att naturvården bör ges företräde i området norr om Veberödsvägen vid kommande prövningar.

Att området säkerställs för naturvård men också tillgängliggörs för friluftsliv är av extra vikt då det ligger tätortsnära och bidrar till att fler kan ta del av området och uppleva den speciella natur- och kulturmiljön.

Reservatet ligger i linje med övergripande planering och målsättningar samt riksintressen för naturvård och kulturmiljövård. Stadsbyggnadskontoret ser därför positivt på bildandet av ett naturreservat i enlighet med förslaget.

Beredning

Ärendet har beretts på planavdelningen i dialog med övriga avdelningar på stadsbyggnadskontoret.

2021-10-07

Diarienummer

BN 2021/0244

Barnets bästa

Att säkerställa ett naturområde för naturvård och tillgängliggöra det för friluftsliv, särskilt när det ligger relativt tätortsnära, ökar möjligheten för barn att besöka området och möjligheten att lära sig mer om denna naturtyp ökar.

Ekonomiska konsekvenser

Stadsbyggnadskontoret överlåter till tekniska nämnden att redogöra för kostnaderna som uppkommer i samband med inrättandet av det föreslagna naturreservatet.

Ole Kasimir
Planchef

Maria Lindvall
Landskapsarkitekt

Beslutet skickas till

För verkställighet: Tekniska nämnden