

Charlotte Hägg Reader
Arkitekt

Remiss: "Motion från Sebastian Jaktling (S) Skapa ett samlat idrotts- och fritidscentrum i Södra Sandby"

Förslag till beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna stadsbyggnadskontorets skrivelse och översända den till kommunfullmäktige för vidare beslut

Sammanfattning

En motion inkom 2022-04-28 om att skapa ett samlat idrotts- och fritidscentrum vid Killebäckskolan i Södra Sandby.

Planprogramarbetet för Södra Sandby syftar till att svara på frågan hur centrala Södra Sandby kan utvecklas och få en mer stärkt och levande bykärna med en mindre trafikdominerad gatumiljö. Att bygga vidare på redan starka målpunkter är en viktig strategi. Ett kulturhus i det nuvarande bussgaraget samspelar väl med strategierna och den rumsliga strukturen i det pågående programarbetet. Det föreslagna idrotts- och fritidscentrumet ligger i nära anslutning till centrumområdet och kan stärka centrumutvecklingen och gemensamma målpunkter, liksom skolan och dagens idrottsplats.

Det finns möjligheter att stärka förutsättningarna för hållbar mobilitet vid ett eventuellt idrotts- och fritidscentrum i Södra Sandby för att säkra att alla får trygg tillgång till målpunkten oavsett färdmedel. De som rör sig till och från idrotts- och fritidscentrumet kan också ta del av och berika centrala Södra Sandby.

Underlag för beslutet

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2022-08-22
- Motion från Sebastian Jaktling (S) Skapa ett samlat idrotts- och fritidscentrum i Södra Sandby, 2022-04-28, KS 2022/0349
- Planprogram för centrala Södra Sandby, samrådshandling 2021-08-06 PÅ 19/2019

2022-08-22

Diarienummer

BN 2022/0170

Ärendet

Bakgrund

En motion inkom 2022-04-28 om att skapa ett samlat idrotts- och fritidscentrum i Södra Sandby. I motionen föreslår socialdemokraterna kommunfullmäktige besluta att uppdra åt kultur- och fritidsnämnden, tillsammans med andra berörda nämnder och i samverkan med föreningslivet, tillskapa ett idrotts- och fritidscentrum vid Killebäckskolan i Södra Sandby samt att uppdra åt kommunstyrelsen att eventuella tillkommande kostnader beaktas i kommande ekonomi- och verksamhetsplan.

Förslagsställaren menar att befintliga faciliteter som friluftsbad, tennis, fotboll och en omtyckt fritidsverksamhet vid Killebäckskolan kan stärkas genom att de idrottsverksamheter som står utan lokaler när Byahuset försvinner kan samlokaliseras vid skolan i ett idrotts- och fritidscentrum. En förädling, bredd och utveckling av utbud föreslås genom till exempel upprustning av badet och en etablering av en filial av kulturskolan.

Man manar även kommunstyrelsen och kultur- och fritidsnämnden att undersöka om det finns önskemål från det fria kulturlivet samt ekonomiska fördelar med att även inkludera kulturhussatsningen med ett nytt kulturhus, som diskuterats sedan 2021, i ett nytt idrotts- och fritidscentrum. Men förslagsställaren understryker samtidigt att det inte finns några motsättningar mellan att etablera ett nytt kulturhus i det nuvarande bussgaraget och ett nytt idrotts- och fritidscentrum vid skolan.

Föredragning

Planprogramarbetet för Södra Sandby syftar till att svara på frågan hur centrala Södra Sandby kan utvecklas och få en mer stärkt och levande bykärna med en mindre trafikdominerad gatumiljö. Att bygga vidare på redan starka målpunkter är en viktig strategi.

Ett idrotts- och fritidscentrum bidrar till byns gemenskap och ger invånarna ytterligare möjligheter till ett rikt, aktivt och hälsosamt liv. Kultur är också en viktig målpunkt som genererar rörelser i centrum och ger byn liv och identitet. Ett kulturhus i det nuvarande bussgaraget samspelar väl med strategierna och den rumsliga strukturen i det pågående programarbetet. Det föreslagna idrotts- och fritidscentrumet ligger i nära anslutning till centrumområdet och kan stärka centrumutvecklingen och gemensamma målpunkter, liksom skolan och dagens idrottsplats.

Det finns möjligheter att stärka förutsättningarna för hållbar mobilitet vid ett eventuellt idrotts- och fritidscentrum i Södra Sandby

2022-08-22

Diarienummer

BN 2022/0170

för att säkra att alla får trygg tillgång till målpunkten oavsett färdmedel. De som rör sig till och från idrotts- och fritidscentrumet kan också ta del av och berika centrala Södra Sandby. Trygghet, attraktivitet och orientering är ledord för att koncentrera flöden mellan byns målpunkter.

Gällande detaljplan innehåller prickad mark utmed Hällestadsvägen. En ny detaljplan kan behövas beroende på vilken omfattning ett idrotts- och fritidscentrum skulle få.

Beredning

Stadsbyggnadskontoret har berett ärendet genom strategiavdelningen och planavdelningen.

Barnets bästa

Att barn ska kunna delta i fritidsaktiviteter oansett föräldrars intresse och möjlighet till deltagande är en jämlikhetsfråga. Att själv kunna ta sig till och från sina aktiviteter, liksom till och från skolan är en sådan förutsättning.

En barnkonsekvensanalys har inte bedömts relevant i ärendet i detta skede.

Ekonomiska konsekvenser

Eventuella tillkommande kostnader behöver beaktas i kommande ekonomi- och verksamhetsplan.

Ole Kasimir
Strategichef

Charlotte Hägg Reader
Arkitekt

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Kommunfullmäktige