

Svar på remiss gällande ansökan om bygglov för solceller, Neptunus 5

Yttrande

Ansökan innebär att södra takfallet i ett radhus (av 9 i kvarteret) förses med svarta solceller i det röda tegeltaket (takfall mot söder, trädgårdssida).

Dessa radhus från början av 1950-talet är rödmarkerade i bevaringsprogrammet (den högre bevarandegraden). Bevaringsprogrammet anger:

I de bägge kvarteren ([Neptunus och Uranus](#)) ligger två rader med vardera nio radhus. De uppfördes i en följd med början i kv Neptunus för en bostadsrättsförening. Husen omvandlades dock till äganderätt 1977 och kvarteren styckades då upp i småtomter.

Radhusen har en våning mot gatan och två mot gården och ligger något förskjutna i förhållande till varandra så att gatubilden domineras av de regelbundet upprepade gavelpartierna. För att radhuslängorna trots förskjutningen ändå skall bilda en rad utmed gatan ligger de enskilda radhusen något snett i förhållande till gatan. Gavelmurarna är uppförda i rött tegel och möter takteglet direkt utan någon övergång, och en liten utkravning under takfoten döljer långsidornas gesims. De vitmålade, putsade långsidorna är uppförda i lättbetong och dragna något innanför gavelmurarna. Entrén är belägen i vinkeln mot garagelängan som sträcker sig ut mot gatan. Liksom på huvudbyggnaden är fasaden i vinkel mot gatan uppförd i tegel, medan gaveln mot gatan är vitputsad, även om den till större delen upptas av en blåmålad garageport i liggande panel. De höga skorstenarna med sina kraftfulla, putsade kronor utgör ett markant inslag i gatuperspektivet. Inåtgående 2-luftsfnster med blå karmar och vita bågar, mot gården större perspektivfnster. Garagelängorna har på långsidan ett fnster och troligen var tanken redan från början att de lätt skulle kunna ändras till bostadsrum. Det har också skett i flera av husen, i en del fall i samband med bygget. Oftast har dock garageporten mot gatan behållits. Flera av de ursprungliga fernissade ramverksdörrarna med stora glas har bytts, men i stort sett är radhusens ursprungliga karaktär välbevarad.

De röda sadeltaken utgör väsentliga delar av radhusens arkitektoniska och miljömässiga värde. Svarta solceller som täcker merparten av det röda tegeltaket bedöms innebära att radhusens (hela raden) värdefulla karaktär förändras negativt. Även om det ofta är av större vikt att varsamhet visas mot gatumark bedöms aktuellt takfall bli väl synligt från intilliggande park och flera bostadsfastigheter i närområdet och är därför i aktuellt fall också särskilt känsligt för förändringar.

Petter Eiring

Stadsantikvarie Lunds kommun