

Lund den 13 januari 2021

## Parkeringsutredning inför bygglovsansökan, fastigheten Benzelius 1 Lund.

Parkeringskrav enligt norm 2018			Bilplatser per 1000 kvm BTA				Cykelplatser per 1000 BTA					
Skola			5				30					
Gymnasium												
Grundskola												
Hyresgäster	kvadratmeter	LOA										
Thoren		1581	262					1843	kvm			
LIS		393	478	185	2823	493		4372	kvm			
Förråd mm		375						375	kvm			
								6590	kvm LOA			
								7117,2	kvm BTA			
										Kravet är då följande enligt parkeringsnormen.		
										36 bilparkeringsplatser		
										214 cykelparkeringsplatser		
Enligt ovanstående beräkning ska vi tillhandahålla 36 parkeringar												
Vi förfogar över 37 parkeringsplatser idag. En HCP och åtta platser vid entrén, Dag Hammarsköldsväg 2) och 28 parkeringar längre bort på Dag Hammarsköldsväg.												
Det innebär att tillräckligt antal parkeringar tillhandahålls.												
Vi utökar elevantalet med 20 stycken men tillför 30 cykelparkeringar.												

Mvh

Erik Malmqvist

Hemsö Fastighets AB

